

三亚旅游地产推介活动天津站热力不减

“借展办展”秀天涯好房

2015三亚
关注 旅游度假房地产推介

本报天津 10月25日电（特派记者 徐一豪）备受关注的2015年三亚旅游房地产推介活动天津站，今天进入第4个活动日。记者从活动现场获悉，天津市民观展的热情有增无减，继续“力挺”三亚，借助大型展会进行有针对性推介这种“借展办展”模式的优点尽显无遗。

本次三亚旅游房地产推介由三亚市政府主导、三亚市房地产业协会主办、海南日报报业集团承办，依托2015中国（天津）老年健康产业博览会进行专场推介。政府、行业协会、主流媒体的公信力为推介活动打下了良好的群众基础，借助当地大型展会具有针对性推介，也是此次推介取得成功的重要因素。

由天津日报社、天津老龄产业协会主办的2015中国（天津）老年健康产业博览会，前期做了大量宣传工作，为展会聚集了大量人气，作为博览会的重要内容之一，三亚旅游房地产专场推介也受益匪浅，以其独特性、专业性吸引了众多观展市民的目光。

记者在活动现场看到，三亚旅游房地产展区位于展馆入口处最显眼的位置，占尽地利优势。观展市民进入展馆后，立即被精心布置的三亚展区吸引，上前咨询购房，或者拍照留念。三亚的优质房产，让一些到老年产业博览会上“淘

宝”的天津市民感到十分惊喜。

天津市民赵立峰带着父母来逛展会，本想给老人买些保健品，无意中见到三亚房地产展区后，他眼前一亮。“海南有长寿岛、健康岛之称，尤其是三亚，环境极好，给爸妈在三亚买套房，比啥保健品都好吧！”赵立峰说，他打算和父母好好商量一下，考虑在三亚买一套房，作父母养老、家人度假之用。

天津日报社展会活动现场相关负责人表示，三亚旅游房地产展区布展美观、

大方、上档次，又充满热带海岛风情，是此次展会上一道亮丽的风景线，为展会增色不少。“借展办展，展中有展，既丰富了展会的内容，又形成了优势互补。”这位负责人说。

据了解，三亚旅游地产推介天津站活动自开展以来人气逐日增长。经初步统计，10月22日—25日，18家参展企业共接待购房客户1105组，达成购房意向客户86组，大大超出了参展房企的预期。

海南省整治违法建筑“监督曝光台”13号

(2015年10月18日—2015年10月24日)

市县 (洋浦 、农 垦)	本周整治违法建筑情况					存量(万 m ²)	按新增 量排名	按(查 处量+控 违量) 排名	按减存 量排名	按存量 排名					
	新增量 (万m ²)	查处量(万m ²)		控违量 (万m ²)	减存量 (万m ²)										
		拆除量	其他												
海口	0.06	10.26	0.00	7.11	-3.00	840.05	5	1	11	20					
三亚	0.10	14.70	0.00	0.00	14.60	79.72	7	2	1	19					
儋州	0.01	0.02	0.00	0.00	0.00	17.97	2	12	10	16					
琼海	0.00	0.05	0.00	0.00	0.05	10.88	1	11	7	14					
文昌	0.00	0.31	0.50	0.06	0.81	8.20	1	4	3	11					
万宁	0.07	0.12	0.00	0.00	0.05	8.66	6	8	7	12					
东方	0.02	0.16	0.00	0.18	0.14	4.77	3	6	4	9					
五指山	0.04	0.04	0.06	0.00	0.10	2.23	4	9	5	3					
乐东	0.00	3.01	0.00	0.00	3.01	17.69	1	3	2	15					
澄迈	0.44	0.44	0.00	0.01	0.00	6.20	9	5	10	10					
临高	0.19	0.01	0.00	0.17	0.09	8.97	8	7	6	13					
定安	0.00	0.04	0.00	0.03	0.04	0.35	1	10	8	1					
屯昌	0.00	0.00	0.00	0.05	0.00	1.01	1	11	10	2					
陵水	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	19.52	1	14	10	17					
昌江	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.49	1	14	10	5					
保亭	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.02	1	14	10	7					
琼中	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.00	1	14	10	6					
白沙	0.00	0.01	0.00	0.00	0.01	4.13	1	13	9	8					
洋浦	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.59	1	14	10	4					
农垦	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	40.24	1	14	10	18					

注：1.“监督曝光台”2015年7月1日至2017年12月31日每周一在《海南日报》定期刊登。

2.连续两次未按要求上报相关数据的，将予以通报批评。

海南省整治违法建筑三年攻坚行动领导小组办公室发布

2015年10月26日

《谁“偷”走了我们的人行道》后续

海口市政市容委回应：全力查处，却难杜绝乱开挖行为

防止道路乱开挖 鼓励全社会监督

本报海口 10月 25 日讯（记者刘贞）10月23日《谁“偷”走了我们的人行道》一文见报后，引起读者广泛反响，针

对海口道路（包括人行道）乱开挖、道路开挖单位修复不合格等现象，海口市市政市容委新闻发言人表示，该委全力以赴

查处，但仍难以杜绝，目前，海口市已采取多部门联合执法的方式，希望全社会力量予以监督。

乱开挖现象到底多严重？一年查处道路开挖1500多件

据这位发言人介绍，人行道乱开挖仅仅是全市道路开挖的情况之一。道路乱开挖大致包括停车场设置、管线施工、园林施工、设施改造、临街单位因私挖掘等方面违章行为。

据统计，截至今年10月，今年市数据

城管监督指挥中心受理的关于查处道路开挖的件数情况为龙华区626件、秀英区305件、琼山区187件、美兰区389件、支队12件，市政维修巡查12件。

程序上，数字城管监督指挥中心受理件后，进行任务派遣，违章行为由

辖区城管执法部门查处，同时通知责任单位修复破损的道路，无法确定责任单位的，由市政维修公司安排修复。

这位发言人表示，夜间开挖的行为也时有发生，短平快施工，第二天恢复路面，难以发现并制止。

怎样监督乱开挖？施工现场贴告示鼓励群众来举报

一年中，究竟有多少道路开挖获得了许可？海口市政市容委统计，今年以来，批准的道路挖掘行政许可审批项目有308宗。这个数字明显低于相关部门巡查和举报的违法开挖量。

记者调查了解到，虽然海口目前对申报的道路开挖修复有一系列措施保证质量，对修复不合格的情况也有相应处罚，但违法开挖远超许可开挖数，对道路，尤其是人行道破坏严重。

海口市市政市容委新闻发言人表示，

接下来，该委将尝试新的办法，如严格要求开挖单位对工地现场设立施工围挡，围挡上需张贴工程信息。告示的信息包括道路名称、施工长度、施工单位、施工内容、工程联系人及电话等，以接受群众监督。对乱开挖、私自开挖、不设立围挡开挖，市民群众可以用手机拍摄下来，上传数字城管进行监督。

据了解，目前海口已经改进了申报发证模式。建设单位的申报得到批准后，先下发明文施工函，同意申报单位

进场做好施工前期准备工作，经市政市容委管理人员现场检查施工围挡等措施符合文明施工组织技术标准后再通知审批窗口发证，申报单位领取许可证后方可进行正常道路挖掘施工。

此外，海口已经大幅度提高城市道路挖掘修复保证金收取额度，利用经济手段杜绝申报单位因不愿意承担修复责任而放弃保证金的行为。目前海口城市道路挖掘修复保证金调整为按挖掘各种规格路面收费标准的4倍收取。

评论

还权于人让行人有路可走

在一些人眼里，人行道已成为城市建设的“芝麻”，但它其实承载着每一个市民的舒适感，丈量着城市的文明程度。现代城市规划的天平，因过于向汽车倾斜，而到了严重失衡的地步。在我们的城市里，马路越拓越宽，从四车道到六车道、八车道，而人行道却频频被挤压、被侵占、被破坏。即使在为数不多能通行的人行道上，电动车还要避让摊位、骚扰、威胁着行人的安全。居民在城市里安全、舒适、顺畅行走的权利，原本是理所应当，如今却几乎成为了奢侈品。与之相伴的是，海口城区一些路段缺乏能够散步、慢走、放松的空间，嘈杂的喇叭、汽车的尾气、飞扬的尘土，都让步行者无法轻松起来。

统计显示，我国城市人行道面积约

占道路总面积的20%，而巴黎、纽约等国外大都市，这一指标都在25%以上。日本著名建筑师芦原义信提出，宽阔的人行道可以协调地布置长椅、喷水池等，为单纯的交通空间赋予生活空间的功能，这样的人行道才是“步行者的天堂”。

在一些发达国家，街头经常可以见到跑步健身的人群，随着生活理念转向更健康、更环保，我们的市民也会更多地走上街头，对舒适、通畅的人行道提出更多要求。国内一些大城市建筑和道路设计大而无当，尺寸大到完全缺乏步行友好性。这些树立了负面榜样的城市，或许有城市骨架大、历史原因所致等不得已的苦衷，但海口没有那么多历史包袱，

更应该少去重蹈那些城市的覆辙，从顶层设计入手，贯穿规划建设始终，注重步行友好的创建与维护。

让城市街道更畅通、更安全，与其以汽车为主管行人，不如确立以人为本的根本思维，修正软硬件缺陷，以更加清晰的制度设计加以完善和固化，综合治理保障行人的路权，解决好人与车的路权冲突。同时，人作为主体的慢行交通对于构建整个城市的友好环境意义重大。海口乃至我省其他城市需要确定城市慢行交通体系的战略规划，对现行的自行车道和步行道等慢行交通体系进行整修，加强慢行交通与公交体系的衔接等，让慢行交通为都市人带去更多心灵的抚慰安宁。

来论

“炒饭喂猪”是个愚蠢纪录

10月23日，扬州一盘总重量为4192公斤的“扬州炒饭”，刷新了吉尼斯世界纪录，但随即曝出炒饭被当作厨余垃圾送去喂猪。网友纷纷质疑主办方这是在“浪费粮食”和“作秀”。24日，该活动的承办方回应称，拉去喂猪的只是因露天制作导致不宜食用的部分。（10月25日《北京青年报》）

一边是扬州炒饭标准刚刚出台，必须保证八种基本食材和正宗味道；一边是“炒饭吉尼斯”隆重登场，联合炒作堪称珠联璧合。据报道，此次活动的主管单位是扬州市旅游局。那么，4192公斤炒饭要浪费多少食材？其中地方财政又参与多少？在室外炒制，装盘，本就容易受到污染，既无时间限制，也无回收预案，徒具观赏性、娱乐性的世界纪录破了又有何益？

最大的炒饭数字创造又一项世界之最，却也将当地政府急功近利、好大喜功的政绩冲淡，“裸露”无遗。然而，此举丝毫不值得夸耀，因为只要舍得钱，加上人海战术，便可一举成名。当最多、最大、最新奇……成为各级部门孜孜以求的数字政绩，当权力美学决定城市发展和民生的方向，官僚主义、形式主义盛行，势必上演没有最大、只有更大的荒诞戏码。

但“炒饭吉尼斯”又何尝不是一次愚蠢纪录？原本要求“晶莹透亮、香润爽口”的扬州炒饭最后竟喂了猪，无形中成就了“世界最豪华猪饲料”之名，一旦看到扬州炒饭，难免会联想到主办方“人不能吃，猪可以吃”这个梗，这恐将成为扬州炒饭最具负面效益的广告词！就连扬州本地网友也纷纷发帖称为拥有这项世界纪录而感到耻辱，这一愚蠢纪录实在得不偿失。尤其是在世界粮食危机频发、贫困人口望“粮”欲穿的背景下，中央三令五申倡导厉行节约、反对浪费和面子工程，“炒饭吉尼斯”的凌空出世，既违背悯农惜粮的传统美德，也与社会文明进步的主流价值观背道而驰。

需要注意的是，近年来各地类似事件层出不穷，如何遏制劳民伤财、漠视民意的政绩冲动，如何根据国情对相关申报进行科学的评估和监管，如何对造成社会财富与公共资源的巨大浪费进行必要的追责和叫停，“炒饭喂猪”事件再一次以刷新吉尼斯纪录的瞠目样式，划下了一长串问号。（王丽美）



图时
说事

朋友圈莫成坑友圈

据媒体报道，随着人们对手机、网络社交的依赖越来越强，“朋友圈”作为一个网络熟人社会，逐渐渗透到生活的各个角落。但由于“朋友圈”属于封闭式传播环境，自我纠错能力弱，广告、谣言便充斥其间，严重污染了“朋友圈”的社交生态。

假慈善真广告难分辨，“朋友圈”渐成“坑”友圈，微信只能微微“信”，这是大多数人始料未及的。软件供应商对相关信息筛查过滤不力、管理不当导致失序是导致这种局面的主要因，同时，相关部门监管不力也是导致谣言肆意

传播的重要原因。核实信息真假、打击虚假谣言，让朋友圈干净起来、真起来，既需要相关部门和软件供应商从源头加大监控和打击力度，也需要广大用户增强个人修养，增强自我信息甄别能力，不信谣、不传谣，不当虚假信息传播的“二传手”，只有如此，谣言才能止于智者。这正是：

贪小便宜上大当，同情泛滥易受骗。
转发投票需慎点，真假莫辨不谣传。
齐心合力治谣言，才有干净朋友圈。
(图/美堂 文/饶思锐)