

10月300城土地出让金环比减少逾三成

新华社北京11月3日新媒体专电 (记者高伟)11月2日,北京土地市场以83.4亿元总价、配建5.7万平方米公租房的条件成功出让丰台区南苑乡一组地块(丰台区城乡一体化槐房村、新宫村旧村改造项目一期B组团),楼面价达5.6万元/平方米。

资料显示,该地块挂牌出让起始价为人民币55.6亿元,在现场拍卖开始前收到5次网上报价。最终,现场经过80轮激烈竞价后,被华润华侨城招商联合

体竞得。值得一提的是,几天之前,中粮首创天恒联合体曾以85.95亿元、配建5.6万平方米公租房的条件刚刚竞得“丰台南苑乡槐房村和新宫村A组团”地块。

北京土地市场在年底前出现供需两旺的翘尾行情,但其他城市的成交情况则冷热不一。11月2日,中国指数研究院发布的“2015年10月份全国300城市土地交易情报”显示,今年10月份土地成交降幅扩大致收金回落,均价及溢

价上涨。报告分析认为,“10月份全国主要城市供地节奏继续加快,但土拍热潮仍集中在北京等重点城市,成交总量降幅扩大,出让金环比减少逾三成。楼面均价及平均溢价率呈平稳涨势,本月涨幅有所收窄,部分城市现抢地热潮”。具体来看,全国300城市土地交易情报显示,10月份300城市推出土地面积9653万平方米,成交面积5373万平方米,合计土地出让金收入1652亿元,环比涨幅分别为2%、-33%、-32%,

同比涨幅分别为11%、-18%、4%。此外,10月份300城市土地交易平均楼面价为1670元/平方米,环比上涨1%,同比上涨24%。

分城市来看,一线城市本月成交量跌价涨,收金回落,各项指标均超去年。环比来看,10月份一线城市土地推出量增加4%,成交面积减少27%,土地出让金减少23%。一线城市中唯独北京土地市场相对火热,当月土地收入接近300亿元。

二线城市整体表现仍分化,供需总量同比、环比双降,均价及出让金回落;三、四线城市成交指标仍以下降为主,交易市场低温持续。

但从土地出让金方面来看,10月份,北京以294亿元总额领跑全国,占一线城市收金总额的64%。二线城市方面,南京、杭州突破百亿,苏州、宁波同比涨幅显著。整体来看,1月至10月,全国300城市出让金总额为15281亿元,同比跌幅近两成。

国家发改委就“双11”促销规范价格行为发出提醒

阿里、京东等承诺不售假不刷单

新华社北京11月3日电 (记者赵超 安蓓)“双11”促销活动临近,国家发展改革委价格监督检查与反垄断局3日就规范网络零售价格行为,向网络零售企业发出提醒书。

提醒书说,在网络上销售商品和服务,应当同实体店一样,自觉依法明码标价。标价内容要真实明确、清晰醒目,价格变动要及时调整。不得在标价之外加价出售商品,不得收取任何未予标明的费用。禁止利用虚假的或者使人误解的标价形式或者价格手段,欺骗、诱导消费者进行交易。

提醒书指出,各网络零售企业应当

加强价格自律,树立依法经营、诚实守信、公平竞争意识。建立和完善内部价格管理机制和纠错机制,加强对价格促销方案的事前审查。

发展改革委价格监督检查与反垄断局表示,各级价格主管部门将加强市场价格监管,及时制止和依法查处各类价格违法行为,保持12358价格举报热线畅通,及时受理群众价格投诉举报。对群众反映的涉嫌价格违法问题,一经查实,将依法严肃处理。

据新华社北京11月3日电 (记者高敬)“双十一”即将拉开大幕,放心网购是网民一直以来最为关心的问题之

一。阿里巴巴、京东集团等20多家电商平台和130多位网店经营者3日联合签名,承诺“诚信守法经营,不售假不刷单”。

记者从当天举行的网络经营者“诚信守法经营”宣传活动上获悉,今年上半年,我国网购用户已达4亿多,网络零售市场交易规模超1.6万亿元,占社会商品零售总额的11.4%。同时,网络交易中,虚假宣传、销售假冒伪劣产品、售后服务无保障等问题时有发生。全国工商行政管理机关上半年受理的网购投诉增速迅猛,同比增长1.4倍,达到6.1万件。

福建自贸区福州片区完成跨境电商首单贸易



11月3日,福州跨境电商公共服务平台在福州出口加工区监管中心启动。随后,海关工作人员运行分拣线实施监管:3个托盘德国进口奶粉通过福州海关监管后核放入境,福州片区顺利完成跨境贸易首单进口货物线上测试,标志着福建自贸试验区福州片区进口跨境电商业务正式开启。

新华社发

机构预测
10月CPI涨幅难超1.5%

据新华社北京11月3日新媒体专电 (记者方烨)综合多方机构预测,10月我国居民消费价格指数(CPI)同比涨幅大概率落在1.5%及以下,年内后几个月可能继续走低。

部分机构预测,10月CPI同比上涨1.5%,较9月涨幅回落0.1个百分点。北京大学经济研究所宏观经济研究课题组成员蔡含篇对记者说:“一方面受到PPI传导影响,非食品价格低于历史同期均值;另一方面,受季节因素影响,蔬菜、蛋类和鲜果等食品价格出现了明显的环比负增长。”

昨日市况 ✓

沪指缩量跌0.25%
权重回暖题材分化

本报讯 11月3日,沪深两市早市高开,沪指涨0.16%;股指小幅上涨后迅速走低,沪指最多跌超0.5%,临近午盘回稳。午盘,在有色、上海国资改革、军工等股的推动下,沪指一度涨超0.5%,但尾盘再次跳水,险些跌破3300点,最低见3302.18点。盘面上,权重股回暖,金融、有色多股上涨;题材股分化,农业股、次新股涨幅居前,水务股、充电桩概念、二胎概念跌幅居前。两市共49股涨停,1192股上涨,11股跌停。

截至收盘,沪指跌0.25%,跌8.39点,报3316.70点;深成指跌0.15%,跌16.74点,报11288.14点;创业板跌0.11%,跌2.77点,报2429.27点。成交量方面,沪市成交2443.61亿元;深市成交3816.08亿元;两市共成交6259亿元,较2日缩量1200亿元。(晓石)



公告类信息:标题(字数在12个字以内),收费240元,内文(每行14个字)收费80元/行
商业广告:标题(字数在12个字以内),收费180元,内文(每行14个字)收费60元/行
广告热线:66810111、66810228 地址:海口市金盘路30号海南日报社新闻大楼1楼广告中心 买五送二 简约而不简单、精致广告、收益无限
本栏目与海南日报数字报(hnrb.hinews.cn)同步刊发

海口区域 18976566883 西部区域 13876071190 南部区域 18976292037 东部区域 13976322100

国贸发行站 13876677710 18689865272 白坡发行站 13698980708 13907558778 儋州 18876859611 澄迈 13005018185 陵水 13976578108 琼中 13907518031
琼山发行站 13198919988 13627537032 秀英发行站 13198947206 13697591335 昌江 18808921554 临高 18608965613 五指山 18689861608 万宁 13976065704
白龙发行站 13098993210 13876984883 海甸发行站 13807596387 13687597776 东方 13907667650 三亚 13976599920 文昌 13307616119 定安 13907501800
新华发行站 13379877754 13976834458 DM夹页广告办理电话 66810583 保亭 13876620309 乐东 13807540298 琼海 18976113800 屯昌 13907518031

温馨提示:信息由大众发布,消费者谨慎选择,与本栏无关。

海口地区发行站办理《海南日报》、《南国都市报》、《特区文摘》、《证券导报》、《法制时报》等报刊的征订、投递、零售和会议用报等业务,办理分类广告、夹报广告、旧报回收及其它业务。

信 息 天 地

海口区域 18976566883 西部区域 13876071190 南部区域 18976292037 东部区域 13976322100

国贸发行站 13876677710 18689865272 白坡发行站 13698980708 13907558778 儋州 18876859611 澄迈 13005018185 陵水 13976578108 琼中 13907518031
琼山发行站 13198919988 13627537032 秀英发行站 13198947206 13697591335 昌江 18808921554 临高 18608965613 五指山 18689861608 万宁 13976065704
白龙发行站 13098993210 13876984883 海甸发行站 13807596387 13687597776 东方 13907667650 三亚 13976599920 文昌 13307616119 定安 13907501800
新华发行站 13379877754 13976834458 DM夹页广告办理电话 66810583 保亭 13876620309 乐东 13807540298 琼海 18976113800 屯昌 13907518031

温馨提示:信息由大众发布,消费者谨慎选择,与本栏无关。

海口地区发行站办理《海南日报》、《南国都市报》、《特区文摘》、《证券导报》、《法制时报》等报刊的征订、投递、零售和会议用报等业务,办理分类广告、夹报广告、旧报回收及其它业务。

信 息 天 地

海口区域 18976566883 西部区域 13876071190 南部区域 18976292037 东部区域 13976322100

国贸发行站 13876677710 18689865272 白坡发行站 13698980708 13907558778 儋州 18876859611 澄迈 13005018185 陵水 13976578108 琼中 13907518031
琼山发行站 13198919988 13627537032 秀英发行站 13198947206 13697591335 昌江 18808921554 临高 18608965613 五指山 18689861608 万宁 13976065704
白龙发行站 13098993210 13876984883 海甸发行站 13807596387 13687597776 东方 13907667650 三亚 13976599920 文昌 13307616119 定安 13907501800
新华发行站 13379877754 13976834458 DM夹页广告办理电话 66810583 保亭 13876620309 乐东 13807540298 琼海 18976113800 屯昌 13907518031

温馨提示:信息由大众发布,消费者谨慎选择,与本栏无关。

海口地区发行站办理《海南日报》、《南国都市报》、《特区文摘》、《证券导报》、《法制时报》等报刊的征订、投递、零售和会议用报等业务,办理分类广告、夹报广告、旧报回收及其它业务。

信 息 天 地

海口区域 18976566883 西部区域 13876071190 南部区域 18976292037 东部区域 13976322100

国贸发行站 13876677710 18689865272 白坡发行站 13698980708 13907558778 儋州 18876859611 澄迈 13005018185 陵水 13976578108 琼中 13907518031
琼山发行站 13198919988 13627537032 秀英发行站 13198947206 13697591335 昌江 18808921554 临高 18608965613 五指山 18689861608 万宁 13976065704
白龙发行站 13098993210 13876984883 海甸发行站 13807596387 13687597776 东方 13907667650 三亚 13976599920 文昌 13307616119 定安 13907501800
新华发行站 13379877754 13976834458 DM夹页广告办理电话 66810583 保亭 13876620309 乐东 13807540298 琼海 18976113800 屯昌 13907518031

温馨提示:信息由大众发布,消费者谨慎选择,与本栏无关。

海口地区发行站办理《海南日报》、《南国都市报》、《特区文摘》、《证券导报》、《法制时报》等报刊的征订、投递、零售和会议用报等业务,办理分类广告、夹报广告、旧报回收及其它业务。

信 息 天 地

海口区域 18976566883 西部区域 13876071190 南部区域 18976292037 东部区域 13976322100

国贸发行站 13876677710 18689865272 白坡发行站 13698980708 13907558778 儋州 18876859611 澄迈 13005018185 陵水 13976578108 琼中 13907518031
琼山发行站 13198919988 13627537032 秀英发行站 13198947206 13697591335 昌江 18808921554 临高 18608965613 五指山 18689861608 万宁 13976065704
白龙发行站 13098993210 13876984883 海甸发行站 13807596387 13687597776 东方 13907667650 三亚 13976599920 文昌 13307616119 定安 13907501800
新华发行站 13379877754 13976834458 DM夹页广告办理电话 66810583 保亭 13876620309 乐东 13807540298 琼海 18976113800 屯昌 13907518031

温馨提示:信息由大众发布,消费者谨慎选择,与本栏无关。

海口地区发行站办理《海南日报》、《南国都市报》、《特区文摘》、《证券导报》、《法制时报》等报刊的征订、投递、零售和会议用报等业务,办理分类广告、夹报广告、旧报回收及其它业务。

信 息 天 地

海口区域 18976566883 西部区域 13876071190 南部区域 18976292037 东部区域 13976322100

国贸发行站 13876677710 18689865272 白坡发行站 13698980708 13907558778 儋州 18876859611 澄迈 13005018185 陵水 13976578108 琼中 13907518031
琼山发行站 13198919988 13627537032 秀英发行站 13198947206 13697591335 昌江 18808921554 临高 18608965613 五指山 18689861608 万宁 13976065704
白龙发行站 13098993210 13876984883 海甸发行站 13807596387 13687597776 东方 13907667650 三亚 13976599920 文昌 13307616119 定安 13907501800
新华发行站 13379877754 13976834458 DM夹页广告办理电话 66810583 保亭 13876620309 乐东 13807540298 琼海 18976113800 屯昌 13907518031

温馨提示:信息由大众发布,消费者谨慎选择,与本栏无关。

海口地区发行站办理《海南日报》、《南国都市报》、《特区文摘》、《证券导报》、《法制时报》等报刊的征订、投递、零售和会议用报等业务,办理分类广告、夹报广告、旧报回收及其它业务。

信 息 天 地

海口区域 18976566883 西部区域