

# “掘金”新三板 争挤创新层

## 业内人士建议：海南挂牌企业争取多交易保持流动性

本报讯（记者陈怡）日前，全国中小企业股份转让系统网站挂出了“关于就《全国股转系统挂牌公司分层方案（征求意见稿）》公开征求意见的通知”，这其中有关分层制度的3大标准，以及推行时间等细节也随之首度公开。

目前，海南地区挂牌新三板市场的企业共15家，其中做市交易的有2家，已成功通过定向增发融资的有9家，此次分层方案的出台引发本地挂牌企业以及准备挂牌企业的关注。

据悉，起步阶段股转系统会将挂牌公司划分为创新层和基础层，随着市场不断发展完善，再对相关层级进行优化和调整。企业进入创新层需要达到一定标准，共有3个并行的标准。挂牌企业在达到3个标准中的任一个的基础上，还须满足最近3个月内实际成交天数占可成交天数的比例不低于50%，或者挂牌以来（包括挂牌同时）完成过融资的要求，并符合公司治理、公司运营规范性等共

同标准。

金元证券海口分公司场外市场部项目经理林冠彬介绍，现在三板市场企业具体可分为3类，一类是有融资需求的企业，希望股票能有活跃的交易，充分体现其价值；第二类是质地较好的公司，公司没有交易的意愿，但是投资者认可，通过自己的眼光把它甄别出来；还有一类是质地较差的企业。

林冠彬认为，无论哪个类型的挂牌企业都要围绕着新的标准去运作。从

挤进创新层所需的标准来看，本次分层标准最大特点就是对挂牌企业的流动性和融资提出了明确要求，海南的挂牌企业需要在这方面多发力。这也意味着进入创新层的股票必须保持一定的流动性，同时投资者认可度成为企业进入创新层的重要指标。

近期，受新政策的影响，上周新三板市场成交量和成交金额继续保持上升势头，成交额连续第六周创新高，大涨31.77%；成交量上涨14.72%，而成

交额较大的行业为：金融、信息技术、工业。

林冠彬告诉记者，分层制度及配套制度的落地，将会给新三板市场带来积极的变化，会加强市场选优功能，吸引增量资金进来，更多资金会向创新层的企业集中，创新层的活跃度会增加。

与此同时，这项政策将促使企业优化股权结构，积极采取做市交易，有助于改善当前市场流动性不足的状况。



## 中行创新推出“沃金融” 助力企业新发展

当前，互联网飞速发展，中国银行海南省分行抢抓先机，针对联通注册代理商等中小企业和个体户，创新推出了“沃金融”互联网金融服务。

据了解，该产品是中行根据联通公司“沃易购”平台的商户订单，向联通代理商提供“沃金融”融资贷款的一项全新业务。该业务具有无抵押、循环贷款、先采购后付款等特点。

据中行相关负责人介绍，“沃金融”产品具有四大优势：一是门槛低。客户无需任何资产抵押，符合条件即可申请办理短期贷款；二是可循环使用贷款额度。客户只需在线上办理一次申请手续，即可在一年内循环使用贷款额度；三是办理便捷。从申请、到提款用款均在线上操作；四是超低费率。日息费率远低于市场同类借款成本。

客户李先生告诉笔者，中行的“沃金融”业务，的确为企业解决资金问题帮上了大忙。

“沃金融”业务，是中国银行海南省分行利用互联网大数据等应用方法，在金融服务、渠道创新等领域的有益探索，该项业务也获得了客户的广泛好评。

详情咨询电话：66563062 66562095（陈怡 高帅 整理）



## 标普报告称 中国超三分之二成年人无金融常识

近日，国际评级机构标普发布调查称，中国民众金融知识水平较低，超过三分之二的成年人不具备金融常识，与信贷使用状况不匹配。

标准普尔评级服务全球金融知识水平调查（标普全球FinLit调研）显示，72%的中国成年人不能正确理解风险分散、通货膨胀和复利等重要金融概念。中国成年人中具备金融知识的比例虽然高于亚洲平均水平，但仍落后于全球平均水平。根据该调查，四分之三的亚洲成年人和三分之二的全球成年人不具备金融常识。

该调查还揭示了消费者对其所拥有的金融产品的熟悉程度。尽管亚洲地区金融产品的类别继续快速增长，但调查显示，对于信贷、复利和其它重要金融概念，大部分消费者缺乏基本的认识。在中国能够获得正规信贷（贷款、信用卡和其它工具）的成年人中，有近三分之二并不具备金融常识。（京华时报）

## 劲风扬帆正当时 砥砺前行勇担当

——写在中国进出口银行海南省分行成立一周年之际

成立于2014年12月5日的中国进出口银行海南省分行在短短的一年间，以贯彻国家政策为己任，积极落实“一带一路”战略部署，支持海南国际旅游岛建设，优化信贷资源配置，创新金融产品，加大信贷投放，不断提升服务质量，有力支持了海南省经济发展。截至11月30日，该分行累计投放贷款共计92.69亿元；贷款余额已达284.14亿元，其中新增贷款余额59.4亿元，规模在全省银行业金融机构中处于前列。

作为推动国际经济合作的主渠道银行，该分行结合海南省委省政府提出的12大产业，借助“一带一路”的东风，为推动海南外向型经济发展发挥了积极作用。在航空、核电、造纸和纸浆、石油石化、农业、旅游业、互联互通基础设施等领域勇于担当，主动作为，不断扩大支持范围。目前，该分行“一带一路”贷款和“走出去”贷款余额已分别达到24.21亿元和36.09亿元。同时，还积极开展信用证、福费廷、议付、保函、出口订单融资等贸易融资业务。

一年的坚守铸就成长，一年的成长创造未来。中国进出口银行海南省分行将继续以支持地方经济建设为己任，充分发挥政策性金融的功能作用，服务海南，奉献海南，在担当实干中砥砺前行，与海南经济社会共同成长，再创新辉煌。（鲍讯）

## 版面联系



查找公共账号“海南日报商业周刊”或者搜索微信号“hndaily\_syzk”即可了解更多金融资讯  
联系人：陈怡 13034909990 轩妍 18608991904

## 新闻链接

## 创新层的进层标准

### 净利润+净资产收益率+股东人数

包括最近两年连续盈利，且平均净利润不少于2000万元；最近两年平均净资产收益率不低于10%；最近三个月日均股东人数不少于200人。此标准要求最为严格，它综合考虑了挂牌企业的盈利能力以及股权分散度，不仅对挂牌企业净利润的要求明显高于创业板IPO财务条件，而且对股东人数也明确做了超过200人的规定。

### 营业收入复合增长率+营业收入+股本

包括最近两年营业收入连续增长，且复合增长率不低于50%；最近两年平均营业收入不低于4000万元；股本不少于2000万元。此标准侧重于从营业收入的角度来考察企业的成长能力，为那些成长能力较强但短期流动性欠佳的企业做了考虑，这也符合全国股转系统服务“创新型、创业型、成长型”中小微企业的定位。

### 市值+股东权益+做市商家数

包括最近三个月日均市值不少于六亿元；最近一年年末股东权益不少于5000万元；做市商家数不少于六家。此标准侧重于从企业的流动性进行考察，此标准完全淡化了对财务指标的判断，仅从市值、股东权益以及做市商数量三个方面做了规定。从这个角度来说，符合标准一的创新层挂牌企业具备较高的资质，考虑到转板和IPO的可能，有望成为市场关注度最高的一批股票。（陈辑）

### 净利润+净资产收益率+股东人数

### 三套并行标准 新三板

### 营业收入复合增长率+营业收入+股本

### 市值+股东权益+做市商家数

本版制图/陈海冰

# 年终奖突击还房贷，划不划算？

## 理财师建议两种情况不如先拿钱投资换回报

■ 本报记者 陈怡

年关将至，不少“房奴”因为年底开支项目多，不得不提前考虑如何减轻房贷压力。近日金融周刊就有读者致电询问：年底单位会发年终奖，这一笔钱可否用来提前还房贷？

海南日报商业周刊记者带着读者疑问，采访了交通银行海南省分行小企业金融部高级市场推广经理许庆午。许庆午表示，国家近期一直在降息、降准，逐步增加货币流动性。在“双降”背景下，如果供房者是年轻人，不建议其提前还贷，可响应国家“大众创业 万众创新”的号召，拿出部分资金尝试用于有一定风险的投资创业项目或其他投

资，如股票、基金等，这些理财操作可以增加社会阅历为个人今后的发展积累经验；如果供房者是中老年人，则可以考虑提前还贷，或是做一些利率高于贷款利率且稳健为主的理财产品。

### 案例 还款超过10年不着急提前还

在提前还房贷的问题上，许庆午还建议要算一笔经济账。步入中年的海口市市民吴先生有50万元的住房按揭贷款，期限20年，等额本息方式还款，根据现行贷款年利率4.9%（为方便计算保持不变），已经还款10年，贷款剩下的尾款不多，加上他手上有一

笔积蓄，很想提前还贷减少利息支出。

许庆午分析，吴先生这笔住房贷款20年本息共计约78.5万元，其中利息28.5万元。在还款的前10年中，归还本息39.3万元，其中利息支出20.2万元；而后10年同样归还本息39.3万元，其中利息支出仅为8.3万元。

由此可以看出归还房贷利息支出主要在前10年，占总利息71%，后10年的利息支出只占总利息29%，也就是说这笔贷款的后10年还贷主要是还本金，再考虑到10年的通货膨胀因素，此时提前还贷会大幅降低贷款资金的使用性价比。因此，如果有其他投资理财渠道，对吴先生这笔还款超过10年的房贷，不建议提前还款。

### 建议 两种情况先把钱投资

按职业来划分，如果供房者是企业拥有人，此类银行客户如有银行贷款不建议提前还贷，主要是企业自身发展需要资金，而之前从银行取得的贷款其资金成本非常低，与其提前还贷不如将资金投入自身企业的资金需求获取更高的投资回报。

如果供房者是公司的职业经理人，此类人群拥有较高的知识和丰富社会阅历，有较多的投资、理财渠道，其投资理财收益远远超过了其贷款的成本，故没有提前还贷的理由。

## 这个假医生“真好心”：陪老人去取钱 赚保健品提成

# 银行识破骗局 帮老人挽回4.5万元

本报讯（记者陈怡 通讯员陈明皓 吴根波）“你好！我想取4.5万元出来，用于买药。”日前，海口市民林阿婆前往工商银行海口新华支行营业部取款，声称要把自己的积蓄全部取出来用于买药治病，而且她身旁还有一位“好心”的实习女医生陪同。

但实际上，“实习女医生”只是个一门心思想把林阿婆积蓄骗走的骗子，幸好骗局给银行的工作人员及时识破，避免了林阿婆的积蓄受损。

### 露马脚：自称是孙女不会讲海南话

由于林阿婆取款金额较多，在办理业务过程中，工行新华支行工作人员一边办业务，一边仔细询问林阿婆的情况。不久后，工作人员发现事情有些蹊跷：林阿婆身边的“实习女医生”自称是林阿婆的孙女，但是林阿婆却说她是医生。工作人员开始警惕起

来，便暗自留意两人的样貌和说话口音，发现她俩是婆孙的可能性很小。

工作人员马上意识到这可能是一起诈骗事件，使用海南话问林阿婆要了其家人的电话并马上核实。不久后，林阿婆的儿子赶到工行海口新华支行，一见到所谓的“实习女医生”就大喝一声“骗子”，并在保安的帮助下将该女子控制住，随后报警送派出所。

### 骗局：装医生骗你买药赚提成

据了解，该女子并不是林阿婆的孙女，双方在不久前一个健康讲座上认识，该女子自称是实习医生。林阿婆一直有心脑血管方面的疾病，当听到讲座称有特效药治疗心脑血管疾病，便决定购买一些药物服用，由于身上没有足够的钱购药，便提出前往银行取款，没想到该“实习医生”非常热心地陪同前往。

被送至派出所后，面对着民警，“实习女医生”承认，当时给林阿婆看病的专家和自己都是假扮医生，目的只是想骗取老人家信任，花钱购买他们推销的保健品，好赚取提成。

### 提醒：别信打听密码的“热心人”

工行工作人员提醒，老人是骗子的重点目标，经常会被盯上，希望老人及其家人要对骗术保持警惕。尤其是在银行营业厅办理业务时，市民不要随便



接受“热心人”的帮助，对一些打听银行卡取款密码的“热心人”或是“工作人员”，不要相信。因为银行工作人员绝对不会询问客户的取款密码，遇到这样的“工作人员”一定要小心。

此外，市民在使用ATM时要谨慎操作，业务办理时请留意ATM上是否有多余装置，业务办理完毕后要立即将卡片取出，切勿听信陌生人的“善意”提醒，防止卡号和密码信息泄露；若ATM出现吞卡或不吐钞故障时，不要轻易离开，可在原地拨打工行服务热线95588求助。

## 一张图算清 炒股的那些小钱



（来源：人民网）