

通过“双修”，三亚被破坏的山体绿了，被污染的三亚河水也逐渐清了。 本报记者 武威 摄

50多名顶级专家指导“双修”“双城”试点,助力鹿城城市升级

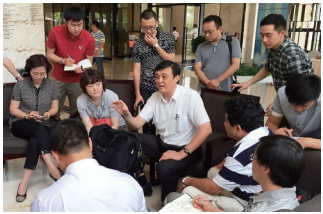
“豪华专家团”三亚铸精品

■ 本报记者 况昌勋

立冬后，四面八方的游客汇聚鹿城，三亚凤凰路的车辆明显增多。细心的游客会发现，进入三亚的道路两旁正在“美化”，一排排具有热带特色的棕榈树，矗立两旁迎接宾客。此外，被破坏的山体绿了，被污染的三亚河水也逐渐清了。这是三亚开展“双修”（生态修复、城市修补）的一个缩影。

“三亚开展‘双修’不是‘拍脑袋’的做法，而是经过专家充分论证的。”三亚市政府负责人表示。

今年，被称为“史上最豪华”专家团队驻扎三亚——由中国城市规划设计研究院50多位包括水务、交通、风景、照明等方面的顶级专家组成的专家团队，对三亚全市进行了摸底调查，并提出“双修”方案。



中规院总规划师张兵（中间白衬衫者）带领专家组在三亚考察并研究“双修”“双城”有关规划方案。 中规院供图

五十多位专家

九个专项规划

规划与建设同行

加快进度

经过几十年的发展，三亚已经成为全国闻名的旅游度假城市，但是也出现了不少问题，例如生态环境保护亟需强化，城市形态风貌失控，旅游城市特殊性导致的配套困难等。

中规院总规划师张兵认为，三亚的“双修”工作就是中国城市转型的一次探索。

“三亚的问题是城市在一定的发展阶段，在其高端目标定位下所凸显

的问题，应在发展中创造性地应对和解决。”张兵说，对三亚“双修”的规划，也正在发生着转变。“由量向质的转变；城市由‘增量规划’向‘存量规划’转型；城市设计的方法：由粗放型的二维管理走向精细化的三维管治。”

根据调研发现的问题，三亚城市“双修”重点内容也被梳理出来。生态修复主要突出海岸线修复、河岸

园。推进海岸修复时，加强自然生态景观保护，减少人工干扰。

城市修补方面，城市绿化景观近期打造串联“山—河—城”的三亚河上游“绿色项链”，绿道贯穿其间。城市建筑色彩总体以白色和浅暖为主色调，度假区可用木色为主色调，高层建筑禁止使用深色主色调。交通修

补坚持提高密度，完善道路网络，加

计、实施等同步推进，让设计专家在现场指导建设。”范嗣斌说，争取在旅游旺季来临时让游客感受到三亚的变化。

目前，三亚市已经委托中规院开展编制“海绵城市”和“综合管廊”专项规划。“海绵城市总体规划是强调可持续生态理念。”范嗣斌介绍，将

线修复、山体修复“3个重点”，争取5年内完成；城市修补主要打好广告牌匾整治、城市绿化改造、违法建筑拆除、城市色彩协调、城市亮化规划、城市天际线和街道立面改造“6个战役”，争取两年内完成前5个战役，10年内完成城市天际线和街道立面改造，让三亚的城市面貌彻底改观。

为更好地指导三亚开展“双修”

密路网特别是支路网系统，形成微循环；打通胜利路、龙岭路等断头路。

涉及交通、水系、城市综合环境、生态保护等9个专项规划工作正在紧锣密鼓地开展。这9个规划分别为《三亚市综合交通规划（修编）及中心城区路网控制规划》《三亚市中心城区水系综合规划》《三亚解放一路综合环境建设规划》《三亚市城市色

海绵城市项目将根据规划，结合

工作，中规院专家工作组已经驻场工作，共6个专业部门50余人先后在三亚现场工作。工作组先后与规划局、住建局、吉阳区等相关部门，区对接协调50余次。

同时，工作组已在现场参与项目审查会，指导协调会10余次，先后有各专业人员12人参与。结合各部门对接协调及工作交流，初步商定专项规划工作及实施性项目 6+11 项。

彩专项规划》《三亚市广告牌匾整治专项规划》《三亚市城市夜景照明专项规划》等。

今年，重点组织编制规划6项，包括“三亚市生态修复城市修补总体规划”“三亚市海绵城市总体规划”“三亚市综合管廊专项规划”等3项总体规划，以及两项生态修复类专项规划、一项城市修补类专项规划。

大东海广场升级改造工程、鹿回头广场升级改造工程、金鸡岭桥头公园、中心城区绿地建设及改造工程、临春岭城市果园、红树林生态公园、新建市政道路等项目逐步开展建设工作。综合管廊建设项目于2016年—2018年分3年逐步建设完成。

（本报三亚12月21日电）

干部走出去 经验请进来

三亚干部积极学习先进地区管理经验,推动“双修”“双城”工作

■ 本报记者 黄媛艳

读万卷书行万里路，这对于正处在“双修”“双城”实践中的三亚干部，有着特别的体会。无论是赴新加坡取经城市管理和高新技术，还是到台湾、迈阿密等地学习热带高效农业、乡村旅游和邮轮经济等经验，三亚干部勤学细问，视野不断拓宽，能力不断提升。

拓视野 实地了解震撼大

3小时的飞行时间，新加坡与海南咫尺相邻，但带给三亚干部的震撼却影响深远。

新加坡的城市服务与管理在全世界都很有名气。此前，省委常委、三亚市委书记张琦特意向三亚干部推荐介绍新加坡治污方面的书籍，百闻不如一见，真正实地了解新加坡的治理经验，三亚的干部感触良多。

“‘水缺、水忧、水患’是目前三亚城市发展亟须解决的问题。”三亚水务局长何世刚透露，新加坡不仅朝着解决水源自给的目标迈进，而且化危机为商机。三亚应积极借鉴新加坡水务管理的先进经验和做法，并结合自身特点，实现水资源的可持续开发利用。

“新加坡的水循环系统建设和地下管廊建设，也就是我们所说的‘双城’建设，其经验可学可鉴。”三亚市住建局局长王铁明说，三亚与新加坡在水环境和管廊建设需求方面有许多相似之处，可取长补短。

“新加坡因地制宜地开辟新景点，还积极开发购物旅游、会议旅游等多种旅



三亚干部们在新加坡参观水厂。 三亚市供图

游产品。”三亚市旅游委主任樊木表示，三亚在强化旅游市场整治的同时，还要不断丰富和更新旅游产品和旅游业态。

取真经 有的放矢学经验

在充分汲取新加坡城市治理经验的基础上，三亚的干部在各自的领域取长补短，有的放矢地进行学习借鉴。

“新加坡国土面积只是三亚的37%，但绿地面积却是三亚的6倍。”三亚市园林局局长蓝文全说，三亚可借鉴新加坡的经验，将严格按照道路绿地设计规范进行设计和建设。比如要保证道路绿地的供给、针对城市道路的不同功

能采取不同的绿化方式等。

因而，在今年的“双修”“双城”实践中，三亚在中国城市规划设计研究院、北京土人景观与建筑规划设计研究院等顶尖的规划设计机构专家的指导下，对全市园林绿化进行修补、修复，不断提升全市绿化的品质。

目前，该市结合原生植被的恢复和有效保护，重建滨海原生植被群落及生态系统，打造滨海生态绿廊；即将建设的东岸湿地公园、白鹭公园、红树林公园、丰兴隆公园，将统筹考虑生态、景观和游憩服务功能，建成集雨洪水调蓄、休闲娱乐等五大功能为一体的滨河湿地公园。

“三亚‘双修’工作实践体现城市转型科学发展的一种思路和方法，新加坡

的城市发展历程给我们提供了一个生动的范例。”三亚市规划局局长黄海雄认为。为此，三亚以“多规合一”为契机，划定生态红线，构建“显山、露水、见林、透气”的生态环境格局，推动城市规划转化为“双修”建设实施计划，引导对城市天际线、公共空间界面等实施改造建设，提升城市公共空间品质；规划建设21条综合管廊，总长度约105.7公里；对三亚河进行综合性、全方位的治理，从源头上改善水生态环境。

提能力 提升理念敢担当

新加坡旅游业从无到有，50年的发

展一跃为亚洲乃至世界重要的旅游目的地之一。这对于同样以旅游业为支柱产业的三亚而言，颇有启发意义。

“与新加坡相比，三亚发展旅游起步较晚，国际化程度尚待提高，旅游市场秩序不够规范，旅游综合治理机制需进一步健全，旅游产品业态不够丰富。”从新加坡取经回来后，樊木给自己的工作订立了明确的方向，即旅游市场管理要法治严明，严管重罚；旅游产品和业态要创新求变，推陈出新。

为此，三亚旅游将借力“双修”“双城”的契机，通过旅游规划设计，将城市景观转化为旅游资源，将三亚的一山一水、一路一桥连片形成景观；充分利用友好城市的相互借鉴作用，比如与迈阿密加强友好合作，加快打造邮轮旅游等旅游新产品；深入挖掘传统旅游资源优势，借力“旅游+”提档升级，打造中医健康理疗、游艇帆船、高端商务游、低空旅游等新业态，加快推进观光度假酒店综合体等旅游新业态发展。

“做广做深城市‘双修’工作可结合欧美国家的‘城市更新’实践来推进相关工作的研究和开展。未来三亚可重点推进涉及城市功能补充、支撑城市定位的更新改造重点项目，及时开展城市更新的机制和政策研究，对产业、资源、特色、环境等方方面面的系统作出战略安排。”除积极学习新加坡经验外，黄海雄还主动借鉴多地区的好做法，思考城市规划未来的发展路径。

三亚市长吴岩峻表示，通过“走出去”“请进来”，不断攻克工作中的难题，三亚干部的能力素质和视野理念有了提升，敢于担当的“严”和“实”作风得到强化。

（本报三亚12月21日电）

链接



北大建筑与景观设计学院院长俞孔坚教授。 三亚市供图

俞孔坚

俞孔坚，哈佛大学设计学博士，教育部长江学者特聘教授，中组部国家千人计划专家。主持创办了北京大学建筑与景观设计学院并任院长，创办了具有500多人规模的国际知名甲级规划设计院——土人设计（Turen-scape）。发表著作25部，论文300余篇。

他提出城市建设需要一场“大脚革命”，并开创了生态安全格局、“反规划”理论和方法，并系统地应用于国土、区域和城市的规划设计实践；通过建立生态基础设施来综合解决生态环境问题，包括城市防洪和雨洪管理、“海绵城市”建设和城市生态修复。他领导的团队实验设计了一系列可复制的工程范例，在中外200多个城市推广。这些设计作品以生态性和艺术性的完美结合享誉国际，曾12度获全美景观设计奖，4次获得世界建筑节全球最佳景观奖，3次获国际建筑奖，并获ULI全球杰出奖和第十届中国美展金奖等国内外重要奖项。

俞孔坚60余次被国际景观设计师联盟、美国景观设计师协会等国际大型会议邀请作为大会的主旨演讲人。曾任Aga Kahn世界建筑奖评委和指导委员会委员，世界建筑奖终审委员会委员。国际知名专家及主流媒体对其作品的独立评论达1000多篇次。

俞孔坚为住建部、国土资源部、国家文物局、北京市政府等单位专家顾问，任住建部海绵城市技术委员会副主任，被中央组织部、宣传部、统战部联合授予“留学回国人员成就奖”，被国务院侨办授予“首届华侨华人专业人士杰出创业奖”。

（李辑）

什么是“大脚革命”

“大脚革命”是北京大学景观与建筑设计研究院院长俞孔坚提出的城市规划建设理念。封建社会审美认为，妇女因为裹脚而形成的“小脚”是美的，而天然的“大脚”却是丑的。俞孔坚认为，这种审美观是违背自然规律、畸形且有害的，却在如今的城市规划建设中盛行。用钢筋水泥过多地将大量土地包裹起来，引进外来生物或改造的物种，其实就是用人工的“裹脚布”束缚自然的生态系统，使城市缺乏自我生存能力，需要更多的人工维护，是不可持续的。

“大脚革命”就是要把这一本末倒置的理念颠倒回来，将原来的规划模式反过来，建立生态安全格局和绿色基础设施，变钢筋水泥的灰色基础设施为绿色的生态系统，让生态景观发挥市政设施的功能，直到自然调节发挥作用，为城市提供生态系统服务。

（苏庆明 辑）