

异乡客变主人方能把他乡作故乡



■ 饶思锐

三河清，白鹭回归，候鸟选择栖息地，首要是生态环境。“‘候鸟’老人择居三亚，也是如此。”80多岁的罗九如说，作为“候鸟”应该要保护好好自己的栖息地。为此，三亚3000多“候鸟”老人自发组成志愿者服务队，多年来坚持清理垃圾、自我管理，守护自己的栖息地。(12月23日《海南日报》)

城市发展要尊重民意用好民智

新华时评

刚刚闭幕的中央城市工作会议提出，要提高市民文明素质，尊重市民对城市发展决策的知情权、参与权、监督权，鼓励企业和市民通过各种方式参与城市建设、管理，真正实现城市共治共管、共建共享。这一要求顺应城市发展规律，明确支持市民参与城市发展，对于完善城市治理体系，提高城市治理能力意义重大。

城市发展需要积淀，绝非人为设定目标就能建成。近年来，一些地方政府

微评

◎法制网：降房价要出真招。刚刚闭幕的中央经济工作会议明确指出适当降低商品住房价格。长期以来，一些地方政府高度依赖高价出让土地获取财政收入助推房价虚高。长远看，彻底解决这些问题，需要地方政府减少对土地财政的依赖，推动发展方式转变，最终使房地产市场回归健康发展轨道。

◎新华视点：别让伪金融创新掏空

从北方“飞”来，栖居半年，他们的到来，让三亚在短短的30年时间内从小渔村蜕变成成为国际化旅游城市，但同时也让三亚的生态环境、城市卫生、社会管理等遭受到严峻考验。于广大“候鸟”老人而言，他们并不是这个城市里的匆匆过客，而是三亚的常住人口，可以说，三亚就是他们的第二个家。作为三亚城市的有机组成部分，“候鸟”老人既是城市环境的重要影响者，也有义务成为三亚城市管理

参与城市治理、推动城市发展的重要途径。这也说明，这些“候鸟”老人已把他乡当故乡，对自己脚下的土地倾注了全部的爱。然而，激发“候鸟”老人对城市的热爱，参与城市管理，不能仅靠个人自觉，还需要城市温情凝聚。作为城市管理者也要学会换位思考，不断深化城市管理体制改革，提升管理水平，完善公共服务，以实施居住证制度为抓手，推动“候鸟”老人有序实现市民化，让他们真正融入城市，生活得更便捷。唯有如此，才能让众多“候鸟”老人如这3000“候鸟”志愿者一样，由衷热爱三亚这个城市，真正发出“海南万里真吾乡”的感慨，进而发挥余热，为三亚发展献计献策，为海南建设添砖加瓦，而这脚下的土地和谐共生。

和官员盲目追求短期效益，违背城市发展规律，“长官意志”挂帅，把“以人为本”变成了“以个别人为决策核心”，将民意求之高阁或当成可有可无的“花瓶”，“拍脑门”决策、“拍屁股”走人现象时有发生。一些城市主政者的“大手笔”变成“大败笔”，有的项目还滋生腐败，耗费大量人力物力财力，群众对此反映强烈。

城市规划、建设工作是一个系统工程，牵涉面广，涉及利益多元，稍有不慎，就会损害政府公信力。做好城市工作，必须坚持以人为本的发展理念。现阶段，尤其需要统筹政府、社会、市民三大主体，提高各方推动城市发展的积极性，尽最大可能推动政府、社会、市民同心行动，使政府有形之手、市场无形之手、市民勤劳之手同向发力。

一个城市的发展，需要政府持续不断的努力，更需要社会和市民的广泛参与。市民是城市的主人，城市发展必须符合广大市民的根本利益。限行、限购等城市发展的重大决策，关乎市民切身利益，应该充分尊重民意、用好民智。越是关乎城市发展的重大民生决策，政府部门越是需要遵循程序正义和法治精神，依法行政民主决策，积极创造条件让市民和全社会为城市建设和治理贡献力量。(张建 姜伟超)



图时 贪无人道应重判

据媒体报道，在国家级贫困县——四川省仪陇县，很多孩子每天饿着肚子去上学。国家启动“农村义务教育学生营养改善计划”，使得该县大仪小学的学生可享受营养膳食补助，在学校吃校餐。而该县大仪小学校长唐某却长期不安排学生在星期

某却昧着良心，贪污学生膳食补助，更具讽刺意义的是，唐某的办学理念竟是“学生健康成长”。如此校长不仅道德沦丧，愧为师表，更触犯了刑律，必然遭到万众唾弃和法律制裁。这正是：

学为人之师，行为世之范。既为一校长，更应作榜样。学生之口粮，一生之健康。贪财无人道，理应从重判。

(图/王铎 文/饶思锐)

◀上接 A01 版▶
让其更具特色、更加精美。”中国城市规划设计研究院规划设计所主任工程师范嗣斌说，三亚还将在城市修补过程中延续历史文脉，从“点”到“面”进行修补、传承和展现。“点”，如特色街区、疍家文化、老火车站元素、码头元素、古镇古村等；“面”就是城市整体建筑风貌中对本土文化要素的指引和展现。

“城，所以盛民也”。中央城市工作会议特别强调城市发展坚持以人为本。三亚开展交通环境治理、旅游市场治理、涉海旅游治理、市容市貌治理、违法建筑治理，推动12301旅游服务热线和12345政府服务热线并线，建立市政、旅游投诉快速受理机制，创新成立旅游警察支队和旅游巡回法庭等，着力完善城市治理体系、提高城市治理能力，无不是为了让市民游客生活、旅游更方便、更舒心、更安全。同时，三亚鼓励市民、游客参与到城市治理管理，从首次立法就采取“开门立法”到邀请市民参与城市规划设计，再到“候鸟”老人组成志愿者服务队自我服务自我管理，均是创新之举。

在全国视野下，在城市发展规律里，来思考“双修”“双城”，它既是中央精神在三亚的落地与实践，也是三亚为全国城市转型升级的一次探索与试路。

一场城市转型的持久战

它是一场持久战。“‘双修’深层次是产业结构的转型升级，改善生态环境就倒逼农业、畜牧业、渔业、林业、旅游业等产业由资源消耗型向生态循环型转变。”三亚市副市长李劲松说，这种转变并非一蹴而就，既要有新的技术，也要让老百姓改变思想观念。

十年“双修”“双城”仅仅是下猛药时期。10年之后，仍然需要持续和深化。路途遥远，暗礁无数，三亚“双修”“双城”能否持续，老百姓疑虑重重：三亚能持之以恒吗？能做到“一张蓝图绘到底、一任接着一任干”吗？

一张罚单，或许能从侧面释疑解惑。三亚首部地方法规《三亚市白鹭公园保护管理规定》生效后，12月16日，开出了第一张罚单，一商家因占用白鹭公园绿化带进行经营而受到了处罚。

白鹭公园，位于三亚河畔，因有众多白鹭栖息过冬而得名，这片城市“绿肺”却被许多房地产开发商视为“肥肉”。为此，三亚通过立法，规定任何单位和个人不得侵占依法确定的白鹭公园用地或者擅自改变其使用性质。

“蓝图”不走形。

航标：精品鹿城终将实现

千百年来，红树林如一条绿色珍珠项链“戴”在三亚河上，装饰着河水，也装饰着三亚人的梦。而如今，“项链”已散，碎成一段段，9000多米长的“珍珠”已失。

“双修”正在找回丢失的“珍珠”。翻开规划图，只见一串“绿色项链”戴在三亚河上游城市，串联“山—河—城”，两河交汇处，景观如“心”状，称为“三亚之心”。“双修”十载，三亚将成为“看得见山、看得见水、记得住乡愁”的国际化热带滨海旅游精品城市。

三亚“双修”，如一艘巨轮扬帆起航，踏上远征，向青山绿水、碧海蓝天驶去！站在航行的船头，一幅美丽的画卷，徐徐展开——

未来的三亚，山脉如五指从北部延伸至海，绿色的森林、蓝色的海洋环绕着明珠之城，枕山面海，山绿色成海再无斑点，海蔚蓝如画再无无色。纵横交错的河溪，从

山地森林出发，分分合合，汇聚成为12条河流，一路向南，畅通无阻，奔波数百里，融入大海。

未来的三亚，登上鹿回头山顶，杂乱无章、密密麻麻的违法建筑已经消失，映入眼帘的是色彩协调、干净整洁的建筑群；市民万果园、红树林公园、月川湿地公园、名花公园、金鸡岭公园、丰兴隆桥头公园、白鹭公园、鹿回头广场、大东海广场、临春岭公园等串联成线，如一条条绿色廊道，镶嵌在城市之中，吸引八方来客。

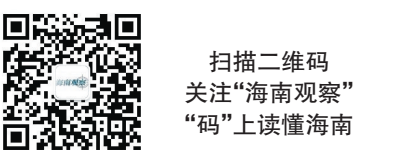
未来的三亚，行驶于高速公路上，只见裸露的山体披上绿装，被果林破坏的“帽子山”摘掉了帽子，被遗弃的白石累累、积水成池的矿坑也变成了树木摇曳、红花绿草相间的矿坑公园。

未来的三亚，行走于三亚河畔，不闻水臭、但闻花香，白鹭嬉戏、游人休闲，人与自然和谐共处；行走于市中心解放路，机动车、电动车各行其道，道路干净整洁，广告牌安置有序，建筑风格透露出浓凉琼岛元素。

航程虽远，但航标清晰；航程虽艰，但意志坚定。

站在城市发展的更迭节点，面对彪炳史册的历史性探索，三亚，这块物华天宝、人杰地灵之地，这座全球瞩目的旅游之城，必将续写属于自己的新荣光。

(本报三亚12月23日电)



扫描二维码 关注“海南观察” “码”上读懂海南

美都家電

12月25日-27日

携手名都润园家居·年底大促

美都周年庆典

家电·家居 击穿底价

抽黄金50名

2g

大奖保证全部抽出

抽奖时间：12月27日18:00起开始抽

抽奖地址：海口新华南美都家电广场

预存20元

1 送美都家电900元(抵用券)

2 送名都润园家居2000元(抵用券)

3 送抽奖券一张

4 送精美挂历一本

12月25-27日美都各门店

套购送钱

1 购三件商品以上

2 满9999元起送

3 送300-1600元(现金券)

等同现金，使用无限制。

美的电暖器 限100台 原价：139元 活动价：99元

万家乐热水器(储水式) 限100台 原价：999元 活动价：599元

米技小方炉 限100台 原价：1999元 活动价：1199元

全自动6kg洗衣机 限100台 活动价：699元

116升双门冰箱 限100台 活动价：799元

空调1匹(单冷) 限100台 活动价：1399元

海信空调1匹1级变频 限100台 活动价：2999元

创维49吋4K电视 限量 活动价：3699元

海信55吋4K曲面 限量 活动价：5999元

美都家电城(旗舰店) 海口市文明西路2号

海口新华南店 海口市新华南路2号

海口海垦路店 海垦路·西岭商业广场

海口京华城店 国贸京华城C7区2楼

三亚宝盛广场店 解放路2号宝盛广场1-2楼

琼海东风路店 东风路1号(原国税大厦)

工程接待 0898-66119991

美都京东店 http://meidujiaodian.jd.com

以上图片仅供参考，详情见店内海报或咨询商场营业员！ 线上商城不参与门店活动 客服热线 0898-66200200