

2015年 12月29日 星期二

# 我国将建立购租并举的住房制度

大力发展住房租赁市场，实现公租房货币化，通过市场筹集房源，政府给予租金补贴

制度。

住房和城乡建设部部长陈政高27日在全国住房城乡建设工作会议上说，2016年我国要推进以满足新市民住房需求为主，着手建立购租并举的住房

需求为主的住房体制改革，把去库存作为房地产工作的重点，建立购租并举的住房制度。大力发展住房租赁市场，推动住房租赁规模化、专业化发展。进一

步用足用好住房公积金。继续推进棚改货币化安置，努力提高安置比例，明年新安排600万套棚户区改造任务。实现公租房货币化，通过市场筹集房源，政府给

予租金补贴。改进房地产调控方式，促进房地产企业兼并重组。进一步落实地方调控的主体责任，实施分城施策、分类调控。

两部委联合印发意见  
任何企业不得拒绝  
接收退役士兵

新华社武汉12月28日电（记者王思北）记者从28日在武汉召开的2016年民政工作会议上获悉，民政部、国资委日前联合印发《关于进一步做好国有企业接收安置符合政府安排工作条件退役士兵工作的意见》，促进符合政府安排工作条件的退役士兵得到妥善安置。

“任何企业不得下发针对退役士兵的歧视性文件，不得拒绝接收退役士兵或者限制、禁止下属公司接收退役士兵，不得以劳务派遣、有偿转移等形式代替接收安置。”根据意见，地方退役士兵安置工作主管部门要会同同级国资委建立健全当地国有企业职工总数、每年招录新员工数量、接收退役士兵数量等有关基本情况数据库。

意见还明确，国有企业要按照本企业全系统新招录职工数量的5%核定年度退役士兵接收计划，由所属企业或部门在退役士兵之间公开竞争、择优录用。

文物保护法修订草案：  
**擅自拆除文物建筑最高罚款100万元**

新华社北京12月28日电（记者白阳）打着“维修性拆除”“原址重建”名义违规拆除文物建筑的乱象，今后有望得到遏制。28日，国务院法制办发布的《中华人民共和国文物保护法修订草案（送审稿）》中明确，擅自迁移、拆除不可移动文物的，将面临最高100万元的罚款。

送审稿规定，不得擅自迁移、拆除一般不可移动文物；因建设工程需要必须迁移、拆除的，应当由县级人民政府批准；属于古文化遗址、古墓葬的，应当进行考古发掘。凡是擅自修缮不可移动文物，擅自迁移、拆除不可移动文物，迁移、拆除古文化遗址、古墓葬未进行考古发掘，擅自进行原址重建等行为，且未按照要求改正的，对责任单位处50万元以上100万元以下罚款，对责任人处2万元以上10万元以下罚款；构成犯罪的要依法追究刑事责任。

有关单位和各界人士可以在2016年1月28日前，通过登陆中国政府法制信息网（<http://www.chinalaw.gov.cn>）的意见征集系统，对送审稿提出意见。

公安部发布公告

## 今后公民申办因私出入境证件 不再需要提交户口簿

新华社北京12月28日电（记者邹伟 王茜）公安部28日发布公告，详细公布公民申请办理出入境证件的规定要求，进一步简化有关申请材料并公布公安机关出入境管理部门服务监督电话。其中明确，今后公民申办因私出入境证件不再需要提交户口簿。

此次公安部全面梳理并详细公布公民办理普通护照、往来港澳通行证及签注、往来台湾通行证及签注所需申请

材料、办理时限、服务要求等事项。同时，为顺应人民群众关切，公安部改变以往申办因私出入境证件需同时交验身份证件和户口簿的做法，今后公民申办因私出入境证件不再需要提交户口簿，有关信息由公安机关通过内部网络查询；不再需要申请人提交申请材料的复印件，切实减少申请人的办证成本，有关材料由公安机关自行采集；申请赴台出入境证件时，申请团队旅游签注不再

需要提交组团社发票，申请应邀、商务、乘务、学习签注的事由材料仅需提交台办出具的批准函件。

公安部也一并公布了公安部以及31个省级公安机关出入境管理部门的服务监督电话，广大群众在申请办理出入境证件时，如发现与公告事项不一致等情况，可随时拨打电话进行投诉反映，一经查实，公安机关将严肃追究相关人员的责任，并将处理情况反馈给投诉人。

指定居所监视居住如何“不滥用”？最高检发新规明确

## 三种具体情形可启动监督

新华社北京12月28日电（记者陈菲）作为一项刑事强制措施，指定居所监视居住如何确保不随意“决定”不胡乱“执行”？最高检日前发布新规，就相关检察监督作出可操作性规定，明确规定三种具体情形可启动监督。

三种情形包括：犯罪嫌疑人及其法

定代理人、近亲属或者辩护人认为指定居所监视居住决定违法，向人民检察院提出监督意见的。

根据法律的规定，公安机关可对刑事案件犯罪嫌疑人进行指定居所监视居住；检察机关可对职务犯罪嫌疑人采取指定居所监视居住措施；法院可对被告人作出指定居所监视居住的决定。



## 全国最长湖底隧道 武汉东湖隧道建成通车

12月28日，汽车从通车的东湖隧道通过。

经过3年多紧张施工，全国最长的湖底隧道武汉东湖隧道28日正式通车。全长10.6公里、双向6车道的东湖隧道，克服多项技术难题，通车后将大幅提升武汉城区路网交通便利度。

东湖是全国最大的城中湖，湖面面积32.5平方公里。东湖隧道横贯武汉市东湖风景名胜区，其中湖底隧道长近5公里。工程项目采取BT模式建设，总概算投资81亿元。驱车通过隧道全程仅需15分钟左右。

据介绍，东湖隧道作为武汉市武昌大东湖地区的重点道路交通工程，同时兼有环境、景观、文化功能。隧道通车对完善区域路网结构与缓解交通拥堵、加强东湖景区环境保护与开发等方面将发挥显著作用。

新华社记者 程敏 摄

广物地产集团 | 梦想家 亚洲品牌500强 中国房地产公司品牌TOP20

INTERNATIONAL SEACOAST

# 广物8周年 岁末大优惠

建筑面积121-202m<sup>2</sup>全江景现房 钜惠一口价9880元/m<sup>2</sup>起



商铺投资节，财富大先机  
20-173m<sup>2</sup>一线临街现铺，认筹享85折  
前10名额外立减2000元/m<sup>2</sup>



预售证号：[2014]海房预字[0113]号

广物 | 滨江海岸  
INTERNATIONAL SEACOAST  
上游国际生活港



6666 6988

项目地址：海口·海甸岛·和平桥 / 网址：[www.gw-dc.com](http://www.gw-dc.com)  
投资商：广东广物房地产（集团）有限公司

