

环岛高铁模糊了海南传统经济圈的范围,使得经济发展向更深的腹地延伸,为区域产业的布局提供更加广阔的空间,从而推动区域产业结构进一步调整和升级;环岛高铁给海南勾勒出一幅区域经济新版图,将给国际旅游岛发展带来巨大想象空间,高铁沿线市县的基础设施将进一步完善,其对经济发展的拉动作用日趋明显。

在产业联动的同频共振下,一幅崭新的区域经济新版图正在绘就

产业合力助腾飞



环岛高铁将为环海南岛经济圈架起一条人流、信息流的快速通道。图为东方工业园区。本报记者 李幸璜 特约记者 高智摄

■ 本报记者 梁振君

“环岛高铁+”触发投资效应

今天的投入就是明天的产出,今天的投资结构往往决定着明天的产业格局。是否有高速铁路通达,这已经成为异地投资的重要考量指标。

“2010年建成通车的东环高铁,大大刺激了海南旅游业和高铁沿线旅游、餐饮和零售行业的繁荣发展。”海南发展研究所所长夏锋说:“毫无疑问,随着西环高铁的建成,‘高铁经济’将在西部乃至整个海南岛得到复制。”

资本也在用行动投票,生动诠释着“环岛高铁+”引擎带来的投资效

应。

仅在2015年前三季度,海南新增市场主体64946户,同比增长18.25%;注册资本(金)新增1693.99亿元,同比增长25.19%。其中,互联网产业、医疗健康业、金融保险业、会展业、医药产业、低碳制造业及高新技术、教育、文化体育等七个产业的企业数量和注册资本(金)均呈现增长态势。这些新增的注册资本及企业,基本都集中在高铁沿线城市。

楼市是吸纳资本的大水池。环岛

高铁沿线12个市县,“跟着环岛高铁买房”的销售理念大行其道,很大程度上揭示了资本的重要流向。

2009年进驻海南发展的恒大集团,较之其他房企,其进驻海南发展的时间较晚,但其发展速度和规模相当惊人。截至今年7月,恒大已在海南落地十个合作项目。

“我们还在海口、澄迈、昌江、三亚等市县投资建设多个地产和医疗项目。”恒大集团海南公司相关人士透露:“国际旅游岛的发展前景及通达高

铁,这是公司布局项目的重要考量因素。”

“高铁开通本身就是一种机遇,今后西线的房产投资价值会越来越凸显。高铁概念吸引了一批又一批看房团,下订单的购房者越来越多。”广物地产海南公司相关负责人也持同样观点。

除却广物和恒大,鲁能、富力等大牌房企也纷纷在西部布局。省统计局提供的数据显示,今年前三季度,昌江、东方、临高等西线市县房产销售面积均增长逾20%。

聚客效应日益凸显

伴随环岛高铁效应的释放,时下,海南各市县都在积极寻找高铁与新兴产业的最佳契合点。特别是以旅游资源丰富著称的相关市县,自然不会放过与高铁联姻的大好机会。沿线城市集中优势资源打造旅游品牌接轨高铁,推动旅游提档升级。

“西环高铁棋子湾站的开通,将打破昌江交通旅游瓶颈。”昌江黎族自治县副县长周开东说,环岛高铁带来的人流,必将搅热昌江这片热土。

距离海口170公里的昌江棋子湾,在西环高铁通车后,从海口、三亚到棋子湾,车程都将缩短至1个小时左右。加上恒大、中南地产等多家企业都在总体规划下,斥巨资开发棋子湾旅游资源。

周开东的期望,既源于对棋子湾旅游资源的自信,同时也源于东环高铁对东线旅游的火爆拉动。

“前海南旅游的客源,70%以上集中在东线,原因之一就是东线的基

础设施比较完备。”夏锋说,环岛高铁的开通,必将带动儋州等西线旅游资源的开发,形成旅游业均衡发展的新格局。

在他看来,环岛高铁的开通运营,带来最为显著的变化将是聚客效应。

“经常有朋友来海南玩,问我西部有什么旅游名胜。我说,东坡书院、松涛水库、石花水洞、千年古盐田都是很好的景点,但他们很多都没有去过。”夏锋说:“如果环岛高铁开通,你

可以便利地周游海南岛,体味不一样的西部风光。”

在专家看来,环岛高铁的建成通车还将有效促进海南热带农业现代化进程。环岛高铁的开通,将使西部和中部丰富的热带农产品,为更多人所知道。例如,儋州的红鱼、黄皮、妹仔薯、香芋等农产品,质量好,营养价值高,但鲜为人知。此外,西环高铁还将带动工业旅游发展。

勾勒区域经济新版图

“没有完善的基础设施,海南的各项事业发展就没有基础支撑,建设国际旅游岛,基础设施要先行。”省发改委副主任朱华友说,海南环岛高铁的开通运营,无疑将给国际旅游岛发展带来巨大想象空间。随着西环高铁的开通,高铁沿线市县的基础设施将进一步完善,其对经济发展的拉动作用日趋明显。

“西环高铁开通后,将有力改善西部沿线市县的交通条件,全省东部、

西部沿海12个市县通过环岛高铁将连缀成一串美丽的‘珍珠’,形成‘环岛3小时交通圈’,实现全岛同城,更加方便了海南居民和广大游客出行。”省工信厅厅长韩勇认为:“环岛高铁给海南勾勒出一副区域经济新版图。”

据分析,环岛高铁的开通运营将为环海南岛经济圈架起了一条人流、信息流的快速通道,极大地增强经济圈之间各市县及周边区域的交

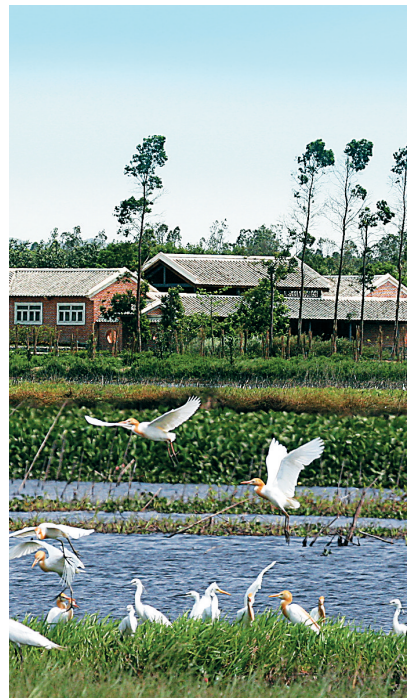
流与合作,广阔的辐射能力使运送旅客量逐年攀升。环岛高铁对沿线城市经济的拉动效应明显,对区域经济发展和城镇化建设,城市发展格局和产业转移都产生了重大的推动作用,对沿线人员流动、物流、资金流、信息流和技术交流产生了积极影响;创造了就业机会,对沿线百姓生活水平和生活质量的提高也将起到重大的推动作用。

除了确保西环高铁今年底建成

运行,我省及相关方面正在加快湛江至海口高铁前期工作。从环岛高铁到田字形高速公路,从南北两大机场扩建到“四方五港”,海南主政者牢固树立“全省一盘棋”思想,科学谋划打造全方位立体交通格局,在国际旅游岛擘画出一幅互联互通的旷世蓝图。

全球首条环岛高速铁路,即将疾风掠地股奔驰在海南。

(本报海口12月29日讯)



高铁沿线市县将推动旅游提档升级。图为昌江黎族自治县海尾镇乡村优美的自然环境。

本报记者 陈元才 摄

