

新春市场开金口 猴宝喊响金嗓子

金饰价格走低,买金热情高涨

■ 见习记者 丁平

春节前后,本来就是黄金消费的传统旺季。而目前市场上的黄金价格,与去年同期相比,还降了不少,更助推了消费者的购买热情。

消费“火” 投资“冰”

近日,海南日报商业周刊记者走访海口黄金市场发现,千足金饰品、投资金条等价格与去年农历春节节前相比,下跌明显;与上个月相比,价格有所上升。以周大福为例,1月13日,周大福投资金条价格为267元,千足金饰品价格为303元;2015年12月14日,周大福投资金条价格为259元,千足金饰品价格为289元。其他品牌金饰品的价格幅度基

本与此相近。

记者在一家周大福金店看到,尽管不是周末,但柜台前仍有不少前来咨询的顾客。“我和太太是2009年结婚的,当初条件不好,只买了银戒指凑合。现在条件好了,快过年了,想给太太买金项链和金戒指。”一位王姓顾客告诉记者。

金店负责人表示,从月初开始,黄金饰品的销售情况就开始走旺,比平常大约增长了60%,这样好的行情应该会持续到春节后一周。“又到年底,中国人春节情节重,一些顾客买黄金饰品是为了奖励自己,一些顾客准备结婚用,但最多的还是作为春节礼品,基本以刚需为主。”

与黄金消费形成鲜明对比的是,黄金投资却很少有人出手。记者在多家银

行黄金柜台前站了约45分钟,竟然没有一位顾客前来咨询。

黄金价格较低,这次“中国大妈们”为何没有出手?对此,海南某银行贵金属投资品销售经理李女士分析,今年去年股市行情较好,不少投资者的闲散资金投向股市;物价、通货膨胀等较为温和,黄金的保值需求不明显;还有就是受观望情绪影响。

“猴元素”黄金首饰热销

猴年春节还未到来,不少黄金饰品店已打起“猴”主意。1月13日,记者走访周大福、周大生等多家黄金饰品店发现,以生肖“猴”为造型或点缀的黄金饰品已经纷纷亮相。

在海口市名门广场,多家黄金饰品

店已把“猴”产品放到显眼位置,不少顾客驻足购买。

“猴年马上就要到了,黄金饰品融入‘猴’元素非常好卖,这款吊坠一天可以卖出2万元。”名门广场一家黄金饰品店经理告诉记者,现在产品还没到全,下周可能还会有新的样式过来,

据了解,前来购买“猴”产品的消费者多为父母,有的是为即将出生的“猴宝宝”购买,有的是为本命年的孩子购买,希望孩子能吉祥如意。

选购黄金“陷阱”多

每至年末,黄金都会变成“抢手货”,不少赶过春节购买黄金饰品赠送亲朋好友的海南市民老百姓正打算等待合适的时机出手,与此同时,不少骗子也在等待

着“商机”,购买黄金的消费者要学会辨别“真假”再买。

业内人士提醒,购买黄金首饰要注意查看黄金纯度的内容。按GB11887—2012《首饰金属纯度的规定及命名方法》的规定,贵金属商品上应标有贵金属纯度的内容。有些不法商家以次充好,如标注值为PT950,实际为铂Pt950。

消费者购买黄金首饰,应要求店方提供正规的质量检验机构出具的鉴定证书。光此不够,消费者还可以通过网络现场查询,查验证书的真实性,最好能获得权威鉴定机构的再次验证。

同时,消费者在购买时,不要轻信店家的打折促销、宣传图片等,不要贪图一些小便宜而买到假产品。消费者应尽量选择在信誉好的品牌店购买,或者通过可信任的亲人朋友介绍购买。

抄底黄金迎来“黄金时代”?

业内人士:仍需保持谨慎态度

■ 本报记者 原中倩

2016年伊始,国际金价一改颓势,开始持续走高,一度回到1100美元/盎司上方,国际金价涨至2个月以来高位。随之国内黄金市场也受到带动,上海期货交易所黄金期货主力合约一度重返每克240元附近。不少投资黄金的投资者不禁要问,黄金价格是否已经走稳回暖?是时候抄底黄金了吗?对此相关业内人士表示,黄金价格影响的因素比较复杂,抄底黄金仍需保持谨慎态度。

有业内人士认为,缘于国际汇率市场当中震荡很大,人民币对美元急剧贬值,整个世界市场当中,避险情绪非常明显。这个时候,资金除了涌入美元以外,很大程度就是涌入黄金。无论是对于普通投资者,抑或是金融机构来说,适当配置黄金等避险资产是必不可少的。再加

上刚刚过去的2015年,黄金价格受到美联储加息的市场预期影响下已经被严重低估,金融市场上空头的集体抛售也令价格短期难以走出阴霾。但进入2016年,美联储加息预期兑现令美元中期升值空间有限。其他资产价格后市仍然并不乐观,世界各主要经济国或组织下调世界经济增长预期使得市场的不确定性周期被拉长。因此,黄金价格在2016年或走出长期阴霾,成为投资者资产配置的首选。

但也有分析人士提醒,短期内黄金仍难以产生趋势性做多机会。专家预计,在2016年不会出现通胀预期明显上升和经济持续放缓的格局,因此金银在寻找底部过程中或有反弹,但仍将维持弱势,价格介于900—1250美元/盎司之间运行。

招行海口分行首席财富顾问郑建

为,投资黄金不会获得利息,其投资的获利全凭价格上升。在利率偏低时,衡量之下,投资黄金会有一定的益处。但是利率升高时,收取利息会更加吸引人,无利息黄金的投资价值就会下降,既然黄金投资的机会成本较大,那就不如放在银行收取利息更加稳定可靠。特别是美国的利息升高时,美元会被大量的吸纳,金价势必受挫。利率与黄金有着密切的联系,如果本国利息较高,就要考虑一下丧失利息收入去买黄金是否值得。

他同时提醒,作为一个成熟的投资者,必须要有自己的投资原则,因此,想要进行黄金白银等贵金属投资,就必须尽可能的了解任何影响黄金供给的因素,从而进一步明了场内其他投资者的动态,对黄金价格的走势进行预测,以达到合理进行投资的目的。不可盲目抄底,更不能盲目追高。



版面联系

查找公共账号“海南日报商业周刊”
或者搜索微信号“hndaily_syzk”
即可了解更多金融资讯
联系人:陈怡 13034909990
轩妍 18608991904

国有产权(资产)公开挂牌转让公告

项目编号:XZZ201601HN0004

受委托,按现状分别公开挂牌转让以下资产:1、一辆琼AK2771海马牌小轿车,挂牌价格为15356元;2、一批闲置空调设备,挂牌价格为19100元。公告期:2016年1月15日至2016年1月28日。详情请登录海南省公共资源交易网(http://www.ggzy.hi.gov.cn)、海南产权交易网(http://www.hncq.com)查询。联系方式:海南省公共资源交易服务中心产权交易21号窗口 电话:65237542,海口市国兴大道61号华夏银行大厦18楼海南产权交易所,电话:0898-66558030杜女士,0898-66558023李女士。

海南产权交易所
2016年1月15日

招标公告

招标人:海口市人民医院。招标代理:宁波德威工程造价投资咨询有限公司。招标项目:海口市人民医院得胜沙社区医疗中心综合商住楼项目,位于海口市得胜沙路西侧,建设一栋(附带裙楼)综合商住楼,建筑(地上)面积约17200m²,地下室4300m²;4层及以上为职工住房面积约13600m²,1至3层建筑面积约3600m²;具体建设规模以规划部门批复为准。招标范围:项目建设期内投融资及代建管理。资格要求:具备建筑工程(原房屋建筑工程)施工总承包壹级及以上资质,具有相应的投融资及代建管理能力;项目经理须具有建筑工程专业一级注册建造师执业资格,有效安考B证,且未担任其他在施项目经理;本次招标接受联合体投标。请于2016年1月15日至21日17时止,持单位介绍信到海口市美兰区和凤江岸11幢一单元2706房购买招标文件。文件每套500元。本公告同时在中国采购与招标网、海南省招标投标监管网和《海南日报》上发布。联系人:陈工15203666680

招标公告

海口玉湾售楼部及样板间装修设计进行公开招标,请具有甲级资质的单位携带相关证明文件原件及复印件(加盖公章),于2016年1月25日前到我司报名。

联系人:林先生、陈先生

地址:海口市民声西路8号昌伟玉园昌顺楼二层招租中心

电话:0898-68560055

海南日报 荣膺

■中国报刊广告投放价值排行榜“全国省级日报十强”第三名

■2015被国家新闻出版广电总局推荐为“百强报纸”

广告热线
66810888

欢迎在海南日报、南国都市报刊登广告 周六、周日照常办理业务

招标公告

招标人:海口市市政管理局;招标代理机构:海南城安广和投资咨询管理有限公司;招标项目:白驹大道绿色照明工程;工程概况:西起琼山大道,东端与桂林洋互通立交相交,城市主干路,全长9.171km,红线宽60m,沿线设置箱式变电站6台,其中1台容量100kVA,5台80kVA,安装路灯318杆。资金来源:政府资金;计划工期:120日历天;招标范围:施工图及工程量清单中的所有内容。资格要求:投标人须具备城市及道路照明工程专业承包二级(含)以上资质,项目经理须具备在本单位注册的市政公用工程专业二级(含)以上注册建造师执业资格,具备有效的安全生产考核合格证书,且未担任其他在施建设工程项目的项目负责人(项目经理)。其它具体事宜请详见2016年1月15日海口市建设工程信息网(www.hkcein.com)招标公告信息。仲工:68581569

招标公告

招标人:海口市秀英区城市建设投资有限公司。招标代理:湖南建科工程项目管理有限公司。招标项目:长康路立面改造工程及供电设施改造工程。建设规模:长康路立面改造工程,拟改造立面面积约为20961.5平方米;供电设施改造工程,拟新建电缆管沟、架空强、弱电线缆迁移等配套电网工程。招标控制价约15165621.97元。工期50日历天。招标范围:立面改造工程、供电设施改造工程等(详见施工图及工程量清单)。资格要求:具备独立法人资格,具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质;项目经理须具备建筑工程专业二级(含)以上注册建造师执业资格,有效安考B证,且未担任其他在施项目经理。投标人提交投标文件截止之日止近三年内完成单项房屋建筑工程建安合同金额达1000万元(含)以上业绩。不接受联合体投标。请于2016年01月15日起登录海口市建设工程信息网(www.hkcein.com)下载招标文件。本次公告同时在海南日报、海南省招标投标监管网、海口市建设工程信息网和中国采购与招标网上发布。联系人:谢工18078904005

补发《土地房屋权证》公告

三亚港务管理局向我俩局申请补发位于三亚市南海建港路海洋制冰厂《土地房屋权证》。原《土地房屋权证》证号为:三土房(1998)字第0099号,房屋建筑面积为4951.910平方米,分摊使用土地面积为4339.240平方米。已刊登遗失声明,经初步审定,现予公告。有异议者请将书面材料自公告之日起二个月内送达住房和城乡建设局市场管理科和国土资源局地籍管理科,逾期我俩局将核准登记,补发新的《土地房屋权证》,原《土地房屋权证》作废。

三亚市住房和城乡建设局
三亚市国土资源局
2016年1月13日

补发《土地房屋权证》公告

三亚港务局向我俩局申请补发位于三亚市河西区胜利路三亚港务局宾馆1、2、3栋房《土地房屋权证》。原《土地房屋权证》证号为:三土房(2002)字第1750号,房屋建筑面积为2620.460平方米,分摊使用土地面积为2945.430平方米。已刊登遗失声明,经初步审定,现予公告。有异议者请将书面材料自公告之日起二个月内送达住房和城乡建设局市场管理科和国土资源局地籍管理科,逾期我俩局将核准登记,补发新的《土地房屋权证》,原《土地房屋权证》作废。

三亚市住房和城乡建设局
三亚市国土资源局
2016年1月13日

海南省地热矿泉水协会公告

2015年11月28日,协会秘书处已发“换届通信会议通知”。未提出异议者视为同意。现把第四届协会团体会员单位公告及声明如下:

一、测试研究勘察团体会员单位职务及工作
会长兼秘书长: 海南省大地温矿泉开发利用研究所 温矿泉开发研究;
副会长: 海南水文地质工程地质勘查院 水工环地质;
常务理事: 海南省地质测试研究中心 岩矿水质测试, 海口奎克应用地球物理有限公司 物理勘测;
理事: 海南甘泉供水设备有限公司 供水设备, 海南省水文水资源勘测局 水资源勘测, 海南省地质环境监测总站 水工环地质监测;
副秘书长: 海南地热矿泉开发咨询服务公司 咨询服务, 海南省地质调查院 地质调查研究。

二、矿泉水开发团体会员单位职务及品牌
副会长: 海口椰树矿泉水有限公司 椰树牌;
常务理事: 海南火山岩矿泉水有限公司 火山岩牌;
理事: 海口金盘饮料有限公司 金盘牌, 海南霖碧饮品有限公司 霖碧牌, 海南东岭矿泉水厂 东岭牌, 保亭新星矿泉水厂 新星牌, 三亚南山甘露矿泉水厂 南山甘露牌。

三、温泉水开发团体会员单位职务及温泉
副会长: 三亚南泉实业有限公司 槟榔河温泉, 海南神泉集团有限公司 南田温泉;
常务理事: 海南闽庄园房地产开发有限公司 干哈温泉;
理事: 保亭七仙岭温泉基础设施有限公司 七仙岭温泉, 海南兴隆华侨农场水电公司 兴隆温泉, 琼海万泉河温泉旅游开发股份公司 官塘温泉, 海南儋州蓝洋置业有限公司 蓝洋温泉。

四、温矿泉冷泉山泉水开发单位职务及井泉
副会长: 海口假日海滩有限公司 温泉井, 海南金椰银椰旅业开发有限公司 文旦冷泉;
理事: 定安龙门宏福投资有限公司 久温塘冷泉, 临高县城半岛阳光小区 温泉井, 儋州白马井恒大海花岛 温矿泉井, 东方县城凤坤地产 温矿泉井, 琼海榆海万泉河畔 温矿泉井, 儋州国营八一总场 山泉水。

五、为积极促进行业的发展,科学精准地开发利用资源,郑重声明如下:
1、为积极促进行业的发展 凡参加协会者都得到协会的无偿服务,未参加协会者可报名参加。为减轻会员的负担,自2016年起协会不再收取会费,秘书处所用费用,通过有偿服务取得。为加强会员的联系,未填报通讯录名单者,请尽快填报,以便出版新的会员通讯录发给大家。
2、科学精准地开发利用资源 为使资源开发利用走向科学化、规范化和标准化,促进海南国际旅游岛建设。协会根据国务院办公厅国办发[2007]36号文件精神,和国家地热资源地质勘查规范(GB/T11615—2010)附录E标准,凡水温在40℃或以上者,认定为温泉即热矿水;水温在30℃或以上者,认定为温矿水;水温小于25℃者,认定为冷泉,这是协会的职能;并与海南省大地温矿泉开发利用研究所联合制定认定证书。自2008年以来,开展了66多处的认定工作,深受房地产业、旅游宾馆业者的欢迎。凡需要认定者请与秘书长李福联系,手机:13006008704。

2016年1月15日

海口市国土资源局关于积压房地产土地确权登记征询异议通告

海土资琼山字(2016)27号

根据海南省人大常委会《关于加快积压房地产产权确认工作的决定》,现将海口市国土资源局对下述积压房地产土地确权登记申请的审核情况予以公布(详见下表)。对公布的土地使用权、所有权及他项权利有异议者,请于公告之日起60日内,以书面形式持有关证据到海口市国土资源局琼山分局办理异议登记或复查手续。逾期没有提出异议的,即认为公布的权益无异议。联系电话:65860290

产权申请人	土地坐落	用地面积	权属来源	原土地使用者
海南汇德隆实业有限公司	海口市琼山区桂雅园新村A1栋别墅	458.98平方米	海口市房权证海房字第HK472639号	琼山县房地产开发总公司(琼国用[1990]78号文)
	海口市琼山区桂雅园新村A2栋别墅	458.98平方米	海口市房权证海房字第HK472645号	
	海口市琼山区桂雅园新村A3栋别墅	458.98平方米	海口市房权证海房字第HK472641号	
	海口市琼山区桂雅园新村A4栋别墅	458.98平方米	海口市房权证海房字第HK472642号	
	海口市琼山区桂雅园新村A5栋别墅	458.98平方米	海口市房权证海房字第HK472638号	
	海口市琼山区桂雅园新村A11栋别墅	458.98平方米	海口市房权证海房字第HK472643号	
	海口市琼山区桂雅园新村B9栋别墅	438.39平方米	海口市房权证海房字第HK472644号	
	海口市琼山区桂雅园新村B10栋别墅	438.39平方米	海口市房权证海房字第HK472640号	

海口市国土资源局
2016年1月12日

中标公示

文昌市审计局审计协审服务机构项目于2016年1月13日在海南省海口市白龙南路琼苑宾馆3楼1号会议室进行了公开招标,已按照招标文件确定的评标办法和有关法律法规要求完成开评标工作,经评标委员会推荐,现将中标候选人公示如下:第一中标候选人:湖南宏源中柱工程项目管理有限公司;第二中标候选人:北京中天恒达工程咨询有限责任公司;第三中标候选人:海南佳衡工程造价咨询有限公司;第四中标候选人:海南诚安广和投资咨询管理有限公司;第五中标候选人:海南定宇工程造价咨询有限公司;第六中标候选人:内蒙古众焱工程造价咨询有限责任公司;第七中标候选人:海南通正工程造价咨询有限公司;第八中标候选人:海南佳深工程造价咨询有限公司;第九中标候选人:广州至衡建设造价咨询有限公司;第十中标候选人:海南博信建设投资管理有限公司;

如有异议请在公示期(2016年1月15日至2016年1月19日)3个工作日内向文昌市审计局投诉,投诉电话:0898-63216208

招标代理:广东省建东工程监理有限公司

海口市龙华区国家税务局 阻止出境决定书

龙华国税阻[2016]第0003号

海南和盈五矿贸易有限公司:

鉴于你单位未按规定结清应纳税款、滞纳金,又不提供纳税担保,根据《中华人民共和国税收征收管理法》第四十四条及《中华人民共和国税收征收管理法实施细则》第七十四条规定,决定并通知出入境管理机构于2016年1月8日起阻止你单位法定代表人陈欣出境。

如对本决定不服,可自收到本决定之日起60日内依法向海口市国家税务局申请行政复议,或者自收到本决定之日起3个月内依法向人民法院起诉。

海口市龙华区国家税务局
二〇一六年一月八日