

美国和欧盟宣布解除对伊朗与伊核问题相关的制裁

16日是伊朗核问题全面协议的“执行日”。当天,国际原子能机构发布报告,证实伊朗完成开始执行全面协议的必要准备步骤。美国和欧盟随即宣布,鉴于伊朗履行全面协议承诺,解除与伊核问题相关的多国和一国经济和金融制裁。

伊朗总统鲁哈尼当天在推特上欢迎国际原子能机构和西方国家的决定,称这对“耐心的伊朗民族”来说是个“辉煌的胜利”。

解除制裁

经过前后18个月的马拉松式谈判,伊朗与伊核问题六国(美国、英国、法国、俄罗斯、中国和德国)于去年7月14日达成伊核问题全面协议。

去年10月18日,协议正式生效。此后伊朗政府着手拆除大部分铀浓缩离心机,削减浓缩铀储量,并改造阿拉克重水反应堆。去年12月15日,国际原子能机构通过决议,结束对伊朗是否秘密研发过核武器等问题长达12年的调查。

按照日程,国际原子能机构16日发布最新报告,证实伊朗切实履行了协议规定的相关承诺,这意味着西方国家也应践行其诺言,取消对伊朗相关制裁。

国际原子能机构总干事天野之弥说:“伊朗和国际原子能机构的关系今天进入新阶段。今天对于国际社会来说是很重要的日子。我向各方表示祝贺。”

伊朗外交部长扎里夫、美国国务卿克里、欧盟外交和安全政策高级代表莫盖里尼当天在维也纳见证了这一历史时刻。

美国总统奥巴马当天签署行政命令,宣布解除对伊朗的部分制裁。莫盖里尼也宣布,欧盟开始解除对伊朗相关制裁。

中国贡献

中国外交部长王毅17日就伊核协议“执行日”接受新华社采访时说,中国一直主张通过政治外交手段解决伊核问题,中方的着眼点和出发点始终是履行应尽的国际责任和义务,巩固国际核不扩散体系,维护国际和地区和平与稳定。

王毅说,中方建设性参与了全面协议谈判全过程,为推动解决铀浓缩和制裁解除等难点问题提出了有益的方案

美国对伊朗解除了哪些制裁？

自2003年伊核问题成为国际焦点以来,美国不仅对本国企业和个人发布了一些与伊朗相关的禁令,还对其他国家与伊朗做生意的企业、个人予以“封杀”。1月16日,鉴于伊朗履行全面协议承诺,美国总统奥巴马当天签署行政命令,宣布解除对伊朗的部分制裁。那么,美国对伊朗解除的制裁究竟有哪些?尚未解除的制裁又有哪些?

“次级制裁”解除	与伊朗中央银行的往来。	对伊朗黄金和其他贵金属行业的制裁。
随着伊核协议进入“执行日”,禁止外国与伊朗贸易往来的“次级制裁”将自动解除。这些条款包括:	保险、再保险等行业的制裁。	对伊朗石墨、铝、钢铁、冶金用煤以及一些商业软件领域的制裁。
金融领域和银行业相关制裁,包括	对伊朗石油、天然气和石化等行业的制裁。	对伊朗汽车行业的制裁。
	与伊朗船务公司、造船厂以及港口经营方做生意的制裁。	对上述领域提供关联服务的制裁。
三领域得以放开	——美国企业将被允许出口商用飞机和零件至伊朗。前提是,这些出口产品不得被用于核协议禁止的军用运输等活动。	由美方管理的企业将获得与伊朗进行贸易。
制裁解除后,美国企业虽然在绝大多数情况下仍不能直接与伊朗进行贸易往来,但以下三个领域将得以放开:	——设在海外的美国企业以及	——伊朗制造商将获得向美国出口地毯和食品,包括最著名的“伊朗特产”开心果和鱼子酱。
“黑名单”撤销	核计划相关的人和企业列入“黑名单”。随着制裁解除,美国删除了这一名单上约400个企业、实体以及个人	的名字。
美国曾把“逃避制裁者”和与伊朗		除上述领域外,伊朗被冻结的海外资产也将获得解冻。
多项制裁仍有效	问题”、“弹道导弹试射”等实施的多项制裁仍然有效。这些制裁措施不会随着“执行日”到来而解除,必须等待美国国会另行批准取消。	根据伊核协议,协议实施后,现行的对伊武器禁运最长将可维持5年,对伊弹道导弹技术转让禁令最迟在8年后取消。
虽然美国解除了有关伊核问题的制裁,但对伊朗“支持恐怖主义”、“人权		张旌(新华社专特稿)

心中海口

《海口市总体城市设计》问卷调查

按照市委、市政府工作部署,我市正在开展《海口市总体城市设计》编制工作。为打造独具特色的海口现代海滨城市,提升我市城市品味和品质,现就你我“心中海口”开展《海口市总体城市设计》问卷调查。为了我们的美好家园,诚邀广大市民积极参与,说出您对海口的美好愿景!

参与方式:登录海口市规划局网站(www.hkup.gov.cn)点击“心中海口-海口市总体城市设计问卷调查”进行。

海口市规划局
2016年1月18日

海南宝恒拍卖有限公司拍卖公告

(2014)琼海法执字第56-5号

受海口海事法院委托,定于2016年2月3日9:30在我司拍卖大厅第二次公开拍卖:

序号	标的	产权证号	建筑面积(m²)	参考价(万元)	竞买保证金(万元)
1	海口市大同路25号华发大厦A座1303-1房	HK078871	66.84	23	10
2	海口市国贸大道A-8小区申亚大厦2005房	HK058644	52.24	19	10
3	海口市府城镇凤翔路裕泰小区A102房	HK158902	145.34	44	10
4	海口市府城镇凤翔路裕泰小区C101房	HK158971	111.86	35	10
5	海口市海秀路39号申鑫国际广场B1506房	HK168564	58.23	28	10

标的展示日期:自公告刊登之日起至2016年2月2日止,有意竞买者,请于2016年2月2日17:00前缴纳竞买保证金,并到公司了解详情办理竞买手续,保证金以到账日期为准。**缴纳保证金单位名称:**海口海事法院,开户行:中行海口市龙珠支行,账号:266262970641。**缴款用途处需注明:**(2014)琼海法执字第56-5号竞买保证金(如代缴必须注明代某某缴款)。**标的说明:**1、以上标的按现状净价拍卖,过户手续费及相关税、费按国家相关政策规定承担;2、请上述标的物的事人、担保物权人、优先购买权人和其他优先权人于拍卖日到场,参拍的需办理竞买手续,缺席视为放弃相关权利。**拍卖公司地址:**海口市滨海大道123号鸿联商务广场三层,**联系电话:**0898-68538825 18789338111,**法院监督电话:**66160113

中国报刊广告投放价值排行榜“全国省级日报十强”第三名

国家新闻出版广电总局推荐为“百强报纸”

欢迎在海南日报 南国都市报刊登广告

周六、周日照常办理业务 海南日报媒体运营中心 地址: 海口市金盘路30号 电话: 66810888

美国和欧盟宣布

解除对伊朗与伊核问题相关的制裁

16日是伊朗核问题全面协议的“执行日”。当天,国际原子能机构发布报告,证实伊朗完成开始执行全面协议的必要准备步骤。美国和欧盟随即宣布,鉴于伊朗履行全面协议承诺,解除与伊核问题相关的多国和一国经济和金融制裁。

伊朗总统鲁哈尼当天在推特上欢迎国际原子能机构和西方国家的决定,称这对“耐心的伊朗民族”来说是个“辉煌的胜利”。

中国贡献

中国外交部长王毅17日就伊核协议“执行日”接受新华社采访时说,中国一直主张通过政治外交手段解决伊核问题,中方的着眼点和出发点始终是履行应尽的国际责任和义务,巩固国际核不扩散体系,维护国际和地区和平与稳定。

王毅说,中方建设性参与了全面协议谈判全过程,为推动解决铀浓缩和制裁解除等难点问题提出了有益的方案

美国对伊朗解除了哪些制裁？

自2003年伊核问题成为国际焦点以来,美国不仅对本国企业和个人发布了一些与伊朗相关的禁令,还对其他国家与伊朗做生意的企业、个人予以“封杀”。1月16日,鉴于伊朗履行全面协议承诺,美国总统奥巴马当天签署行政命令,宣布解除对伊朗的部分制裁。那么,美国对伊朗解除的制裁究竟有哪些?尚未解除的制裁又有哪些?

“次级制裁”解除	与伊朗中央银行的往来。	对伊朗黄金和其他贵金属行业的制裁。
随着伊核协议进入“执行日”,禁止外国与伊朗贸易往来的“次级制裁”将自动解除。这些条款包括:	保险、再保险等行业的制裁。	对伊朗石墨、铝、钢铁、冶金用煤以及一些商业软件领域的制裁。
金融领域和银行业相关制裁,包括	对伊朗石油、天然气和石化等行业的制裁。	对伊朗汽车行业的制裁。
	与伊朗船务公司、造船厂以及港口经营方做生意的制裁。	对上述领域提供关联服务的制裁。
三领域得以放开	——美国企业将被允许出口商用飞机和零件至伊朗。前提是,这些出口产品不得被用于核协议禁止的军用运输等活动。	由美方管理的企业将获得与伊朗进行贸易。
制裁解除后,美国企业虽然在绝大多数情况下仍不能直接与伊朗进行贸易往来,但以下三个领域将得以放开:	——设在海外的美国企业以及	——伊朗制造商将获得向美国出口地毯和食品,包括最著名的“伊朗特产”开心果和鱼子酱。
“黑名单”撤销	核计划相关的人和企业列入“黑名单”。随着制裁解除,美国删除了这一名单上约400个企业、实体以及个人	的名字。
美国曾把“逃避制裁者”和与伊朗		除上述领域外,伊朗被冻结的海外资产也将获得解冻。
多项制裁仍有效	问题”、“弹道导弹试射”等实施的多项制裁仍然有效。这些制裁措施不会随着“执行日”到来而解除,必须等待美国国会另行批准取消。	根据伊核协议,协议实施后,现行的对伊武器禁运最长将可维持5年,对伊弹道导弹技术转让禁令最迟在8年后取消。
虽然美国解除了有关伊核问题的制裁,但对伊朗“支持恐怖主义”、“人权		张旌(新华社专特稿)

拍卖公告

齐齐哈尔鑫鼎拍卖有限责任公司接受委托,依法公开拍卖住宅楼房,地址:海南省三亚市三亚湾路海坡开发区海楼云月海龙路43号A2栋11D(复式房),面积:约285.77m²,拍卖参考价:457.5万元,说明:有房照。欠费情况:物业费2008年1月至2016年2月,共计约98891.5元。保证金:50万元。★**展样登记时间:**自公告之日起至2016年2月22日下午3时止办理展样登记手续,登记时需带有效身份证件及竞买保证金,不成交会后三个工作日内全额无息退还。上述标的的所有欠费及过户过程中所发生的一切税费均由买受人承担。(登记地址:黑龙江省齐齐哈尔市龙沙区龙南街32号,展样地点:标的所在地)★**拍卖时间、地点:**2016年2月25日上午10:00时在竞拍网络拍卖平台或本公司二楼拍卖厅举行拍卖会★**本公司账户:**户名:齐齐哈尔鑫鼎拍卖有限责任公司 账号:171470128960 开户行:中国银行股份有限公司齐齐哈尔分行 银行代码:104264000019★**联系人电话:**0452-2413535 15846203535 孙先生 齐齐哈尔鑫鼎拍卖有限责任公司 2016年1月18日

海南金汇拍卖有限公司拍卖公告

(2015)海中法拍委字第137号

经海南省高级人民法院司法技术处电脑随机选定确认,受海口市中级人民法院委托,由我公司对下列涉案需变现财产进行公开拍卖:1、位于海口市青年路103号滨江花园A2栋204号房产(证号:HK125357号,建筑面积:146.10m²),参考价为58.62万元,保证金12万元;2、A2栋205号房产(证号:HK125358号,建筑面积:134.91m²),参考价为51.43万元,保证金11万元;3、A2栋404号房产(证号:HK125369号,建筑面积:146.10m²),参考价为60.08万元,保证金13万元;4、位于海口市美群路33号海南石琼建筑工程公司宿舍301号房产(证号:HK110587号,建筑面积:144.46m²),参考价为63.22万元,保证金15万元。现将拍卖相关事项公告如下:1、**拍卖时间:**2016年2月5日10:00;2、**拍卖地点:**海口市蓝天路15号锦鸿酒店副楼一楼;3、**标的展示及办理手续时间:**至2016年2月4日17:00止,逾期不予办理竞买手续;4、**收取保证金时间:**2016年2月3日17:00前(以到账为准);5、**收取保证金单位名称:**海南省海口市中级人民法院;开户行:海口市农村信用合作联社营业部;标的账号:1009454890000293;6、**缴款用途处须注明:**(2015)海中法拍委字第137号(如代缴必须注明代某某缴款);7、**特别说明:**上述标的按现状拍卖,过户的税、费按国家规定各自承担,所欠的水电、物业管理费等由买受人承担。拍卖机构电话:0898-36656056 13876044988 18976241313法院拍卖监督电话:0898-66700691

中国报刊广告投放价值排行榜“全国省级日报十强”第三名

国家新闻出版广电总局推荐为“百强报纸”

欢迎在海南日报 南国都市报刊登广告

周六、周日照常办理业务 海南日报媒体运营中心 地址: 海口市金盘路30号 电话: 66810888



1月17日,在伊朗首都德黑兰,伊朗总统鲁哈尼(前中)准备出席议会会议。伊朗总统鲁哈尼17日表示,伊核问题全面协议正式执行后,伊朗与世界的关系已经开启了新篇章。

新华社/路透

美伊互换在押人员

伊核问题全面协议16日进入“执行日”。当天,伊朗释放了5名美国人,美国则宽赦了7名先前“违反制裁规定”的伊朗人。

“附带”的宽赦

伊朗官方媒体16日宣布,伊朗释放了4名美伊双重国籍人士。他们是《华盛顿邮报》记者贾森·礼萨安、美军海军陆战队员阿米尔·希克马提、牧师赛义德·阿贝迪尼和先前并未公开提及的努斯拉图拉·霍斯拉维-罗德萨里。

礼萨安2014年被捕,获刑间谍罪;希克马提因间谍罪2012年被伊朗判处死刑;阿贝迪尼2012年遭伊朗拘押,被认定企图破坏伊朗政府罪,获刑8年。美国官员说,他们将离开伊朗,先到瑞士。

另外,伊朗还在美伊“换人”安排之外,又释放了美国学生马修·特里维西克、又释放了美国学生马修·特里维西克、阿拉什·加赫拉曼等7名伊朗人,其中6人为美伊双重国籍人士。这7名伊朗人中,3人因违反美国制裁规定被定罪,正在服刑,3人候审,1人已达成认罪协议。

与此同时,美国还在国际刑警组织撤销了对14名伊朗人的“红色通缉”。

“遗漏”的人员

引起美国媒体关注的是,此次伊朗释放的人员名单中,没有美国联邦调查局前特工、美国中央情报局承包商罗伯特·莱文森。

莱文森曾在美国毒品管制局工作6年,1978年加入联邦调查局,1998年退休后成为私人侦探。美国主流媒体先前曝光,莱文森在伊朗失踪时是在为中央情报局执行任务。

莱文森2007年3月从阿拉伯联合酋长国迪拜乘飞机抵达伊朗度假胜地基什岛,入住玛丽亚姆酒店。美国媒体报道,他在房间内与线人达乌德·萨拉赫丁密谈数小时,后者因1980年在美国马里兰州杀死一名伊朗外交官而遭美国通缉,逃往伊朗后与一些较温和的政府高层人士建立密切联系。莱文森次日退房,从此不知所踪。伊朗一直否认知道他的下落。

除莱文森,有美伊双重国籍的商人西亚马克·纳马齐也未能获释。纳马齐去年10月赴伊朗探亲期间被捕。美国官员称,美方将力促纳马齐获释。

被“缩减”的名单

美国官员说,美国国务卿克里和伊朗外长扎里夫在伊核协议谈判中建立良好关系,两人对美伊达成在押人员互换协议发挥重要作用。

不过,人员互换的具体磋商由国务院特使布雷特·麦格雷牵头完成。麦格雷有丰富的中外交经验,他和一名身份没有公开的伊朗官员接触了14个月。

路透社援引高级美国官员的话称,美方砍短了伊朗要求释放的人员名单,去掉了上面那些涉恐、暴力的人员。

据美联社报道,伊朗要求的获释名单上有19人,被美方缩减至7人。

林立希(新华社微特稿)

海口市琼山区棚户区(城中村)改造指挥部土地权属异议征询公告

海口市琼山区红城湖片区棚户区(城中村)改造项目正在进行中,现正在进行土地和房屋权属调查。由于位于海口市琼山区道客路3-2号 华园别墅B栋(征收编号A178)的户主(具体名单、座落、建筑面积及房产证号见附件)仅能提供房产证不能提供土地证,因此凡对该房屋土地主张权属或者对该小区土地权属有异议者,请自登报之日起7天内,向我部提交书面材料(包括但不限于土地证或报建报批等有效证件),逾期不提交则视为对该土地权属无异议,我部将依法进行拆迁、补偿。

联系单位:海口市琼山区棚户区(城中村)改造指挥部 联系人:肖先生 联系电话:115109877110 联系地址:琼山区道客新村二里停车场海口琼山区红城湖片区棚户区(城中村)改造指挥部
海口市琼山区棚户区(城中村)改造指挥部办公室
2016年1月18日

海口市琼山区棚户区(城中村)改造指挥部房屋及土地权属异议征询公告

海口市琼山区红城湖片区棚户区(城中村)改造项目正在进行中,我部现正在进行房屋和土地权属调查。由于位于海口市琼山区道客路3号楼房(征收编号A174)和道客路3-102号楼房(征收编号A175、A175-1)户主无法提供房产证及土地证,因此凡对上述房屋及土地权属有异议者,请自登报之日起7天内,向我部提交书面材料(包括但不限于土地证或报建报批等有效证件),逾期不提交则视为对该房产及土地权属无异议,我部将依法进行拆迁、补偿。

联系单位:海口市琼山区棚户区(城中村)改造指挥部 联系人:肖先生 联系电话:115109877110 联系地址:琼山区道客新村二里停车场海口琼山区红城湖片区棚户区(城中村)改造指挥部
海口市琼山区棚户区(城中村)改造指挥部办公室
2016年1月18日

海南华生拍卖有限公司、海南天都拍卖有限公司拍卖公告

(2015)海中法拍委字第116号

经海南省高级人民法院司法技术处电脑随机选定确认,受海口市中级人民法院委托,由我两公司对涉案需变现财产被执行人海南德和投资有限公司名下的位于海口市海盛路北侧芭普假日下列房产:A栋(1901-23A12)等59套;B栋一层商铺1、一层商铺2、一层商铺3、一层商铺4等四间商铺;B栋(1002-1108号)等15套;12层办公室、14层12B办公室;共计80套房产(总建筑面积:4333.70平方米)。以拍卖参考价3099.0862万元进行公开拍卖,竞买保证金800万元;(分套拍卖参考价:A栋59套建筑面积31m²左右,参考价为20.8万元,竞买保证金5万元;B栋四间商铺建筑面积约为93.75m²-131.9m²,参考价为127.5万元-180.2万元,竞买保证金40万元;B栋15套建筑面积57m²-111.51m²,参考价为36.5万元-69.7万元,竞买保证金为10万元-20万元;12层、14层办公室建筑面积554.22m²、511.48m²,参考价为289万元、310万元,竞买保证金80万元)。现将第二次拍卖事项公告如下:1、**拍卖时间:**2016年2月4日10:00;2、**拍卖地点:**海南省海口市秀英区丽晶路9号丽晶温泉海景花园听涛居15A海南华生拍卖有限公司拍卖大厅;3、**标的展示及竞买标的相关事宜时间:**见报之日起至2016年2月3日17:00止,逾期将不予办理竞买手续;4、**收取竞买保证金时间:**以2016年2月2日17:00前到账为准;5、**收取竞买保证金单位名称:**海南省海口市中级人民法院;开户银行:海口市农村信用合作联社营业部;银行账号:1009454890000214;6、**缴款用途处须注明:**(2015)海中法拍委字第116号(如代缴必须注明代某某缴款);7、**特别说明:**(1)标的按现状拍卖;(2)净价拍卖,所有费用由买受人承担;(3)整体竞买优先,如整体无人竞买则整层竞买优先,如整体、整层均无人竞买则分套进行拍卖。

主拍机构电话:0898-68598868 13519842717
协拍机构电话:0898-31351111 18889996371
法院监督电话:0898-66713990

玻国会批准对前总统桑切斯进行审判

据新华社利马1月16日电(记者张国英)拉巴斯消息:玻利维亚国会16日以涉嫌犯有渎职罪和签署损害国家合同罪,批准对前总统贡萨洛·桑切斯以及曾担任过内阁部长的反对派“国家统一党”领导人多里亚·梅迪纳进行审判。

玻利维亚立法机构的报告说,一个特别委员会对部分前部长在国有企业私有化过程中的不法行为进行了调查,并将调查结果提交给国会讨论。除了桑切斯和梅迪纳外,还有11名前政府官员也将被以同样的指控受到审判。

桑切斯曾于1993年和2002年两次当选总统。2003年9月底至10月中旬,玻利维亚持续发生大规模民众示威活动,抗议政府准备通过智利和北美洲出口天然气的计划。示威活动导致玻利维亚部分地区和一些交通要道陷入瘫痪,一些地方发生骚乱。桑切斯为平息骚乱出动军警镇压,造成80多人死亡,数百人受伤。随后,桑切斯被迫辞职并流亡美国。

桑切斯早在2006年就因涉嫌“血腥镇压示威者”被起诉。玻利维亚政府一直要求引渡这位前总统。

IS屠杀叙利亚一村庄300名平民

据新华社大马士革1月16日电(记者车宏亮杨殊)据叙利亚通讯社16日报道,极端组织“伊斯兰国”(IS)当天在叙利亚东部代尔祖尔省一个村庄屠杀约300名平民。叙利亚政府对屠杀平民的行径进行谴责。

报道援引叙利亚总理哈勒吉的话说,“伊斯兰国”制造屠杀惨案,是因为他们在与政府军的交战中遭受失败和损失,恐怖分子知道他们在叙利亚的时间已经不多。

报道说,屠杀发生在代尔祖尔省西部一个叫做布盖里耶的村庄,遇难者多是妇女、儿童和老人。

阿富汗自杀式炸弹袭击致13人死亡,16人受伤



1月17日,在阿富汗东部城市贾拉拉巴德,一名受伤男子在接受治疗。

新华社/法新

据新华社喀布尔1月17日电(记者冯之磊仇博)阿富汗官员17日说,阿东部楠格哈尔省首府贾拉拉巴德市当天发生自杀式炸弹袭击,造成至少13人死亡,16人受伤。

楠格哈尔省政府发言人阿陶拉·胡吉亚尼向新华社记者证实,当天上午的爆炸发生在一名省议员的住所附近,一名自杀式袭击者在人口处引爆身上的炸弹,包括袭击者在内的至少13人被炸身亡。

警方已封锁现场,伤者已被送往医院。

截至目前,尚无任何组织宣称制造了此次袭击。阿富汗塔利班已公开否认制造了此次袭击。

海口市琼山区棚户区(城中村)改造指挥部办公室房子权属异议征询公告

根据海南省高级人民法院民事裁定书琼高法执提字(2000)第555-2号及资产转让协议(资产编号:COAMC2009H102)等相关资料,本指挥部决定将位于府城道客路5号红湖湖刚别墅小区M座(建筑面积395.11平方米,琼山房字第002417号)房产补偿给海南三亚投资咨询有限公司,房屋所有权证书持有人或其他人如对该补偿有异议,请自登报之日起7天内,向指挥部提交书面材料,逾期不提交则视为该房子权属无异议,指挥部将依法进行拆迁补偿。

特此公告。

联系人:韩女士 联系电话:13307662110 联系地址:琼山区道客新村二里停车场海口琼山区红城湖片区棚户区(城中村)改造指挥部。
海口琼山区红城湖片区棚户区(城中村)改造指挥部办公室
2016年1月18日

海口市琼山区棚户区(城中村)改造指挥部土地权属异议征询公告

海口市琼山区红城湖片区棚户区(城中村)改造项目正在进行中,现正在进行土地和房屋权属调查。由于位于海口市琼山区道客路3-103号 华园别墅(征收编号A173、A164)的户主(具体名单、座落、建筑面积及房产证号见附件)仅能提供房产证不能提供土地证,因此凡对该房屋土地主张权属或者对该小区土地权属有异议者,请自登报之日起7天内,向我部提交书面材料(包括但不限于土地证或报建报批等有效证件),逾期不提交则视为对该土地权属无异议,我部将依法进行拆迁、补偿。

联系单位:海口市琼山区棚户区(城中村)改造指挥部 联系人:肖先生 联系电话:115109877110 联系地址:琼山区道客新村二里停车场海口琼山区红城湖片区棚户区(城中村)改造指挥部
海口市琼山区棚户区(城中村)改造指挥部办公室
2016年1月18日

海南华生拍卖有限公司、海南天都拍卖有限公司拍卖公告

(2015)海中法拍委字第116号

经海南省高级人民法院司法技术处电脑随机选定确认,受海口市中级人民法院委托,由我两公司对涉案需变现财产被执行人海南德和投资有限公司名下的位于海口市海盛路北侧芭普假日下列房产:A栋(1901-23A12)等59套;B栋一层商铺1、一层商铺2、一层商铺3、一层商铺4等四间商铺;B栋(1002-1108号)等15套;12层办公室、14层12B办公室;共计80套房产(总建筑面积:4333.70平方米)。以拍卖参考价3099.0862万元进行公开拍卖,竞买保证金800万元;(分套拍卖参考价:A栋59套建筑面积31m²左右,参考价为20.8万元,竞买保证金5万元;B栋四间商铺建筑面积约为93.75m²-131.9m²,参考价为127.5万元-180.2万元,竞买保证金40万元;B栋15套建筑面积57m²-111.51m²,参考价为36.5万元-69.7万元,竞买保证金为10万元-20万元;12层、14层办公室建筑面积554.22m²、511.48m²,参考价为289万元、310万元,竞买保证金80万元)。现将第二次拍卖事项公告如下:1、**拍卖时间:**2016年2月4日10:00;2、**拍卖地点:**海南省海口市秀英区丽晶路9号丽晶温泉海景花园听涛居15A海南华生拍卖有限公司拍卖大厅;3、**标的展示及竞买标的相关事宜时间:**见报之日起至2016年2月3日17:00止,逾期将不予办理竞买手续;4、**收取竞买保证金时间:**以2016年2月2日17:00前到账为准;5、**收取竞买保证金单位名称:**海南省海口市中级人民法院;开户银行:海口市农村信用合作联社营业部;银行账号:1009454890000214;6、**缴款用途处须注明:**(2015)海中法拍委字第116号(如代缴必须注明代某某缴款);7、**特别说明:**(1)标的按现状拍卖;(2)净价拍卖,所有费用由买受人承担;(3)整体竞买优先,如整体无人竞买则整层竞买优先,如整体、整层均无人竞买则分套进行拍卖。

主拍机构电话:0898-68598868 13519842717
协拍机构电话:0898-31351111 18889996371
法院监督电话:0898-66713990