

# 中共中央电贺越共十二大召开

新华社北京1月21日电 中国共产党中央委员会21日致电越南共产党中央委员会，祝贺越南共产党召开第十二次全国代表大会。电文摘要如下：

越南共产党第十二次全国代表大会是在越南革新事业进入关键阶段召开的一次重要会议，是越南党和人民政治生活中的大事，必将对越南今后一阶段的社会主义建设和革新事业产生重要深远影响。我们衷心祝愿并相信，在越南共产党坚强领导下，越南人民将顺

利实现既定目标，把越南建设成为民富、国强、民主、公平、文明的社会主义国家。

中越传统友谊由毛泽东主席、胡志明主席等两党两国老一辈革命家亲手缔造，是两党两国和两国人民共同的宝贵财富。中国党和政府高度重视发展中越关系，愿同越方一道，在“长期稳定、面向未来、睦邻友好、全面合作”方针和“好邻居、好朋友、好同志、好伙伴”精神的指引下，推动中越全面战略合作

伙伴关系进入新的阶段。

新华社河内1月21日电(记者乐艳娜 章建华)越南共产党第十二次全国代表大会21日在越南首都河内的国家会议中心正式开幕。

越共中央政治局委员、国家主席张晋创在大会上致开幕辞。他强调，越共十二大具有重要意义，它召开于一个重要时刻，将鼓励全党、全民和全军“加强建设纯洁、强大的党，发挥全民族力量和发扬社会主义民主，全面、同步推进

革新事业，牢牢捍卫祖国，维护和平、稳定环境，力争早日将越南基本建设成为现代化的工业国家”。

张晋创说，本次大会的主要任务是评估越共十一大决议贯彻落实的情况，回顾国家30年来实施革新开放政策所取得的成就，为今后5年国家建设目标任务指明方向，对上届中央委员会的领导工作和党的章程执行情况进行评估，同时选举产生新一届中央委员会。

按十二大议程，越南总理阮晋勇主

持大会开幕式，越共中央总书记阮富仲作十一届中央委员会提交的报告，越共中央政治局委员、中央书记处常务书记黎鸿英作十一届中央委员会领导和指导工作报告。

越共十二大于1月20日至28日在河内召开，其中预备会议于20日举行，大会21日正式开幕。大会将选出新一届中央委员会，并在此基础上选出越共新一届领导层。代表越南450多万名党员的1510名代表出席会议。

## 中远成为希腊最大港口的首选投资者

新华社雅典1月20日电（记者陈占杰 刘咏秋）负责推进希腊国有资产私有化的希腊私有化基金20日宣布，当天接受了中国中远集团对该国最大港口的投标，中远成为比雷埃夫斯港务局私有化项目的“首选投资者”。

私有化基金在声明中说，基金董事会接受了中远集团经过修改后的标书。该基金曾于本月12日宣布中远集团是该项目的唯一投标者，并要求中远集团进一步完善投标文件。

声明说，中远集团提出以每股22欧元价格购买港务局67%股份，总金额为3.685亿欧元（约4亿美元）。声明还说，在接受中远报价时已考虑了独立专家进行评估。

比雷埃夫斯港务局私有化进程是两年前启动的。根据目前的时间表，比雷埃夫斯港务局股东将于2月召开股东大会决定是否接受收购协议。该协议还需要得到希腊审计法院和希腊议会批准，整个程序预计在今年5月完成。如果协议能顺利走完所有程序，中远将先出资2.805亿欧元获得港务局51%的股份，并在此后5年内出资8800万欧元获得67%限额内的其他股份。

私有化基金称，在协议于2052年到期前，该项目将给希腊带来15亿欧元收益。这也是希腊私有化计划取得的重大进展。

希腊2010年提出了总额500亿欧元的私有化目标，但执行进度远远落后于计划。希腊今年的目标是通过私有化筹集约25亿欧元资金。

根据为期35年的特许经营权协议，中远集团旗下的比港公司于2010年正式接管比港二、三号码头。接管码头以来，其装卸量从2010年的68.5万标准箱增至2014年的298.7万标准箱，中兴、华为、惠普等大型跨国公司纷纷将该港作为自己的物流中心。

## 两周后美大选各竞选人将举行首场党内预选 美选民：不指望有“好总统” 或许只能从矮子里面挑高个

美国民调机构皮尤研究中心20日发布的一项民调结果显示，大多数美国选民认为，眼下主要总统竞选人中的任何人当选，都不太可能会是好总统。

一半以上的受访选民认为，共和党总统竞选人唐纳德·特朗普如当选会是个“糟糕”的总统，而对于民主党总统热门人选希拉里·克林顿，数字也不容乐观，44%的选民觉得她一般。对选民而言，这场选举或许可以说是从矮子里面挑高个。

在共和党和民主党党内，特朗普和希拉里各自拥有较高呼声。56%的共和党人认为，特朗普会是个好总统，64%的民主党人也如此标榜希拉里。两周后，各竞选人将在艾奥瓦州举行首场党内预选。

陈丹(新华社社特稿)

## 美报告说 去年是史上最热年



美国国家海洋和大气管理局及美国航天局1月20日各自发布的报告显示，2015年是现代历史上最热的一年。这也是本世纪以来全球最热年份纪录第四次被刷新，反映了由人类排放温室气体导致的全球气候持续变暖的长期趋势。

这是2015年9月17日在美国加利福尼亚州拍摄的干涸的福尔瑟姆湖边的码头。

新华社/法新

曾经太阳系有九大行星的说法，随着2006年冥王星被降格为“矮行星”后而只剩八大行星。

不过，美国科学家、“冥王星杀手”迈克尔·布朗20日发表文章说，第九大行星回来了。不过，这一次可不是要拯救已被从太阳系九大行星中除名的冥王星，而是天文学家新发现了太阳系中可能存在第九大行星的证据。

## 发现“行星九”的引力信号

来自美国加州理工学院的研究人员迈克·布朗和康斯坦丁·巴特金发现，太阳系边缘柯伊伯带中的6颗天体出现了“奇怪的”运行轨道，它们就像6块以不同速率运转的钟表，但无论何时去看，这些钟表指针都在相同地方。天文学家认为，这一现象碰巧发生的可能性为0.007%。在排除其他可能性后，两人推测，造成这种现象的原因可能是“一颗真正的行星”在发挥引力作用。

两名科学家认为，这颗昵称为“行星九”的星体质量约是冥王星的5000倍，因此，其引力足以影响位于太阳系边缘几个“矮行星”的运行，对太阳系边缘柯伊伯带中的天体运行产生根本性的“干扰”。

巴特金说：“我们发现了潜藏在太阳系边缘‘行星九’的引力信号。”

布朗说：“我们感觉到了这个（引力）的干扰作用。”

## 绕日一周需1万至2万年

在美国《天文学杂志》20日刊载的报告中，布朗和巴特金说，目前未能直接观测到“行星九”，但他们通过数学模型和计算机模拟推测它的存在，并认为“行星九”属于气态巨行星。

“这颗行星的质量约是地球质量的10倍，在太阳系遥远之处沿着一个奇特和拉得很长的椭圆轨道运行，”研究人员在一份声明中说。

计算机模拟显示，如果这颗神秘的星

## “冥王星杀手”、美天文学家发表文章说 太阳系第九大行星回来了 推测可能存在的“行星九”属气态巨行星，质量是地球的10倍



1月20日，在美国加利福尼亚州帕萨迪纳，加州理工学院天文学家迈克尔·布朗在计算机模拟的行星运行轨道前讲解。美国科学家、“冥王星杀手”迈克尔·布朗20日发表文章说，第九大行星回来了。

新华社/法新

体真的存在，其运行轨道与太阳的距离约为地球运行轨道与太阳距离的50多倍。

“事实上，（由于非常遥远），这颗行星绕太阳运行一周需要1万至2万年的时间，”声明说。

## 期望5年内一睹其“真容”

布朗和巴特金说，目前，许多天文望远镜已被用来观测“行星九”，他们期望在接下来的5年内可以一睹其“真容”。

来自美国卡内基科学学会的斯科特·谢泼德表示，两年前，自己曾和同事发现，可能存在一个巨行星，而布朗和巴特金的最新研究结果将他们的发现“推进了一个层次”。

“这个新的研究非常令人激动，”谢泼德说，“这使这颗遥远行星存在的可

能性由50%提高到了75%”。

不过，关于第九大行星的存在，一些专家也提出了保留意见。

“新视野”号项目负责科学家艾伦·斯特恩说：“每过几年就会出现这种预测，目前，没有任何预测变成最终的（事实）发现。”

## 对预测“很有信心”

英国皇家天文协会的负责人罗伯特·梅西也表示，过去以来，一直有关于新行星存在的猜测，但“最终都没有变为真实的发现”。

“如果真的可以找到（第九大行星），我会很激动，但现在，这只是一个推测，”梅西说。

面对质疑，布朗和巴特金表示，他

们对自己的预测“很有信心”。

“虽然一开始我们也很怀疑（第九大）行星存在的可能性，但随着我们继续研究（太阳系边缘天体）的运行轨道，我们越发确定了它确实可能存在，”巴特金说，“这是150年来，首次有确凿证据证明太阳系内人类对行星数量的‘普查’是不完全的”。

布朗则称，“我们完全可以在接下来5年的时间里静静地自行观测，但我们希望有人能够更快地发现它（‘行星九’）”，这就是他们选择现在发表这个研究报告的原因。

“我想（尽快）看见它（‘行星九’），我想看看它长什么样子，想知道它（具体）在哪里，我认为这（发表这份报告）会对我们有所帮助，”布朗告诉美联社记者。

刘曦(新华社社特稿)

### 招 标 公 告

**项目名称:**海南省农垦总局机关幼儿园改扩建、维修等建设项目  
**项目业主:**海南省农垦总局机关幼儿园  
**项目概况:**该项目位于海南省农垦总局机关幼儿园校园内。计划工期:300日历天;招标范围:土建和水电安装,室外配套工程及购置教学、生活设备等。  
**投标人资格要求:**  
本次招标要求投标人须具备建筑工程施工总承包贰级或以上资质,项目经理要求建筑工程专业二级(含以上级)注册建造师执业资格,须持有省级及以上主管部门核发的有效的安全生产考核合格证书,且不得担任其他在建建设工程项目的项目经理。并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。  
**招标文件的获取:**2016年1月22日起,从海口市建设工程信息网(www.hkcein.com)下载招标文件。  
**联系方式:**华诚博远(北京)投资顾问有限公司,何工,0898-68568122

### 招 标 公 告

**项目名称:**海南省农垦直属第二小学教学楼建设项目  
**项目业主:**海南省农垦直属第二小学  
**项目概况:**该项目位于海南省农垦直属第二小学校园内;计划工期:300日历天;  
**招标范围:**土建工程、电气工程、给排水工程消防工程等(以本项目施工图纸为准)。  
**投标人资格要求:**本次招标要求投标人须具备建筑工程施工总承包贰级或以上 资质,项目经理要求建筑工程专业二级(含以上级)注册建造师执业资格,须持有省级及以上主管部门核发的有效的安全生产考核合格证书,且不得担任其他在建建设工程项目的项目经理。并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。  
**招标文件的获取:**2016年1月22日起,从海口市建设工程信息网(www.hkcein.com)下载招标文件。  
**联系方式:**华诚博远(北京)投资顾问有限公司,何工,0898-68568122

### 招标公告

**一、招标人:**海南诚源房地产开发有限公司**二、招标代理机构:**华诚博远(北京)投资顾问有限公司**三、工程名称:**职工统建房项目**四、工程概况:**建设地点位于海口市海甸岛沿江一西路,建设规模及建设内容:用地面积5292.6平方米,总建筑面积14240.04平方米。计划工期:605日历天;招标范围:建安工程(以施工图纸为准)。**五、报名条件:**本次招标要求投标人须具备建筑工程施工总承包贰级或以上资质,拟派项目经理须具备建筑工程专业二级(或以上),具备有效的安考证书,且未担任其他在施项目的项目经理。**六、招标文件的获取:**请于2016年1月25日起登陆海口市建设工程信息网(http://www.hkcein.com)电子招标专区下载招标文件。投标文件递交的截止时间为2016年2月18日8时30分,地点为海口市海甸五西路28号海口市建设工程招标投标服务中心副楼三楼开标大厅。**七、联系人:**王小姐 18876160660 金小姐 0898-68568122-8003

### 关于环岛高速公路东线段黄竹互通等养护工程实施交通管制的通告

环岛高速公路东线段黄竹互通等养护工程已开工建设,为确保施工期间交通安全和施工安全,从2016年1月23日至2016年2月1日对黄竹互通实施交通管制;2016年2月25日至4月10日对白石岭互通实施交通管制;2016年3月28日至5月15日对龙滚互通实施交通管制;2016年4月18日至5月15日对山根互通实施交通管制。请过往车辆按现场交通标志、牌指示行驶。服从现场交警、安全疏导员的指挥,确保行车安全。由此带来的交通不便,敬请谅解!

特此通告。

海南省公安厅交通警察总队  
海南省公路管理局  
2016年1月18日

### 海口市国土资源局 国有建设用地使用权出让意向公示

海土资用字[2016]31号

根据年度国有建设用地使用权出让计划,海口市国土资源局在《海南日报》和中国土地市场网发布丘海大道东线1188平方米科教用地的《国有建设用地使用权出让信息公示》,在规定时间内仅有徐留相递交了《用地预审申请书》并与我局签订了《国有建设用地使用权出让意向书》。

根据《协议出让国有建设用地使用权的规定》,我局拟将该1188.00平方米国有建设用地使用权协议出让给徐留相,有异议者可自公示之日起5日内向我局提出异议。

电话:(0898)68720575 网上查询:www.landchina.com

海口市国土资源局  
2016年1月19日

### 合同解除声明

因购房人未按合同约定缴纳房款,经我司多次催告,购房人仍未履行付款义务,现我司依据双方签订的买卖合同约定及合同法相关规定,行使合同解除权,解除购房人名单如:

序号	房号	客户	序号	房号	客户
1	6栋-1-3A01	仲晓露	6	B33-2-103	屠嘉慧
2	6栋-3-1705	刘梅兰	7	B29-1-3A03	李景超
3	3栋-1-505	陈曦	8	D区联排-D1	赖秀斌
4	B39-1-101	韩军颖	9	6栋-2-3B02	唐萌
5	B51-1-501	罗锐	10	8栋-1-1702	吴爱喜

特此声明!

海南华润石梅湾旅游开发有限公司  
2016年1月21日

### 海口市国土资源局注销土地证书通告

海土资琼山字[2016]32号

经查,“润龙花园”项目属于2015年琼山区道客村旧改项目范围内,土地总面积为15075.9m<sup>2</sup>(合22.61亩)。上述土地已被征收,因该项目用地范围内涉及七宗土地证遗失尚未办理注销手续,现我局决定通告注销项目范围内七宗土地证,具体宗地信息如下:1、吴凤兰:土地证号为44033,土地面积为159.01m<sup>2</sup>;2、吴洪飞、吴洪川、吴洪庆:土地证号为44024,土地面积为474.33m<sup>2</sup>;3、王和站:土地证号为44016,土地面积为137.24m<sup>2</sup>;4、陈莲凤:土地证号为44013,土地面积为71.52m<sup>2</sup>;5、陈文燕:土地证号为44034,土地面积为67.45m<sup>2</sup>;6、李业发:土地证号为44082项下与项目界线发生重叠相应的86.64m<sup>2</sup>土地;7、陈松贵:土地证号为44088项下与项目界线发生重叠相应的8.21m<sup>2</sup>土地。上述土地证及相应的重叠面积将不再具有任何法律效力。如有异议,请自通告之日起15日内,以书面形式向我局琼山分局申诉,逾期不申诉则视为无异议,我局将按有关法律规定办理土地证注销登记手续。特此通告。

海口市国土资源局 2016年01月19日  
(此件依申请公开;联系人:陈瑞林,联系电话:65800929)

### 海口海事法院公告

(2016)琼72执36号

本院立案执行的申请执行人员武汉鑫泰福诺科技发展有限公司与被执行人北京金基业科技发展有限公司房屋买卖合同纠纷一案,执行依据为海南仲裁委员会2014年8月25日作出的(2014)海仲字第260号裁决书。该裁决书裁决:被申请人北京金基业科技发展有限公司自本裁决生效之日起15日内将坐落于海口市国贸大道A1-10地块CMBC大厦907号房的房屋所有权过户至申请人武汉鑫泰福诺科技发展有限公司名下。该裁决书发生法律效力后,武汉鑫泰福诺科技发展有限公司向本院申请强制执行。本院拟对上述房产进行处置。如对上述财产权属有异议者,自本公告刊登之日起15日内以书面形式向本院提出,并提交相应证据材料。逾期本院将依法处置。特此公告

海口海事法院  
二〇一六年一月二十日

### 凤桐雅苑项目建筑设计方案规划公示启事

海口市城市建设投资有限公司拟建的“凤桐雅苑”项目位于凤翔东路南边、绿色佳园西侧。该项目用地性质、容积率等经济指标符合规划要求。项目南侧用地线形状不规则,B#楼退让南侧用地红线9.1-24.35米不等,局部略小。考虑相邻南侧地块规划为市场用地(控高为25米),方案基本合理。为广泛征求相关权益人与公众的意见和建议,现按程序予以提前公示。1、公示时间:10个工作日(2016年1月22日至2月4日)。2、公示地点:海口规划网站(www.hkpu.gov.cn);建设项目现场。3、公示意见反馈方式:(1)电子邮件请发送到:hksghj@haikou.gov.cn。(2)书面意见请邮寄到长滨路第二行政办公区15栋南楼2047房海口市规划局规划建筑技术审查二处,邮编570311。(3)意见或建议应在公示期限内提出,逾期未提出的,视为无意见。4、咨询电话:68724377,联系人:王雅。

海口市规划局  
2016年1月22日

● 荣膺中国报刊广告投收价值排行榜“全国省级日报十强”第三名 ● 国家新闻出版广电总局推荐为“百强报纸”

欢迎在海南日报 南国都市报刊登广告

海南日报媒体运营中心 地址:海口市金盘路30号 电话:0898-66810888 周二、周日照常办理业务

### 海南唐隆拍卖有限公司拍卖公告

(第20160126期)

受中国信达资产管理股份有限公司海南省分公司委托,定于2016年1月26日上午10时在我公司拍卖大楼按现款净价公开拍卖:(2000)琼高法执提字第462-2号、(2006)琼执字第10-1号民事裁定书项下集体土地权益(不包括地上建筑物),权益项下集体土地位于府城红城湖环湖路北侧。参考价:1177万元,竞拍保证金:250万元。以下人员不得竞买该资产:国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员、拍卖标的涉及的原因有企业债务人管理人員以及参与拍卖标的资产处置工作的律师、会计师、评估师等

中介机构人员等关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人;与参与拍卖标的转让的金融资产管理工作人员、拍卖标的涉及的原因有企业债务人或者受托资产评估机构负责人员等有近亲属关系的人。标的展示日期:自见报之日起至1月25日。有意竞买者请于2016年1月25日下午4时前到我公司了解详情并办理竞买手续(以保证金到账为准)。拍卖单位:海南唐隆拍卖有限公司地址:海口市金贸中路1号半山花园晓峰阁1588室

电话:(0898)36375711 13976535196

委托方监督电话:(0898)68606865 68650464 68623068 68666481

委托方地址:海口市龙华区滨海大道123-8号信恒大厦17-18层

委托方网址:http://www.cinda.com.cn

财政部驻海南专员办监督电话:(0898)66719286 66713686