



H A I N A N R I B A O

丙申年正月初七 十二雨水 2016年2月 14 星期日 国内统一刊号CN46-0001 / 今日A8版
1950年5月7日创刊/ 海南日报社出版/ 第21678号 南海网 www.hinews.cn www.hndaily.com.cn

今年1月销售58万平方米,同比增长74%

海口商品房销售实现开门红

本报海口2月13日讯(记者单瑛 刘贡 实习生陈嘉博)今年1月,海口楼市持续去年的旺销态势。记者日前从海口市住建局获悉,今年1月该市销售商品房58.5万平方米,同比增长74.4%;商品房销售金额44亿元,同比增长56%,实现“开门红”。

据海口市住建局负责人介绍,1月海口市销售面积约占全省总量的38.28%,销售金额约占全省总额的31.22%。今年1月海口市的销售量同

比去年有大幅增长,销售环比也有所增长。这延续了该市去年商品房旺销的态势,去年海口全市销售商品房383.5万平方米,同比增长29.83%;商品房销售金额329.5亿元,同比增长32.13%。

据了解,能够实现“开门红”主要得益于该市房地产业扶持政策的出台和持续开展岛外营销等原因。以出台相关政策支持房地产发展为例,海口市2012年在全国率先出台《海口市产权式酒店管理暂行办法》,2014年又

出台《海口市人民政府关于促进房地产市场健康发展的若干意见》,去年6月17日出台《进一步规范购房人户条件的实施意见》,7月颁布实施《海口市房屋征收补偿安置暂行办法》,12月18日发布《关于促进我市房地产业稳增长的实施意见》,这些相关政策促进了该市房地产健康平稳发展。

该负责人认为,通过市场走势数据分析及住建部去库存、稳市场的指导精神,预计今年商品房销售保持平稳态势。

旅游收入增幅为游客量增幅的三倍,旅游转型成效初显

游客人均消费显著增加

本报三亚2月13日电(记者黄媛艳)今天是春节假期最后一天,三亚旅游顺利“过考”。据统计,春节黄金周全市接待游客83.92万人次,同比增长6.17%;旅游总收入75.79亿元,同比增长19.44%,旅游收入增幅为旅游接待人数增幅的三倍。游客停留天数和人均消费显著增加,旅游转型成效初显。

火热,是今年春节假期三亚旅游的真实写照。南山、天涯海角、亚龙湾热带天堂森林公园等传统景区逆势上扬,天涯海角接待游客数增长值高达13.41%;蜈支洲岛、西岛、大东海、亚龙湾等涉海景区持续火爆,三亚玩海成为游客最爱。免税购物持续受宠,免税品营业收入同比增长11.09%。

伴着三亚知名度的不断提升,越来越多的中高端游客选择鹿城度假,春节黄金周游客月收入8000元以上的占74%,过夜游客人均消费为2289.6元/天,同比增加168.7元;人均停留天数增加0.23天,达到4.58天。

三亚旅游散客持续增加,散团比为7.5:2.5。岛内游、高铁游市场日渐

升温,三亚火车站每天迎来大量客流。

三亚铁腕治旅力度不断加强,常态化治旅成效初显,今年春节三亚旅游市场秩序平稳,12301旅游热线和12345政府热线无重大事故和恶性投诉。其中12301旅游热线所有咨询与投诉均及时妥善处理,按时办结率100%,为客人争取到理赔金额22万余元。

接待人数和旅游收益均创新高

“海南人游海南”成亮点

本报海口2月13日讯(记者许春媚 通讯员钟礼元)据海口旅游部门提供的统计数据显示,春节黄金周海口共接待游客130.95万人次,同比增长30.2%;实现旅游总收入16.57亿元,同比增长25.2%。海南人游海南,成为今年春节海口旅游市场的新亮点。

海口市旅游委相关负责人告诉记者

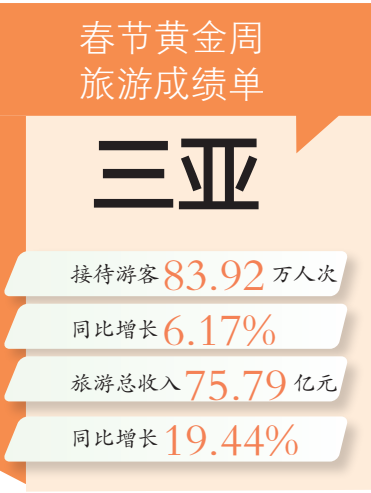
者,2016年春节是海口市自有春节假日旅游历史以来接待人数、旅游效益和旅游影响力最好的一年。凭借经济社会发展奠定的基础,特别是依靠旅游联席会议制度和“双创”模式打了个漂亮仗,往年出现过的琼州海峡拥堵滞留再没有发生。

据统计,春节黄金周海口全市品牌

酒店和旅游饭店开房率超过90%,部分上档次的社会旅馆开房率达到91%,全市1326家旅馆平均开房率71.19%,创自有旅游统计历史以来最高纪录。

除了往年热门的亲子游、家庭游、自驾游以外,奔着三角梅花展、南洋街、保税国际进口商品直营中心等新

涌现的旅游吸引物而爆增的海南人游海南,成为今年春节海口旅游市场的新亮点。此外,城市旅游也成为今年春节海口旅游市场的另一显著特征,春节期间海口的公园、开放性景区、乡村点到处是游客,比如“三园合一”区域就成了市民游客旅游休闲的热门新去处。



澄迈

美丽乡村游人如织

春节黄金周旅游收入3.5亿元

本报金江2月13日电(记者杜颖李佳飞 通讯员潘彤彤)作为春节琼北旅游热门目的地之一,2016年的春节澄迈旅游人气继续高涨。截至2月13日,澄迈春节黄金周期间共接待游客71.23万人次,同比增长22.12%,实现旅游收入3.57亿元,同比增长16.86%。

伴随西环高铁的东风,福山咖啡风情镇春节期间人头攒动,各色咖啡馆顾客爆满,一座难求,逛向阳村成了游客在小镇里的旅游主题曲。黄金周期间,福山咖啡风情小镇共接待游客27.85万人次,赚得盆满钵溢。

为做足春节旅游文章,澄迈县向省内外推介了县域内11条旅游线路,有以永庆寺和金山文化公园为代表的佛教文化之旅,以石石矸村、罗驿村、龙吉村等村落为主的古村探秘之旅等。



游客漫步在澄迈红树湾湿地公园内。 本报记者 宋国强 摄

儋州

掀起“西游”新热潮

春节假期接待游客21万人次

本报那大2月13日电(记者易宗平 通讯员李学哲 张琳)新春晴好,西游火爆。儋州市旅游局今天最新汇总数据显示,春节期间,儋州共接待游客21.7万人次,同比增长32%;实现旅游收入9951万元,同比增长21%。

在儋州东坡书院、八一石花水洞、海南热带植物园等景区,一拨拨游客接踵而至,门票网点服务人员忙个不停。儋州市旅游局有关负责人分析,多重因素使儋州及至海南西部游成为我省今年春节黄金周出游的新热点:环岛高铁西线拉近了儋州与全省各地的距离;近年来儋州修通了多条旅游公路打下了较好的条件;连续晴朗的天气便于游客出行;儋州有山河湖海森林等风光旖旎的自然景观和上千年的人文底蕴,持续吸引省内外游客。



春节期间,2016首届海南国际旅游岛三角梅花展在海口开展,成为海口春节旅游的一大亮点。图为滨海公园里,游园赏花的游客络绎不绝。 本报记者 陈元才 实习生 卢必晟 摄

游园赏花

春节长假最后一天短线游依然火爆

中长线游客返程进入高峰

本报海口2月13日讯(记者李丛娇)今天是春节长假的最后一天,中长线游客开始回落,游客接待量较前几日有所降低,短途旅游观光、探亲访友、岛内自驾游依然保持火爆。

今天,仍然有不少本岛家庭抓住假期的“尾巴”,自驾出游,短线的乡村游尤其受欢迎。到琼海北仍村、龙寿洋,万宁永范花海、文通村等乡村景点的自驾客源源不断。即将搭乘晚上航班回深圳的陈川近一大早就带

着父母开车到琼海博鳌、潭门和嘉积转了一圈,“昨晚跟爸妈聊天,他们无意说到总听别人说琼海这几年的变化很大,却一直没有亲自去看看,我当即决定用假期的最后一天带他们过来看看。”

而春节假期前几天已经体验够了海南“蓝色”旅游的游客们,今天开始走入海南热带雨林,来一场“深呼吸”。霸王岭国家森林公园、尖峰岭国家森林公园、黎母山国家森林公园等

都迎来了不少“赏绿客”。来自甘肃的李小东和他的一群邻居就相约去爬五指山,“听了多少年的《我爱五指山我爱万泉河》,而今年我们在琼海过的春节,看了万泉河,必须要来爬爬五指山。”

据节假日办统计,今天全省进港104360人,同比增长7.0%,出港170403人,同比增长7.2%。抽样调查的18家景区(点),共接待游客25.31万人次,同比增长18.6%,总门票收入

1700.36万元,同比增长20.8%。海口、三亚两家免税店,购物总人数3.8万人次,销售额5939万元;万宁首创奥特莱斯,购物总人数1.24万人次,销售额1108万元。

今天,全省旅游市场运行平稳,规范有序。据统计,全省共接听电话174个,其中咨询类电话119个,现场协调类电话5个,投诉类电话50个,均已妥善处理。全省没有重大事故报告,无重大交通拥堵情况发生。

离岛免税政策促进消费,也改变了三亚国际免税城职员裴威捷的生活

“免税城是我的福地”



■ 本报记者 黄媛艳

“您好,欢迎光临劳力士。”看着客人走进店面,三亚国际免税城工作人员裴威捷笑着打招呼。

随着客人的脚步在柜台不断移

动,裴威捷也步步紧跟,忙着给客人介绍每款不同手表的特点。

细心地为每位客人服务,是裴威捷的职业习惯。在免税店工作4年来,从肖邦、万宝龙、浪琴到劳力士,裴威捷服务过的品牌不断变化,唯一不变的是优质服务。

“这里是我的福地,工作以来不仅实现了从高校毕业生到职场人的身份转变,也让我快乐地成为两个孩子的

妈妈。”裴威捷笑着告诉记者,得益于离岛免税政策的不断调整,越来越多的客人选择免税购物,她的收入也有了稳步提高。

“免税政策刚第三次调整,这款表比第一次调整时,客人购买能省5000多元。”裴威捷说,计算器是店里的标配,很多客人购物时都喜欢咨询原价和免税后的价格差,离岛免税政策不仅给客人带来实惠,也能促进消费。

迎客、送客,是裴威捷每天的工作常态,但对她而言,却丝毫没有枯燥。“开门营业前工作早已开始,补货、展列、清扫,工作在细节,为了让客人觉得温馨满意。虽然很多客人只是咨询并没有立刻购买,但也许通过我的耐心服务,他可以事后从免税网上选购商品。”裴威捷说。

话音未落,裴威捷又迎来了新一拨客人。(本报三亚2月13日电)

导读

A03版 海南新闻

海口反扒英雄罗刚辉
拾重金不昧获央视点赞

A05版 世界新闻

美军急调反导部队入韩

拥有2个导弹营,8套反导系统,96枚“爱国者-2”型和“爱国者-3”型导弹