

编者按：

2月10日至12日，第八届中国(三亚)国际旅游地产博览会在三亚市举行。本届房博会主会场吸引了13个市县、100多家房企、136套精品楼盘参展，楼型户型丰富多样，汇聚了全省绝大部分优质房源，可谓阵容强大，规格高端，对观展客户的号召力十足。博览会谢幕，效果却持续“发热”。

三亚

展现精品形象 盘活内部需求

本报三亚2月13日电 (记者孙桥)三亚房地产经过多年发展，如今已渐进入打造品牌时期，诸多参展商表示，参加房博会的意义已不在于成交量，而更重视企业和项目形象的展现。

刚刚过去的两天半里，三亚组团携11家楼盘参展，囊括高、中、低各档次，满足不同层次购房需求。这些楼盘包括三亚澳洲城、君和君泰、鸿洲湾、锦轩江岸、凤岭江岸、绿地悦海湾、鸿洲山海墅、中信航大海、鸿坤理想海岸、鸿洲天玺等项目。楼盘区位各具优势，涵盖了山景、河景、海景和城区等地段，不仅有针对度假型客户设计的Loft型公寓，也有为中小企业购置办公用房的SOHO型公寓，更有高性价比的市区商品房。各家楼盘还推出不少重磅优惠项目，如“展会期间购房额外优惠5%”“买一层送一层”“送购房送车位”“送地下室”“送装修”“送车位”“送物业费”“认购五抵十”等促销手段琳琅满目，吸引前来参观、咨询的市民络绎不绝。

扶持企业方面，三亚市政府将适当奖励房地产企业开展“以租代售”试点，鼓励企业将项目转型升级为酒店式公寓和养老服务地产项目，或是将库存商品房改造为电商用房、商务办公复合式地产等，为小微企业和创业者提供双重提升人气、澳洲城展位还现场举办了品酒会等活动，让每个坐

陵水

节后余热不减 “三湾”楼盘销售火

本报三亚2月13日电 (记者孙桥)三亚房博会虽然谢幕，但是“余热”依然持续发挥。今天，记者在陵水黎族自治县清水湾看到，前来购房的客户挤满了各大楼盘的销售处，不少房企安排了专人接待客户往来三湾与清水湾楼盘。记者从陵水房管部门获悉，在房博会的助推下，春节期间陵水房地产销售非常火红，2月1日—11日，陵水商品房销售面积6.8万平方米，销售额11.7亿元。

据悉，本届博览会上，陵水清水湾、香水湾、土福湾的雅居乐、海南清水湾、东和福湾、凯文·清水湾、香水湾一号、珍珠湾、风情小镇、海南富力湾、绿城蓝湾小镇、万科香水君澜、海棠福



2月10日，第八届中国(三亚)国际旅游地产博览会在三亚洲时代海岸大象广场开幕。本报记者 武威 摄

海南第一房展猴年迎“开门红”

房博会，楼市盛宴

■ 本报记者 沈昌勤

这是一场献给国内外游客的新春嘉年华，一个五彩缤纷的旅游地产文化节。为期3天的第八届中国(三亚)国际旅游地产博览会成为三亚新春楼市第一展，为房企、市民、游客均

不断地涌向各大楼盘。在三亚迎宾路上的中海·澳洲城接待处摩肩接踵，在陵水清水湾送客户的大巴往来穿梭，万宁的神州半岛也是人头攒动，在西环高铁沿线的乐东、东方、昌江，各站点的游客有相当一部分前来购房的……

“大餐”不落幕。博览会主会场完美谢幕，但是分会场——三亚市中南海岸项目也打出了“国际蓝卡医疗社区”概念。中南海岸项目引进建成蓝卡医疗体验区并免费开放使用一年，得到了业主们的欢欣。项目置业顾问林泽丰介绍，国际蓝卡医疗可以实现远程视频专家会诊、预约三甲医院专家等服务。

去年年底开通的西环高铁在儋州设置了银滩、白马井、海头等3个站点，儋州机场也正在建设中，立体交通为儋州旅游、医疗、文体等产业相结合，形成跨界地产，更适合岛外度假客。

今年年初，儋州海花岛创造了“三界世界之最”，今年开盘销售面积136万平方米，销售总额达122.05亿元，认购到访10万人。之所以能如此火爆，关键就在于海花岛旅游、文化、会议、会展等多业态。海花岛上将建设3大主题公园、28个博物馆、6大风情商业街，设立综合三甲医院，建成后海花岛将成为海南文化旅游的领头羊，成为吸引全世界游客旅游度假的新目的地。在本届房博会上，二期

新品现升级面世，首付一万元起，揽海高层5688元/平方米起，送1500元/平方米精装，最高赠送价值6万元的家具。

而儋州市中南海岸项目也打出了“国际蓝卡医疗社区”概念。

中南海岸项目引进建成蓝卡医疗体验区并免费开放使

用一年，得到了业主们的欢欣。项目置业顾问林泽丰介绍，国际蓝卡医疗可以实现远程视频专家会诊、预约三甲医院专家等服务。

去年年底开通的西环高铁在儋州设置了银滩、白马井、海头等3个站点，儋州机场也正在建设中，立体交通为儋州旅

游、医疗、文体等产业相结合，形成跨界地产，更适合岛外度假客。

今年年初，儋州海花岛创造了“三界世界之最”，今年开

盘销售面积136万平方米，销售总额达122.05亿元，认购到

访10万人。之所以能如此火爆，关键就在于海花岛旅游、文

化、会议、会展等多业态。海花岛上将建设3大主题公园、28

个博物馆、6大风情商业街，设立综合三甲医院，建成后海

花岛将成为海南文化旅游的领头羊，成为吸引全世界游客

旅游度假的新目的地。在本届房博会上，二期

新品现升级面世，首付一万元起，揽海高层5688元/平方米起，送1500元/平方米精装，最高赠送价值6万元的家具。

而儋州市中南海岸项目也打出了“国际蓝卡医疗社区”概念。

中南海岸项目引进建成蓝卡医疗体验区并免费开放使

用一年，得到了业主们的欢欣。项目置业顾问林泽丰介绍，国际蓝卡医疗可以实现远程视频专家会诊、预约三甲医院专家等服务。

去年年底开通的西环高铁在儋州设置了银滩、白马井、海

头等3个站点，儋州机场也正在建设中，立体交通为儋州旅

游、医疗、文体等产业相结合，形成跨界地产，更适合岛外度假客。

今年年初，儋州海花岛创造了“三界世界之最”，今年开

盘销售面积136万平方米，销售总额达122.05亿元，认购到

访10万人。之所以能如此火爆，关键就在于海花岛旅游、文

化、会议、会展等多业态。海花岛上将建设3大主题公园、28

个博物馆、6大风情商业街，设立综合三甲医院，建成后海

花岛将成为海南文化旅游的领头羊，成为吸引全世界游客

旅游度假的新目的地。在本届房博会上，二期

新品现升级面世，首付一万元起，揽海高层5688元/平方米起，送1500元/平方米精装，最高赠送价值6万元的家具。

而儋州市中南海岸项目也打出了“国际蓝卡医疗社区”概念。

中南海岸项目引进建成蓝卡医疗体验区并免费开放使

用一年，得到了业主们的欢欣。项目置业顾问林泽丰介绍，国际蓝卡医疗可以实现远程视频专家会诊、预约三甲医院专家等服务。

去年年底开通的西环高铁在儋州设置了银滩、白马井、海

头等3个站点，儋州机场也正在建设中，立体交通为儋州旅

游、医疗、文体等产业相结合，形成跨界地产，更适合岛外度假客。

今年年初，儋州海花岛创造了“三界世界之最”，今年开

盘销售面积136万平方米，销售总额达122.05亿元，认购到

访10万人。之所以能如此火爆，关键就在于海花岛旅游、文

化、会议、会展等多业态。海花岛上将建设3大主题公园、28

个博物馆、6大风情商业街，设立综合三甲医院，建成后海

花岛将成为海南文化旅游的领头羊，成为吸引全世界游客

旅游度假的新目的地。在本届房博会上，二期

新品现升级面世，首付一万元起，揽海高层5688元/平方米起，送1500元/平方米精装，最高赠送价值6万元的家具。

而儋州市中南海岸项目也打出了“国际蓝卡医疗社区”概念。

中南海岸项目引进建成蓝卡医疗体验区并免费开放使

用一年，得到了业主们的欢欣。项目置业顾问林泽丰介绍，国际蓝卡医疗可以实现远程视频专家会诊、预约三甲医院专家等服务。

去年年底开通的西环高铁在儋州设置了银滩、白马井、海

头等3个站点，儋州机场也正在建设中，立体交通为儋州旅

游、医疗、文体等产业相结合，形成跨界地产，更适合岛外度假客。

今年年初，儋州海花岛创造了“三界世界之最”，今年开

盘销售面积136万平方米，销售总额达122.05亿元，认购到

访10万人。之所以能如此火爆，关键就在于海花岛旅游、文

化、会议、会展等多业态。海花岛上将建设3大主题公园、28

个博物馆、6大风情商业街，设立综合三甲医院，建成后海

花岛将成为海南文化旅游的领头羊，成为吸引全世界游客

旅游度假的新目的地。在本届房博会上，二期

新品现升级面世，首付一万元起，揽海高层5688元/平方米起，送1500元/平方米精装，最高赠送价值6万元的家具。

而儋州市中南海岸项目也打出了“国际蓝卡医疗社区”概念。

中南海岸项目引进建成蓝卡医疗体验区并免费开放使

用一年，得到了业主们的欢欣。项目置业顾问林泽丰介绍，国际蓝卡医疗可以实现远程视频专家会诊、预约三甲医院专家等服务。

去年年底开通的西环高铁在儋州设置了银滩、白马井、海

头等3个站点，儋州机场也正在建设中，立体交通为儋州旅

游、医疗、文体等产业相结合，形成跨界地产，更适合岛外度假客。

今年年初，儋州海花岛创造了“三界世界之最”，今年开

盘销售面积136万平方米，销售总额达122.05亿元，认购到

访10万人。之所以能如此火爆，关键就在于海花岛旅游、文

化、会议、会展等多业态。海花岛上将建设3大主题公园、28

个博物馆、6大风情商业街，设立综合三甲医院，建成后海

花岛将成为海南文化旅游的领头羊，成为吸引全世界游客

旅游度假的新目的地。在本届房博会上，二期

新品现升级面世，首付一万元起，揽海高层5688元/平方米起，送1500元/平方米精装，最高赠送价值6万元的家具。

而儋州市中南海岸项目也打出了“国际蓝卡医疗社区”概念。

中南海岸项目引进建成蓝卡医疗体验区并免费开放使

用一年，得到了业主们的欢欣。项目置业顾问林泽丰介绍，国际蓝卡医疗可以实现远程视频专家会诊、预约三甲医院专家等服务。

去年年底开通的西环高铁在儋州设置了银滩、白马井、海

头等3个站点，儋州机场也正在建设中，立体交通为儋州旅

游、医疗、文体等产业相结合，形成跨界地产，更适合岛外度假客。

今年年初，儋州海花岛创造了“三界世界之最”，今年开

盘销售面积136万平方米，销售总额达122.05亿元，认购到

访10万人。之所以能如此火爆，关键就在于海花岛旅游、文

化、会议、会展等多业态。海花岛上将建设3大主题公园、28

个博物馆、6大风情商业街，设立综合三甲医院，建成后海

花岛将成为海南文化旅游的领头羊，成为吸引全世界游客

旅游度假的新目的地。在本届房博会上，二期

新品现升级面世，首付一万元起，揽海高层5688元/平方米起，送1500元/平方米精装，最高赠送价值6万元的家具。

而儋州市中南海岸项目也打出了“国际蓝卡医疗社区”概念。

中南海岸项目引进建成蓝卡医疗体验区并免费开放使

用一年，得到了业主们的欢欣。项目置业顾问林泽丰介绍，国际蓝卡医疗可以实现远程视频专家会诊、预约三甲医院专家等服务。

去年年底开通的西环高铁在儋州设置了银滩、白马井、海

头等3个站点，儋州机场也正在建设中，立体交通为儋州旅

游、医疗、文体等产业相结合，形成跨界地产，更适合岛外度假客。

今年年初，儋州海花岛创造了“三界世界之最”，今年开

盘销售面积136万平方米，销售总额达122.05亿元，认购到

访10万人。之所以能如此火爆，关键就在于海花岛旅游、文

化、会议、会展等多业态。海花岛上将建设3大主题公园、28

个博物馆、6大风情商业街，设立综合三甲医院，建成后海

花岛将成为海南文化旅游的领头羊，成为吸引全世界游客

旅游度假的新目的地。在本届房博会上，二期

新品现升级面世，首付一万元起，揽海高层5688元/平方米起，送1500元/平方米精装，最高赠送价值6万元的家具。

而儋州市中南海岸项目也打出了“国际蓝卡医疗社区”概念。

中南海岸项目引进建成蓝卡医疗体验区并免费开放使

用一年，得到了业主们的欢欣。项目置业顾问林泽丰介绍，国际蓝卡医疗可以实现远程视频专家会诊、预约三甲医院专家等服务。

去年年底开通的西环高铁在儋州设置了银滩、白马井、海

头等3个站点，儋州机场也正在建设中，立体交通为儋州旅

游、医疗、文体等产业相结合，形成跨界地产，更适合岛外度假客。