

海南日报

H A I N A N R I B A O

丙申年正月十五 廿七惊蛰 2016年2月 | 22 星期一 国内统一刊号CN46-0001 / 今日AB二叠24版
1950年5月7日创刊/ 海南日报社出版/ 第21686号

南海网 www.hinews.cn www.hndaily.com.cn

中共中央国务院出台《关于进一步加强城市规划建设管理工作的若干意见》 中央部署城市未来发展“路线图”

新华社北京2月21日电 (记者韩洁 郁琼源)《中共中央 国务院关于进一步加强城市规划建设管理工作的若干意见》近日印发,这是时隔37年重启的中央城市工作会议的配套文件,勾画了“十三五”乃至更长时间中国城市发展“路线图”。

历经37年改革开放,我国城市发展也进入转折时期。城市规划建设管理中的一些突出问题亟须治理解决,如城市规划前瞻性、严肃性、强制性和公开性不够;城市建设贪大、媚洋、求怪等乱象丛生,特色缺失,文化传承堪忧;城市建设盲目追求规模扩张“摊大饼”;违法建设、大拆大建问题突出;环境污染、交通拥堵等“城市病”加重等。

规划、建设、管理是城市发展的核心环节。《若干意见》约八千字,由九部分组成,提出了城市规划建设管理的总体目标:实现城市有序建设、适度开发、高效运行,努力打造和谐宜居、富有活力、各具特色的现代化城市,让人民生活更美好。

习近平总书记在党的新闻舆论工作座谈会上的重要讲话在我省新闻界引起强烈反响

坚持正确导向 唱响主旋律 传播正能量

■ 本报记者 陈蔚林 金昌波

2月19日,习近平总书记主持召开党的新闻舆论工作座谈会,并前往人民日报社、新华社、中央电视台等媒体实地调研,看望慰问一线采编播人员,向全国新闻工作者致以亲切问候。

消息传到琼州大地,海南新闻工作者倍受鼓舞,纷纷表示要以习近平总书记重要指示精神为指引,把讲话精神落实到新闻工作的实践中,切实提高党的新闻舆论传播力、引导力、影响力、公信力。

**增强看齐意识
坚持正确导向**

习总书记指出,做好党的新闻舆论



《若干意见》部署了一个个破解城市发展难题的“实招”——

加强城市总体规划和土地利用总体规划的衔接,推进两图合一;原则上不再建设封闭住宅小区;树立“窄马路、密路网”的城市道路布局理念;实现中心城区公交站点500米内全覆盖;打造

方便快捷生活圈、城市公园原则上来免费向居民开放等……

《若干意见》还明确了一系列城市发展的时间表——

如用5年左右时间,全面清查并处理建成区违法建设,完成所有城市历史街区划定和历史建筑确定

工作等;到2020年,基本完成现有的城镇棚户区、城中村和危房改造,力争将垃圾回收利用率提高到35%以上;力争用10年左右时间,使装配式建筑占新建建筑的比例达到30%等……

住房和城乡建设部部长陈政高说,《若干意见》是住房城乡建设部会同29个部门在深入调研和认真总结经验基础上起草而成,明确了城市规划建设管理工作的指导思想、基本原则、总体目标和重点任务,是当前和今后一个时期指导城市规划建设管理、促进城市持续健康发展的纲领性文件。

(《意见》全文见A04版)
(相关报道见A06版)

决策部署看齐,“只有增强看齐意识,以看齐意识为引领,把政治方向摆在第一位,我们才能适应形势发展需要,从党的工作大局出发把握、谋划和推进党的新闻舆论工作。”

“当前,媒体转型融合形势紧迫,党报既担负舆论引导的政治责任,又面临事业发展的生存压力。”海南日报报业集团党委副书记、总编辑吴清雄表示,海南日报报业集团将以习总书记提出的“九个创新”为引领,进一步打造全媒体“中央厨房”,有效整合集团各方资源,实现“一次采集,多次生成,多元发布”的全媒体一体化生产。同时,继续“走出去”,沿着“一带一路”,特别是东南亚国家深入采访,宣传中国、宣传海南,为对外往来合作牵线搭桥。

海南广播电视台总台党委书记、台长孔德明表示,作为南海区域性主流媒体,海南广播电视台总台将认真学习贯彻习近平总书记的重要讲话精神,牢牢把握正确舆论导向,以创新引领媒体发展,以改革推进媒体融合,以责任扩大媒体传播,面向广阔的南海及周边区域,发出中国声音,讲好中国故事,传播好中华文化,让总书记的要求在海南广播电视台传播实践中落地生根、开花结果。

**努力奉献更多有思想
有温度有品质的新闻作品**

“作为党的喉舌,必须坚持正确导向,让人们时常能够感受到真、善、美和

社会正面力量,这需要每一位新闻工作者的执着奋斗。”海南日报政文部记者杜颖在学习习总书记讲话后说,新闻的核心需要有血有肉,这样的作品最能够产生时代共鸣,新闻记者的任务就是努力地去奉献有思想、有温度、有品质的新闻作品,传播好党的方针和政策。

近年来,海南涌现出许许多多的先进典型,美德义行蔚然成风,社会正气高扬,凡人善举层出不穷。杜颖说,要让这样的好势头延续下去,广大新闻工作者就要更多地俯下身去,更多地走到群众身边,更耐心细致地去琢磨,使社会主义核心价值观深入人心,形成先进的良性循环效应,为海南的发展汇聚强大的正能量。

下转A04版▶

为筑梦中国 提供不竭动力

——党的十八大以来全面深化改革述评
(见A05版)

琼海万泉镇入选全国 第三批美丽宜居示范小镇

本报嘉积2月21日电 (记者蔡倩 通讯员王日明 实习生李艳玲)近日,国家住房和城乡建设部公布第三批全国美丽宜居示范名单,琼海市万泉镇成功入选。

此前我省琼海市博鳌镇成功入选全国首批美丽宜居小镇示范名单,澄迈县福山镇、儋州市那大镇力乍村分别入选第二批美丽宜居小镇和美丽宜居村庄名单。截至目前,我省的国家级宜居村镇示范已达4个。

据悉,2013年以来,万泉镇按照琼海市委、市政府“打造田园城市,构建幸福琼海”发展战略部署,在新型城镇化建设中发挥区位、人文和资源优势,先后建起文曲特色商业步行街、原乡人咖啡屋及万泉河游船等旅游产业,打造出以“万泉水乡、河畔人家”为主题的特色风情小镇。改造后的万泉水乡,吸引了众多国内外游客前来旅游度假,2015年游客人数高达30万人。

基础设施的优化提升,还吸引了不少外来企业前来投资创业,有力地带动了万泉镇镇域经济的发展。据介绍,2015年万泉镇年生产总值5.9亿元,其中乡镇企业总产值2.176亿元;镇墟基础设施改造完成各级政府投资约8500万元,直接拉动社会固定资产投资超过1.3亿元,农村常住居民人均可支配收入达10482元,同比增长10.9%。

(相关报道见A02版)

我省今起实施 房地产交易税收新政

本报海口2月21日讯 (记者陈怡 通讯员欧阳阳 赵娜)记者今天从省地税局获悉,凡是在2016年2月22日及以后到税务机关申报缴纳个人住房转让营业税、契税的,只要符合规定税收优惠条件均可享受房产交易税收新政。

2月19日,财政部、国家税务总局、住房城乡建设部联合发布了《关于调整房地产交易环节契税、营业税优惠政策的通知》,将从2016年2月22日起调整契税、营业税优惠政策,即将个人购买住房契税优惠范围由家庭唯一住房,扩大到家庭第二套改善性住房,并不再区分普通住房和非普通住房,同时对个人转让购买2年以上(含2年)的非普通住房,由差额征收营业税调整为免征营业税,适当加大了个人购买住房的税收优惠力度。

据省地税局相关负责人介绍,凡是于2016年2月22日及以后到税务机关申报缴纳房地产交易契税、符合《通知》规定税收优惠条件的,均可享受契税优惠税率。由于我省个人购买住房缴纳契税的期限为自纳税义务发生之日起至办理房产证之日止,所以对于2016年2月22日前已购买住房尚未进行契税申报缴纳的,在《通知》执行后申报缴纳时可以按照规定享受优惠税率。

营业税方面,根据营业税暂行条例及其实施细则规定,销售不动产营业税纳税义务发生时间为收讫营业收入款项或者取得索取营业收入款项凭据的当天。索取营业收入款项凭据的当天,是指书面合同确定的付款日期的当天。纳税人销售不动产采取预收款方式的,其纳税义务发生时间为收到预收款的当天。为此,营业税纳税义务发生时间在2016年2月22日之前的,仍按原政策执行。

导读

A03版 海南新闻

儋州市南丰镇教师符木里
坚守“孤岛”教学点28年

**“只要有一个孩子在,
我就留下来”**

A07版 世界新闻

美总统预选第三站
特朗普、希拉里双双获胜

J布什黯然退选

华裔警察梁彼得枪案
牵动美国“敏感神经”

**华人和亚裔民众集会:
“不做替罪羊”**

把坚持正确政治方向摆在首位

——二论学习贯彻习近平总书记新闻舆论工作座谈会重要讲话精神

人民日报评论员文章

“高举旗帜、引领导向,围绕中心、服务大局,团结人民、鼓舞士气,成风化人、凝聚合力,澄清谬误、明辨是非,联接中外、沟通世界”。习近平总书记在党的新闻舆论工作座谈会上重要讲话中,概括提出了党的新闻舆论工作的职责

和使命,强调要承担起这个职责和使命,必须把政治方向摆在第一位,牢牢坚持党性原则,牢牢坚持马克思主义新闻观,牢牢坚持正确舆论导向,牢牢坚持正面宣传为主。这些十分重要的论述,构成新的时代条件下党的新闻舆论工作的“职责使命论”,为新闻舆论工作指明了努力方向、提供了根本遵循。

党性原则是党的新闻舆论工作的

根本原则。坚持党性原则,最根本的是坚持党对新闻舆论工作的领导。无论时代如何发展、媒体格局如何变化,党管媒体的原则和制度不能变。党和政府主办的媒体必须姓党,必须增强看齐意识,自觉在思想上政治上行动上同党中央保持高度一致,体现党的意志、反映党的主张,做到爱党、护党、为党,坚持党性和人民性的统一,下转A04版▶



迎元宵 花灯亮

2月21日,元宵前夕,海口市府城老街绣衣坊,数百盏由社区居民制作的特色花灯流光溢彩,吸引不少市民、游客前来观赏。

本报记者 张茂 摄

我省全面推进年会各项筹备工作

迎接 博鳌亚洲论坛2016年年会

本报海口2月21日讯 (记者罗霞 实习生宋洁)记者今天从海南省服务与利用论坛联席会议工作机制领导小组办公室获悉,我省正全面推进博鳌亚洲论坛2016年年会各项筹备工作,并策划了一系列海南主题活动及

博鳌亚洲论坛成立15周年相关庆祝活动。今年是博鳌亚洲论坛成立15周年,年会活动将进一步增加,海南省和博鳌亚洲论坛秘书处将举办相关庆祝活动。同时,集合省内各相关部门的

意见和建议,今年我省策划整理了海南主题活动共计6大板块19项活动。与往年比较,我省主题活动内容更加丰富、形式更加多样、效果更加务实,更加符合和贴近我省经济社会发展的实际需要。

目前,我省正扎实推进接待、交通、安保、宣传、通信、医疗卫生、食品药品安全等各项服务保障工作。省外事侨务办已于去年10月份启动了年会相关筹备工作,14个工作小组从综

合协调、接待、礼宾、车辆、新闻、后勤保障等方面,全力做好各项筹备工作。

我省对各市县市容环卫、建筑工地、燃气安全、桥梁安全、园林绿化、农村垃圾治理六个领域进行巡回督导,一些市县已开始着手修护、维护完善市政环卫措施,加强对旅游景区、车站、加油站、公厕等地的环境卫生整治力度;开展年会活动场所隐患排查,开展全省安全生产大检查,修订完善应急预案。