

# 我国将增设19个口岸进境免税店

新华社北京2月22日电(记者申铨 韩洁)记者22日从财政部了解到,经国务院同意,我国将在广州、杭州、深圳等地增设19家口岸进境免税店。

财政部、商务部、海关总署、国家税务总局、国家旅游局日前联合发布公告显示,为满足国内消费需求,丰富国内消费者购物选择,方便国内消费者在境

内购买国外产品,经国务院批准,决定自2月18日起,增设和恢复口岸进境免税店,合理扩大免税品种,增加一定数量的免税购物额。

具体来看,此次将在广州白云、杭州萧山、成都双流、青岛流亭、南京禄口、深圳宝安、昆明长水、重庆江北、天津滨海、大连周水子、沈阳桃仙、西安咸

阳和乌鲁木齐地窝堡等机场口岸,深圳福田、皇岗、沙头角、文锦渡口岸,珠海闸口口岸,黑河口岸等水陆口岸各设1家口岸进境免税店。

公告并称,在维持居民旅客进境物品5000元人民币免税限额不变基础上,允许其在口岸进境免税店增加一定数量的免税购物额,连同境外免税购物额

总计不超过8000元人民币。

根据规定,在口岸进境免税店购物必须同时符合以下条件:进境旅客持进出境有效证件和搭乘公共运输交通工具的凭证购买;未搭乘公共运输交通工具的,进境旅客持进出境有效证件购买。进出境有效证件指护照、往来港澳通行证或往来台湾通行证。购物应按

规定取得购物凭证。

从购物流程来看,公告称,进境旅客在口岸进境免税店购物后,由本人随身携带入境。在同一口岸既有出境免税店又有进境免税店,进境旅客在出境免税店预订寄存后,在进境时付款提取的,视为在口岸进境免税店购物。

## 昨日市况

沪指放量涨2.35%  
两市2400余个个股飘红



2月22日,一位行人走过北京市一家证券营业厅。

新华社发

本报海口2月22日讯(记者王红卫)今日两市跳空高开后续走高,随着权重股的崛起,沪指站上2900点创下2月以来反弹新高。此外,两市成交较上个交易明显扩大。两市2400余个个股飘红。

截至收盘,上证指报2927.18点,上涨2.35%,成交2386.8亿元。深成指报10370.99点,上涨2.05%,成交3634亿元。创业板指报2245.56点,上涨1.56%,成交990.2亿元。

盘面上看,两市板块悉数飘红,供给侧改革题材迎来井喷。保险、钢铁、煤炭、稀土永磁、证券、石油、充电桩、虚拟现实等板块涨幅居前。

## 中国游客“血拼”韩货

韩国媒体22日报道,赴韩旅游的中国游客不仅在免税店“一掷千金”,在各大百货商店也是“出手大方”。

虽然去年受到中东呼吸综合征(MERS)疫情影响,赴韩游客有所减少,但中国游客在首尔各大百货商场消费额占比仍然不断攀升,在一些热门商场更是高达近20%。

最新统计数据显示,2015年,在位于首尔小公洞的乐天百货总店,中国游客消费额占总额的18.1%,高于2014年的17.2%和2013年的10.0%。从中国游客所购物品来看,海外高档名牌仍是他们的“最爱”,但韩国服饰和化妆品品牌也越来越受到中国游客的欢迎。

张旌(新华社微特稿)

10送10、10送20甚至是10送30,随着2015年上市公司年报的逐渐披露,A股的“高送转”之风正在愈演愈烈,并且引发了交易所层面的关注。

2月15日午间,神州长城披露了关于2015年度利润分配及资本公积转增股本的预案。预案显示,公司实际控制人陈略提出了一份10转28的高送转预案,这成为A股进入猴年后的首份高送转提案。

WIND统计数据显示,截至记者发稿时,沪深两市已经有150家上市公司公布了2015年分配预案,在这些分配预案中,高送转已经变得司空见惯,仅

针对近年频频出现的“高送转”预案,国信证券表示,持股1年以上免收红利所得税,对大股东有可能促使更多“高送转”发生。2015年上半年股市异常波动后,财政部修改了股息红利所得税,规定持股1年以上的暂免征收所得税。因此对大股东来说分红对其有利,因为红股没有解禁期,同时可以获得大额免税的分红。2015年中报“10送10”比例高于过去3年,预计在新规下,2015年年报也将会有更多“高送转”发生。

实际上,在近期不断出现的“高送转”预案中,也往往伴随着一些“陷阱”。东方电热2月1日公告,实际控制人谭荣生等人表示,鉴于公司目前稳健的经营和未来的良好发展前景,提议以不少于母公司2015年度实现的可分配利润50%进行现金分红(含税),同时每10股转增18股。然而,不久之后,东方电热就宣布在2月17日收到公司控股股东暨实际控制人谭荣生、谭伟和谭克减持股份的告知函,上述三人于2月16日通过大宗交

## 送转比例最高达“10送30”

“10送10”以上的就达到了102家,“10送20”以上的则有25家,迄今为止送转比例最高的则是劲胜精密,达到了惊人的“10送30”。

1月24日,劲胜精密控股股东劲辉国际企业有限公司提议2015年度公司

## “高送转”频发引发交易所关注

虽然“高送转”本身对公司经营并无明显实质影响,但“高送转”事件历年均受到投资者的高度青睐,成为A股炒作主题。数据显示,进入猴年以来,高送转题材也是乘机再度受到游资爆炒,劲胜精密、棒杰股份、宝德股份等高送转题材股集体轮番涨停。

“高送转”的频频发生,正在引发交

## “高送转”预案往往伴随着一些“陷阱”

易减持了间接持有的公司股票430.91万股。

2月15日午间,神州长城公告了控股股东提出的一份每10股转增28股的高送转方案。然而,在公司披露高送转预案的次日,也就是2月16日,便有股东减持了神州长城股份。2月16日,华联发展集团有限公司以49.61元的成交均价减持了公司股份120万

## A股“高送转”之风愈演愈烈 盛宴还是陷阱?

### 送转比例最高达“10送30”

利润分配预案为每10股转增30股,预计共分配约10.68亿股。在利润分配方案公告中,劲胜精密还表示,在公告日后9个月内,存在提议人减持不超过5%公司股票的可能性。数据显示,2015年前三季度劲胜精密的营业收入

### “高送转”频发引发交易所关注

易所的高度关注。上交所2月19日表示,上交所公司监管部门重点加大对年报“高送转”信息披露监管力度。进入2015年年报披露期以来,上交所要求沪市上市公司严格执行本所去年发布的董事会审议“高送转”公告格式指引,详细披露董事会决议意向、董事及提议股东的持股变动与增减持计划等,并结合公

### “高送转”预案往往伴随着一些“陷阱”

司自身业务,就“高送转”是否符合公司当期实际经营业绩情况、是否满足公司当前经营活动需要、是否有利于公司未来发展等,做出详细披露。深交所在其官网提醒投资者,应理性看待上市公司发布的“高送转”方案。认为“高送转”的实质是股东权益的内部结构调整,对净资产收益率没有影响,对公司的盈利能力也并没有任何实质性影响。因此,投资者不应该把上市公司发布的“高送转”方案与上市公司的高盈利或者高成长等同。

救高位被套机构及定向增发买方的重要工具,而且这类大比例转增还在攀比、没有底线。尤其是2015年经历第一个杆杠疯牛中,大量题材股及小盘股都被严重套牢在高寒的山岗上,甚至有些股被深度套牢在200元、300元、400元以上,一些基金、私募及庄家为了自己解套,它们纷纷逼迫上市公司动用资本公积金进行超大比例的转增股本,于是A股也就有了突破历史的大比例转增。

## 金融机构来华直接投资 去年净流入超500亿元

新华社北京2月22日电(记者姜琳)国家外汇管理局22日公布的数据显示,2015年全年,境外投资者对我国境内金融机构直接投资流入692.37亿元,流出192.24亿元,净流入500.14亿元。至2015年末,金融机构来华直接投资存量为8341.05亿元。

另据外汇局统计,2015年全年,我国境内金融机构对境外直接投资流出1344.95亿元,流入599.08亿元,净流出745.87亿元。2015年末,金融机构对外直接投资存量已达11116.31亿元。

金融机构直接投资是指境外投资者对我国境内金融机构或我国境内金融机构对境外企业进行股权或债权投资,且相关股权投资使直接投资者在直接投资企业中拥有10%或以上的表决权。

## 利润率持续下滑 倒逼房企转型提速

新华社北京2月22日新媒体专电(记者高伟)近日,合景泰富地产控股有限公司公布2015全年业绩。2015年,合景泰富收入约人民币83.4亿元,较2014年同期下降20.3%;毛利为人民币30.1亿元,同比下降幅为19%。

合景泰富方面表示,2015年,一二线城市在政策开放中反弹最快,房地产开发企业纷纷回流一二线城市,土地供应紧张,地王频出。

截至目前,中原地产的统计数据显示,已经连续有78家上市房企公布2015年业绩预告,业绩分化成为主流趋势。这些企业中,业绩预告为预盈的有38家,占比为48.7%,另外还有15家企业预期亏损,25家企业预期利润减少。

中原地产首席分析师张大伟认为,全国城市之间的分化明显,从企业数据看,房企分化也明显加剧。“虽然2015年房地产是复苏的一年,但对于房企来说,利润率降低成为普遍性现象,部分房企甚至在持续亏损。”

张大伟认为,当前的市场表现出需求不平衡、供应不平衡,库存不平衡,价格涨跌幅不平衡的分化现象。从全国房地产市场看,一二线市场升温,库存降低,但很多三四线城市的库存积压已经非常严重,局部三四线市场即使在救市的情况下,依然有风险。

张大伟说,分城市来看,一线城市最被标杆房企看好。特别是降息后,一二线城市楼市资金面将明显好转。从统计周数据看,一线城市房价已经全面上涨。三四线因为库存绝对值过高,即使信贷刺激,出现全面回暖的可能性也不大。

张大伟说,对于企业来说,2016年的压力依然非常大,其中三四线城市库存积压、销售困难,而一二线城市地王频繁出现,导致房企利润率持续下调。随着房地产利润率降到个位数,房企转型、分化的速度将进一步加快。

# 信托公司开年来增资扩股超百亿

业内普遍认为,拓展业务空间与抵御风险是近年来信托公司掀起增资潮的两大原因

新华社北京2月22日新媒体专电(记者钟源)新春伊始,信托公司增资扩股的激情再次被点燃。继民生信托将其注册资本由30亿增至70亿后,长安信托日前也以股东按比例出资的方式,大手笔增资近20亿元。此外,海航资本公告称,渤海信托股本总额增至29.6亿股。而安信信托拟通过定向增发募集资金约50亿元以补充资本金,申请材料已于1月27日获证监会受理。据记者不完全统计,开年来已有多家信托公司累计增资扩股超百亿。

事实上,今年以来,信托行业大手

笔增资频频出现。2月5日,泛海控股发布公告称,泛海控股拟收购及增资扩股民生信托,此后,民生信托的注册资本将由30亿元增至70亿元。海航资本集团有限公司1月10日宣布,海航资本与新华航空、渤海信托等签署了《盈利补偿协议》,渤海信托拟增加注册资本96000万元,新增注册资本全部由上市公司认购。

2014年以来,信托行业固有资本的增速明显加快。中国信托业协会统计,截至2014年末,信托业实收资本为1386.52亿元,相比2013年末的

1116.55亿元同比增长24.18%。另据不完全统计,2015年全年又有9家信托公司进行增资,增资规模达到242.74亿元。

对此,业内普遍认为,拓展业务空间与抵御风险是近年来信托公司掀起增资潮的两大原因。“目前来看,信托公司增资扩股的趋势没有结束。因为信托公司开展每项业务几乎都要占用净资本,前两年主要因为资管规模膨胀,而今年还面临信托业务转型和分级监管新政即将出台等叠加效应。”用益信托分析师帅国治此前在接受记者采访

时表示。

“自2010年银监会出台《信托公司净资本管理办法》,信托公司强大的资本实力可以扩大业务规模、开展创新业务。同时,中国信托业协会2015年正式发布了《信托公司行业评级指引(试行)》,在评级体系的四大板块中,资本实力是其中重要的一项。”一位信托业内人士称。不过,他坦言,信托公司希望增资扩股为以后增加自身评级筹码无可厚非,“但这需要信托公司根据自身情况来平衡好短期业务发展和长期发展这个度,切不可盲目攀比。”



## 世界移动通信大会在巴塞罗那举行

2月22日,在西班牙巴塞罗那举行的世界移动通信大会上,参观者在三星展区体验虚拟现实设备。

2016世界移动通信大会于2月22日至25日在西班牙巴塞罗那举行。

新华社/法新

## 《海口市金牛岭片区控制性详细规划C-7-18地块规划修改公示启事

为合理高效利用存量土地,根据市政府专题会议纪要精神,结合土地挂牌出让要求,我局拟按程序对金牛岭片区C-7-18地块规划用地性质和建筑密度进行修改。为广泛征求相关权益人与公众的意见和建议,现按程序进行公示。1、公示时间:15个工作日(2016年2月23日至3月14日)。2、公示地点:海口规划网站(www.hkqp.gov.cn)。3、公示意见反馈方式:(1)电子邮件请发送到:hksghj@haikou.gov.cn。(2)书面意见请邮寄至海口市市长滨路市政府第二行政办公区15号楼南楼3055房海口市规划局总工程师室,邮编570311。(3)意见和建议应在公示期限内提出,逾期未反馈,将视为无意见。4、咨询电话:68724393,联系人:陈振涛。

海口市规划局  
2016年2月23日

## 中标公示

公园后路市政工程施工招标于2016年02月22日08时30分在海口市建设工程招标投标服务中心三楼完成开评标工作,现将中标候选人公示如下:

第一中标候选人:海南万泰建筑工程有限公司;  
第二中标候选人:海南楚商建设工程有限公司;  
第三中标候选人:海南冠盛建筑工程有限公司;

公示期:2016年02月23日至2016年02月25日,如有异议请在公示期内向招标人提出,投诉电话:0898-68723921。

## 招标公告

招标人:海口国家高新区发展控股有限公司。招标代理:上海容基工程项目管理有限公司。项目概况与招标范围:海口美安生态科技新城规划四路(西段)项目。位于海口美安科技新城一期,道路全长549.504m,红线宽度22m,为城市支路。建设主要内容为道路、交通、给水、雨水、污水、照明、电力管沟、电信管道、绿化等工程。设计招标控制价为67.34万元。招标范围为方案设计、初步设计及概算编制、施工图设计。工期:45日历天。投标人资格:具备市政公用(道路)工程设计丙级(含)或以上资质,项目负责人为道桥中级工程师或以上职称。提供经当地(项目所在地或单位注册所在地)检察机关查询后出具的关于单位、法定代表人、拟派项目负责人有效的无行贿犯罪档案证明材料。不接受联合体投标。招标文件获取:2016年2月23日起从海口市公共资源交易网(www.hkcein.com)电子招标投标专区下载招标文件,招标文件500元/本在递交投标文件时缴纳,售后不退。投标文件递交:截止时间为2016年3月15日8时30分,地点为海口市海甸五西路28号海口市公共资源交易中心附楼三楼开标大厅。发布公告媒介:同时在中国采购与招标网、海南日报、海南省招标投标监管网、海口市公共资源交易网上发布。联系方式:刘工0898-68507299。

## 招标公告

海口玉湾项目铝合金门窗制作、安装工程现进行公开招标,请具有相关资质的单位携带相关证明文件原件及复印件(加盖公章),于2016年3月3日前到我司报名。

联系人:柯小姐 邓小姐  
地址:海口市民声西路8号昌炜玉园昌顺楼二层招标中心  
电话:0898—68560055

## 海南宝恒拍卖有限公司拍卖公告

(2014)琼海法执字第56-5号  
受海口海事法院委托,定于2016年3月11日10:00在我司拍卖大厅第三次公开拍卖:

序号	标的	产权证号	建筑面积(m <sup>2</sup> )	参考价(万元)	竞买保证金(万元)
1	海口市大同路25号华发大厦A座1303-1房	HK078871	66.84	19	10
2	海口市国贸大道A-8小区申亚大厦2005房	HK058644	52.24	16	10
3	海口市府城镇凤翔路祥泰小区A102房	HK158902	145.34	36	10
4	海口市海秀路39号申亚国际广场B1506房	HK168564	58.23	23	10

标的展示日期:自公告刊登之日起至2016年3月10日止,有意竞买者,请于2016年3月10日17:00前缴纳竞买保证金,并到公司了解详情办理竞买手续,保证金以到账日期为准,缴纳保证金单位名称:海口海事法院,开户行:农行海口龙昆南支行,账号:21104001040007570.缴款用途处需填写:(2014)琼海法执字第56-5号竞买保证金(如代缴必须注明代某某缴款)。标的说明:1、以上标的按现状净价拍卖,过户相关税、费都由买受人承担;2、请上述标的物的当事人、担保物权人、优先购买权人和其他优先权人于拍卖当日到场,参拍的需办理竞买手续,缺席视为放弃相关权利。拍卖公司地址:海口市滨海大道123号鸿联商务广场三层,联系电话:0898-68538825 18789338111,法院监督电话:66160113

●荣膺中国报刊广告投放价值排行榜“全国省级日报十强”第三名

●国家新闻出版广电总局推荐为“百强报纸”

欢迎在

海南日报 南国都市报

刊登广告

周六、周日照常办理业务

海南日报媒体运营中心 地址:海口市金盘路30号 电话:0898-66810888

国家开放大学(海南)

海南广播电视大学

海南公立成人高校、成人专科、本科学历教育优选,免成人高考入学

颁发国家开放大学毕业证书,教育部电子注册,国家承认学历,本科可授予学位

开设专业类别:文史、财经、理工、旅游

校总部咨询电话:66116411、65699668、65655998

分校咨询电话:文昌分校63299166,琼海分校62819613

三亚分校88214928,屯昌分校67831937

东方分校25583266,儋州分校23885117

五指山分校86623720

校总部报名地点:

海口市海甸二西路20号海南电大一楼招生接待中心

海口市龙华二横路15号海南电大一楼招生接待中心

报名时间:即日起至3月10日