

# 外交部发言人谈朝鲜半岛局势

# 中方要求各方停止一切刺激性言行

新华社北京3月10日电（记者新若城）外交部发言人洪磊10日在例行记者会上表示，当前朝鲜半岛局势复杂敏

感，各方应停止一切刺激性言行，维护半岛和平稳定。

据报道，朝鲜10日凌晨向东部海域

发射了2枚短程弹道导弹，并宣布将彻底清算韩方在朝资产。

对此，洪磊表示，当前半岛局势复杂

敏感。日前，美韩开始在韩国进行大规模联合军演，朝方不断作出激烈反应，中方对相关局势严重关切。“我们要求各方

停止一切刺激性言行，保持冷静克制，避免局势进一步紧张升级，维护半岛和平稳定，这符合各方共同利益。”

欧洲央行决定  
下调欧元区  
主导利率至零

据新华社电 欧洲中央银行10日决定下调欧元区主导利率至零，下调隔夜贷款利率和隔夜存款利率分别至0.25%和负0.40%。

亚洲合作对话  
第14次外长会召开



3月10日，在泰国首都曼谷，亚洲合作对话成员国代表在亚洲合作对话（ACD）第14次外长会上举行会议。

当日，亚洲合作对话第14次外长会在泰国曼谷举行，来自33个成员国的代表出席了会议。亚洲合作对话于2002年由泰国倡议成立，是目前唯一面向全亚洲的政府间对话与合作机制。成立14年来，ACD合作与对话进程不断发展，为增进亚洲各国间了解、合作与友谊发挥了积极作用。

新华社记者 李芒茫 摄

韩媒称

朝鲜发射2枚  
短程弹道导弹

据新华社首尔3月10日电（记者王家辉）韩联社10日援引韩国联合参谋本部消息报道说，朝鲜当天向朝鲜半岛东部海域发射2枚短程弹道导弹。

报道说，朝鲜当天5时20分许向朝鲜半岛东部海域发射2枚短程弹道导弹。据悉，导弹飞行距离约500公里。

报道说，据推测朝鲜此次发射的可能是“飞毛腿”系列导弹。韩国联合参谋本部称，韩军正在密切追踪监视相关情况，维持万全的应对态势。

联合国安理会2日一致通过涉朝问题第2270号决议，谴责朝鲜进行核试验和使用弹道导弹技术发射卫星，决定实施一系列制裁措施遏制朝鲜的核导计划，并呼吁恢复六方会谈。

解读

朝鲜祖国和平统一委员会发言人10日发表谈话，宣布朝鲜间所有经济合作交流协议从即刻起全部无效。朝鲜为何作此表态？目的何在？这对朝韩关系以及半岛局势又会产生何种影响？

朝鲜此举因何而起？  
目的何在？

朝方当天共宣布3项对韩措施：宣布朝鲜间经济合作交流协议全部无效；由于韩方单方面全部中断金剛山观光和开城工业园区运转，将彻底清算朝鲜境内韩国企业和相关机构的资产；并将在政治、军事、经济层面对韩国政府“连续进行打击”。

外界普遍认为，朝方此举主要是针对韩国8日公布对朝单边制裁以及

今年2月全面中断开城工业园区运转而采取的反制措施。在韩美两国在韩国全境展开近年来最大规模联合军演，加大军事威慑与制裁并行的情况下，朝方宣布反制措施并不令人意外。

今年年初，朝鲜进行第四次核试验，继而又进行卫星发射。作为应对，韩国政府决定从2月10日起全面中断开城工业园区的运转。朝鲜随即针锋相对，次日宣布关闭园区，冻结韩方所有资产，搬出园区内的朝鲜工人。

联合国安理会本月2日通过决议对朝鲜核、导计划规定一系列制裁措施后，韩国政府8日又宣布对朝单边制裁措施，内容涵盖金融、海运、进出口等4个方面。在10日的谈话中，朝方发言人对此进行谴责，并称这些单边制裁措施“荒唐且无用”。

对朝韩关系及半岛局势  
影响多大？

实际上，朝鲜间经济合作交流项目已全部处于中止状态。

启动于1998年的金剛山旅游项目，早在2008年7月一名韩国女性游客在金剛山旅游区附近军事禁区被朝鲜士兵开枪打死，就已中断至今。

2010年韩国“天安”舰沉没事件后，韩国对朝鲜实施“5·24”大规模制裁，停止了绝大多数的韩朝贸易和经济合作，开城工业园区成为“硕果仅存”的经济合作项目。

2014年，韩国数家企业组成联合体，从俄罗斯方面收购股份，绕开“5·24”措施中禁止韩国企业直接与朝方合作的“禁区”，参与朝俄罗津-哈桑物流

项目。随着安理会最新决议的实施，这一三方合作项目实际上也已宣告中断。

分析人士认为，鉴于半岛分裂状态下南北间的特殊关系，朝鲜间的经贸关系更大程度上是双方关系的延伸和体现，因此不可避免地受到政治、军事等因素的强烈影响甚至左右。随着韩朝关系一冷再冷，韩朝的经贸合作已所剩无几，因此朝鲜此举对双边经贸关系本身影响有限，更大程度上是对韩方已有举措的“确认”。在朝韩关系解冻之前，双方的经贸合作难以出现明显改观。

目前半岛局势不稳，任何针锋相对、以强硬对强硬的施压都将加剧局势的紧张。分析人士认为，当前相关各方都要理性克制，避免采取过激行动，为缓和半岛局势相向而行，而非“火上浇油”。（新华社北京3月10日电）

## 暂缓拍卖公告

接湖北省高级人民法院通知：我方于2016年2月19日在《海南日报》、《长江日报》发布的，3月11日拍卖的，位于**海南省万宁市日月湾的两宗土地使用权和房屋所有权**，因故暂缓拍卖。

特此公告。

湖北利德拍卖有限公司

湖北嘉隆国际拍卖有限公司

2016年3月11日

## 海南金鼎拍卖有限公司拍卖公告

（第20160301期）

现受委托，我公司定于2016年3月18日10:30时在三亚市人民政府政务服务中心三楼交易厅公开拍卖：1、三亚市2014年入库市级储备粮（稻谷），数量：约1137吨，竞买保证金：10万元。**竞买提示：**1、本次拍卖按标的物的现状（不含包装）进行拍卖，标的物实际数量及质量以存放在现场的现状为准，本公司对拍卖标的物的瑕疵不做任何担保。2、本批次1137吨储备粮先以整体数量为单位拍卖，拍卖不成交的再分为若干标的，按50吨为一标的进行拍卖，直到拍完为止。3、本次拍卖活动的具体事宜详见《海南金鼎拍卖有限公司拍卖文件》（第20160301期）。**展示时间：**2016年3月11日至2016年3月15日。**报名时间：**自公告之日起至2016年3月16日16时前交纳竞买保证金，2016年3月17日17时前办理报名手续。**报名地点：**海口市滨海新村588号海景湾大厦主楼20层。**联系方式：**0898-36305012 13876355557 马先生。**委托方监督电话：**0898-88272258

海南产权交易所

2016年3月11日

## 海南天锤拍卖有限公司拍卖公告

受海南省地方税务局第二稽查局委托，定于2016年3月22日上午9:30在本公司拍卖厅公开拍卖位于海南省五指山市环城西路杨好路口“水岸商铺”1-2# 第二层房产（房权证五字WZSSC09006），建筑面积148.53平方米。拍卖参考价：355,000元。**竞买保证金：**150,000元。

**特别说明：**1、建筑面积为证载面积，实测面积不影响拍卖成交价，多退少补不补；2、标的产权过户过程中产生的税费按规定各自承担；3、委托方将协助买受人办理产权过户手续。

**标的展示期：**公告期内。

保证金以款到账为准，到账终止时间：2016年3月21日下午5:00。有意竞买者，请于拍卖日前到我公司了解详情并办理竞买手续。

**拍卖单位地址：**海口市国贸大道CMEC大厦12层西区

**联系电话：**（0898）68528518，13322069388

**委托单位监督电话：**（0898）88246692

## 补发《土地房屋权证》公告

赵兵向我俩局申请补发位于三亚市河东区榆亚路时代海岸高层住宅海天阁（T05栋）3101房的《土地房屋权证》。原《土地房屋权证》证号为：三土房（2007）字第7937号，房屋建筑面积为136.23平方米，分摊使用土地面积为46.27平方米。已刊登遗失声明，经初步审定，现予公告。有异议者请将书面材料自公告之日起二个月内送达住房和城乡建设局市场管理科和国土资源局地籍管理科，逾期我俩局将核准登记，补发新的《土地房屋权证》，原《土地房屋权证》作废。

三亚市住房和城乡建设局

三亚市国土资源局

2016年3月9日

## 合作建设三道农场综合农贸市场项目招商公告

海南省国营三道农场拟通过合作模式建设三道农场综合农贸市场项目，现就公开选择合作方发布招商公告如下：

一、海南省国营三道农场提供的合作条件

海南省国营三道农场提供的合作条件是位于保亭县三道农场场部主干道东侧的现状建设用地约20亩，初步估算可建设的建筑总面积为15041平方米（注：最终应以规划部门审批的面积为准），海南省国营三道农场仅负责提供现状土地，建设资金由合作方承担，合作建设过程中产生的税款和行政事业性收费，不论法律规定由何方缴交，均由合作方承担。

二、合作企业的责任和权利

合作方负责报建审批手续及其因之产生的费用，海南省国营三道农场配合提供相关材料。项目建设过程中可预见和不可预见费用均合作方承担。换言之，海南省国营三道农场除了提供现状土地及配合办理手续之外的一切资金和手续均由合作方承担，合作方自判决断其间的法律风险。

项目建成后，土地及地上附着物的产权无偿属于海南省国营三道农场（注：合作方不拥有任何产权），但农贸市场由合作方租赁经营40年，租赁期内，合作方按年度或分期全额向海南省国营三道农场缴交租金。租赁期间房屋及设施的维修由合作方负责。

三、建设资金

项目建设资金由合作企业在建设前汇入海南省国营三道农场设立的专用帐户，由农场按工程进度分期拨付给施工方。

四、报名事项

有意参与合作的企业可到海南省保亭县三道农场进行实地考察、咨询和报名。报名截止日期2016年3月18日。联系人：吴星雨（83882203，18907633066）。

特此公告

海南省国营三道农场

2016年3月11日

## 海南招标拍卖有限公司拍卖公告

（第20160301期）

经海南省高级人民法院司法技术处电脑随机选定确认，受三亚市中级人民法院的委托，定于2016年3月28日15:30在三亚市中级人民法院审判庭（金鸡岭路383号）按现状净值公开拍卖：海南省三亚市**南边海渔港路303号山水雅居（万宝-威尼斯蓝湾）9栋1002号房**（建筑面积：71.10m²，合同备案编号：20101100670040）。**拍卖参考价：92.8万元，竞买保证金：20万元。**特别说明：办理产权过户手续费及相关税、费由买受人承担。报名及标的展示时间：自见报之日起至2016年3月25日。有意竞买者请于2016年3月25日17时前以转账方式缴纳竞买保证金（以款到账为准），并于拍卖日前凭法院确认的保证金收据到我公司（海口市龙昆北路2号龙珠大厦6楼A座）了解详情及办理竞买手续。收取竞买保证金单位名称：海南省三亚市中级人民法院；账号：78990188000105830；开户行：光大银行三亚支行。缴款用途处须注明：竞买万宝-威尼斯蓝湾9栋1002号房保证金（如为代缴请必须注明代某某缴款）。电话：0898-66500777 13307599777（孙先生）法院监督电话：0898-88866960

## 补发《土地房屋权证》公告

杨青霄向我俩局申请补发位于三亚市河东区迎宾大道热带雨林度假村“季风苑”第11栋2单元101房、102房的《土地房屋权证》。原《土地房屋权证》证号为：三土房（2009）字第11163号、10435号，房屋建筑面积分别为119.09平方米、121.19平方米，分摊使用土地面积分别为108.26平方米、110.17平方米。已刊登遗失声明，经初步审定，现予公告。有异议者请将书面材料自公告之日起二个月内送达住房和城乡建设局市场管理科和国土资源局地籍管理科，逾期我俩局将核准登记，补发新的《土地房屋权证》，原《土地房屋权证》作废。

三亚市住房和城乡建设局

三亚市国土资源局

2016年3月9日

## 招标公告

一、招标单位：中国人民人寿保险股份有限公司海南省分公司（地址：海南省海口市国贸三横路国苑商务大厦二楼）。

二、招标项目：评估、拍卖别克轿车一辆（SCM7204TATA）。

三、报名条件：具有独立法人资格，具备评估、拍卖经营资质（A级），工商、税务等执照证件齐全。

四、招标及报名时间：招标会定于2016年3月14号前在国苑商务大厦三楼会议室进行。请申请人于登报之日起携带企业法人营业执照；评估、拍卖经营批准证书；税务登记证；组织机构代码证等原件、复印件（加盖公章）。

联系人：张晋泽

电话：0898—68527295

## 海口市国土资源局关于积压房地产土地确权登记征询异议公告

根据海南省人大常委会《关于加快积压房地产产权确认工作的决定》，现将海口市国土资源局对下述积压房地产土地确权登记申请的审核情况予以公布（详见下表）。对公布的土地使用权、所有权及他项权利有异议者，请于自公告之日起60日内，以书面形式持有关证据到海口市国土资源局琼山分局办理异议登记或复查手续。逾期没有提出异议的，即认为公布的权益无异议。联系电话：65860290

产权申请人	申请依据	申请土地面积	土地座落	土地权属证件	项目名称	原土地使用者
兰国文	海口市房权证海房字第HK194953号	6.10平方米	海口市琼山区府城城管区博雅路住宅楼310号	琼山籍用（1998）字第01-00182号	博雅路住宅楼开发总公司	原琼山县房地产开发总公司

海口市国土资源局 2016年2月16日