

“候鸟”老人帮业主办房产证突发心梗,49户邻居筹款献血助其渡难关

一个“移民”小区的爱心马拉松

践行社会主义核心价值观

天涯好人

本报海口3月13日讯（记者计思佳）什么叫远亲不如近邻，海口吉兴雅苑的业主们一直深有体会。因没有变更土地使用性质，小区房产证迟迟办不下来，5年前来自北京的退休老人焦永宽主动承担起帮大伙“跑”房产证的重任。今年3月10日，焦永宽因劳累突发心梗住医。知道老焦在海南没法报销医保，并亟需输血，小区49户业主3天

筹集了2.2万元送到医院，并号召亲朋好友为他献血。

3月11日上午，吉兴雅苑业主李娇来到老焦的病床前，忍不住落泪。老焦睁开眼笑着说：“事还没办完，我哪会轻易走。”

吉兴雅苑位于海口市金盘路，这是个只有一栋楼的小区，里面住了100多户业主。小区里三分之二都是外地人，所以业主们都说他们住的是“移民”小区。

2006年大家入住后，发现小区仍是工业用地，开发商卖房时并没有变更土地性质，导致业主们无法办理房产证。“你们年轻人要上班，我时间多，这活就交给我吧。”5年前，退休老人焦永宽主动承担起帮大伙“跑”房产证的重任。

国土局、地税局、住建局……从此无论酷暑高温还是阴雨绵绵，老焦都带着材料奔波在这些部门之间，从62岁跑到了67岁。就在业主们已经开始交地税、房产证马上要办下来的时候，3月10日凌晨，老焦因突发心梗住进了重症监护室。

业主们在微信群里看到这个消息，都非常心痛：老焦是为了大家病倒的，他在海南没法报销医保，医院也说老焦需要的AB型血已经不够了，大家一定要帮他渡过难关。

208室的张艳负责组织大家捐款，从3月11日上午，她的手机就震个不停。“很多业主都是通过微信红包把钱转给我，还有两位叫张怀朋、孙广珍的

市民，虽然不是小区业主，但听到这件事很感动，也都分别捐了200元。”

这些业主中还有一位是海南日报的发行员，她收入不高，还有两个在读书的儿子，也捐了500元钱。当张艳拒绝时，她说：“他心里总想着大家，这次病重，我当然要表示点心意。”

今天下午，张艳把3天筹集到的2.2万元爱心款交到了焦永宽老伴的手中。老人把捐款单上49户业主的名字看了一遍又一遍。

除了钱，老焦还需要输血。他是AB血型，但医生说现在海口全市的AB型血都告急。业主范广琛的朋友刘伟就是AB型血，3月11日上午，他毫不犹豫地

到医院输血科献了400CC。还有10位业主自发来到海口明珠献血屋，虽然他们血型不符，但通过互助献血的方式，也能让老焦优先用上血，最终有3人通过。

“老焦女儿也从北京过来了，母女俩天天要守在医院，她们吃饭也成问题。”于是，这3天，不时还有业主在家做了粥或者面条送到医院。不知情的护士还疑惑，这位老人怎么会有这么多子女？

“我们小区外地人，‘候鸟’老人多。鸟儿飞走还会回来，人心聚在一起，就不再离开。”正如张艳告诉记者，这个小区虽不大，却是一个充满爱的“家”，到处是善良的人、温暖的手、真诚的心。“我们要一起等着老焦康复归来。”

弱冷空气袭来 琼岛今日小幅降温

本报海口3月13日讯（记者叶媛媛）记者从省气象部门获悉，受大雾天气影响，13日我省多市县发布大雾黄色或橙色预警。另悉，因弱冷空气来袭，14日琼岛将小幅降温。

省气象台预计，13日夜间至14日白天，海南岛将迎来一股弱冷空气，气温有所下降，小雨不断。北部，多云间阴天有小雨，最低气温14—16℃，最高气温19—21℃；中部，多云间阴天有小雨，最低15—17℃，最高21—23℃；东部，多云间阴天有小雨，最低17—19℃，最高22—24℃；西部，多云间阴天有小雨，最低14—16℃，最低21—23℃；南部，多云间阴天，最低18—20℃，最高26—28℃。

气象部门提醒，近期气温多变，市民朋友应及时关注天气变化，注意预防感冒。

环游海南岛

——全球首条环岛高铁中国重点网媒体体验行

全国15家重点网媒海南行落幕 8天发稿475条

本报海口3月13日讯（记者邓海宁）“环游海南岛——全球首条环岛高铁中国重点网媒体体验行”大型采访活动今天圆满结束，在连续8天的活动时间里，来自全国的15名记者编辑体验了环岛高铁的便捷，还深入儋州、昌江、三亚等市县参观采访，8天共发稿475条。

8天来，采访团陆续走进海口、澄迈、临高、儋州、昌江、东方、乐东、三亚8个市县，针对全省各类具有代表性的旅游资源、人文风情、房产项目，通过采用图文、视频、微博、手机等多渠道立体宣传方式密集报道。据不完全统计，采访团8天共计发稿475条，其中微博294条、微信朋友圈181条。采访团的记者编辑们不仅为海南美景所倾倒、陶醉，还亲身体验了近4个小时的“贴地飞行”，感受环岛高铁的快捷。

我省20起“外嫁女”征地补偿案执结 涉案金额达750万元

本报海口3月13日讯（记者计思佳 通讯员崔善红 王姿慧）近日，海口市龙华区法院多名执行法官成功执结了20多起“外嫁女”征地补偿纠纷案件，涉案金额高达750余万元，有效维护了农村“外嫁女”合法财产权益。日前，该院已将750余万元的土地补偿款全部发放给了20宗案件的申请执行人。

“外嫁女”能不能得到征地补偿款，海南以及全国各个地方都没有统一的标准，有的村在分配土地补偿款时，会分给“外嫁女”一半，有的则分文不给。龙华区法院一民庭法官称，如果“外嫁女”同时符合户口在本村，在本村有承包地，在本村有实际的生产生活并以承包地为基本生活保障三条标准，法院会支持该“外嫁女”获得征地补偿款。

火灾中勇救5名被困居民 海口道客村父子俩获点赞

本报海口3月13日讯（记者叶媛媛 通讯员吴清洲）近日，海口市道客村一栋四层高的民房失火，消防部门紧急出动救援。另外，一对住在附近的外来务工人员冯氏父子在关键时刻挺身而出，不顾个人安危，从火场中救出5名被困居民。冯氏父子的救人义举赢得广大市民的称赞。

省委常委、海口市委书记孙新阳获悉此事后批示：“冯相军、冯建宇父子不惧危险、英勇救人，展现了海口人关键时刻挺身而出、守望相助的优秀品质。”他要求有关部门对冯氏父子予以表彰并慰问伤者，调查事故原因。昨天上午，该市琼山区委书记孙芬率队来到道客社区走访慰问火灾中挺身救人的冯相军、冯建宇父子，以及刘永青、王新等5名见义勇为者。

三亚残服爱心育发中心开业 每年可助千名残疾人就业

本报三亚3月13日电（记者苏庆明）三亚首家由残疾人经营管理的育发中心——三亚残服爱心育发中心3月12日开业。该中心10名员工中有8名为大中专毕业残疾人。项目负责人称，该中心未来每年可为上千名残疾人提供就业培训。

据了解，三亚残服爱心育发中心是三亚残服创业管理有限公司在三亚设立的首个项目，以养护、护发和理疗按摩为主要业务，致力于为残疾人提供就业机会。



儋州辣椒收购价格喜人

3月11日，在儋州市东成镇长坡椒类收购点，菜商们正忙碌着收购来自附近村镇椒农运来的青椒。

据介绍，由于受低温天气影响，部分椒类出现减产，加之全国各地对海南椒类的需求量增大，我省辣椒收购价格普遍上涨。椒类价格目前在3.5元/斤。儋州长坡种有尖椒、泡椒、朝天椒等椒类，主要分布在东成镇高荣村等村庄。该地椒类瓜果自去年12月份就开始收成，在冬季瓜果中，椒类成长周期较长，收购时间可持续至清明前后。

本报记者 陈元才 实习生 陈若龙 摄

海口工商查获一批假冒名酒 涉及五粮液、剑南春等品牌

本报海口3月13日讯（记者郭芊）近日，海口市工商部门通报了一起酒类商标侵权案。今年春节期间，海口市工商局琼山分局在辖区4家商行共查获假冒洋酒马爹利蓝带干邑白兰地、轩尼诗以及五粮液、剑南春等68瓶。

针对节日期间高档酒类产品热销，易出现假冒产品的特点，海口市工商局琼山分局主动联系多个品牌酒企打假人员，在国际洋酒协会工作人员以及五粮液、剑南春厂家打假人员的配合下，分别对海口龙昆南路、中山南路等多个路段的商行进行突击检查。

检查中，执法人员先后从海口琼山

利事达商行、琼山宁顺商行等4家商行查获假冒的各类洋酒、白酒68瓶，其中，包括不同规格的马爹利蓝带干邑白兰地15瓶、轩尼诗26瓶、五粮液18瓶、剑南春9瓶。

琼山工商分局相关负责人称，其实，单从外观上就基本可判断酒品的真伪，假冒的五粮液包装盒上的字体印刷

与真品相比显得粗糙，其中，真品五粮液包装上的“地理标志保护产品”图形清晰，色彩均匀鲜亮，而假冒的五粮液包装上的图形色彩模糊。

目前，该案已基本结案，工商部门除依法没收这些假冒伪劣洋酒和白酒外，还将依法对经营者进行处罚。另悉，这些假酒近期将被销毁。

海南省食品药品监督管理局 关于招聘“候鸟型”专业人才的公告

来海南过冬疗养、休闲度假的“候鸟”中，藏龙卧虎、精英荟萃，是可发挥作用、促进海南发展的潜在人才资源。为弥补我省食品药品监管专业人才的不足，我局衷心欢迎广大具有食品药品及相关专业知识、热心维护公众健康事业的“候鸟型”人才，积极发挥专长，在食品药品现场检查、技术审评、技术咨询、检测检验、法律事务、课题研究等方面为海南省的食品药品监管事业献策出力。我们将按照工作需要和个人志趣、专业特长相结合的原则，为您搭建发挥专长和余热的平台。

有意者请登录海南省食品药品监督管理局网站(<http://www.hifda.gov.cn/>)在线填写《海南省食品药品监督管理局“候鸟型”专业人才报名表》，以便我们建立海南省食品药品监管“候鸟型”人才资源数据库，组织开展相关聘用工作。我们将对您的个人信息严格保密。

联系电话：66832519、66832512
联系人：齐先生、贺先生。

海南省食品药品监督管理局
2016年3月8日

海南省国家税务局第五稽查局公告

琼国税五稽查字[2016]1号

海南兴茂盛业科技贸易有限公司(纳税人识别号：460100324098358, 法定代表人：庄海运)：

根据《中华人民共和国税收征收管理法》第五十四条规定，我局将对你们公司2015年5月20日至2015年12月31日期间涉税情况依法进行检查，但因你们公司不在税务登记证登记地址经营且无法联系你们公司相关人员，相关涉税文书无法送达，现将《税务检查通知书》(琼国税五稽查通一[2016]1号)、《税务事项通知书》(琼国税五稽事通[2016]1号)公告送达，根据《中华人民共和国税收征收管理法实施细则》第一百零六条规定，自本公告之日起满30日，即视为送达，我局将依法作出处理。

特此公告

海南省国家税务局第五稽查局
2016年3月14日

海南省国家税务局第五稽查局办公地址：海口市龙昆北路10号6楼610房；联系人：孟迪 夏春荀；联系电话：66792687

海南省国家税务局第五稽查局公告

琼国税五稽查字[2016]2号

海南金源谷实业有限公司(纳税人识别号：460100395792240, 法定代表人：韦炜)：

根据《中华人民共和国税收征收管理法》第五十四条规定，我局将对你们公司2014年9月15日至2015年12月31日期间涉税情况依法进行检查，但因你们公司不在税务登记证登记地址经营且无法联系你们公司相关人员，相关涉税文书无法送达，现将《税务检查通知书》(琼国税五稽查通一[2016]2号)、《税务事项通知书》(琼国税五稽事通[2016]2号)公告送达，根据《中华人民共和国税收征收管理法实施细则》第一百零六条规定，自本公告之日起满30日，即视为送达，我局将依法作出处理。

特此公告

海南省国家税务局第五稽查局
2016年3月14日

海南省国家税务局第五稽查局办公地址：海口市龙昆北路10号6楼610房；联系人：孟迪 夏春荀；联系电话：66792687

海口海事法院船舶拍卖公告

申请执行人韩宇轩与被被执行人姜延东、三亚甲森投资有限公司、三亚甲森味映东海渔港餐饮管理有限公司、海南宝城置业有限公司、海南四国股权投资基金管理有限公司借款合同纠纷一案，本院作出(2015)琼海法执字第158-5号执行裁定书，对被执行人三亚甲森投资有限公司所有的“甲森1号”、“甲森2号”和“甲森3号”三艘游艇予以公开拍卖。本院依法成立“甲森1号、2号、3号”船舶拍卖委员会，并定于2016年4月21日上午10时在海口海事法院进行公开拍卖。“甲森1号”、“甲森2号”和“甲森3号”三艘船舶的评估价分别为人民币184万元、184万元和305万元。凡有意竞买者应于2016年4月20日17:00时前向本院拍卖委员会提交书面申请，并每艘船舶缴纳保证金人民币100万元参加竞拍。意向竞买人如需实地察看船舶，由拍卖委员会依申请，统一安排时间上船。展示时间：2016年3月14日—4月18日。展示地点：船舶扣押地——海南省三亚市大东海和南边海路游艇码头。凡与该轮有关的债权人、优先权人、抵押权人，自公告最后一次发布之日起六十日内向本院申请债权登记，公告期间届满不登记的，视为放弃从本次拍卖船舶价款中受偿的权利。

特此公告。

附：

一、船舶基本情况：(1)“甲森1号”：船舶所有人：三亚甲森投资有限公司；船舶籍：三亚；船舶类型：高速客船；乘客人数：146；船舶总吨163；净吨81；船舶总长32.08米，船长28.25米；船宽7.5米；型深2米；船舶建造地点：广东江龙船舶制造有限公司；建造完工日期：2014年1月15日。(2)“甲森2号”船舶基本情况同上。(3)“甲森3号”：船舶所有人：三亚甲森投资有限公司；船舶籍：三亚；船舶类型：普通客船(Ⅲ级)；乘客人数：57；船舶总吨89；净吨44；船舶总长28.9米，船长27.7米；船宽5.55米；型深2.73米；船舶建造地点：武汉武昌船海装备工程有限责任公司；建造完工日期：2013年5月22日。二、缴纳保证金账户：开户单位：海口海事法院。开户银行：农行海口龙昆南支行，帐户：21104001040007570。三、联系人及电话、地址：债权登记联系人：夏小华0898-66160119。船舶竞买联系人：林师0898-66288597 18689663235。地址：海口市人民大道74号，邮编：570208。

海口海事法院
二〇一六年三月十一日

海南省第一中级人民法院拍卖公告

(2012)海南一中执字第121-58号

本院于2016年4月5日10时起至2016年4月6日10时止，在淘宝网海南省第一中级人民法院司法拍卖网络平台上(网址：<http://sf.taobao.com/0898/2/>)进行公开拍卖活动，拍卖以下标的物：位于海南省文昌市文城镇文东路地段9918.08平方米的土地使用权[产权证号：文国用(2009)第W0104268号]、位于文昌市文城镇文东路地段6305.42平方米的土地使用权[产权证号：文国用(2009)第W0104267号]、位于文昌市文城镇文东路地段3271.87平方米的土地使用权[产权证号：文国用(2009)第W0104265号]及上述土地上的建筑物进行网上司法拍卖(过户税费按国家有关规定执行)。第三次拍卖保留价为第二次拍卖保留价9923.864万元下调20%为7939.0912万元，上述房地整体拍卖。

瑕疵说明：1、三块土地使用权的土地用途分别为公共绿地、文化娱乐用地、体育用地；2、地上建筑物未竣工，属在建工程，按建筑物现状拍卖，后续的产权登记事项由买受人自行承担。

有意者在淘宝网海南省第一中级人民法院司法拍卖网络平台(网址：<http://sf.taobao.com/0898/2/>)上查询详细信息。

标的物详情咨询电话：0898-65301122、18889538939 本院监督电话：0898-65301167

二〇一六年三月十一日

招标公告

我单位现有柴油发电机组采购(额定功率≥1000KW,0.4KV,)及高压设备改造项目工程(含设计、安装)向社会公开招标,工程位于海口市。报名企业资质要求:具备相应的营业范围、资质及经验。请符合条件并有意竞标的单位于2016年3月25日前来报名,报名时请携带介绍信(法人授权委托书)、营业执照、资质证明(验原件收加盖公章复印件)。

联系人:余先生66810882、13976320981
李先生66810882、13086098001

海口市龙昆北路龙珠新城小区房产转让公告

项目编号:QY201603HN0030号

受委托,按现状公开转让位于海口市龙华区龙昆北路2号龙珠新城小区第九幢之四101号房产,建筑面积90.78平方米。该处房产位于海口市商业金融中心国贸片区,周边有生生百货、中国工商银行、黄金海岸大酒店等,毗邻海口万绿园,交通便利,配套设施齐全,生活便捷。详情见资产评估报告。挂牌价格为人民币490575元。公告期:2016年3月14日至2016年4月11日。详情请登录海南省公共资源交易网(<http://www.ggzyl.gov.cn/>)、海南产权交易所网(<http://www.hnccq.cn/>)查询。联系方式:海南省公共资源交易服务中心产权交易21号窗口 电话:65237542,海口市国兴大道61号华夏银行大厦18楼海南产权交易所,电话:0898-66558026 杨先生、0898-66558025 陈小姐、0898-66558023 李女士。

海南产权交易所 2016年 3月14日

关于国有产权(资产)招租公告

项目编号:QY201603HN0025

受委托,分别公开招租:海口市龙昆南路华新商业大厦C303房、海口市国贸大道仙乐花园B幢跃层1004-1104房和1204-1304房,详见下表:

编号	项目名称	建筑面积(m ²)	挂牌底价/第一年租金(元)	保证金(万元)	最小加价幅度(元)
1	华新商业大厦C303房	2092	25083	3	500
2	仙乐花园B幢跃层1004-1104房	214.58	30900	3	500
3	仙乐花园B幢跃层1204-1304房	214.58	30900	3	500

1、本项目采用网络动态报价方式交易,意向承租方取得竞租资格后即可进行自由报价,每个标的限时报价开始时间详见交易所网站公告。2、以成交价作为第一年租金,以后每年租金在上一一年租金基础上递增6%,租赁期限为5年。3、公告期:2016年3月14日至2016年3月29日。详情请登录海南省公共资源交易网(<http://www.ggzyl.gov.cn/>)、海南产权交易所网(<http://www.hnccq.cn/>)查询。联系方式:海南省公共资源交易服务中心产权交易21号窗口,电话:0898-65237542,海口市国兴大道61号华夏银行大厦18楼海南产权交易所,电话:66558038(黄小姐)、66558023(李女士)。

海南产权交易所 2016年3月14日