

涉嫌受贿7000多万元 多数涉房地产

——深圳政法委原书记蒋尊玉贪腐案庭审直击

新华视点

16日上午，备受关注的深圳市政法委书记蒋尊玉涉嫌受贿案在广州市中级人民法院一审开庭。检察机关指控蒋尊玉涉嫌收受财物共计超过7000万元。

搭城市土地开发“顺风车” 寻租“前门当官、后门经商”

“新华视点”记者发现，蒋尊玉受贿行为大多涉及房地产开发。在土地资源极其紧缺、“寸土寸金”的深圳，蒋尊玉利用职务便利“前门当官、后门经商”，与家族成员在政商两界里应外合，搭城市土地开发“顺风车”寻租分肥。

检察机关指控，1996年至2014年，蒋尊玉在任深圳市规划国土局龙岗分局局长、市政府副秘书长、龙岗区委书记、市委常委兼政法委书记等职务期间，为黄泽平等14个单位或个人承接建筑工程、开发房地产项目等方面提供帮助，直接或通过他人收受财物折合人民币

3265.6767万元、港币4670万元。

庭审信息显示，蒋尊玉涉嫌受贿行为大多与“房”直接相关。2000年至2009年，蒋尊玉为深圳市某公司开发房地产项目提供帮助，通过其家人“低价购房”收受该公司实际控制控制人何某“好处费”205.6767万元。

蒋尊玉之女蒋某丹的证词显示，她通过何某以4.5折低价购房，“因为房产商知道蒋尊玉在国土局能管到他们，要搞搞关系”。

蒋尊玉在龙岗区任职期间，正值深圳城市发展不断外拓。区位优势明显、土地供应充足的龙岗区城市化加速进行，为蒋尊玉及其“贪腐代理人”提供了寻租契机。

李卫平是蒋尊玉案中的核心人物之一。蒋尊玉涉嫌14项受贿事实有5项与李卫平有关，通过李卫平收取的贿款占受贿总额六成以上。

蒋尊玉在庭上说，他与李卫平常在一起玩牌，女儿直接喊李卫平“舅舅”。纪检部门一份材料显示，李卫平利用蒋尊玉的影响力帮人办事、为权钱交易牵线搭桥，甚至帮助安排蒋尊玉的情妇堕胎。

根据指控，在商人黄泽平承接深圳市市民广场地下停车场等项目过程中，蒋尊玉通过李卫平收受黄泽平人民币709万元和港币50万元。

公诉人宣读了深圳市民中心项目负责人人的证词：“我知道李卫平就是蒋尊玉的‘代言人’，李卫平让我把项目给黄泽平做，我调整评标方式让他中标，将来蒋也会提拔我。”蒋尊玉的辩护律师也称，不否认李卫平是借助蒋尊玉的影响力跟黄泽平等人要钱。

从“夫妻店”到“家族腐” 结成“敛财共同体”

记者从前期采访和庭审了解到，蒋尊玉并非“一个人在腐败”，不少受贿行为是通过亲友、家人进行的。16日的庭审上，蒋尊玉推翻以往供述，称检察机关指控的多数受贿是其前妻、女儿收受或李卫平所为，他并不知情。

办案人员用“前门当官、后门经商”形容蒋尊玉和家人的关系。蒋尊玉的前妻

李某在上世纪90年代初就以其妹妹的名义成立做房地产项目咨询的“皮包公司”，并利用蒋尊玉在深圳市规划国土部门工作的职务便利，以介绍地块转让、提供信息咨询等名目收取众多房地产开发商变相提供的利益，甚至向私企老板伸手索贿。为躲避组织调查，蒋尊玉和李某2013年协议离婚，但实际上仍同住一起。

除前妻之外，蒋尊玉的女儿蒋某丹也在该案中扮演重要角色。起诉书显示，蒋尊玉为李卫平获取高尔夫球场经营权、亲朋子女入学入职、承接旧城改造项目等方面提供帮助，其家人多次收受李卫平赠送的财物折合人民币139.82万元、港币163万元。蒋尊玉在庭审中承认，蒋某丹结婚时，李卫平送去价值98万元的金条作为贺礼。

起诉书还显示，蒋尊玉曾为田某红在职务升迁方面提供帮助，通过蒋某丹收受田某红赠送的“节日红包”7万元。蒋尊玉在庭上起初否认这一点，但面对公诉人“没有提供帮助为什么还收钱”的质问时，他无言以对。

庭审中，蒋尊玉多次否认深圳市

福田区博雅教育机构董事长姚建造等行贿人提供过帮助，但又承认行贿人的事是靠他“打招呼”“批文件”来搞定。蒋尊玉在法庭上承认，姚建造担任龙岗区人大代表，他打了招呼；姚建造开办国际学校，他给龙岗区教育局批文予以“支持”。但又否认通过李卫平多次收受姚建造赠送的财物共计人民币2000万元。

警惕“腐败风险点” 推动地产信息公开化

公诉机关认为，蒋尊玉身为国家工作人员，利用职务便利非法收受他人财物，为他人谋取利益，数额特别巨大，应以受贿罪追究其刑事责任。

部分反腐专家提出，蒋尊玉不少腐败行为都和土地、旧城改造相关，这警示必须有的放矢开展制度廉洁性评估工作，尽快查缺补漏。

“领导插手工程现象时有发生，除人为因素外，现行政府投资项目工程招标投标监管制度不完善是主要原因。”广州市住房和城乡建设系统一位干部建议，必

须全面实施国土房管网上招标投标挂牌出让，通过建立市场诚信“黑名单制度”等办法，从技术上、制度上减少围标、串标等市场违法操纵行为，推动重大项目招投标实现全自动、全封闭。

一位办案人员认为，国土规划等部门过手的项目动辄数十亿元、数百亿元，其岗位重要性不言而喻，但权力制约机制没有发挥应有作用，建议加强对国土房管系统中层以上领导和重点岗位权力的权力监督制约，推进重大决策过程的公开化和透明化，严格控制廉政风险。

广东省委党校教授张浩认为，当前一些城市土地资源极其紧缺、旧改蕴含巨大经济利益，是诱人犯罪的“肥肉”。曾在市区两级规划国土部门工作近十年的蒋尊玉深谙土地审批制度及其漏洞，他的许多行为都有“借经济开发之机行谋取私利之实”的嫌疑，应根据相关案情吸取教训，加强对旧改项目中的“腐败风险点”制定对应措施，防止领导干部在这一领域“前腐后继”。 记者毛一竹 詹奕嘉（新华社广州5月16日电）

信

息

天

地

公告类信息:标题(字数在12个字以内),收费240元,内文(每行14个字)收费80元/行
商业广告:标题(字数在12个字以内),收费180元,内文(每行14个字)收费60元/行
广告热线:66810111、66810505 地址:海口市金盘路30号海南日报社新闻大楼1楼广告中心

买五送一

简约而不简单、精致广告、收益无限

本栏目与海南日报数字报(hnrb.hinews.cn)同步刊发

海口区域 18976566883				西部区域 13876071190				南部区域 18976292037				东部区域 13976322100				
海口 发行站	经营站	65306703	新华南路7号海南日报大院	白龙站	65379383	白龙南路省科技活动中心3楼		市县 代理商	儋州	18876859611	澄迈	13005018185	陵水	13647540073	琼中	13907518031
	国贸站	68553522	国贸北路国安大厦1308房	新华站	66110882	新华南路7号海南日报大院			昌江	18808921554	临高	18608965613	五指山	18689861608	万宁	13976065704
	琼山站	65881361	红城路怡田公寓1001房	秀英站	68621176	汽车西站对面银小区A栋2单元703房			东方	13907667650	三亚	13976599920	文昌	13307616119	定安	13907501800
									保亭	13876620309	乐东	13807540298	琼海	18976113800	屯昌	13907518031

温馨提示: 信息由大众发布, 消费者谨慎选择, 与本栏目无关.

海口地区发行站办理《海南日报》、《南国都市报》、《特区文摘》、《证券导报》、《法制时报》等报刊的征订、投送、零售和会议用报等业务，办理分类广告、夹报广告、旧报回收及其它业务。

省

贷

款

栏目广告联系电话:13876984883

银达贷款

省金融办批准的正正规贷款公司
专业办理贷款 利息低 可当日放款
国贸玉沙路66775888 13907566137

鼎和贷款66236622

专业办理贷款 利息低 可当日放款
友谊广场七楼 13707565563

迎宾路人力资源市场906室)开庭审理此案。请准时参加庭审,否则本委将依法缺席裁决。请在开庭后15日内到本委领取裁决书,逾期视为送达。
特此公告
三亚市劳动人事争议仲裁委员会
2016年5月17日

注销公告

洋浦锦泽泓海运有限公司拟向海南省洋浦经济开发区工商局申请注销,请债权债务人员见报45天内来我公司办理相关事宜。

注销公告

海口椰居互联网科技有限公司拟申请注销,请债权债务人员见报45天内来本公司办理相关事宜。

注销公告

海南港中旅旅行社有限公司拟向海南省工商局申请注销,请债权债务人员见报45天内来办理相关事宜。

海口市住房和城乡建设局

补发房屋所有权证公告
海住建房[2016]344号
叶梅芳向我局申请补发位于海口市房地利路5-1号凤凰公寓307房的房屋所有权证。房产证号:HK253355,经查,申请人持有的HK253355房屋所有权证已登报挂失,现公告注销该房屋所有权证,若有异议,请自本公告刊登之日起五个工作日内书面向我局提出,期限届满上述房屋所有权证作废,并按有关规定补发房屋所有权证。2016年5月10日

股权收购、债权债务公告

经公司股东大会决议,公司原股东马国医、张宇、曹宏礼将公司100%股权转让给深圳市中天元实业有限公司,现已开始进行股权转让工商变更登记程序。原公司股东马国医、张宇、曹宏礼承诺自公告之日起至本公告之日产生的债权均由其承担。现请本公司债权人自本公告首次刊载之日起45日内,与公司原股东马国医、张宇、曹宏礼联系,并协商处理债权债务事宜。
海南建龙商品混凝土有限公司

通知

海南金华林业有限公司:你公司于1999年向我所承租了1290亩土地,用于种植树木。你司已多年未向我所交纳土地租金,请登报后十天内到我所缴纳所欠土地租金并解除林业用地承包合同。特此通知
乐东黎族自治县石门水库管理所
2016年5月15日

注销公告

乐东保达汽车培驾有限公司向乐东工商局申请注销,请债权债务人员45天内到公司办理相关事宜。

注销公告

五指山吉祥劳务服务有限公司拟向工商局申请注销,请债权债务人员于见报日起45天内到本公司办理相关事宜。

注销公告

澄迈亿通聚聚糖实业开发有限公司拟向澄迈工商局申请注销,请债权债务人员45天内办理相关事宜。

注销公告

海南天文太阳能发电有限公司拟向三亚市工商局申请注销,请债权债务人员45天内办理相关事宜。

注销公告

三亚中星建筑安装工程有限公司拟向三亚市工商局申请注销,请债权债务人员45天内办理相关事宜。

注销公告

三亚益安咨询有限公司拟向三亚市工商局申请注销,请债权债务人员45天内办理相关事宜。

注销公告

三亚景融工程有限公司拟向三亚市工商局申请注销,请债权债务人员45天内办理相关事宜。

寻尸启示

2016年5月11日在迎宾路金凤凰酒店左侧书刊亭处有一男子死亡,约60岁,体型偏瘦,有知情者请联系系姬警官13876913552 三亚公安局天涯分局友谊派出所

注销公告

洋浦昌德投资管理有限公司拟向洋浦经济开发区工商局申请注销,请债权债务人员自登报之日起45天内到我公司办理相关事宜。

注销公告

海南思域捷科技服务有限公司拟向海南省海口市工商行政管理局申请注销,请有关债权债务人员登报45日内到本公司办理相关事宜。

海口市住房和城乡建设局

注销房屋所有权的公告
海住建房[2016]353号
根据海南省海口市美兰区人民法院(2015)美执字第1474-1480号执行裁定书,将登记在海南德泰贸易有限公司名下位于海口市嘉华路9号侨诚花园地下室11号、12号、13号、14号、15号、16号、17号车位(房产证号:HK094132、HK094131、HK094130、HK094129、HK094128、HK094127、HK094126)的所有权登记注销,依据《房屋登记办法》第十四条规定予以注销原房屋所有权利。刊登期限为五日。特此公告。

注销公告

2016年5月10日
海南苏海达贸易实业公司拟向海南省工商行政管理局申请注销,请相关债权债务人员见报日起45天内到本公司办理相关事宜。

注销公告

洋浦海昌室内装饰装修工程有限公司拟向海南洋浦经济开发区工商局申请注销,请相关债权债务人员见报日起45天内到本公司办理相关事宜。

注销公告

谢光华(信用卡号:0006259980004731673)遗失逾期期间时间长,经多次电话催收仍未还清透支款项(本金90992.00元,利息若干),请自登报之日起3日内履行还本付息义务,否则将向公安机关报案查处。

注销公告

万宁茂盛劳务服务有限公司拟向万宁市工商行政管理局申请注销,请债权债务人员自登报之日起45天内到我公司办理相关事宜。

注销公告

海南健坤医药科技有限公司拟向陵水县工商局申请注销,请相关债权债务人员见报日起45天内来我办办理相关事宜。

通知

海南城投阳光旅游开发有限公司各股东:
根据海南城投阳光旅游开发有限公司《公司章程》第九条之规定,我公司提议召开海南城投阳光旅游开发有限公司临时股东会会议,商讨公司经营事宜,时间定于2016年5月31日上午9时整,地点位于海口市美兰区国兴大道大润发北(和兴六号)三楼,请各位股东准时参加,因故不能参加的,可授权委托代表参加。
特此通知
海南城投阳光旅游开发有限公司
2016年5月16日

变更公告

我司第2016006期拍卖公告,缴纳保证金的时间变更为拍卖会召开前。海南润丰拍卖有限公司

公告

符和联等向我处申请办理继承符福全遗产公证,如有异议者,请自公告之日起五日内向本处提起。联系人陈理,电话66753138

海口市椰海公证处

公告

东方市天润房地产开发有限公司拟向东方市工商局申请注销,请债权债务人员自登报之日起45天内到我公司办理相关事宜。

注销公告

海南悦创建筑装饰工程有限公司向海口市工商局申请注销,请债权债务人员45天内到我公司办理事宜

通知

杨爱兰:你租赁我方的海口市国贸路57号中城商场201、202号商铺,已于2015年11月16日到期,合同终止,但至今不交还承租房屋,并拖欠租赁费、物业费等相关费用。我方经多方查找,无法与你取得联系。请你于本公告发出之日起3日内,向我方交回房屋,结清租赁费、物业费等相关费用,以及《商铺租赁合同》终止后至今房屋实际占用期间的房屋使用费。否则,我方将采取相应措施,追究你方违约责任,房屋内私有财物,依合同约定,视为无主物予以处理。特此公告。电话:13037621589、15937736369 谢全梅、马亦兵

信用卡透支催收公告

谢光华(信用卡号:0006259980004731673)遗失逾期期间时间长,经多次电话催收仍未还清透支款项(本金90992.00元,利息若干),请自登报之日起3日内履行还本付息义务,否则将向公安机关报案查处。

注销公告

中国农业银行股份有限公司文昌市支行

注销公告

2016年5月13日

注销公告

海南东方今日能源开发有限公司拟向海南省东方市工商行政管理局申请注销,请债权债务人员见报日起45天内到我公司办理相关事宜

海口市秀英区人民法院公告

(2016)琼0105执291号
申请执行海口海丰牧业有限公司与被执行人高云林劳动争议一案,海口市中级人民法院作出的(2015)海中法民一终字第2580号民事判决已经发生法律效力。因被执行人未履行生效法律文书确定的义务,本院依法裁定将被执行人高云林名下位于海口市盐灶一横路滨海之星A702的房产(房产证号:HK166467)过户至申请执行人海口海丰牧业有限公司法定代表人宋奇名下。如对上述房产权属有异议者,请自公告之日起十五日内向本院提出书面异议并提供相关证据材料,逾期本院将依法强制执行。特此公告!

南海海大平正律师事务所

函告

南海海联工贸有限公司:邢圣先生:
本所已完成了琼海大律民字[2009]第100号《法律事务委托合同》和琼海大律民字[2014]第40号《法律事务委托合同》项下的法律事务义务,请贵司和邢圣先生(连带保证人)在函告发出之日起七日内,前往本所结清合同约定的律师服务费。

遗 失

栏目广告联系电话:18608908509

遗失声明

中尧实业集团有限公司遗失中尧实业集团武警海南总队项目部技术资料章一枚,声明作废。如有他人使用或冒用该印章从事的任何行为均与我司无关,该印章只作技术资料使用,其他用途无效,特此再次声明。若因此导致我司损失的,我司将依法追究其法律责任。

遗失声明

五指山吉祥劳务服务有限公司遗失营业执照正、副本,注册号:469001000006496,组织机构代码证正、副本,证号:69893123-6,现声明作废。

遗失声明

海口青村旅游网络有限公司遗失公章、合同专用章、财务专用章,现声明作废。

遗失声明

海南中宝制药股份有限公司不慎遗失中华人民共和国港澳侨投资企业批准证书,证书编号:No.0477124,特此声明。

遗失声明

海南省国营东太农场不慎遗失琼海市建设工程规划临时许可证,编号:[2005]200,特此声明。

遗失声明

海南顶润广告有限公司遗失营业执照1正2副,注册号:460100000538124,税务登记证正本,税号:460100090500462,组织机构代码证正、副本,代码号:09050046-2,声明作废。

▲中国十九冶集团有限公司海南分公司遗失组织机构代码证正本一本,证号为:57306230-5,特此声明。

▲广东星艺装饰集团海南有限公司琼海分公司不慎遗失开户许可证,核准号:J6410007599202,特此声明作废。

▲海口琼山府城中山南路壹伍捌玖发美中心不慎遗失刻章许可证,编号为:0118020声明作废。

▲澄迈美鼎编织袋有限公司不慎遗失安全生产许可证正本一本,编号:(琼)FM安许证字[2013]海口0086号,特此声明。

▲文昌讯和实业有限公司不慎遗失发票一张(发票票),发票代码:246001520719,发票号码:00184385,声明作废。

▲陕西省建筑科学研究院设计院海南分院公章因磨损,现声明作废。

▲东方唐古拉酒店遗失增值税普通发票一份,代码:4600151320号码:06829599,声明作废。

▲海南新思路装饰工程有限公司使用公章日久磨损,现声明作废。

▲张小团(身份证号:460028198809171225)于2011年1月29日在临高县人民医院出生一名女婴,其出生证遗失,编号:N460031288,声明作废。

▲吴诗文与王敏夫妇于2014年10月12日在澄迈县人民医院出生一女婴一名,因出生医学证明编号:Q460150288,不慎遗失,声明作废。

▲万宁景和房地产有限公司不慎遗失税务登记证正本一本,证号:460024197004030038,声明作废。

▲符振坚遗失道路运输从业人员资格证一本,证号:4690030020014095728,流水号:460000194765,声明作废。

▲任莉娜不慎遗失人力资源经理师三级资格证书,证书编号:1521000006300013,特此声明。

▲海南嘉禾金地物业服务有限责任公司万宁分公司不慎遗失营业执照正本一本,注册号:469006000031085,声明作废。

▲万宁市教育服务公司遗失税务登记证副本,证号:46000670883596X,声明作废。

▲三亚荔枝沟美窗帘布艺店不慎遗失税务登记证副本:证号为:三二国税登字44528119840620185X,声明作废。

▲高宇不慎遗失导游资格证书,证号为:D-4602-000981,特此声明。

▲儋州美中康土石方工程有限公司遗失营业执照副本一本,注册号:46900300029777,声明作废。

▲儋州美中康土石方工程有限公司遗失组织机构代码证正副本各一本,代码05108116-2,声明作废。

▲邓燕妮遗失工商营业执照正本一本,注册号:469003600209147,声明作废。

▲陈春燕遗失大商业文化广场五楼四排七号铺面保证金单一份,保证金单金额:13200元,声明作废。

▲浙江鑫润工程管理有限公司海南分公司遗失营业执照副本(1-1)一本,注册号:(分)460100000703683,声明作废。

▲海南省民族旅行社遗失银行开户许可证,核准号:J6410001626302,声明作废。

▲海峰飞碟射击俱乐部(海南)有限公司遗失营业执照(副本2-1),注册号:460000000295869,声明作废。

▲符燕梅遗失房产证,证号:05598,特此声明作废。

▲海南植达东部橡胶木业有限公司遗失营业执照副本壹份,税务登记证副本壹份,营业执照证号:460000000031011,税务登记证证号:琼万国税登字460006760382611,声明作废。

▲莫秋玲遗失毕业证,证号:HN2015233730022,特此声明。

▲刘志勇遗失海南富力房地产开发有限公司出具的收据1张,编号:0001008,金额:200000,声明作废。

▲澄迈圆通速递物流服务有限公司遗失机构信用代码证,证号:G1046902301244050R,声明作废。

▲海南昌建房地产开发有限公司遗失销售不动产统一发票,发票代码:246001390619,发票号码:00174911,声明作废。

▲韦家正遗失旅客运输(大客)从业资格证,证号:4690300010007000188,特此声明。

▲杨旭鹏遗失销售不动产统一发票(自开),发票代码:246001390619,发票号码:00044401,合计金额1445080元整,声明作废。

▲海南艾科瑞特石油工程技术研究院有限公司遗失开户许可证壹本,核准号:J6410017435901,声明作废。

▲海南东方隆达生态牧业有限公司遗失营业执照副本,证号:469007000018306,特此声明!

▲海南汇宁实业有限公司不慎遗失农行开户许可证一本,核准号为:J6410009851201,声明作废。

▲海南瑞峰景观工程有限公司遗失营业执照副本2-2,证号:460000000001300,声明作废。

▲海口美兰鸿兴电讯商行公司不慎遗失海南省海口市资金往来专用凭证一张,凭证号:00001100,声明作废。

▲海口代坪工贸有限公司不慎遗失营业执照正、副(1-1)各一本,营业执照统一社会信用代码:91460100567965496,现声明作废。

▲王艺潼遗失海南那甲旅业开发有限公司开具的盈溪谷项目E82单元定金收据一张,编号1021628,金额20万元;认购书一份,编号HK2102349,特此声明!

▲海南高峰农业科技发展有限公司遗失税务登记证副本一本,税号:460100097682211,现声明作废。

▲海南翔卓投资咨询有限公司不慎遗失组织机构代码证副本壹本,代码:567970892,现声明作废。

▲海南翔卓投资咨询有限公司不慎遗失营业执照副本壹本,注册号:460100000284133,现声明作废。

▲海南翔卓投资咨询有限公司不慎遗失税务登记证副本壹本,琼国税登字:460100567970892,现声明作废。

▲海口华瑞利亨文化传媒有限责任公司不慎遗失公章,现声明作废。

▲东方金楠盛有限责任公司遗失税务登记证正本,税号:460007754397809,声明作废。