

公用电动车停车位理应免费

海南观察

■ 饶思锐

由于权限移交下放，海口电动自行车占道停放管理陷入“真空期”，由此也引发了电动车是否该收费管理的争议。

电动车停车是否该收费，应区分对待。如果是企业、商家在自己权属土地上规划的非机动车停车位，因具有市场属性，相关企业及商家在取得收费资质后有偿开放使用，并无不妥，相关部门可通过管理规范收费。

如果非机动车停车场所占据的是公共道路等公共资源，因具有公共属性，理应免费开放。

公用非机动车停车位应该免费，也必须免费。一来，收费于法无据。目前对于停车泊位进行收费管理的依据是《机动车辆停放服务收费管理办法》，该办法属于国务院部门规章，且仅适用于机动车。换句话说，公用非机动车停车位收费无法法律依据，按照“法无授权不可为”的原则，政府部门并无收费权限。二来，这些公用非机动车停车位占用的是公共资源，从权利义务相对等的原则来看，免费交还公众使用也属理所当然。三来，从便

民、惠民的角度来看，政府部门也不应与民争利。海口市电动车数量超过50万辆，电动车出行方式占总出行方式的34.9%，是城市的主流出行方式，涉及人数较多，尤其是低收入群众较多，本着惠民利民的原则，相关部门应当让利于民。从南海网调查显示的民意基础来看，95%的网友认为公用电动车停放点应该免费，若是收费管理，恐怕就是逆民意而为了。

至于说公用非机动车停车位上电动车频频被盗，笔者认为，这不是停车位该不该收费的问题，而是该如何加强社会治安管理的问题。今年第一季度，全市共接到电动车被盜警

情2652起，占全部盜窃警情的33%，有65%盜窃电动车的警情发生在无人看管的公共街区。这显示还有35%的电动车被盗，不是发生在无人看管的公共街区，且不少电动车就是在收费停车点被盗，收费者也大多拒绝照价赔偿。由此可见，有无看管不是电动车是否被盜的唯一条件，且即使是停放在无人看管的公共街区，绝大多数被盜电动车也都上锁了，还有不少电动车是在光天化日之下被盜，可见盜贼之猖狂。而同样停放于无人看管的泊位上的机动车，被盜的比例就很低。可见案件偵破率、社会治安管理水平，才是影响公用停车位上

非机动车被盜的重要因素，对此应从改善社会治安着手。

公用非机动车停车位一旦开始收费，可以料想的是，人流量、车流量较大的路段定会被挤破脑袋争着承包经营，而位置偏僻的路段必然被弃之如敝屣，且难保收费后此前出现只重收费、不重管理、不开发票的情况不会再现。如果按照每辆电动车每日停放两次计算，单车全年停车费用将高达720元，全市50万辆以上的电动车每年停车费用将不下3.6亿元，这对百姓而言，可是一笔不少的費用。是顺民意而为，还是与民争利，还望相关部门三思而后行。

新华时评

去库存靠加杠杆无异饮鸩止渴

■ 董建国 郑钧天

楼市去库存初见成效。数据显示，4月末全国商品房待售面积为7.27亿平方米，已连续两个月减少。值得警惕的是，有序消化房地产库存，靠“加杠杆”无异饮鸩止渴。

此番楼市回暖主要是一线城市和热点二线城市拉动，固然有需求相对旺盛等因素所致，但在其背后，不难看到金融杠杆的作用。除了相对宽松的银行贷款，众筹、P2P、首付贷等金融配资业务十分活跃。

大树再高也不能长到天上，高杠杆必然带来高风险。加杠杆导致楼市“虚火”上升，放大楼市“虹吸效应”，资金过度向一二线城市集中，既增加了三四线城市去库存的难度，也使热点城市房价高位跳涨。更令人担忧的是，金融杠杆既会催生房地产市场泡沫，放大金融风险，还会导致实体经济“失血”和“空心化”。正如一位知名企业家所言“高成本最终会摧毁你的竞争力”。

当前我国正处于户籍人口城镇化率30%至70%快速发展区间，无论对新市民的潜在住房需求，还是从城市居民的改善性住房需求来看，房地产行业都具有保持稳定增长的潜力，不能也没必要用加杠杆的办法给楼市打强心针。特别是今年一季度，GDP同比增长6.7%，仍运行在合理区间，好于市场预期。在这样的宏观经济背景下，更应该尊重楼市的发展规律，明确功能定位，不能简单作为保增长的手段。

房子是给人住的，这个定位不能偏离。只有加大户籍制度改革力度，建立健全农民工进城的财税、土地等配套制度，通过人的城镇化“去库存”，才有利于楼市健康发展，造福宏观经济。



扫描二维码
关注“海南观察”
“码”上读懂海南

本版言论只代表作者个人观点
投稿邮箱：hnrblp@163.com

限时如厕的荒唐当止

来论

近日，有网友在微博爆料公司的奇葩规定。公司的新政策，上洗手间超过15分钟视为擅离岗位，她因此被罚了200元。(5月25日《华西都市报》)

限制上厕所的时间，这并非是一个，早在2010年，东莞某港资企业就曾出台规定，要求员工每月上厕所不得超过400分钟，否则超时一分钟扣一块钱；2013年12月，珠海市金湾区迈腾公司以强化生产管理、防范消极怠工为由，限制职工如厕时间不得超过5分钟，类似限时如厕的规定不胜枚举。

奇葩规定频出折射了企业出台规定的随意性。尽管这家公司在时间上“宽容”了很多，但上厕所时间不能超过15分钟，否则，将按缺勤离岗处理，罚款200元，还是让人寒心。毕竟，还是有很多不可控的因素导致员工被意外地罚款，比如岗位到厕所的距离，比如员工有特殊的生理原因或疾病，比如卫生间蹲位不够用的随机因素等。总之，某些情况下，15分钟的如厕时间未必够用。

企业加强内部管理，谋求利润最大化的心情可以理解，某些员工上厕所故意拖延时间消极怠工，这样的现象也确实存在。可是，严控如厕时间真的是提高效率的法宝吗？实际上，限时如厕既有违常理，也不人性。用人单位要想提高效率，就必须尊重员工，让员工有归属感。如果企业在如厕时间上锱铢必较，又怎能提高员工的认同感和忠诚度？事实上，非人性化的限时如厕，还可能激起员工的逆反心理，更加降低企业效率。

每一次类似的管理规定出台，都引发了员工的强烈反弹，以及民众的口诛笔伐，有些限时如厕的规定在公众的抱怨中流产。但不得不提的是，奇葩规定频频出现，暴露出的正是职能部门的缺位和相关法律的滞后。一些企业动辄挥舞罚款“大棒”，压榨、盘剥员工利益，以降低企业运行成本，员工们往往迫于就业压力，敢怒不敢言。窃以为，劳动保障部门应当对用人单位的规章制度来一次全面“大体检”，剔除不合理的规定制度，并制定严厉的处罚措施，如此才能让类似的奇葩规定不再任性上演。（黄齐超）

时事图说



横行乡里能几时

河北省公安厅刑侦局公布了一起典型的村霸案件：打黑组进入定州市大辛庄镇泉邱二村后，找村民了解情况，村民闭门不出不敢开口。在专案组抓获这名“最牛村主任”后，村民纷纷举报，比如村里谁家办喜事不给她上供，就会收到她送的花圈，还会被她在村里大喇叭上指名道姓地骂大街。

村委会主任由村民选举产生，本应造福乡里、服务村民，然而这位“最牛村主任”却鱼肉百姓、横行乡里，不仅平日里采用暴力及恐吓手段，进行

寻衅滋事、破坏生产经营、滥伐林木、敲诈勒索、非法占用农用地、诈骗、职务侵占等多种违法犯罪活动，在媒体采访时，还猖獗到在镜头前掌掴群众，并围攻殴打记者、抢夺采访设备、大闹镇政府以及打砸村民孟某家，如此村霸如若不除，势必继续危害一方。这正是：

鱼肉村民横乡里，人见犹畏皆屏气。
为非作歹终难久，看尔横行到几时？

(图/王铎 文/饶思锐)

专题 关注海南名粽展销会之海南名粽

澄迈瑞溪粽 浓香飘百年



商家在准备上市的瑞溪粽子。



瑞溪粽子里的猪肉和咸鸭蛋令人垂涎欲滴。

走进澄迈县瑞溪镇的街道，淡淡的粽香味扑鼻而来。“这里几乎家家户户都包粽子，有的家族包粽子历史已有上百年，粽子是瑞溪人赖以谋生的一种手段，也是当地的一种文化。”瑞溪镇副镇长罗旺高兴地说道。

据介绍，澄迈县瑞溪镇是一个具有350多年的历史文化古镇，始建于清初，此地人杰地灵，人才辈出，富有深厚的文化底蕴，其中美食文化独具特色。在这个75平方公里的小镇，各色美食小吃达40多种，瑞溪粽子是瑞溪三六百年特色美食之一，以独特的口味享誉岛内外。

瑞溪粽历史悠久，可追溯到清康熙年，至今已近350年。据传，清初瑞溪建墟，当时叫“崩溪”（南渡江冲



刷引河岸崩裂，时人称为崩溪）。开张之日，各村各乡百姓，舞狮舞龙，敲锣打鼓，肩挑车推各种农产品、小食、手工艺品来开市，其中就有粽子。府县官员、各地豪绅商贾前来庆贺时，品尝粽子后一致称道：崩溪粽是天底下最好吃的粽！后来琼台书院掌教谢宝来崩溪城南文村，为曾家修谱题写《南文八景》时，非常爱吃崩溪粽。过后，村人为感谢他，便挑一担粽子往书院答谢。谢掌教认为“崩”寓意不祥，故改“崩溪”为“瑞溪”。瑞溪粽子从此扬名，如今已是与定安粽、儋州粽齐名的海南名粽。

近年来，在澄迈县委、县政府的大力支持下，瑞溪镇委、镇政府积极探索多种途径做大做强瑞溪百年粽子产业，取得一定成效。据统计，

2015年，瑞溪粽子销售量2064320个，产值1238.6万元。

瑞溪粽子具有口感酥松，味道清香，吃后不腻的特点。自上世纪二十年代开始，瑞溪人民便在镇墟大街小巷摆摊卖粽子，把粽子当作特色美食来经营。

曾德宪是海南省澄迈县瑞溪镇做粽子的老曾家第三代“粽子传人”。据介绍，老曾家包粽子卖粽子已经近百年了，口味和材料都在实践的过程中不断改进提高，但是万变不离其宗，那就是用一流的材料才能包出一流的好粽来！

瑞溪的粽子可考究了。先说外面一层粽叶，是从海南岛最高的五指山上采摘的新鲜叶子，专门送货过来的，这样的粽叶包的粽子煮出

来有种天然的清香味和淡淡的黄绿色。再来就是粽子“肚”里的猪肉，为了达到最佳的口感，这里的商家与屯昌县经营正宗当地黑猪肉的商家联系，不间断地购买上佳好肉，这种肉经过高温烹煮后，肥肉部分已经化为油脂溶入糯米中，而瘦肉部分也是入口即化。

而最让曾德宪得意的是，在澄迈当地有一条九龙溪，溪水清澈无污染，当地养鸭的群众就在这天然的好环境里放养鸭子，让鸭子到大自然里去自己找最好吃最有营养的东西。当地人发现，鸭子最喜欢吃的就是九龙溪里的蛙，吃了蛙的鸭长得胖乎乎的，生下的鸭蛋非常有营养，蛋黄已经不是黄色了，而是一种橙红色。这种鸭蛋做成咸蛋后，再专门挑出里头

最好吃最营养的咸蛋黄包入粽子中，比普通的咸蛋黄油脂明显要多，但是却一点都不腻。

百闻不如一“吃”。剥开一个瑞溪粽子，热气混合着清香扑鼻而来。咬上一口，被高温化开的肥猪肉和咸蛋黄的油脂沁入了绵软又带弹性的糯米，香味十足。再咬第二口，黑猪肉、红蛋黄、绿糯米配合着透明的油脂，在舌面上瞬间合而为一，浓郁的香味犹如泉水一样喷涌而出，在唇齿间流淌……

整条瑞溪街上，大多卖粽子的也都姓曾。曾德宪说：“平时一天能卖1500个，端午节前后天至少卖上6000个！”瑞溪粽子的受欢迎程度由此可见一斑。

(文/佳飞 图/王家专)

主编：符王润 美编：孙发强

澄迈名粽企业展示

1、澄迈瑞溪陈奇食品有限公司 陈圣奇

电话：13307508843

澄迈瑞溪陈奇食品有限公司是当地最著名的粽子生产企业之一，主营粽子、腊肠、牛肉干等特色小吃，是一家集开发、加工、销售为一体的食品专业企业公司。其粽子制作方法奇特，为祖传工艺，以肥而不腻、肉嫩清香，鲜美可口而著称，且规格齐全，品种多样。

2、瑞溪咏香粽子 梁琼香

电话：18789875329

瑞溪咏香粽迄今已有24年的成长历程，品种多样，其中鲜肉粽和蛋黄肉粽最为可口。选用优质糯米、新鲜农家黑猪肉、农家腌制的鸭蛋等为主料，佐料配制独特，为祖传秘方。

新出炉的粽子一剥开粽叶，一股糯米的清香迎面而来，吃上一口，香而不腻，让人回味无穷、口齿留香！咏香粽在整个澄迈乃至海口、广东、上海、北京等地都小有名气，得益于良好的口碑，使得当地民众出行、走友、探亲首选咏香粽子。

3、瑞翔食品有限公司 陈学利

电话：13876112260

瑞翔食品有限公司是当地著名企业，主推粽子、腊肠、牛肉干三大当地特产。粽子品种多样，口味独特，广受当地群众喜爱。

4、瑞溪德宪粽子店 曾德宪

电话：13307668811

瑞溪德宪粽子具有一百多年的历史，先后传承了五代之久，其粽子以糯而不糊，肥而不腻，香糯可口而著称。

5、瑞溪六爹粽子 曾德威

电话：13876838483

瑞溪六爹粽子品种繁多，主要有五花肉粽、蛋黄粽、瘦肉粽、腊肠粽、猪脚粽等，可以满足顾客不同口味。

6、好厨味瑞溪粽子 曾令群

电话：18976412345

好厨味瑞溪粽子在海口有多家店面，广受海口市民的喜爱，其粽子味道独特清香，让人回味无穷。

7、金梅粽子 刘金梅

电话：18789571200

金梅粽子历史悠久，已传承百年，制作工艺独特。其粽子具有口感酥松，味道清香，吃后不腻的特点。