

走过上世纪末至本世纪初的繁华,历经此后多年的沉寂,这个老牌景区终于告别“割肉式”开发

# 南丽湖：走向开放式保护

■ 本报记者 刘贡 刘梦晓 实习生 李梦瑶 通讯员 王聘钊 黄祥



定安县南丽湖,湖中岛湾星罗棋布,宛如一幅美丽画卷。

本报记者 张茂 摄

## 核心提示

在海南岛东北部,距省会海口约50公里的地方,有一大型近自然热带淡水湖泊——南丽湖。

以其鱼翔浅底、鸟翱蓝天、绿染湖滨的生态美景,南丽湖在上世纪末至本世纪初名噪一时,成为省会市民最热衷的休闲度假好去处。但与近年来海南旅游火爆形成鲜明对比的是,南丽湖竟然并未乘势而上,反而逐渐归于沉寂。

2010年,南丽湖被批准为国家湿地公园试点单位。如今,这个昔日的老牌景点正悄然发力。今年5月,南丽湖国家级湿地公园通过省级评定,配套设施逐步建成,环湖慢道蜿蜒前行,老牌酒店引高端品牌翻新……

自1988年被规划为“国际旅游度假区”起,历经近30年沉浮,南丽湖保留了当年自然、纯粹的模样。与曾经封闭式割肉开发的模式不同,今天的南丽湖湿地公园囊括了全部水域,用创新、协调、绿色、开放、共享的理念,在保护中寻求发展。

## 扫码看动深读

(见报当日8时更新)



精美图片 精彩视频

视频拍摄:刘梦晓  
视频剪辑:李玮亮

采访视频截图



海南日报客户端



南海网专题

## 昔日辉煌

## 海口休闲度假后花园

曾为海南首批休闲度假产品,琼北最热门的景点之一

“说南丽湖是海口的后花园,一点也不夸张。”40多岁的海口居民段佳佳说,作为上世纪90年代琼北的热门景点之一,南丽湖不仅是那些年海口人的周末度假首选,更承载了一代人的记忆和情感。

如今41岁的黄实杰和妻子小双一提起南丽湖,两人的脸上就会情不自禁地漾起幸福。2001年11月18日午夜,刚刚确立恋爱关系的两人手牵手躺在丽湖水庄的长廊上,数小时观看狮子座流星雨。

“当时借车借睡袋从海口开去南丽湖,就因为南丽湖没有光污染,是流星雨绝佳观赏点。这个湖也就成了我们爱情的见证。”黄实杰说。

但令黄实杰唏嘘的是,年前故地重游,水庄仍在,长廊下却荒草疯长,长廊上杂草丛生,感觉特别荒凉。

因修建南扶水库(1959年动工、1965年完工)而形成的南丽湖,湖面约12平方公里,湖岸线绵延138公里,大小岛屿16座,半岛70余个,是琼北最大的人工淡水湖。

湖中有岛,岛中有湖,半岛纵横、湖湾环绕间,随处可见云浮绿水、鹭舞丛林、鸟掠芳洲,一派烟波浩渺的迷人景象。1988年,定安县将南丽湖正式规划为“国际旅游度假区”。数十年来,南丽湖的美从未改变。

“南丽湖一开始就服务于琼北旅游市场。在中国还普遍处于观光游的时代,海南已经打出了休闲度假产品,其中就包括南丽湖。”海南省旅游发展研究会会长王健生说。

业界后来将1996年认定为中国休闲度假元年。那一年“96中国度假休闲

游开幕式”在亚龙湾举行;8月,中国第一座五星级度假酒店——三亚凯莱度假酒店开业。而定安也在这一年开通了“南丽湖—定安—海口”的旅游专线;这一年南丽湖还被省政府列入该年度“中国度假休闲旅游重点在海南”的活动接待点。

但鸵鸟场、钓鱼台宾馆相继关门停业,只剩台健高尔夫俱乐部和丽湖水庄维持着经营。然而南丽湖稀缺的资源又吸引了下一轮开发热潮。华星公司收购了休闲中心后,更为豪华的南丽湖银湾大酒店于2004年开业。

“上世纪末的海口根本没有什么好玩的地方,海边也提不起热情,南丽湖是省会人民最向往的休闲去处。”段佳佳说,当年她和朋友们逮着机会就往南丽湖跑,小住一晚,或赏湖色或垂钓,别提多惬意。

## 南丽湖发展脉络

### 1959年

南扶水库动工,1965年完工,南丽湖形成

### 1988年

定安将南丽湖规划为“国际旅游度假区”

### 1992年

海南省人民政府批准实施南丽湖风景名胜景区总体规划,同年南丽湖被列入海南十大旅游开发区。此后,南丽湖一批旅游设施相继建成

### 1997年

三星标准的海南宏扬钓鱼台宾馆落成,随即定安县置地公司在南丽湖鸟岛兴建了80多座别墅型客房的休闲度假中心

### 1999年

华星公司投资建设的丽湖水庄开业,此为四星级标准酒店

### 2010年

南丽湖被批准为国家湿地公园试点单位

### 2016年5月

南丽湖国家湿地公园通过省级专家的评估

## 守住自然湿地

打造国家湿地公园  
带动周边乡村和农业发展

南丽湖的开发,第一轮定位为省级风景名胜,第二轮以房地产为主。由此可见,南丽湖前两轮开发仅就开发谈开发,头痛医头脚痛医脚。

如今,定安审时度势,决定创建集保护、宣教、生态旅游为一体的南丽湖国家湿地公园,将生态保护作为未来的主要发展方向,让周边百姓共享南丽湖开放式发展的成果。

“南丽湖的开发,不再打湖水的主意,而是向陆地延伸,带动周边乡村和农业。”陈军表示,还湖于民的思路,使定安的旅游发展脉络清晰起来,让全域旅游开发理念在定安落地生根。借助区位优势,未来南丽湖产业重点为康体养生业,原来的房地产项目将逐步转型。

南丽湖旅游区管理委员会和海南南丽湖国家湿地公园管理处“两个牌子,一套人马”挂牌正常运转,规划编制、立项、设计等逐步落到实处。

## 还湖于民

“守着这么好的湖,早就盼它发展起来了,我们当然全力配合。”这两天,定安县龙门镇英湖村龙三塘村民小组村民张千勇正忙着配合政府清苗,因为一条6公里的湖心景观路将从他家的地头横贯而过,从3米拓宽到4.5米。建成后,游客可乘电瓶车或步行,直抵湖心。

与此同时,起于现状丁湖路与环湖东路交叉口,绕南丽湖一周、长约29公里的闭合环湖旅游公路正在修建。

管委会已经建成了一条长约8.35公里的湖畔慢道。逶迤曲折的环湖慢道上,景观树郁郁葱葱,湿地自然形成的花草迎风摇曳。

慢道还将继续延伸,与环湖公路、湖心路一起,形成“大环套小环,环环相通”的立体路网,使南丽湖变成一座景致连贯的大公园。

听说环湖路修到雷鸣镇同仁村,村支书符志忠十分激动地说:“我们这里的地瓜与澄迈桥头地瓜相比也不逊色,只可惜藏在‘深闺’人不识。环湖路修成后,我们就把地瓜包装好,卖给来骑行和自驾的游客。”

在南丽湖西南侧龙门镇地界,成片荔枝已经沉甸甸挂果。陈小军说,这一带瓜果蔬菜口感特别好,南丽湖周边四镇一场(南海农场)都可以发展旅游采摘业。

“只要能骑车,就一定会吸引游客,由此带动南丽湖南侧定安百里百村全域旅游。”定安县旅委主任徐吉认为,南丽湖周围不仅有中国唯一的热带富硒冷泉,亚洲最大的榕树等独特自然景观,还有道教南宗宏文笔峰和张岳松等名人故里,旅游资源丰富且开发空间巨大。

## 留住湿地

“再建湿地公园,南丽湖的保护就来不及了。”陈小军的观点,道出南丽湖开发与保护的难题。

在待扩建的湖心路,上百个村民散养的鸡棚正准备迁移。今年1月22日,定安县人民政府沿南丽湖张贴公告,要求在南丽湖保护区水域周边严禁任何单位和个人进行畜禽养殖,已建成的自行关闭和拆除。

陈小军说,自南丽湖湿地公园建设以来,养殖、种植业无序发展的情况已从根本上得到遏制,水体环境不断优化,但南丽湖中仍存在养殖和捕捞的情况,需进一步加强水环境保护,更好地协调保护与发展的关系。

作为琼北地区最大的淡水湖,南丽湖湿地率达42.95%。独特的生态系统,留住了穿山甲、金钱龟、金环蛇、土沱香等国家级保护野生动物,也吸引了众多珍稀候鸟。

2010年,南丽湖被批准为国家湿地公园试点单位,湿地规划区面积2410公顷。此后,南丽湖由此前仅限于北部开发区的开发,扩展到整个湖区保护。

湿地公园项目总投资5亿元,将划分五个功能区:湿地生态保育区、湿地生态功能展示区、湿地体验区、科普宣教中心及服务管理区等5个区域。2016年5月13日,南丽湖国家湿地公园通过省级专家的评估,目前正在等待10月份国家林业局的正式验收授牌。

去年12月在南丽湖成功举办钓鱼锦标赛后,国家发改委中交协邮轮游艇分会常务副会长兼秘书长郑炜航时常提起南丽湖的生态美,认为保护与开发并不矛盾,应引入环保的水上休闲运动,让南丽湖热闹起来。

“沉浮近三十年,再来审视南丽湖的价值,其湿地资源才是我们留给定安乃至海南岛最宝贵的财富!”陈军表示,南丽湖国家湿地公园的建设将严格遵循自然生态风貌的保护与开发建设相协调的原则,科学开发,加强管理,最大限度发挥生态资源优势。

(本报定城5月30日电)