

# 呵护生态“富矿” 保护沿江环境 海口将提升南渡江沿岸景观风貌

本报海口6月12日讯（记者单晓岗 郭萃）海口将精心呵护南渡江这一城市内河生态“富矿”，保护好沿江生态环境，邀请国内外顶尖的规划设计院对南渡江两岸进行高起点高水平规划设计，提升沿江两岸景观风貌，把南渡江打造成以生态领规划的典范和造福百姓、惠及子孙后代的民生工程。这是记者今天从海口市委获悉的。

南渡江海口段干流75公里，其中主城区西岸长40公里，东岸长25

公里，流域水资源丰富，蕴藏10座中型水库，可利用水资源占海口市可利用水资源总量的比重达66.1%。南渡江沿岸拥有特色明显的热带田洋、火山台地地貌景观和冷泉资源等旅游资源以及节庆文化、古村落特征、历史遗迹等人文旅游资源，具有巨大的旅游开发潜力和价值。

然而，此前南渡江海口段的开发存在诸多问题。一是两岸开发建设比较零乱，影响岸线景观，也影响了

天际线。二是生态环境一定程度上遭受破坏。三是缺乏统筹规划，缺乏全域城乡一体化、江海联动发展的思考，缺少对南渡江及周边重要生态要素的管控和建设，公共休闲和亲水空间不足。四是经济发展不均衡，南渡江周边缺少产业布局和产业导入，导致优质资源未得到有效利用，江东地区发展与主城区发展形成极大的反差。

昨天，海口市委调研组深入调研南渡江（主城区范围）保护与利用，以

及海甸溪两岸和横沟河两岸景观建设情况。调研组认为，南渡江、海甸溪和横沟河两岸沿江景观打造做了不少工作，也取得了一定的成绩，但总体水平不高，留下了不少遗憾，还有很大的提升空间。

省委常委、海口市委书记孙新阳指出，南渡江是海口人民的宝贵财富，要加大保护力度，对破坏沿江生态环境的不法行为予以坚决严厉打击；要深入了解南渡江地质水文状况，摸清底数；要坚持立法先行，注重规划引

领，邀请国内外顶尖的规划设计院对南渡江两岸进行高起点高水平规划设计；特别是沿江建筑要做到高低错落有致、遥相呼应，形成富有韵律的城市天际线。

据悉，海口将围绕海甸溪北岸、南渡江入海口等城市内河沿线，扎实开展环境综合整治，实施沿江景观提升和亮化彩化工程，加快河道疏浚作业，加大沿岸的污水、垃圾治理力度，让群众真切感受沿江景观的绿色生态之美。



我省升级改造“光网”

6月4日，在海口市红城湖路延长线，通讯部门工作人员在高空中安装网络光纤升级的设备，以推动该区域无线WiFi网络工程建设。

据了解，在“十三五”期间，我省将实施光网智能岛工程、无线海岛加速工程、云计算中心应用工程、三网融合等重大工程，落实网络强省战略。

本报记者 陈元才 实习生 陈若龙 摄

## 陵河水浮莲泛滥 检方督促清理干净

本报椰林6月12日电（记者金昌波 通讯员朱璇 符致剑）近日，陵水黎族自治县检察院在开展“绿色宝岛·生态检察”走访调研过程中，针对陵河漂浮着大量水浮莲破坏河流生态问

题，向陵水水务局发出检察建议书。

据了解，陵水检察院检察人员在走访中发现，陵河中下游聚集了大量的水浮莲。这种漂浮性水生植物的繁殖速度极快，生长时会消耗水中大量溶解

氧。大量的水浮莲覆盖河面，不仅影响河道畅通，还会造成河水水质恶化，影响水底生物生长，破坏陵河生态。

为此，陵水检察院依法向该县水务局发出检察建议书，督促其及时清

理陵河河道中的水浮莲，保持河道通畅，提升河水水质。

目前，陵水水务局已采纳该检察建议，陵河河道内的水浮莲已清理干净，恢复了昔日美景。

## 房产证上写你名，房子未必是你的？

相关部门：房产证上有名字按份共有房产

### H求真

澄清谬误 明辨是非

本报海口6月12日讯（记者王培琳）最近，微信朋友圈里大量转发了一条科普小文《房产证上的名字，有木有你并没什么用》，引起了很多网友的议论，事实真的是这样吗？

今天记者采访了海口市房屋产权交易管理中心相关负责人，该负责

人表示，事实并不是如此，按相关法律规定，只要房产证上有名字者，都可以按份共同拥有该房产。

该负责人表示，在结婚之前，由一方全款购买的房子，申请登记房产证为其中一人，房产证上也只登记一个人的，毫无异议，房屋产权就认定为一人所有；若婚前一方出钱全款买房，但是房产登记为两人所有，那么该房屋也是双方共有。

在结婚之前贷款买房者，房产证

登记为一人所有的，在婚后若双方共同还贷，房产证登记所属者要求主动加上配偶名字的，房屋产权交易管理中心可以按照双方约定内容，在该房产证上加上配偶名字，房产证有夫妻双方名字，则该房屋为夫妻双方共有；若婚后夫妻双方共同还贷，但房产证上并没有加上配偶的名字，则房屋产权仍归婚前买房登记者一人所有，共同还贷凭据只能证明房屋产权所有者与配偶有债务关系。

在婚姻存续期间，无论是全款、贷款买房，无论是夫妻双方哪一方出钱买房，也无论房产证上写不写配偶名字，该房屋都属夫妻共同财产。另外，假如房产证登记有两个以上名字者，所有登记者均可按份共有该房屋。

若依照法律，当事人仍然对房屋产权争执不下，并无法进行协商的，建议当事人经由法院判决来判定产权所有。

主编：林容宇 美编：陈海冰

## 规范化建设 标准化管理 人性化服务 琼中阳光政务便民高效赢口碑



琼中县政务服务中心便民服务受点赞  
朱德权 摄

琼中政务  
为民开设  
“绿色通道”

“谢谢！谢谢！太感谢了！”6月3日上午，刚走进琼中黎族苗族自治县政务服务中心的二楼业务大厅的公安局户籍审批窗口，记者听到一阵感谢声，只见一个中等身材、皮肤黝黑的男子高兴地把审批表递给公安局户籍审批窗口的工作人员。

上前一打听，原来是申请换新身份证件的潘先生获得了业务办理的“绿色通道”。潘先生告诉记者，他刚从海口赶回来办理过期身份证件的换取，因为他患地中海贫血症的孩子近期急需在深圳做移植手术，需要他用新身份证件办理手续。

按正常办理程序，换取新的身份证件要45天后才能拿到，但当窗口工作人员知道了他的难处，在请示了局领导并核对相关规定之后，为其开设了“绿色通道”，一个星期即可获得新的身份证件。

“本来以为我孩子的手术要推后一个多月，没想到这么快就能拿到新身份证件，节省了36天，不会耽误我孩子做手术了，非常高兴！”潘先生很感谢窗口工作人员的理解和帮助。

提高政务服务的群众满意度，像这样特事特办，为群众减轻办事成本、减少办事环节，提速、高效的例子只是琼中县政务服务大厅为民事办的一个缩影。自2014年经申请被省质监局确定为省级服务业标准化试点单位以来，琼中县政府服务中心致力于推动政务服务标准化建设的重要方面，在解决老百姓实际需要中发挥了重要作用。

为了更好地提升服务水平，琼中县政务服务大厅还通过在审批大厅内放置服务评价卡，让群众匿名填写评价意见，中心每天进行收集统计，发现问题立即整改。

（宫贝 李梦瑶 朱德权 李珍）

### 坚持顶层设计 建立健全机构

自2013年投入正常运转后，琼中县政务服务中心已先后建设了室内外监控系统、定制具有地方特色的政务大厅装饰窗帘、改造室内外基础环境设施等。

2014年，经申请，琼中县政务服务大厅被省质监局确定为省级服务业标准化试点单位，中心立即成立了以县委副书记、常务副县长林漠漠为组长的标准化领导小组，各职能部门为成员单位的琼中县政务服务标准化建设领导小组，下设办公室，成员由政务中心、各科室、各审批办主任组成，政务服务标准化试点建设工作正式启动。

围绕全县工作重点，琼中县政务服务大厅提出了“521”工作思路：五化建设，即：规范化、智能化、信息化、便利化、个性化；2个满意，即群众满意、企业满意；建设一个适应琼中发展的阳光审

批服务平台。在此工作思路的基础上，琼中县政务服务中心确立了以“规范化建设、标准化管理、人性化服务”作为项目建设重点，编制了《项目实施方案》，以“程序最简、时间最短、环节最少、效率最高”作为工作目标，努力打造人民群众满意的政务服务平台。

“民族特色鲜明，环境美化到位，办事大厅的设计、工作人员的服务态度令人很舒服，从琼中县政务中心硬件、软件建设来看，琼中县委、县政府十分重视政务服务标准化试点建设工作！”评估组组长刘爱勤不住点赞。

### 建立实用体系 服务贴心办事快

琼中县政务服务中心主任罗章波介绍，为了督促各有关部门及工作窗口，该中心制定了《政务服务大厅窗口服务巡查监管规范》，巡查监管部门依照各项标准的规定，对标准实施的情况进行监督。此外，在每个窗口

配备了服务评价器，由办事群众当场对工作人员的服务进行评价，确保标准得到有效实施。

“没想到速度这么快、没想到工作人员态度这么好、没想到服务这么贴心。”海南禾润绿电有限公司法定代表人在工商窗口办理业务完成时，一连用了三个没想到，并在服务评价器上按下了非常满意。

原来，海南禾润绿电有限公司法定代表人陈林到琼中县政务中心工商窗口办理注册登记业务，因该企业属于琼中县招商引资项目，且注册资本额较大。原则办理该项业务法定时限为5个工作日方能办结。该企业申请人向中心领导反映情况后，经协商，工商窗口为该企业启动绿色通道服务。

配备了服务评价器，由办事群众当场对工作人员的服务进行评价，确保标准得到有效实施。

“没想到速度这么快、没想到工作人员态度这么好、没想到服务这么贴心。”海南禾润绿电有限公司法定代表人在工商窗口办理业务完成时，一连用了三个没想到，并在服务评价器上按下了非常满意。

合行政部门自身改革和发展要求的服务标准体系，逐步构建了规范、科学、系统、完整的标准体系：包括通用基础标准子体系20项、服务保障标准子体系26项、服务提供标准子体系287项、岗位工作标准子体系6项。

“我们中心的领导班子每天都以不定时的方式进行巡查，每周还固定一名副职领导具体负责本周大厅的巡查工作，发现问题就会当场制止并责令整改。”琼中县政务服务中心副主任卓立佳向记者介绍。

### 提升服务水平 打造阳光政务

上安乡南流村老人王玉梅的家人，需要为老人办理身份证件，但因年纪大行动不便，向县政务服务大厅公安局窗口咨询，能否采取其他方式。了解情况后，该县公安局主动与乡镇派出所联系，为王玉梅老人提供上门服务，通过离线方式采集指纹和相片。

走进琼中县政务服务大厅，记者看到，上到中心领导，下至普通工作人员，每个工作人员都佩戴着工作牌，工作牌上写着进驻单位和工作人员姓名。

琼中县政务服务中心通过“四亮”：“亮身份”、“亮标准”、“亮承诺”、“亮业绩”，通过“四亮”，树形象，接受群众监督。除了做到主动“四亮”外，该中心专门制定了《窗口工作人员考核细则》，每月对各窗口的工作人员工作情况进行评价。

“中心对我们的考勤十分严格，迟到超过20分钟，会被扣3分。月考勤得分低于95分就被取消评‘服务之星’的资格。”因为在遵守中心各项管理制度、服务态度好等方面综合考评优秀，县公安局窗口工作人员黄招文被授予2015年度“服务之星”一等。

目前，琼中县10个镇（乡）已全部建设完成乡镇便民服务中心，并投入使用，已全面启用海南省网上行政审批系统，实现网上全流程阳光审批；111个村（居）便民服务站正在建设中。