

资源优良、种植经验丰富，海南农业可转变发展方式实现突围

# 天时地利仍在 提升品质后劲足

## ■ 打造海南王牌农业系列报道之二

■ 本报记者   吕昌勋

6月，时令水果大量集中上市，海南木瓜进入淡季，销量、价格下滑。11日，经销商李东在乐东黎族自治县利国镇，看了3家种植户的瓜地，意向价格分别是0.3元/斤、0.4元/斤和0.6元/斤，最终他收购了最贵的一家。

虽然最贵的是最便宜的2倍，但是李东却觉得更划得来。“当‘量’大时，‘质’很关键。品质好，贵点也有人要。”

木瓜如此，其他农产品也如此。国内热带农产品生产区域不断延伸，存在结构性相对过剩的现象，面对后来者的竞争，需要利用好“天时地利”的资源，提升产品品质和特色，才能继续赢得顾客的青睐。

### 不怕价跌，就怕优势丧失

今年，海南农产品滞销再次成为舆论焦点，西瓜、冬瓜、毛豆等，价跌滞销信息接踵而来。

海南来此购实业有限公司总经理周群国，在海南从事农业十多年，经历过多次市场价格波动。他认为，没有涨跌的农产品市场不存在，价跌不可怕，可怕的是优势丧失导致持续性价跌。

“海南瓜果菜的传统优势在于依靠反季节获取上市先机。”海南大学经管学院教授柯佑鹏认为，不过，随着全球气候变暖以及生产技术的不断进步，这种优势已经不明显，而近年来价跌滞销的原因就在于此。

但是，海南的资源优势依然存在。“海南相比广西、云南更加适合种

植热带作物。”周群国说，比如，三亚、乐东、东方等地是我国香蕉、木瓜最佳种植区域，生产出的品质比内地要好。

“竞争对手有后发优势，海南也有先发优势。”海南天地人生态农业股份有限公司基地负责人许坚说，海南热带农业名声在外，且积累了丰富的种植技术和经验，只要解决存在的问题，就能重新寻回优势。

### 转变思路，病害由治到防

“毫不夸张地说，以前从板桥高速公路出口，一直向村子的深处走，有路的地方就有香蕉。”东方市板桥镇农民郑国学说，然而现在因为枯萎病种不了了。郑国学自家100亩地也因病害一度放弃种植香蕉。

“下乡教病虫害防控，不开几副农药，农民都觉得我们没水平。”中国热带农业科学院生物所的研究员王健华说，海南瓜果菜病虫害与大量施用化

肥农药有关，导致恶性循环。

省植保部门通过土壤对比检测发现，香蕉、槟榔等病害发生严重区域，其土壤PH值较低，有机质和微量元素匮乏。中国热带农业科学院环植所研究员黄俊生说，过度使用农药，在杀死害虫和病菌的同时，也杀死了“天敌”和有益菌，导致病虫害越发严重。

在热科院专家的指导下，郑国学2015年开始重新种植了香蕉。“当年枯萎病发病率仅4.2%，平均每亩产量达8400多斤；今年是第二年采收，一共只有几株发病，每亩产量预计能达到9500斤。”郑国学说。

“通过芽孢杆菌和淡紫拟青霉等微生物菌肥，改善土壤环境，防控香蕉枯萎病。”黄俊生说，病虫害需要从治向防转变。

### 优化种植，提升产品品质

臭气熏天的羊糞，成了香馍馍。海南陵水黎族自治县群英乡走装村村

民黄永泥的羊圈，粪便还未积满，就已有3位中介商，打来电话订购。

“化肥过度使用让土壤质量下降，也让农产品质量下降；有机肥能养地，种出来的果品好。”从事畜禽粪便中介收购的定安陈先生说，羊粪收购价一路上涨，达550多元/立方米，还时常断货。

“有机肥虽不如化肥见效快，但是利于土壤和作物长远生长。”柯佑鹏说，发展现代农业需要“有机肥”一样特性的工匠精神，着眼于长远，做优农产品品质。

周群国说：“100×0=0，以前精耕细作是追求产量，现在需要追求质量，不断优化种植技术，对每一颗果、每一棵菜都要不断‘打磨’，生产出精品。”

从事农业电商服务的有量(上海)信息技术有限公司总裁助理王文明说，电商经常为找不到好的产品而发愁，大众农产品已出现过剩，但是优质农产品依然稀缺，这是海南农业发展的机遇和蓝海。

(本报海口6月22日讯)

## 我省境内上市公司将达到29家

本报海口6月22日讯（记者杨艺华）记者从省金融办举办的全省旅游农业企业资本市场融资培训会上获悉，近年来，我省企业进军多层次资本市场步伐加快，全省境内上市公司将达到29家，新三板挂牌20家，区域性股权交易市场49家。

近年来，我省出台多项政策推动资本市场发展，支持企业上市或挂牌融资，建立了上市和新三板挂牌企业后备资源库，根据企业生产经营情况和企业意愿进行分类培育、重点引导，推进企业在主板、中小板、创业板、新三板和区域性股权交易市场等多渠道挂牌上市。

为帮助我省旅游农业企业了解多层次资本市场的有关政策，掌握企业上市及新三板挂牌的操作流程，解决企业资产重组、股改和融资过程中的重点难点问题，省政府金融办、海南证监局、省旅发委、省农业厅联合举办省旅游农业企业资本市场培训会。

省金融办主任邓传明表示，旅游和农业作为我省产业发展的“龙头”和“王牌”，对于我省经济转型升级意义重大。通过多层次资本市场作为市场经济条件下配置资源最直接、最有效的手段，已成为许多企业的选择。我省企业应积极主动熟悉、对接资本市场，通过上市使企业做大做强。

## 海南橡胶 拟定增募资39亿元 主要用于投资特种胶园

本报海口6月22日讯（记者梁振君）海南天然橡胶产业集团股份有限公司（海南橡胶，601118）近日发布公告称，公司拟以不低于5.16元/股的价格，非公开发行股票数量不超过75670.96万股，募集资金总额不超过390310.81万元（含发行费用），扣除相关发行费用后将全部用于非胶农业、特种胶园等项目。

海南橡胶称，公司非公开发行股票方案已获得海南省国资委批复。公司本次非公开发行股票方案尚需获得股东大会审议通过，并需获得中国证监会的核准后方可实施。

根据方案，海南橡胶拟投入募集资金10亿元用于热带高效非胶农业项目。该项目总投资约13.5亿元，将进行芒果、蜜柚、凤梨、香蕉等热带水果种植，总占地面积19万亩，其中：芒果3万亩、蜜柚5万亩、凤梨5万亩、香蕉6万亩。经测算，项目年均利润总额1.93亿元，按总用地面积折算，平均每亩年利润1018.01元。

特种胶园更新种植项目拟投入募集资金15亿元，该项目总投资20.24亿元，将在公司200万亩核心胶园中，打造约30万亩特种胶园，将其建设成为公司综合生产条件中最优的天然橡胶基地。

## 海南电网优化节能发电调度 前5月清洁能源发电同比增长183%

本报海口6月22日讯（记者罗霞 通讯员伍昭静）记者近日从海南电网获悉，海南电网在节能发电调度上最大限度消纳风电、光伏、垃圾及地方小电源发电，清洁能源发电量大幅增长，特别是海南核电1号机组投产后，大幅拉升清洁能源发电比重，今年1-5月海南清洁能源发电同比增长183%。

统计数据显示，前5月海南核电发电15.33亿千瓦时，占总发电量15.8%；光伏发电1.05亿千瓦时，同比增加14.77%。

## 关停12家养殖场和1家配套饲料厂 罗牛山收到2.68亿补偿款

本报海口6月22日讯（记者梁振君）罗牛山股份有限公司（罗牛山，000735）21日发布公告称，2016年6月16日，公司收到海口市农业局拨付的补偿款8000万元，加上前期已收到的约1.88亿元，该公司已累计收到补偿款2.68亿元左右。

根据海口市政府提出“转方式、调结构”及环保综合整治目标，切实保护好海口市东寨港红树林自然保护区及周边生态环境，海口市政府要求该公司关停了海口区域的12家养殖场和1家配套饲料厂。海口市农业局分别于2015年8月12日和2016年1月13日向罗牛山股份有限公司下达了《关于对罗牛山股份有限公司关停猪场给予搬迁损失补偿的批复》和《关于对罗牛山股份有限公司关停猪场给予停产损失补偿及恢复建设专项扶持的批复》，明确给予搬迁损失补偿、停产损失补偿及恢复建设专项扶持资金，总金额共计近5亿元。



### 乐东龙栖湾 风情渔村初现

6月15日，具有浓郁地中海风情的乐东黎族自治县龙栖湾渔村商业示范区雏形初现。据了解，龙栖湾美丽渔村改造项目是乐东一项重大的民生工程，被列为省重点建设项目。

目前，该项目通过政府主导、企业参与模式，把传统渔村打造成特色观光渔业与旅游休闲经济相结合的人文渔村、生态渔村、商业渔村。

本报记者 张茂 摄

## AAA 国企应付账款项目产品开售

该产品 1000 元起购，预期年化收益率 5.5%，咨询电话：400-101-5151

今天，“温都金服”线上平台发售一款90天的AAA国企应付账款项目短期理财产品，预期年化收益率为5.5%。咨询电话：400-101-5151。

90天产品预期年化收益率5.5%

据介绍，这款AAA国企应付账款项目的融资方是一家挂牌新三板的公司，专注国内沿海及长江沿线大宗能源运输业务，拥有业内先进且规模较大的CCS船级散货船队，是目前国内干散货运输业毛利率较高、资产优质的企业之一。同时，在近10年的业务发展中该公司实现精细化管理，与华电集团、中信集团、国电集团、江苏南通发电、中煤集团等央企、国企、上市公司等大客户建立了长期稳定的业务合作关系，确保企业拥有稳定的收入来源、利润及良好的现金流。

同时，该产品的亮点是付款方均为五大全国性发电集团，其中华电集团为世界500强、AAA级信用企业，国电集团为世界亿千瓦级特大型发电企业，世界500强、AAA级信用企业。同时，该产品的应收账款已在中国人民银行中登网登记，在南京金融资产管理中心备案。该产品

1000元起步，期限90天，到期还本付息。

民生债最高预期年化收益率9%

除了短期产品外，目前“温都金服”还有一款近期明星产品——民生债·中盛海陵项目，前两期均售罄，目前第三期正在发售。

据介绍，该产品发行方泰通（泰州）工业有限公司2003年在江苏省泰州市海陵区成立，是江苏省高新技术企业、中国进出口信用保险公司3A级客户，连续5年被美国彭博社列为全球第一梯队清洁能源企业。该公司提供涵盖电站全生命周期的能源解决方案，包含电站组件供应、电站投融资、EPC、运营维护以及资产管理等。该产品1万元起步，期限为两年，认购1万元起，预期年化收益率7.8%，5万元~49万元，预期年化收益率8.5%，50~99万元，年化预期收益率8.8%，100万元以上，预期年化收益率9%，每半年付息一次。

据悉，该产品的担保方是国有独资有限责任公司——泰州市海陵资产经营有限公司，注册资本20.7亿元，主体评级AA，投资主体是海陵区房改办、市路灯管管理处，也是海陵区主要投融资平台和基础设施建设项目。该产品的

投资者扫描二维码，进入页面点击下方“温都金服”完成注册绑卡后即可认购。



（理财非存款 产品有风险 投资须谨慎）

链接：温都金服——探索打造“金融产品超市”

温州温都金融信息服务股份有限公司（简称“温都金服”），核心股东是温州日报报业集团独资公司温州报业传媒有限公司和南京金融资产交易中心，双方整合自身品牌、受众、行业资源优势，以及专业的风控能力、理财产品采集能力等，为用户呈现切合自身需求的理财产品。温都金服模式借鉴阿里巴巴的“蚂蚁金服”，定位于普惠金融，在那些不被传统金融机构重视的“草根用户”中找自己的蓝海。温都金服将探索打造“M2F”模式（即“Media to Family”，指从媒体到家庭）的“金融产品超市”，主要提供主流金融机构、优质政府平台类和优质供应链金融产品。

## 海南亿能拍卖有限公司拍卖公告

经海南省高级人民法院电脑随机选定确认，受海口海事法院委托，由我公司对以下财产进行第二次公开拍卖：被执行人海南数鑫科技开发有限公司名下位于海口市秀英区石山镇施茶村村委会的两块土地使用权【土地使用权证号：琼山籍国用(2004)第02-00003号、02-00004号】及地上附着物(2272株花梨木)。琼山籍国用(2004)第02-00003号项下土地面积33247.33m²，参考价700万元，地上附着物1136株花梨木，参考价6万元，竞买保证金100万元。琼山籍国用(2004)第02-00004号项下土地面积33247.61m²，参考价700万元，地上附着物1136株花梨木，参考价6万元，竞买保证金100万元。现将拍卖相关事项公告如下：

- 1、拍卖时间：2016年7月12日10:00；
- 2、拍卖地点：海口市玉沙路5号国贸中心21层C座；
- 3、标的展示及办理竞买手续时间：见报之日起至2016年7月11日17:00止；
- 4、收取竞买保证金时间：2016年7月8日17:00前到账为准；
- 5、交纳竞买保证金单位名称：海口海事法院；开户行：农行海口龙昆南支行；账号：21104001040007570。
- 6、缴款用途处须填明：竞买人姓名或名称、(2016)琼72技拍委10号竞买保证金(如代缴须注明代某某缴款)；
- 7、特别说明：1、标的按现状净价拍卖，过户的税、费由买受人承担；2、本次拍卖标的物土地使用权及相应地上附着物一并拍卖；3、两块土地使用权整体拍卖优先；4、地上附着物未办理林权证，法院只做实物交付；5、拍卖成交后，买受人处置拍卖标的物须按照国家相关法律法规依法申报，买受后的处置风险由买受人自行承担。

拍卖公司电话：0898-68559156 13322095777

法院拍卖监督电话：0898-66160113

## 诚意寻租收购大中型酒店

海南乐享康年旅居项目拥有会员客户10万之众，旅居项目旨在为候鸟会员来海南度假提供舒适居住、养生、娱乐、旅游、享老等贴心服务。目前我公司欲在海南省范围内打造多个旅居酒店基地，主要以“酒店+住宅”的方式进行租赁或购买，要求证件齐全，产权清晰；客房规模150间以上(带园林、泳池环境优先考虑)。另我公司招聘以下岗位精英：营销经理、项目策划经理、网络微信设计人员、客服若干名。待遇优厚，保险齐全。公司地址：海口市美兰区海甸四东路寰岛大厦5楼乐享康年养老产业有限公司 电话：0898-66258575 13637590529 王经理

海南乐享康年养老产业有限公司

## 公 告

- 一、项目名称：海南大茅磷矿有限责任公司矿区环境美化亮化工程
  - 二、委托人：海南大茅磷矿有限责任公司
  - 三、项目地点：海南省三亚市吉阳区中廖片区大茅磷矿土地。
  - 四、项目内容：环境卫生整治，建设化粪池、工程板房及公厕，土路铺设碎石周边绿化等。
  - 五、报名要求：具有有效独立法人资格，有施工队伍，企业经营范围含有工程施工类。
  - 六、请有意向单位于2016年6月27日12:00时前到联系处地址进行报名，并领取纸质或电子版材料。
- 联系人：曾军 联系电话：0898—66527363  
联系地址：海口市正义路3号