

# 三亚以港带城，打造崖州中心渔港“港产城一体化”格局 新型渔港惠渔家 融合发展谱新篇

■ 本报记者 黄媛艳 苏庆明

6月的三亚，天朗气清。年逾五旬的老渔民方勇正坐在船舷边吹着海风，聊着新渔港带来的新生活。

“以前船停在三亚港，避风条件差，几年前刮台风，整条船翻过来，人差点出意外。”方勇正至今想起，仍心有余悸。“三亚港港池也小，有渔船、客船还有游艇，很拥挤。一旦出现碰撞，高额的游艇维修费让人根本付不起。”

所有的担心，在今年6月搬到新渔港之后，得以消除。作为三亚“港产城一体化”发展的重要抓手，三亚崖州

中心渔港一期主体工程已完工，渔民企陆续进驻。

“中心渔港停泊水域面积700多亩，港池大，能容纳800多艘船，避风条件好，再也不用担心翻船。”方勇正说，新渔港运用先进的渔船定位系统，方便渔民精准靠泊，避免剐蹭等风险。

正值中午，他还在念叨午餐中的美味鹅肉。“鹅肉在附近市场买的，方便、不贵。新渔港虽远离市区，但综合配套设施相对完善，港区内外有港民超市，方便购买生活用品。”

作为渔民，最关心的当属鱼货能否卖个好价钱。方勇正说，新渔港的

冰厂、冻库、鱼货市场等一应俱全，船只随时靠泊，鱼货随时入库保鲜，50多家交易档口方便渔民选择交易。

“新渔港创下‘二最’，投资规模全省最大、渔港配套设施全省最完备。”三亚崖州港湾投资有限公司副总经理李劲带领记者参观新渔港。

在制冰厂，制冰池内正在降温制冰。李劲表示：“制冰厂每天可供应300吨冰，制冰车也能日供应500吨至600吨冰，基本满足渔民用冰需求；传统制冷至少需要12个小时，我们利用氮气导管制冷，8小时就能完成制冷；57家冰鲜铺面价格随行就市，保证渔民快速交

易；24间冻库快速制冷保障渔民冷藏冰鲜需求；物业公司提供卸鱼、运输等‘一条龙’服务；海上加油船配合加油管道，全天候满足渔民用油需求。”

“我们把渔民兄弟的利益放在首位。”三亚城投公司董事长梅雷鸣透露，新渔港集生产作业、后勤补给、海产品加工为一体，配有学校、保障房、污水泵站、商业文化区、消防站等系列港口服务。

毗邻渔港的南山港也备受关注。南山港承接三亚港货运功能，现已建成一个1万吨级通用码头和3000吨滚装码头。

“南山港2014年试运行以来，年

货运吞吐量已占三亚的86%，三亚港的生产将逐步向南山港区转移。”南山港总经理梁枫说，二期有望建设大吨位码头，满足国际航运要求。

“中心渔港二期、三期将陆续发展金融服务、电子交易、物流配送、冷藏仓储、渔旅结合，致力于建设渔业滨海乐活旅游目的地和海洋产业中心，与南山港统筹规划发展，推动港口与产业、经济、城市功能的结合，与创意产业园、崖州区形成‘港产城一体化’融合发展格局，建设三亚西部新区，带动海南西部整体质跃提升。”梅雷鸣说。

(本报三亚6月27日电)

## 三亚：港产城融合 催生新机遇

◀上接A01版

表示要学习深圳经验，借助盐田港集团的力量推动崖州港、南山港港产城一体化发展。

近两年三亚对港口经济的重视，既有机遇因素，也有需求因素。崖州、南山两港项目业主单位三亚城投公司董事长梅雷鸣说，随着国家“一带一路”战略实施，作为“一带一路”战略支点城市的三亚，直面南海和东南亚的区位优势更加明显；在国际化的发展需求下，协同在建的新机场，港口作为重要一极，将共同构筑三亚的海、空“两港驱动”。同时，崖州、南山两港的辐射，有助于解决崖州区发展落后问题，为三亚经济拓展出新的发展空间。

三亚现有围绕三亚港开展的渔业产业仍较初级，而南山港还未具备国际航运条件。张琦表示，今后三亚将把崖州港建成海南最大的示范性中心渔港，把南山港建设成国际化的货运码头，以此为依托，着力培育临港商贸、物流、信息和金融服务功能，推动港口与产业、经济、城市功能的结合，与崖州区及位于该区的三亚创意产业园形成港产城一体化融合发展格局，建设三亚西部新城区。

### 新增长极：崖州湾新区

港产城一体化，最直接的载体和受益对象是崖州区。

位于三亚西部、远离城区的崖州，一直是三亚城市发展的心头病”。三亚市委常委、崖州区委书记陈正光坦承，无论是经济总量、固定资产投资还是基础设施、区容区貌，崖州都比较滞后。

但结合崖州、南山两港，崖州区及三亚创意产业园制定的港产城一体化发展规划——崖州湾新区，将给这里带来跨越式发展的机遇。“三亚现在对各区域的发展思路是‘东精，中优，北进，西拓’，西拓指的就是崖州，要结合湾区经济打造新区。”陈正光说。

根据规划，崖州湾新区东起南山景区，西至梅山，面积约100平方公里，岸线总长15.6公里，由政府主导，进行一级开发。发展定位于集文化、渔业、旅游、娱乐于一体的旅游胜地和科研产业基地，成为三亚整体发展中新的增长极。

新湾区规划包含了6个子产业园区：南山港片区、崖州港片区、港门村民俗文化旅游片区、深亚产业园、南滨热带农业基地、梅山高等教育片区。

据了解，盐田港集团有意愿参与南山港的前端开发和物流打造。而深圳华侨城集团、恒大、碧桂园等企业也在与三亚城投公司接触，有意参与崖州湾新区旅游开发。

(本报三亚6月27日电)



渔船在“新家”休息

6月18日，众多伏季休渔的渔船停泊在三亚崖州中心渔港内。  
据介绍，三亚崖州中心渔港一期建设的码头主体工程等已经竣工。8月1日起，三亚市区三亚河老码头将停用，所有渔船将全部停泊在崖州中心渔港，今年伏季休渔结束，开渔起航仪式也将在这里举行。

本报记者 武威 摄

制表/王凤龙

南山港：

水深5米，航道水深7.7米，承接三亚港货运功能，现已建成1万吨级通用码头一个和3000吨滚装码头。

今年1月至5月，南山港接待作业船舶552艘次，吞吐量176万吨。

据了解，今年1月至5月，南山港接待作业船舶552艘次，吞吐量176万吨。

本报记者 武威 摄

崖州中心渔港：

一期码头停泊水域面积为712.5亩，水深5.5米，码头、护岸结构总长1063.2米、泊位11个，后方为10米宽作业区及相关配套设施；港池疏浚一期水域面积700亩，实际可疏浚总量约380万立方米；防波堤1123米，东防波堤870米；渔港年鱼货卸港量8万吨，可满足800艘大、中、小型渔船停泊、交易、补给和避风。

中心渔港项目规划港区用地1300亩，水域1400亩，估算总投资30亿元。

南山港：

水深5米，航道水深7.7米，承接三亚港货运功能，现已建成1万吨级通用码头一个和3000吨滚装码头。

今年1月至5月，南山港接待作业船舶552艘次，吞吐量176万吨。

据了解，今年1月至5月，南山港接待作业船舶552艘次，吞吐量176万吨。

本报记者 武威 摄

崖州中心渔港：

一期码头停泊水域面积为712.5亩，水深5.5米，码头、护岸结构总长1063.2米、泊位11个，后方为10米宽作业区及相关配套设施；港池疏浚一期水域面积700亩，实际可疏浚总量约380万立方米；防波堤1123米，东防波堤870米；渔港年鱼货卸港量8万吨，可满足800艘大、中、小型渔船停泊、交易、补给和避风。

中心渔港项目规划港区用地1300亩，水域1400亩，估算总投资30亿元。

南山港：

水深5米，航道水深7.7米，承接三亚港货运功能，现已建成1万吨级通用码头一个和3000吨滚装码头。

今年1月至5月，南山港接待作业船舶552艘次，吞吐量176万吨。

据了解，今年1月至5月，南山港接待作业船舶552艘次，吞吐量176万吨。

本报记者 武威 摄

崖州中心渔港：

一期码头停泊水域面积为712.5亩，水深5.5米，码头、护岸结构总长1063.2米、泊位11个，后方为10米宽作业区及相关配套设施；港池疏浚一期水域面积700亩，实际可疏浚总量约380万立方米；防波堤1123米，东防波堤870米；渔港年鱼货卸港量8万吨，可满足800艘大、中、小型渔船停泊、交易、补给和避风。

中心渔港项目规划港区用地1300亩，水域1400亩，估算总投资30亿元。

南山港：

水深5米，航道水深7.7米，承接三亚港货运功能，现已建成1万吨级通用码头一个和3000吨滚装码头。

今年1月至5月，南山港接待作业船舶552艘次，吞吐量176万吨。

据了解，今年1月至5月，南山港接待作业船舶552艘次，吞吐量176万吨。

本报记者 武威 摄

崖州中心渔港：

一期码头停泊水域面积为712.5亩，水深5.5米，码头、护岸结构总长1063.2米、泊位11个，后方为10米宽作业区及相关配套设施；港池疏浚一期水域面积700亩，实际可疏浚总量约380万立方米；防波堤1123米，东防波堤870米；渔港年鱼货卸港量8万吨，可满足800艘大、中、小型渔船停泊、交易、补给和避风。

中心渔港项目规划港区用地1300亩，水域1400亩，估算总投资30亿元。

南山港：

水深5米，航道水深7.7米，承接三亚港货运功能，现已建成1万吨级通用码头一个和3000吨滚装码头。

今年1月至5月，南山港接待作业船舶552艘次，吞吐量176万吨。

据了解，今年1月至5月，南山港接待作业船舶552艘次，吞吐量176万吨。

本报记者 武威 摄

崖州中心渔港：

一期码头停泊水域面积为712.5亩，水深5.5米，码头、护岸结构总长1063.2米、泊位11个，后方为10米宽作业区及相关配套设施；港池疏浚一期水域面积700亩，实际可疏浚总量约380万立方米；防波堤1123米，东防波堤870米；渔港年鱼货卸港量8万吨，可满足800艘大、中、小型渔船停泊、交易、补给和避风。

中心渔港项目规划港区用地1300亩，水域1400亩，估算总投资30亿元。

南山港：

水深5米，航道水深7.7米，承接三亚港货运功能，现已建成1万吨级通用码头一个和3000吨滚装码头。

今年1月至5月，南山港接待作业船舶552艘次，吞吐量176万吨。

据了解，今年1月至5月，南山港接待作业船舶552艘次，吞吐量176万吨。

本报记者 武威 摄

崖州中心渔港：

一期码头停泊水域面积为712.5亩，水深5.5米，码头、护岸结构总长1063.2米、泊位11个，后方为10米宽作业区及相关配套设施；港池疏浚一期水域面积700亩，实际可疏浚总量约380万立方米；防波堤1123米，东防波堤870米；渔港年鱼货卸港量8万吨，可满足800艘大、中、小型渔船停泊、交易、补给和避风。

中心渔港项目规划港区用地1300亩，水域1400亩，估算总投资30亿元。

南山港：

水深5米，航道水深7.7米，承接三亚港货运功能，现已建成1万吨级通用码头一个和3000吨滚装码头。

今年1月至5月，南山港接待作业船舶552艘次，吞吐量176万吨。

据了解，今年1月至5月，南山港接待作业船舶552艘次，吞吐量176万吨。

本报记者 武威 摄

崖州中心渔港：

一期码头停泊水域面积为712.5亩，水深5.5米，码头、护岸结构总长1063.2米、泊位11个，后方为10米宽作业区及相关配套设施；港池疏浚一期水域面积700亩，实际可疏浚总量约380万立方米；防波堤1123米，东防波堤870米；渔港年鱼货卸港量8万吨，可满足800艘大、中、小型渔船停泊、交易、补给和避风。

中心渔港项目规划港区用地1300亩，水域1400亩，估算总投资30亿元。

南山港：

水深5米，航道水深7.7米，承接三亚港货运功能，现已建成1万吨级通用码头一个和3000吨滚装码头。

今年1月至5月，南山港接待作业船舶552艘次，吞吐量176万吨。

据了解，今年1月至5月，南山港接待作业船舶552艘次，吞吐量176万吨。

本报记者 武威 摄

崖州中心渔港：

一期码头停泊水域面积为712.5亩，水深5.5米，码头、护岸结构总长1063.2米、泊位11个，后方为10米宽作业区及相关配套设施；港池疏浚一期水域面积700亩，实际可疏浚总量约380万立方米；防波堤1123米，东防波堤870米；渔港年鱼货卸港量8万吨，可满足800艘大、中、小型渔船停泊、交易、补给和避风。

中心渔港项目规划港区用地1300亩，水域1400亩，估算总投资30亿元。

南山港：

水深5米，航道水深7.7米，承接三亚港货运功能，现已建成1万吨级通用码头一个和3000吨滚装码头。

今年1月至5月，南山港接待作业船舶552艘次，吞吐量176万吨。

据了解，今年1月至5月，南山港接待作业船舶552艘次，吞吐量176万吨。

本报记者 武威 摄

崖州中心渔港：

一期码头停泊水域面积为712.5亩，水深5.5米，码头、护岸结构总长1063.2米、泊位11个，后方为10米宽作业区及相关配套设施；港池疏浚一期水域面积700亩，实际可疏浚总量约380万立方米；防波堤1123米，东防波堤870米；渔港年鱼货卸港量8万吨，可满足800艘大、中、小型渔船停泊、交易、补给和避风。

中心渔港项目规划港区用地1300亩，水域1400亩，估算总投资30亿元。

南山港：

水深5米，航道水深7.7米，承接三亚港货运功能，现已建成1万吨级通用码头一个和3000吨滚装码头。

今年1月至5月，南山港接待作业船舶552艘次，吞吐量176万吨。

据了解，今年1月至5月，南山港接待作业船舶552艘次，吞吐量176万吨。

本报记者 武威 摄