

# 做强海南服务业 筑牢“半壁江山”

## ——解读《海南省委关于以创新为引领推进供给侧结构性改革的实施意见》之二

### 创新引领供给侧结构性改革·解读

■ 本报记者 杨艺华

自海南国际旅游岛建设上升为国家战略以来,海南服务业实现了长足发展,近年占GDP比重呈现逐年上升的态势,占比超过50%,已成为海南经济增长的主要动力、财政收入的主要来源、投资的重点领域、就业的重要渠道。

“海南已初步形成以旅游业为龙头、现代服务业为主导的特色经济结构。”中国(海南)改革发展研究院海南研究所所长夏锋认为。

一方面,服务业已占据经济的“半壁江山”,海南作为“服务业大省”实至名归;另一方面却面临着旅游新业态新产品供给不足,房地产业品质低比重大,现代服务业占比比较低,医疗健康产业亟需增强发展等现实问题。

针对这些问题,《海南省委关于以创新为引领推进供给侧结构性改革的实施意见》从开发旅游新业态新产品、加快发展医疗健康产业、壮大金融业的服务规模和能力、推动房地产去库存提品质优配套严监管、超常规发展互联网业等7个方面,提出了推进服务业全面转型升级的重点任务和路径。

“十三五”期间,海南以旅游业为龙头的现代服务业全面转型升级被寄予厚望,也是海南实现“弯道超车”新动能。按照《实施意见》的要求稳步推进供给侧结构性改革,是海南必须认真作答的时代命题。

#### 全域旅游

谋划新业态新产品,打造新优势

五指山红山镇什会村,雨后初晴,空气中弥漫着淡淡的茶香。村民王梅霞走在自家茶园里,望着一排排抽芽长枝的“雨林紫鹃”喜不自禁。

采用林下种植的方式,让国家茶树保护新品种“紫娟”茶苗与山林中的藤、花、蕨、桫桲等300多种植物链共

生在热带雨林之间,“雨林紫鹃”近年来吸引了不少游客前来参观、采摘,村民们借此机会开办农家乐、民宿,销售一些农副产品,日子渐渐富裕起来。

据妙然公司董事长徐雪燕介绍,现在有不少游客慕名到茶基地观茶、品茶,学习茶文化、休闲养生,该公司下一步将把茶文化产业和旅游产业结合,打造海南首个茶文化主题公园“雨林茶乡”。

推进全域旅游,是关系海南长远发展的全新课题。打造独具特色的乡村旅游,是形成海南全域旅游的支点。

海经院旅游与民航管理学院副教授赵影认为,发展壮大乡村游,首要问题就是针对市场需求改革乡村旅游供给,“要从目前乡村游存在的问题入手,加快乡村基础设施建设水平,开发体验式乡村旅游产品增加乡村旅游吸引力,提升乡村游服务水准,以本土文化餐饮为重点树立乡村旅游特色”。

“加强华侨南洋风格、民族村落、古镇古村和特色民俗保护,传承乡村历史记忆。”海大经济与管理学院教授蔡东宏建议,坚持“巩固中部、开放东部、拓展西部”的理念科学谋划,还可在原有基本农田基础上开发“医药村”“槟榔村”“花卉村”等乡村旅游品牌。

省政府研究室经济运行处处长汤和银认为,全域旅游是一种新业态,海南作为全国首个全域旅游创建省,要树立“旅游+一切、一切+旅游”的理念,推动旅游业与农业、文化产业、林业和工业的融合,坚持从供给侧发力,满足游客心理、情感、审美等多方需求。

海南有赏不完的自然美景,品不完的特色美食,读不完的民俗特色,但目前旅游产品过于单一,无法满足国内、国际两个市场的消费需求。如何打造海南特色旅游产品,提升旅游消费品质和层次,成了海南的“重中之重”。

《实施意见》提出,下一步要以做

优做精旅游特色产品为抓手,推动观光旅游向度假休闲旅游转变。实施旅游消费促进计划和旅游投资促进计划,向社会资本全面开放旅游市场,发展邮轮游艇、低空飞行、西沙海岛、海上运动、航天旅游、会展婚庆、自驾房车等旅游新产品。

海南大学旅游学院院长韦开蕾教授建议重点打造国际化旅游产业集群,在探险、婚庆、养生、高尔夫、文化、低空飞行和生态旅游等方面分批分步骤进行,重视“门户景观”的营造,形成以艺术区、历史街区、会展节事等活动区为内涵的全球旅游经济节点区域。

夏锋指出,海南进行供给侧结构性改革,要推动旅游相关服务型消费快速增长。要推动健康旅游、度假旅游、文化旅游、教育、医疗、购物等服务型的消费需求全面快速增长,其中健康消费市场潜力巨大。还要开发更多的适应中高端消费需求的产品,来满足游客需求。

#### 房地产

强化去库存,提品质、优配套促升级

“我们的住宅,以休闲度假、健康养生作为元素,在设计中植入了全新的理念,以‘坐在马桶上、躺在浴缸里看风景’为目标优化住宅品质,实现了房地产行业的转型升级。”海南孔雀山庄有限公司总经理郭雷说。

作为长期支撑我省经济稳定增长的支柱产业,海南房地产业供给侧改革向何处去?如何在去库存的同时,实现提品质、优配套?《实施意见》给出了答案。

严格执行“两个暂停”政策,逐步实现房地产市场供求基本平衡;深化户籍制度改革,实施差别化落户政策,增加有效住房需求;鼓励发展住房租赁市场,建立购租并举的住房制度;引导发展高端住宅,推动房地产业与文体、教育、健康、医疗等产业融合发展;加强住宅小区市政基础设施和公共服务设施配套。

省政协经济委员会副主任王毅武指出,过去海南房地产发展不错,但是海南的发展不能单靠房地产,海南定位是国际旅游岛,如果仅靠房地产来发展经济就偏离了定位。

“随着收入水平的提高,消费者对商品和服务的品质、性价比提出了更高的要求。部分房地产企业仍停留在户型、面积的标准上,未在品质上有所提升。新技术、新材料、产品质量提高不快,服务配套也有待提高。”海南大学经管学院副教授张应武认为。

中国房地产业协会会长刘志峰指出,当前房地产业供给侧改革,明确以需求为导向,从“有房住”向“住好房”转变,完善住房配套,提供更优质的绿色服务;建立租售并举的住房均衡体系,改善供应形态,把一次性住房购买,变成分时性、分年龄的合理投资。

刘志峰认为,海南房地产需要从四方面着手“补齐短板”:一是补设计短板,作为国际旅游岛,应将建筑设计和城市设计有机融合,提高住宅整体品质和城市形象;二是补产品短板,依托互联网和智能技术整合产业链,推动房地产与养老、医疗、休闲娱乐等产业的融合,提高居住舒适度;三是补配套短板,配套商业和公共服务设施要与住宅小区同步规划、同步建设、同步使用;四是补技术短板,推进住宅产业化和新型建材应用,真正为老百姓建立长寿命、好性能、绿色低碳的百年住宅。

#### 医疗健康

用好用足政策,高起点高标准培育新目标

“当前国家对于干细胞的治疗以及细胞治疗,在临床应用上有很多限制,很难推行,但是先行区可以做,有支持政策,所以我们决定落户博鳌乐城医疗旅游先行区。”中国再生医学、中国干细胞临床应用中心有限公司商务总监郭爱华表示。

被誉为“博鳌第二乐章”的乐城医疗旅游先行区,近年来发展可谓“风生

水起”。在刚刚闭幕的2016世界医疗旅游与全球健康大会上,引进签约金额达84亿元的9大项目。

作为国际旅游岛,为国内外游客提供高质量的产品和服务是海南供给侧结构性改革的重中之重。通过发展医疗健康产业,积极打造“医养结合的度假基地”将是海南“十三五”瞄准的新目标。

《实施意见》对“加快发展医疗健康产业”也明确了发展方向:用好用足先行区优惠政策并争取向全省推广;大力引进和实施高端医疗、健康管理 and 中医养生等项目;依托南药等资源优势,大力发展中医药特色产业等。

北京联合大学旅游产业经济研究所所长张金山指出,海南在博鳌建设国际医疗旅游先行区,就是要把健康养生和旅游结合,实现产业升级转换,同时也是实现供给侧改革、提升服务品质的路径。

“现在海南的天然资源优势是无可比拟的,而硬件设施也没有问题,最关键的是软件设施的建设提速,包括医师和护士的培训,以适应客户对体验的需求。”世界医疗旅游协会首席执行官乔纳森·埃德爾海特表示。

中国保健协会理事长张凤楼也表示,医疗健康产业要很好地在海南开展,法律法规、政策标准都是关键。“哪些医疗机构可以从事世界范围内的医疗旅游,哪些保健服务机构能够为中外来客提供保健服务,这些都要有政策标准,而且相关法律法规不能缺失,监管主体不能缺位。”

海南第一成美医疗产业集团董事长、海南省肿瘤医院理事长蒋成说,博鳌乐城医疗旅游先行区目前吸引了很多国际一流或国内与国际共同建设的医疗旅游项目,医疗资源已经在海南打下了基础;海南的自然环境优越,旅游接待能力充足,游客多,下一步要把医疗和旅游很好地结合起来,同时政府部门要给予更多的政策支持。

(本报海口7月12日讯)

次全会精神,以及《中共海南省委关于以创新为引领推进供给侧结构性改革的实施意见》。万宁市委书记张美文在会上要求,要结合万宁实际,尽快制定出台全市贯彻落实《实施意见》的实施方案。各级各部门要进一步提高认识,坚持改革创新,把任务分解具体化,扎实推动产业、产品、市场等方面的创新。要着力打造槟榔、咖啡等“王牌产业”,通过品牌化+规模化,形成产业化,增加热带特色农产品有效供给,用实际行动让供给侧结构性改革落地。要重点发展新兴产业,加快推进万宁槟榔城等项目的建设。同时要做好强化城乡环境治理,加强生态保护修复等工作。(综合本报记者来稿)

#### 万宁

7月11日,万宁市委召开常委(扩大)会议,传达学习省委六届十

### 创新引领供给侧结构性改革·共识

本报海口7月12日讯 连日来,我省各厅局、各市县召开会议,传达学习省委六届十次全会精神,部署供给侧结构性改革工作。

#### 省社科联

7月11日,省社科联召开党组中心组(扩大)会议,专题传达学习贯彻省委六届十次会议精神。会议要求,

省社科联要通过召开学术研讨会、座谈会,扎实推动全省社科专家学者、社科类社会组织深入学习贯彻全会精神;发挥国际旅游岛讲坛、琼州学堂的知名公共文化品牌作用,切实组织好理论宣讲工作,深入解读全会精神,普及供给侧结构性改革常识;发挥社科联的智库作用和人才荟萃的优势,引导全省社科界深入研究我省供给侧结

构性改革的有关重大问题,为海南形成多层次、高质量的供给体系,培育壮大12大重点产业和全面建设国际旅游岛贡献聪明才智。

#### 儋州

7月6日,儋州市召开市委常委会第145次(扩大)会议,传达学习省委六届十次全会精神,并对供给侧结构性改革进行专题部署,提出要突破性发展三次产业,以创新为引领,大力推

进供给侧结构性改革。儋州市委书记严朝君说,要充分领会全会精神要求,吃透有关政策规定,摸清底数,理清思路,按照“创新、协调、绿色、开放、共享”的发展理念,迎难而上,开拓进取,找准政策机遇点,工作着力点,全面提高各项工作的创新、规范水平。

#### 万宁

7月11日,万宁市委召开常委(扩大)会议,传达学习省委六届十

## 中国(海南)改革发展研究院院长迟福林：海南在深化改革上大有可为

### 学习贯彻习近平总书记“七一”重要讲话精神访谈之三

■ 本报记者 彭青林

“改革开放是当代中国最鲜明的特色,是我们党在新的历史时期最鲜明的旗帜……是决定当代中国命运的关键抉择,是党和人民事业大踏步赶上时代的重要法宝。”习近平总书记在庆祝中国共产党成立95周年大会上的重要讲话中,再次把改革开放摆在了攸关党的事业和国家、民族命运的重要位置。海南因改革而生,应如何在深化改革上更有作为?海南日报记者带着这个问题,对中国(海南)改革发展研究院院长迟福林进行了专访。

海南日报:习总书记在讲话中强调,要“坚定不移高举改革开放旗帜”,为什么要高举这面旗帜?这对当下的中国、海南有什么样的重大意义?

迟福林:我作为一名经济学家,深感改革开放对我国经济社会发展的重要性。

改革开放是我国经济快速发展和社会进步的强大动力。改革开放38年来的成功实践,为全面深化改革提供了重要经验,必须长期坚持、毫不动摇。尤其是在内外环境发生深刻复杂变化的背景下,未来5年至10年,我国能否推动经济保持中高速增长、迈向中高端水平,能否成功跨越中等收入陷阱,顺利进入高收入国家行列,能否全面实现小康社会目标,关键在于通

过改革开放释放新动能。

当前,我国改革正进入攻坚期和深水区,习近平总书记的“七一”重要讲话无论对全国,还是海南,都有着重要指导作用。

第一,进一步明确改革的目标。将之具体化,“让制度更加成熟定型,让发展更有质量,让治理更有水平,让人民更有获得感”,明确的改革目标有利于凝聚各方的改革共识,形成改革合力。

第二,进一步强调改革的重点和方向。就是坚持把经济体制改革作为各项改革的重点,坚持社会主义市场经济改革方向,进一步表明经济发展仍是我们解决一系列问题的重要基础。尤其在经济下行压力增大的背景下,通过深化经济体制改革,发挥市场在资源配置中的决定性作用,激发多元市场主体的活力,极为重要。

第三,强调改革方法的重要性。改革进入深水区,面对深层次利益关系的掣肘,仅仅依靠单个领域、单兵突进的改革难以奏效,因此,要更加注重系统性、整体性、协同性,全面深化改革。

“十三五”是海南国际旅游岛建设的关键时期,实现海南的跨越式发展,提升海南的国际化水平,需要明确改革目标,更需要发挥好经济体制改革的牵引作用,将全面深化改革引向深

入,更需要增强各项改革的系统性、整体性、协同性。

海南日报:从海南改革发展的经验来看,对照讲话的要求,今后我们要继续在哪些方面创造经验和示范,又要在哪些方面弥补不足?

迟福林:我在建省之初就来海南工作,对海南有着很深的情感。海南作为我国改革开放初期建立的最大经济特区,一些改革曾走在全国前列,例如,价格改革、省直管县改革、生态立省,为全国改革提供了示范。历史经验表明,作为岛屿经济体,什么时候开放改革的进程快,海南发展得就快、好。

在新形势下,海南要紧紧抓住我国经济转型升级和21世纪海上丝绸之路战略实施的历史新机遇,加大国际旅游岛开发开放力度,在省域“多规合一”改革、全国服务贸易创新发展试点等方面加大开放改革的力度,以开放倒逼改革,以开放改革促发展。

从现实问题看,全国对海南服务型消费需求全面快速增长与海南产品和服务供给总量不足、供给结构不合理、供给质量不高、供给环境不优的矛盾日益突出。“十三五”期间,适应趋势、抓住机遇、应对挑战、满足需求、释放潜力、提升地位,关键在于加快推进供给侧结构性改革,以结构性改革破解结构性矛盾,全面提升国际旅游岛建设水平,为全国扩大内需、释放消费、推进产业转型升级提供可复制、可推广的经验。

例如,海南发展健康服务业具有天然禀赋优势,尽快将博鳌乐城国际医疗旅游先行区的优惠政策扩大到全省,加大健康服务业市场开放力度,破除体制机制障碍,打好“健康海南”这张王牌,就为促进海南现代服务业转型升级找到了突破口,可为提升国际旅游岛内涵找到切实可行的路径。

海南日报:习总书记的讲话就深化改革进行了新的系统阐述,海南应如何将要求落实到具体的改革任务上去?

迟福林:进入新的发展阶段,海南要立足省情,弘扬特区精神,全面发挥经济特区、国际旅游岛和生态立省的三大优势,以供给侧结构性改革为主线释放经济新动能,推动经济社会全面发展。具体而言,海南在市场化改革、政府改革、服务业市场开放等方面大有可为。

第一,继续深化市场化改革。例如,海南在实行企业自主登记制度和企业投资项目备案制方面有过探索,可继续完善;民营经济是海南经济发展最主要推动力,要更加充分地发挥社会资本的作用,活跃海南市场,形成加快发展的新活力。

第二,率先探索形成服务业市场开放的新格局。海南在教育、医疗、文化产业的对外开放上大有文章可做。例如,与香港合作建立国际性购物中心,提升服务水平;与澳门合作建立“琼澳服务业园区”,重点在文体娱乐产业开放发展上积极探索;发挥服务贸易创新发展试点省优势,积极探索海南在

#### 省社科联召开

#### 四届三次全体会议

努力打造一支高素质的哲学社科人才队伍

本报海口7月12日讯(记者陈蔚林 通讯员何凌 实习生陈卓斌)今天上午,省社科联第四届委员会第三次全体会议在海口召开。会议审议通过省社科联工作报告,选举产生了新任主席、专职副主席。

省委常委、宣传部长许俊出席会议。

会议指出,省社科联四届二次全会召开以来,围绕省委省政府的中心工作,团结全省广大哲学社会科学工作者,创新理论研究,深化决策服务,促进学术繁荣,推动社科普及,一批社科品牌影响力逐年增强,一批研究成果产生较大社会影响,一批优秀社科人才脱颖而出,为推进海南全面建设国际旅游岛、全面建成小康社会提供了有力的智力支持和人才保障。

许俊表示,省社科联在繁荣发展哲学社会科学事业中担负着重要职责,要坚持正确的政治方向和学术导向,让讲真理的“红色地带”越来越广,让传播正能量的声音越来越响亮。要积极发挥思想库、智囊团的作用,努力做未来的“瞭望者”与战略“谋划者”,为党委和政府提供高质量的智库产品。要加强哲学社会科学创新体系建设,使我省哲学社会科学研究水平得到充分提升。要努力打造一支高素质的社科人才队伍,制定以育才为中心的哲学社会科学整体发展战略,不断构筑学生、学术、学科一体的综合发展体系。

哲学社会科学是党和国家事业的重要组成部分。许俊强调,省社科联要加强和完善党对哲学社会科学工作的领导,做到一手抓繁荣发展,一手抓引导管理,团结带领我省广大哲学社会科学工作者不忘初心、继续前进,与时代同行、与人民同心,为全面建设国际旅游岛、全面建成小康社会而不懈奋斗。

张作荣当选为省社科联主席。

## “海南省高层次创新创业人才”人选情况公示

根据《海南省引进高层次人才创新创业人才办法(试行)》(琼发〔2009〕6号),经省委批准,拟确定傅凯、丁清杰2人为第四批“海南省高层次创新创业人才”人选。现将人选情况予以公示。

傅凯(海南医学院柔性引进),男,1964年5月出生,1982年9月至1985年7月就读于南开大学,获学士学位;1985年9月至1990年7月就读于天津医科大学,获硕士学位;1992年8月至1997年5月就读于美国堪萨斯大学,获博士学位。1990年7月至1992年7月任天津医科大学内分泌研究所实习研究员;1997年6月至1998年6月在美国堪萨斯大学从事博士后研究;1998年7月至2002年6月任美国阿拉巴马州大学伯明翰分校病理系解剖病理及临床病理住院医师、外科病理专科高级住院医师;2002年7月至2014年6月先后任美国内布拉斯加大学病理及微生物学系血液病理专科高级住院医师、助理教授、副教授;2014年7月至至今任美国内布拉斯加州大学医学中心病理学和微生物学教授。2011年10月至今,任美国内布拉斯加大学——海南医学院联合林巴瘤诊疗研究中心美方主任、海南省临床病理诊断中心首席科学家。先后获得美国林巴瘤基金会杰出青年科学家奖、美国林巴瘤研究基金会临床研究学者事业发展奖等多个荣誉。

丁清杰(海南海药股份有限公司引进),男,1962年9月出生,1980年6月至1987年7月就读于河南师范大学,获学士、硕士学位;1988年8月至1993年6月,就读于美国布朗大学,获博士学位。1993年7月至1995年7月在乔治城大学医学院从事博士后研究;1995年8月至1996年8月,任美国大家制药有限公司高级科学家;1996年10月至2012年7月任美国罗氏制药国际集团有限公司高级首席科学家、项目总监;2012年8月至今任海南海药股份有限公司高级首席科学家,重点开展新型抗癌新药MDM2抑制剂的研发。在美国罗氏制药国际集团有限公司工作期间,先后获得20多项美国和世界专利的授权。

如对人选情况有异议,请通过电话或书面形式向海南省人才办反映。

公示期限:2016年7月12日至18日

联系电话:(0898)65342051 65365969(传真)

联系地址:海口市国兴大道69号海南广场1号楼202室

邮政编码:570203

海南省人才工作领导小组办公室

2016年7月12日

## 我省10个基层党组织获批“机关党建示范点”

本报海口7月12日讯(记者王玉洁 通讯员冯小武)记者今天从省直机关工委了解到,在全面从严治党的新要求下,我省共有10家基层党组织获评“机关党建示范点”,包括:海口出入境边防检查总站美兰出入境边防检查站党委、省农业厅动物疫病预防控制中心党支部、省公安厅警卫局琼海警卫处党支部、省农业科学院热带果树研究所党支部、省司法厅海口监狱一监区党支部、省国家安全厅琼东国家安全局党支部、省地方税务局第五稽查局第一党支部(东方市)、省地方税务局第二稽查局机关第二党支部(三亚市)、省地方税务局第三稽查局第一党支部(儋州市)。