

# 海口构建民间资本“投资洼地”

## 民间投资实现连续18个月增长

### HK 中央媒体看海南

■ 新华社记者 凌广志 涂超华

上半年民间投资金额预计达410亿元,同比增长27%,约占全社会固定资产投资的80%以上……在全国民间投资增速下降的背景下,海口市民间投资增速一路走高,实现连续18个月的增长。

#### “拆墙破障”构筑投资“洼地”

巨大的电子屏上不断滚动着各种物流信息,忙碌的人群在宽敞的大厅里往来穿梭……尽管是物流运输淡季,海口市林安信息物流交易中心内依然是一片繁忙景象。随着这家物流企业的全面运营,海南企业的物流成本可望降低两成。

大力发展现代服务业,是主攻的“第一产业高地”。海口市制定了工业、金融、互联网、电子商务、旅游等系列产业政策,引导民间资本向重点产

业聚集。同时陆续出台了会展、航运、影视等一系列鼓励政策,引导民间投资健康发展,促进民间投资政策更好落地。

为打破民间资本进入公共服务领域的行业准入限制,海口市通过运用PPP模式引导先进的技术及管理经验参与到海口市各类城市基础设施的建设管理。2015年8月,海口市启动公共服务供给侧改革,在全国率先推行环卫一体化PPP示范项目,其中民间投资超过50%。

海口龙马环卫环境工程有限公司总经理罗福海说,海口改革决心大,为民间投资的进入带来了巨大的“示范效应”和“虹吸效应”。因为有一系列保障制度,公司与海口市一次性签订了15年的合作协议。

截至目前,海口市共有13个项目完成了社会资本采购工作,项目投资规模总共为80.18亿元,其中7个项目为民间投资建设。一大批市政项目,也即将完成PPP签订的各项准备工作。

“下一步海口会进一步放开行业

准入限制,充分盘活社会存量资本。”海口市副市长孙世文说,海口市将形成多元化可持续的公共服务资金投入渠道,让更多的民间投资能大有作为。

#### 善做加减法 下好改革“先手棋”

在去年12月11日签订投资合同时,康迪电动汽车(海南)有限公司总经理胡增丰怎么也想不到项目能在1个半月后开工。

因为他第一次到园区看地时,那里还是一片荒地,高度落差有20多米。签约后一大堆审批事项更是耗时费力的麻烦事。然而海口市推行的“园区极简审批”,让康迪电动汽车公司从入园到开工仅用了45天时间,按照这一速度,公司将能够在年内实现投产。

近年来,海口市以“多规合一”倒逼行政审批制度改革,着力下好转变政府职能的“先手棋”。海口对行政审批事项进行缩减清理,目前已经将行政审批事项由1019项缩减为306项,核减率达到70%。

“原来需要省、市核准的项目,现在只需在区级政府进行备案。”海口市发改委主任黄舸说,这大大降低了民间投资的准入门槛,营造了公平、公正、公开的市场环境,实际上推行了民间投资的“非禁即入”。

#### 建新政商关系 打造服务“高地”

审批做减法,服务做加法。在通过改革降低制度性交易成本的同时,海口市强化服务意识,为企业排忧解难。

融资难是不少企业发展中普遍的遭遇。为此,海口市推出“政保贷”服务,通过政府提供一定比例的“风险补偿金”,为企业提供贷款增信和风险保障。截至目前,海口已向231家中小微企业提供授信14.2亿元。

投资环境关系民间投资的走向和信心。海口市着力构建亲而又清的政商关系新生态,让干部敢与企业打交道,善于为企业做服务。

在一次座谈会上,海南朗腾医疗

设备有限公司负责人建议政府部门去某地高新区的招商会上学习服务企业的经验。

“那时我们也是随意说说,没有抱任何期望。当我们在招商会上碰到海口派来的干部时,公司上下都很惊讶和感慨。”朗腾医疗营销总监陈春林说,他们看到海口市高新区党工委书记一个人背着个包搭出租车来参会。也是这样的干部作风让这家已经决定外迁的企业重新选择扎根海南。

有好作风更要有好规矩。为了规范权力运行,防止权力滥用影响企业发展,海口在海南率先启动权责清单的制定工作,并于今年3月正式对外公布了8家试点单位的权力清单和责任清单,其他单位的权责清单编制也将计划在年内完成并对外公布。

随着民间投资“最后一公里”被打通,城市经济活力被有效激活。今年上半年,海口市预计实现GDP650亿元,同比增长8%;固定资产投资510亿元,同比增长25%,民间投资约410亿元,同比增长27%。

(据新华社海口7月21日电)

省人大常委会召开“两院”推进司法公开和加强侦查监督工作座谈会

### 深化司法公开 加强侦查监督

本报海口7月21日讯 (记者李磊 通讯员杨成)今天上午,省人大常委会召开关于人民法院深化司法公开和人民检察院加强侦查监督工作调研座谈会。省人大常委会副主任贾东军出席并主持会议。

会上,贾东军听取了省高院、省检察院等单位关于人民法院不断深化司法公开和人民检察院加强侦查监督的工作情况汇报,充分肯定了我省各级法院、检察院认真践行司法为民、公正司法的宗旨,围绕司法体制改革,认真履行宪法、法律赋予的审判和检察职责,服务法治海南和海南国际旅游岛建设的贡献。

贾东军指出,人民法院要牢固树立司法公开理念,突出抓好审判流程公开、裁判文书公开和执行信息公开三大平台建设,把它作为推动和促进司法公正的重中之重抓好抓实,努力实现三大平台的一体建设和服务推进。人民检察院要不断强化侦查监督的责任担当,不断完善和改进侦查监督工作体制机制建设,要不断健全和完善行政执法法和刑事司法的有效衔接机制,注重惩罚犯罪和保障人权的平衡,注重司法公正与司法效率的统一,依法惩治犯罪,维护国家安全和社会稳定。

会议强调,各级法院和检察院要积极主动向党委报告重大事项,主动争取各级党委和政府的支持,自觉维护党的政策和国家法律的权威,正确处理坚持党的领导和确保依法独立公正行使司法权的关系;要努力建设一支严格执法、公正司法的法官和检察官队伍;各级法院、检察院要牢固树立为民司法、公正司法观念,用制度建设引领过硬的法官、检察官队伍建设;同时要切实抓好法官、检察官综合素质能力建设,不断提高,不断健全和完善司法责任制,认真落实法官、检察官履职保障制度。

### 公告

根据中央统一部署,省委宣传部、省文体厅、省记协自即日起,受理新闻敲诈和假新闻的案件线索举报。我们郑重承诺:严守保密规定,对重要线索一查到底,定期通报受理查处情况。

举报电话:12318(省文化市场行政执法总队)、66810531(省记协),举报邮箱:hnx-wjb@163.com。

省委宣传部 省文体厅 省记协  
2014年5月24日

### 我省两名教师候选 全国教书育人楷模

本报海口7月21日讯 (记者陈蔚林 实习生陈卓斌)2016年度全国教书育人楷模推选活动日前已经启动。今天,《人民日报》对全国教书育人楷模候选人事迹材料进行公告,我省颜业岸、李春梅两名教师位列其中。

颜业岸是琼海市嘉积中学教师,曾获海南省敬业奉献道德模范、海南省学校艺术教育先进个人等荣誉。

李春梅是海南(海口)特殊教育学校教师,在特殊教育领域从教19年,曾获全国特教园丁奖等荣誉。

本报海口7月21日讯 (记者张谯星)我省积极推进向省一级和国家机关派驻监督全覆盖工作,今天下午,省纪委召集正在接受任前培训的27个派驻纪检监察组部分干部进行座谈,强调要学思践悟、知行合一、挺纪在前,切实提高履责尽责能力。

省委常委、省纪委书记马勇霞出席座谈会并讲话。

### 省纪委召集部分派驻干部座谈要求

## 学思践悟 知行合一 挺纪在前

会议指出,派驻机构全覆盖是贯彻落实党章规定的必然要求,是落实全面从严治党要求的现实需要,是强化党内监督的有力举措。我省高度重视,正积极推进省一级党和国家机关派驻全覆盖工作。全体派驻机构干部要把思想和行动统一到省委的决策部署上来,积极主动自觉地做好相关工作。

马勇霞强调,派驻机构干部要提高对纪检监察事业的认识,担起重任,切实履行好监督执纪问责的职责。要学思践悟,将其作为基本的思想方法、工作方法,在思想上、行动上与党中央保持高度一致,真正做到转职能、转方式、转作风。要知行合一,结合“两学一做”学习教育,把学和做统一起来,把所学落实在行动上,不断自我净化、

自我完善、自我提高。要挺纪在前,严守党的政治纪律和政治规矩,自觉净化社交圈、生活圈、朋友圈,做忠诚干净担当的纪检监察干部。

会上,部分派驻机构干部分享了学习培训心得体会,纷纷表示要领会精神、加强学习,牢记自身职责,尽快进入角色,直面挑战、敢于担当,把各项工作落到实处。

2016年7月22日 星期五

值班主任:吴卓 主编:袁锋 美编:张昕

### HK 来论

## “常回家看看” 需要亲情互动

今年3月,即将40岁的杨青收到法院传票。她的亲生父亲杨正元将她、四姐杨柳和妹妹杨兰告上法庭,诉请法院让三姐妹“常回家看看”。杨青解释,并非自己不孝敬父亲,而是父亲重男轻女爱打人,自己“有家难回”。(7月21日《成都商报》)

尽管这起“常回家看看”讼案终以双方协议调解成功作结,但由此引发的情与法博弈,却值得人们关注与思考。透过该案的始末缘由,人们不难窥测到两种不同“孝道观”的博弈,一是“权威性”孝道。即基于父母的长辈地位,子女应该顺从他们的心意,维护他们的权威,无条件地尽孝道。该案中父亲杨正元的一番话,或可被视为这种“孝道观”的典型表现:“我是父亲,难道让我跟她们低头?天下没有这样的道理。除非她们主动来道歉,这是最起码的要求!”平心而论,尽管这些言论契合父母恩重如山,子女理当顺从的孝义伦理,但却难掩其过分强调父辈意愿、漠视子女情感的强制之嫌。

二是“平等性”孝道。即父母和子女有强烈的情感依恋,在长期的生活中互相照顾、彼此互助。与父母拥有绝对权威的思维偏执相比,基于“平等”考量的孝道理念,强调了亲情与互动,不仅顺应了对为人子女者人格尊重与情感包容的法治精神,也契合了父慈子孝、父子情深的家庭伦理,更易被子女所接受。

必须明白,法律只是维系社会秩序的底线,它可以调节甚至强制人们的某些行为规范,但却永远不能代替道德的作用。过度依赖法律手段解决道德问题,只会让道德力量渐趋弱化乃至消亡。“孝道”当属道德范畴,取决于精神层面的“孝心”而非物质层面的“孝行”。有孝心才会有饱含亲情的孝行,由法律强制却无亲情孝意的“常回家看看”,不过是例行公事的走过场,只会给父母添堵。

尊老爱幼当为相辅相成统一整体。过分强调一方都难免导致偏颇。但要达成有滋有味的“常回家看看”,还需“平等性”孝道的深入。

(郑桂灵)

### 评论

## 别让小失误闹出大笑话

称系工作人员笔误,受赠学校名称应为“青岛东川路小学”。

两则新闻虽然事情不同、主题不同,却都与失误有关。学校招生是一件严肃的事,于学校、于学生都意义重大,本该加倍小心。然而,最终还是发生了如此前后不一的事情,闹出这样的笑话,实在让人痛惜。

对综艺节目来说,搞笑娱乐虽是其本职工作,但却不能不分场合,像助学捐款这样严肃的事情,倘若漫不经心、纰漏迭出,则显得有些不合时宜。这些失误虽小,但是影响却不小,就拿录取短信误发来说,这种失误对被录取者不啻为一次沉重打击,本来欢欢喜喜,等待入学,可没曾想等来的却是一记“闷棍”,不仅使身心受到伤害,还导致无法补

报,无学可上。同时,如此前后不一、变化不定,对学校而言,也无异于自毁形象,给名声徒增污点。由此可见,失误再小,也不可不防!

然而,这种疏忽导致失误进而造成不良影响的事例,却并不仅限于此,从政府公文到法院判决书,从录取通知书到学校教科书,失误现象比比皆是。事实上,在我省也多有发生,例如,近日我省部分高速公路信息标志牌内容不标准、不准确、不清晰问题,引起游客吐槽,被抱怨说是“雾里看花”。当前,旅游发展进入大众旅游时代,传统的跟团游、观光游渐渐转变为自驾游、休闲游,这种情形下,如何为自驾游客提供舒适便捷的旅游服务,无疑是抢抓旅游红利的关键所在,而信息标志牌正是旅游服

务的重要部分。因此,信息标志牌上的失误看似小事,却直接影响到游客的旅游体验,直接关系到本地的旅游形象。这也再次说明,失误不分大小,一旦发生,就有可能酿成大笑话,就有可能造成恶劣的影响。

既然影响恶劣,可为什么屡禁不止呢?归根到底,在于态度不严、作风不实。这些失误现象折射出的正是一些部门、工作人员方式的粗放,工作起来想当然、不周密,眼中只关注所谓的“重要工作”,对细枝末节则怠慢、不在意。俗话说,细微之处见精神,越是细小的环节,越需要格外关注,也越能彰显作风之严谨。当前,全国上下都在践行“工匠精神”,何为“工匠精神”,归结为一句话,就是精益求精。

怎样才能精益求精呢?笔者认为,就是不放过任何一个细节,把每一点一滴做到尽善尽美。工作,是我们安身立命之所在,也是我们自身价值之所在,只有心存敬畏、如履薄冰,才能有始有终、尽善尽美。

力避失误的发生,反映出的是作风;而面对失误的态度,反映出的是品格。面对已经发生的失误,一些部门和工作人员却百般掩饰,拒不认错,如此态度非但于事无补,反而会使事态进一步恶化。事实上,失误既已发生,就要拿出对应的诚意,就要有知错就改的勇气,只有及时拿出切实可行的整改方案,才能防止一错再错。人非圣贤孰能无过,失误不可怕,关键是应对失误的态度。

### HK 微评

人民日报评论:德国下水道、宋朝福寿沟,在这个雨季频繁提及。尽管存在很大的夸张,但所代表的科学规划理念、未雨绸缪意识,依然给人启发。求解现代化、城市化进程中的难题,不能盲目否定国外经验、古人智慧,反倒该用更开放的心态,为我所用。

人民日报评论:近日,《中国共产党问责条例》颁布。在工作中,有干部只求形式呼呼隆隆,不求作为、不敢担当,热衷于做表面文章。要破解将虚头巴脑当忠诚的现象,关键在一个实字。是不是真担当,敢不敢真担当,实绩说了算,群众看得见。

新华网:南海仲裁案后,有人煽动青年上街抵制外国货,但应者寥寥。那些在肯德基门口拉条幅的行为,更遭到很多人批评。尊重法律、尊重他人合法权利,爱国的激情才不会成为“糊涂的爱”,演变成盲目的冲动和偏激的行动。

### 楼市“去库存”要打持久战

### HK 锐评

最近一个时期,“地王”频出、房价普涨,然而,看似红火的楼市景象并不能掩盖库存压力犹大的现实,“去库存”仍是楼市面临的严峻挑战,要做好打持久战的准备。

在一系列政策“组合拳”的作用下,楼市去库存初见成效。但是,在市场分化加剧的背景下,部分二线城市和三四线城市的库存总量仍在高位。对于城市吸附力不足、人口净流出的三四线城市而言,去库存压力依然很大。

从结构来看,相对于住宅市场,商业地产存量过大、空置率高、租金低,成为“难啃的骨头”。国家统计局最新数据显示,截至6月末,全国商业营业用房待售面积高达15263万平方米,同比激增23%。

化解楼市库存,无论国家层面还是地方政府,都在积极出招,这更需要有系统思维、科学规划、依法行政。比如,让新市民不再为购房犹疑,基本公共服务的全覆盖就需要“加速跑”,免

他们的后顾之忧。化解商业地产存量,地方政府应合理把控土地供应节奏,不能一边库存高企,一边大量批地。部分省市明确提出“商改住”政策,那么一旦改变土地用途,土地出让金的补缴标准是什么,是按照起拍价还是参考周围其他地块的价格等,都需要政策进一步细化。

值得警惕的是,去库存应通过“人”的城镇化,而非加杠杆。事实证明,加杠杆只会导致楼市“虚火”上升,放大楼市“虹吸效应”,资金过度向一二线城市集中,既使热点城市房价高涨跳涨,也增加了三四线城市去库存的难度。

楼市去库存不可能一蹴而就,其

背后暴露出房地产市场诸多积重难返的问题,但迎难而上是唯一的选择。特别是在中国经济新旧动力转换的关键阶段,打赢去库存这场持久战,推动房地产市场健康发展,让房地产业成为宏观经济的“稳定器”,意义重大。

(郁琼源)

本版言论只代表作者个人观点  
投稿信箱:hnrbpl@163.com

### HK 时事图说



## 政府补位不能少

常重要。如果政府不及时跟进,很容易酿成更严重的后果。应该按照“先急后缓”的原则,优先解决严重影响居民生活的现实问题,特别是公共安全和公共卫生等问题。这正是:

疾风忽来雪松倒,几家推脱管不了。  
小区物业有必要,  
政府补位不能少。  
(文/袁锋 图/王成喜)

扫描二维码  
关注“海南观察”  
“码”上读懂海南