

不动产登记收费情形明确 土地与房屋登记费等一律取消

新华社北京7月27日电 (记者汪奥娜 郁琼源)财政部与国家发展改革委近日发布《关于不动产登记收费有关政策问题的通知》,明确收取、免收与减收不动产登记费的具体情形。通知规定,不动产登记机构按规定收取不动产登记费后,原相关部门收取的土地登记费、房屋登记费、林权证工本费以及其他涉及不动产登记、查询、复制和证明的收费项目一律取消。

通知指出,对下列八种情形免收不动产登记费:农村集体经济组织成员以家庭承包或其他方式承包取得农用地的土地承包经营权申请登记的;农村集体经济组织成员以家庭承包或其他方式承包取得森林、林木所有权及其占用的林地承包经营权申请登记的;依法由农村集体经济组织使用的国有农用地从事种植业、林业、畜牧业、渔业等农业生产,申请土地承包经营权登记或国

有农用地使用权登记的;因农村集体产权制度改革导致土地、房屋等确权变更而申请变更登记的;申请与房屋配套的车库、车位、储藏室等登记,不单独核发不动产权属证书或登记证明的;因行政区划调整导致不动产坐落的街道、门牌号或房屋名称变更而申请变更登记的;小微企业(含个体工商户)申请不动产登记的;国家法律、法规规定予以免收的其他情形。

需要收取不动产登记费的包括:房屋等建筑物、构筑物所有权及其建设用地使用权、宅基地使用权或海域使用权;无建筑物、构筑物的建设用地使用权或宅基地使用权;森林、林木所有权及其占用的林地承包经营权或国有林地的使用权;耕地、草地、水域、滩涂等土地承包经营权;地役权;抵押权。这六种情形在国土资源部和县级及以上地方不动产登记机构办理首次登记、变更

登记、转移登记、更正登记、异议登记时需要收取不动产登记费。

据悉,国土资源部与县级及以上地方的不动产登记费收入,将分别全额上缴中央国库与地方国库,纳入财政预算管理。对违规多征、减免或缓征收费的,依照《财政违法行为处罚处分条例》和《违反行政事业性收费和罚没收入收支两条线管理规定行政处分暂行规定》等国家有关规定追究法律责任。



“张謇”号驶入西北太平洋

7月26日,“张謇”号在西北太平洋航行。

7月26日,我国万米级载人深潜器科考母船“张謇”号顺利穿越连接南海和太平洋的重要水道——巴林塘海峡,驶入西北太平洋。新华社发

湖南检方对程丹峰涉嫌利用影响力受贿案提起公诉

据新华社北京7月27日电 记者27日从最高检获悉,7月27日,湖南省张家界市原市委常委、副市长程丹峰涉嫌利用影响力受贿一案,经湖南省人民检察院指定管辖,由株洲市人民检察院依法向株洲市中级人民法院提起公诉。

检察机关在审查起诉阶段依法告知了被告人程丹峰享有的诉讼权利,并讯问了被告人程丹峰,听取了其委托的辩护人意见。株洲市人民检察院起诉书指控:被告人程丹峰利用其岳父苏荣担任江西省委书记的职权或者地位形成的便利条件,通过其他国家工作人员职务上的行为,为请托人谋取不正当利益,收受他人财物,数额特别巨大,依法应当以利用影响力受贿罪追究其刑事责任。

世卫组织发布公报称 全球范围内中国肝炎负担最重

新华社日内瓦7月27日电 (记者张淼)世界卫生组织日前发布公报称,全球范围内中国肝炎负担最重,全球2.4亿慢性乙肝患者中超过三分之生活在在中国。

7月28日是世界肝炎日。世卫组织估计,当前中国有9000万慢性乙

肝患者,其中2800万人需要治疗,700万人因严重肝脏疾病和癌症发病风险需要紧急治疗。此外,全球有1.3至1.5亿丙肝患者,中国慢性丙肝患者约为1000万人,其中250万人急需治疗。

慢性肝炎会带来很高的肝硬化和

肝癌风险,可能会引起过早死亡。据估计,中国每年约有40万人死于与肝炎有关的并发症。世卫组织预计,如不采取紧急行动提高治疗的可及性,2015至2030年期间中国将有约1000万人因与慢性肝炎相关的肝硬化和肝癌死亡,其中大部分死亡案例的元凶

是乙型肝炎。

世卫组织驻华代表施贺德说,中国每13人中就有1人是慢性乙肝病毒或丙肝病毒感染者,其中大部分人不知道自己携带病毒,肝炎成为一种“无声的疫情”。如果这些人不接受治疗,其中三分之一人的感染状态会恶

化为癌症等致命疾病。

但世卫组织表示,过去几十年间,中国在抗击肝炎方面已取得巨大进步。中国大规模实施乙肝免疫接种,少年儿童群体中慢性乙肝病毒伤害下降幅度达97%。

世卫组织说,中国政府去年有两大政策动向,包括大幅降低乙肝治疗药物成本以及承诺提升包括丙肝病毒治疗药物在内的新药注册流程效率,这已为大范围开展肝炎治疗打下基础。该组织认为,中国当前应让更多急需治疗的慢性肝炎患者获取有效治疗。



公告类信息:标题(字数在12个字以内),收费240元,内文(每行14个字)收费80元/行
商业广告:标题(字数在12个字以内),收费180元,内文(每行14个字)收费60元/行

广告热线:66810111、66810505 地址:海口市金盘路30号海南日报社新闻大楼1楼广告中心

买五送二

简约而不简单、精致广告、收益无限



本栏目与海南日报数字报(hnrb.hinews.cn)同步刊发

海口区域 18976566883 西部区域 13876071190 南部区域 13976599920 东部区域 13976322100
经营站 65306703 新华南路7号海南日报大院 白龙站 65379383 白龙南路省科技活动中心3楼
国贸站 68553522 国贸北路国安大厦1308房 新华站 66110882 新华南路7号海南日报大院
琼山站 65881361 红城湖路怡田公寓1001房 秀英站 68621176 汽车西站对面金银小区A栋2单元703房
工具代理
儋州 18876859611 澄迈 13005018185 陵水 13647540073 琼中 13907518031
昌江 18808921554 临高 18608965613 五指山 18689861608 万宁 13976065704
东方 13907667650 三亚 18976292037 文昌 13307616119 定安 13907501800
保亭 13876620309 乐东 13807540298 琼海 18976113800 屯昌 13907518031

温馨提示:
信息由大众
发布,消费
者谨慎选择,
与本栏
目无关。

海口地区发行站办理《海南日报》、《南国都市报》、《特区文摘》、《证券导报》、《法制时报》等报刊的征订、投递、零售和会议用报等业务,办理分类广告、夹报广告、旧报回收及其它业务。

海口地区发行站办理《海南日报》、《南国都市报》、《特区文摘》