

产业发展

上半年儋州房地产去库存实现“双增长”

房屋销售51万余平方米,销售额44亿余元

本报那大7月28日电(记者易宗平 通讯员张琳)上半年儋州房地产去库存化呈现“双增长”势头。据儋州市政府最新统计,今年1月至6月,全市房屋销售面积为51.13万平方米,同比增长2.7倍;房屋销售额为44.08亿元,同比增长7.7倍。

儋州房地产去库存化为何出现猛增势头?关键在于多重优势:在区位优势上,儋州滨海新区处于“海陆空”的交汇点,恒大海花岛旅游地产及滨海新区其他地产,主要吸引省外人士购房。在资源优势上,兰洋温泉等地的旅游地产,体现其养生之长。在文化优势上,作为千年古郡的儋州,着力打造的“一镇一街一风情”,更是彰显其人文底蕴。

运行稳健的儋州房地产业,对地方经济产生了重要推动作用。该市财政局统计显示,至6月份儋州房地产业完成税收4.66亿元,同比增长177.5%。尤其是恒大海花岛旅游综合体项目销售情况良好,且该项目楼盘价格较高,不仅助推全市房屋销售面积和销售额的双增长,还拉动全市房屋销售平均单价提升135%。

作为新兴地级市的儋州,“十三五”开局之年伊始,就着力构建综合立体的“路网”,均衡协调的“水网”,保障有力的“电网”,通信畅通的“光网”、普及城乡的“气网”。不少旅游地产投资者认为,这些举措,既带来无穷商机,又为市民提供高品质生活享受,使经济建设与社会发展相得益彰。



儋州上半年房地产去库存实现“双增长”,尤其是恒大海花岛项目销售情况良好,图为海花岛售楼处。

本报记者 李幸璜 特约记者 吴文生 摄

立下“门前三包”责任状 儋州128家单位接受社会监督

本报那大7月28日电(记者易宗平 通讯员王家隆)儋州“一创五建”向精细化管理挺进。目前全市已有128家单位签订“门前三包”责任书,落实不到位者,将按有关规定追责和处罚。

据了解,儋州市环境卫生“门前三包”责任书主要内容为:一是包卫生。做到责任区范围内无垃圾、污物、废弃物,无污泥积水,清除蚊蝇滋生场所等,保持环境干净整洁。二是包容貌。建筑物立面保持整洁,门店招牌和夜景灯光按要求设置;无倚门设摊、出店经营和占道经营等不规范经营行为;无乱搭乱建、乱停乱放、乱贴乱画、乱堆杂物、乱拉乱挂等影响市容市貌行为。三是包监督。对乱丢垃圾、乱停乱放、乱摆乱卖、乱涂乱画,以及随地吐痰等影响环境卫生和环境秩序的行为,要及时劝阻和制止,情节严重的要及时向城市行政执法部门报告。

签订责任书后如何落实?儋州推出挂牌机制,目前该市已印制3000张“门前三包”责任书,向已登记注册的机关单位、商家发放责任书,通过公开挂牌接受社会监督。

儋州市城市管理局行政执法局局长符明星表示,落实“门前三包”责任制度,关系到每一个市民的切身利益,希望大家一起行动,为营造整洁、卫生、宜居的生活环境,提升儋州城市品位而努力。

儋州教师暑期“充电”忙 集中培训还将闭卷考试

本报那大7月28日电(记者易宗平 通讯员符发智)平时站在讲台的老师们,坐在台下认真地当起了学生。这个暑假,儋州市教师继续教育培训中心多媒体教室座无虚席,该市小学教师在此参加培训,4个班共有782人。

据了解,此次培训学科为小学语文、数学,内容包括新课程标准(2011年版)、1-6年级课本知识。培训方式:一是学,即集中培训与自学研修方式相结合,突出基本知识、基本技能、基本思想方法综合运用能力的强化训练。二是考,即实行单人单座,闭卷考试。

儋州市教育局有关负责人介绍,为提高培训效果,暑期培训实行严格的管理制度:每天考勤点名4次,当天公布考勤情况;每天迟到、早退两次的,将视作旷课;持有所在学校同意、经市教育局批准的请假条,方能准假;无故旷课两次或两次以上的,将报送市教育局人事科备案,并作相应的处理。目前,培训秩序井然,学习氛围浓厚。

儋州启动系列“尽快办”扶贫新政,多举措加大投入

精准扶贫,贫困户致富路更宽

■ 本报记者 易宗平 通讯员 张琳



儋州通过发展种桑养蚕、三角梅种植等多种特色产业助农民致富。图为儋州市雅星镇合罗村委会新让村的符就欢在查看蚕宝宝生长情况。

本报记者 苏晓杰 摄

儋州总人口104万余人,贫困人口基数相对较大。

据儋州市扶贫办有关负责人介绍,到2014年底,该市有贫困人口6.66万人,占全省贫困人口总数的12.2%,是除临高县以外全省贫困人口最多的市县。经过努力,儋州农村贫困人口,从2011年的93692人减少到2015年的50976人,年均减

面对百万人口大市贫困户基数大的难题,如何靶向发力、精准扶贫?

儋州市副市长符巨友介绍,今年上半年,该市多措并举,加大扶贫攻坚的投入力度:

在产业扶贫方面,全市直接投入种养产业资金共计5591万元,其中投入100万元以上的产业有养羊1188万元、养猪1035万元、养鸡833万元、

7月25日,儋州市委市政府研究扶贫攻坚工作时,推出新的“简捷式”新政。诸如,要求市物价局咨价意见,7个日历天内答复;200万元以下的项目实施方案,市发改委48小时以内批复。

除了简化这些审批事项,儋州还明确了系列“尽快办”的扶贫新政。——尽快出台贫困家庭特殊医疗补助办法,有较大慢性病的贫困人口,

贫困户基数大扶贫要啃“硬骨头”

少8543人;农村贫困发生率,从2011年的14.9%下降到2015年的8.2%。

尽管贫困人口和贫困发生率在下降,但儋州脱贫攻坚工作仍有“硬骨

头”要啃。

长期以来,儋州市贫困人口主要分布在4个地区:北部火山岩干旱地区,有85%以上的土地火山岩石头裸露地表,历史上曾有“北岸北

多措并举加大投入精准扶贫

养牛769万元、养竹狸322万元、养蛇113万元。此外,全市整合了其他资金投入2146万元,其中投入于种桑养蚕的资金836万元,已种植桑林956亩;投入于种植三角梅资金400万元,

已种植19.86万株。

在基础设施扶贫方面,全市投入于生产设施的财政专项扶贫资金2209万元,主要是建设羊舍、牛舍、猪舍、鸡舍等。该市南丰镇尖岭村、和庆

把帮扶工作做到百姓心坎上

卫生部门要建立档案,对口帮扶医治。——尽快补足教育“短板”。教育帮扶金要尽快完成发放,贫困村“麻雀”学校撤并工作要尽快启动,并给予贫困学生必要帮扶,严防辍学。

——尽快落实危房补贴。儋州已

决定对D级危房贫困户另外给予2万元补贴,危房拆除重建。农村危改指标,要先满足贫困户需要。

——尽快研究生态补偿问题,先从贫困户开始。此举将推动扶贫与生态建设同步提升。

岸,十年九旱”的民谣,村里大部分住房是上世纪七八十年代建的石砌瓦房;中部黄泥沟贫瘠地区,不靠山濒海,人均占有耕地不足0.4亩;南部少数民族地区,松涛水库建成后,约有1.91万亩耕地被淹没,不少移民无地耕作;农垦退场地区,主要经济来源为橡胶,但橡胶收购价一度低迷。

镇木排村、东成镇流坡村等8个国定贫困村,整村推进道路建设项目正在实施。

在转移就业扶贫方面,儋州已转移就业1665人,完成计划70%。在保障扶贫方面,已投入资金6566.8万元、完成计划63.2%。教育保障,已补贴学生人数6349人、完成计划88.4%,已发放433.4万元、完成计划88.7%。

——尽快研究聘任贫困家庭的人口担任护林员,定向从贫困户聘用农村保洁员。就业是最大民生,就业式扶贫契合了这一民生诉求。

多个“尽快办”,体现的是拳拳为民之心。儋州市委书记严朝君表示:“驻村工作队要继续深入贫困户,把帮扶工作做到位,做到老百姓的心坎上。”(本报那大7月28日电)

数说发展

2016年上半年



从这些主要指标来看,儋州市经济保持了稳步增长,为实现全年预期目标奠定了坚实基础

制图 红青

儋州广播电视台升格地级台暨综合广播、综合频道开播

声屏传扬儋耳新气象 音像关注百姓枝叶情

■ 本报记者 易宗平 通讯员 张琳

带着大文豪苏东坡“一点浩然气,千里快哉风”的那份快意,百万儋州人民以及居住在儋州的省内外人士,共同迎来一个喜讯——2月2日已获批准升格为地级台的儋州广播电视台,经过精心准备,其综合广播、综合频道今天开播。

这是一个历史性时刻。因为,儋州广播电视台站在新起点,将改版升级后的多款栏目内容,更加精彩地呈现出来。

国家新闻出版广电总局 批复升格

成立于1998年8月的儋州广播电视台,由创办于1980年代的儋县人民广播电台和儋县电视台合并而成。

2015年,儋州升格为地级市。具备一定采编播实力的儋州广播电视台,向上级主管部门提出了由县级调

整为地级广播电视台的请示。

儋州市文化广电出版体育局局长秦大茂说,2月2日,国家新闻出版广电总局新广电函[2016]33号文已批复,儋州广播电视台调整为地级市广播电视台。

新广电函[2016]33号文指出,“同意儋州广播电视台将现有广播节目更名为综合广播,播出时呼‘儋州广播电视台综合广播’”,“同意儋州广播电视台停止在海南广播电视台公共频道插播自办电视节目,开办1套综合频道,播出时呼‘儋州广播电视台综合频道’”,其“覆盖儋州市行政区域”。

如何把握升格机遇?儋州市委常委、宣传部长谢雄峰对儋州广播电视台提出三点要求:在内部管理上要创新机制,激发活力,将收入分配向一线记者倾斜,营造想做事、能做事、做成事的氛围;在队伍建设上内强素质、外树形象,培养一批名记者、名编辑、名主持人;在节目策划上要突出特色、打造品牌,立足儋州,面向全省,创办具

有浓郁地方特色、让受众喜闻乐见的节目。

打造有思想有温度 有品质的节目

提及讲坛,人们会想起央视的“百家讲坛”。在儋州,也请了多位重量级人物主讲。

早在2013年12月30日,由儋州市委宣传部、市广播电视台主办的《儋耳讲坛》栏目开播,省内外多位专家学者闪亮登场——

国务院特殊津贴专家、海南省优秀专家曹锡仁教授,围绕《中国梦的形成及其实现路径》主题,率先主讲了两期。

海南大学马克思主义学院教授李俊,国家二级教授、海南省委党校哲学部主任王建国,海南省社科联党组书记、主席赵康太教授等先后对党的方针政策进行深度解析。

不仅仅是“高大上”的政策解读,

第十二届全国政协常委、山东中医药大学名誉校长、博导王新路,以《黄帝内经与中医养生保健》为题,对如何养生作了细致入微的讲解,一时引来诸多“粉丝”。

目前,儋州广播电视台已开播60期《儋耳讲坛》。

儋州市关心下一代工作委员会常务副主任谢有造说,包括《儋耳讲坛》在内的多个栏目,有思想、有温度、有品质,是提升儋州城市品位的创新之举。

努力“接地气聚人气 有名气”

今天,海南省书法家协会理事、儋州市书法家协会副主席方有坤,在儋州广播电视台激动地展示“博采大观”的书法作品。

“声屏呈美景传扬琼岛新西岸,音像播真图关注身边百姓情。”这是中国苏轼研究学会常务理事、儋州东坡文

化研究会常务副会长韩国强,为儋州广播电视台赠送的对联。

两件作品交相辉映,契合儋州广播电视台的取向。

据了解,儋州广播电视台推出8档栏目:《儋州新闻》《儋耳讲坛》《魅力儋州》《健康生活每一天》《聚焦“一创五建”》《儋耳警视》《法治热点》《诗乡歌海》。其中,周五20时首播的《魅力儋州》,挖掘、推介儋州多方面的新亮点、新成就;周一18时首播的《儋耳警视》,剖析案情、以案说法;周六20时首播的《诗乡歌海》,传播地方文艺,报道文化传,展示艺人风采,活跃文艺市场。同时,综合广播也开设了《儋州新闻》《缘分天空》等多档栏目。

风物长宜放眼量。儋州广播电视台负责人谢振安表示,努力将升格了的儋州广播电视台打造为“接地气、聚人气、有名气”的平台,办成人们了解儋州、认知儋州、热爱儋州、向往儋州的重要窗口。

(本报那大7月28日电)