

我省加大对保障房质量、分配问题整改力度

8个市县1712套保障房被督促整改

本报海口8月9日讯（记者孙慧 通讯员成和军）记者今天从省住建厅获悉，为推动保障房质量问题整改，省住建厅从今年5月份开始对全省保障性住房反馈问题进行检查整改，全省8个市县1712套保障房被督促整改。

根据审计部门反馈，2015年我省8个市县1712套保障性住房存在质量问题，918户不符合条件违规享受保障性住房和农村危房改造资金，以及基础设施配套建设滞后等问题。针对反馈问题，省住建厅从5月份起，陆续对

乐东、昌江等4个市县733套保

障房存在不按设计图纸和施工技术标准施工等问题，目前已经采取增补防水工序方式处理完成，邦溪农场137套危房改造涉嫌偷工减料的问题，已从工程款中扣除相应款项18.6万元，扣留资金由职工自行组织改造，经验收合格后再全部发放给职工。琼海市6套保障房铝合金门窗厚度达不到设计图纸标准，该市在项目竣工结算中直接扣除19.18万元；还有昌江“和悦家园”保障房，按照设计图纸要求本应

使用5mm厚胶合板制作，但实际施

工中却使用了简易木条和夹板，目前施工单位也已全部整改完成。

针对485套涉及其他方面质量问题的保障房，如陵水黎族自治县2户廉租房尚未入住，洗手间门已损坏，目前已整改完成；琼海市保障房项目在建设中，监理备案人员与监理日记的记录人不符，已经督促监理单位补齐《监理人变更通知函》，完善了相关手续。

对于违规分配保障性住房，省住建厅完善保障性住房等相关管理制度，回收违规分配的住房，并严格按照

准入条件重新分配。同时，住建厅进一步指导市县规范和完善农村危房改造档案管理，对公租房入住情况定期进行复核。

对于棚改配套基础设施建设不到位的问题，市县相关部门要倒排项目工期，加快配套基础设施建设。

对专项整治工作中发现的问题和隐患，对主体责任不落实、整改缓慢或拒不整改的项目和企业加大处罚曝光力度，省住建厅要给予通报批评，记不良行为记录，严重的依法暂扣或吊销相关证照。

落槌价每亩突破千万元的背后

◀上接A01版

卫生环境堪忧，小摊占道经营。“如果这种情况持续下去，这块土地恐怕将无人问津。”海口市国土局土地利用处有关负责人坦言。

老城区蜕变之路在何方？城市的“疮疤”如若不愈合，城市整体形象又怎能有大的提升？海口市委、市政府深刻认识到，社会投资的最大吸引力在于城市发展价值，如果将城市整体视作一项公共产品，那么要补齐短板，增其价值，紧契供给侧结构性改革，快速推进城市环境的综合治理和强有力的社会治理，势必要让棚改片区“重焕”新生。

2015年7月起，老城区周围的住户渐渐地发现，红城路片区道路没有原先那么梗塞了，湖水清凉透彻，路旁垃圾不见了，马路商贩也搬进了窗明几净的农贸市场，红城湖片区的路网配套相得益彰。97%以上的片区居民支持环境整治和棚改工作，纷纷主动与政府签订协议，等待搬出旧屋，搬进新家。棚改也没有损坏片区里任何一座年代久远的寺庙或公祠，人们还是可以一如既往地在此地祭祀、祈福。

海口市房屋征收局副局长王辉说：“人居环境改善、城市功能完善，片区自然就有了活力，这促发了一批国内知名地产商来海口投资的意向。”而让房企下定决心留在海口，愿意参与土地竞标的原因，则是海口行政主管部门对自我政务环境的净化。“简化行政审批程序，没有了‘推诿扯皮’，企业投资也安下了心。”曾参与海口地产投资的碧桂园地产有关负责人表示。

环境治理和社会治理助推投资，并带来经济红利。目前，海口市白沙片区、滨海新村二期片区、下洋瓦灶片区等棚户区土地均已具备投放市场条件。或许再过不久，海口还会上演“新的传奇”。

（本报海口8月9日讯）

我省引进国际知名医学专家傅凯创建淋巴瘤诊疗研究中心 用好一名专家 盘活一个学科

关注高层次创新创业人才

■ 本报记者 李磊 通讯员 钟一鸣

近日，我省公布了第四批“海南省高层次创新创业人才”名单，其中一人便是由海南医学院附属医院柔性引进的美国内布拉斯加州大学医学中心医学教授傅凯。我省柔性引才的方式，让这位远在大洋彼岸的淋巴瘤医学专家，最终牵手海南医学院。他的加盟，也促成了海南医学院与国际知名医学院校之间的一系列学术合作。

“我们和傅凯教授认识的时间是在上世纪九十年代末，是在当时国内国际召开的一些学术交流上认识的。”据海南医学院附属医院副院长郝新宝回忆，当时在国际医学界中，傅凯已小有名气，是美国华人医学专

家中的佼佼者，并积极地参加各类学术活动。

1997年，傅凯在美国堪萨斯州大学获得博士学位，同年，进入内布拉斯加州大学医学中心深造，专攻血液病理学。2014年，他受聘出任内布拉斯加州大学医学中心（奥马哈）病理学和微生物学教授，从事血液病理学诊断和淋巴瘤基础研究，并从事医学生和住院医师教学和培训工作。

海南医学院与傅凯之间的合作意愿萌发于2008年。据郝新宝介绍，当年，在天津召开的全国淋巴瘤学术研讨会上，海南医学院参会的教授们见证了由傅凯与天津医科大学附属医院合作的淋巴瘤诊疗研究中心的成立。由于淋巴瘤是医学上一

大分类，一共有60多种不同成因的疾病，诊疗涉及到血液学、病理学、肿瘤学等多个横向跨学科的研究，一直是医学上的难题。傅凯的加入，让天津医科大学附属医院在这一领域迈进了一大步。

能否借鉴天津的模式，在海南也建立一个淋巴瘤诊疗研究中心，由傅凯提供技术支持，来提升海南医学院附属医院的诊疗水平？2010年，海南医学院与傅凯商谈了合作的具体事宜，最终促进了合作。

2011年10月，由傅凯协助创建的美国内布拉斯加州大学—海南医学院淋巴瘤诊疗研究中心成立。该中心由海南医学院附属医院聘请傅凯出任美方主任、海南省临床病理诊断中心首席科学家，通过建立规范化的诊断和治疗手段，致力于恶性淋巴瘤发病机理和防治的研究。而中方团队包括临床和病理两部分，总计60

余人。海南医学院附属医院为傅凯所带领的团队提供1000平方米、45张床位的临床科室及1200平方米的病理学实验室。

如今，傅凯固定每三个月从美国前来海南一次，为海南医学院的师生、附院的医技人员带来国际先进的学术报告，并对重点培养的医生进行一对一的培训。此外，他还会对海南医学院的研究生进行学术指导，和他们进行病例讨论，对一些疑难杂症进行病理会诊。

在傅凯的牵头下，目前，海南医学院及其附属医院已经与美国内布拉斯加州大学展开了全方位合作，其中包括教师交流培训、医院管理培训、医生进修计划、学生交流计划等方面，全面提升了海南医学院的教学科研能力和海医附院的诊疗技术。

（本报海口8月9日讯）

为投资海南扫清“障碍”

◀上接A01版

油气化工、医药、文体产业等我省重点产业实施专题招商、定向招商、驻点招商、网络招商等，累计与省外企业签约项目超过900个，签约金额超过2万亿元。

“这些年来海南民间投资涉足的领域越来越宽广，未来有待进一步发挥民间投资的作用，拓宽投资领域。”中改院院长助理夏峰表示，面对21世纪海上丝绸之路的战略契机，海南应使民营企业在服务贸易中发挥重要作用，吸引更多民营企业参与旅游业、基础设施建设等，“要打破各种体制和政策上的障碍，使社会资本成为教育、医疗、文化、健康等旅游产品供给主力。”

优化服务 构建“亲”“清”政商关系

在2014年的全省两会上，省人大代表邢诒川“晒”出了他制作的“行政审批长征图”。这份长达5页的“长征图”显示，一个投资项目从土地获得到办理房产证，需经过10多个部门审批，30多个环节，盖100多个图章，272个审批日。整个审批流程时限是272个工作日，但是实际所花的时间少则1年，多则3年。

如今，两年多过去了，这一情况有好转吗？“近两年，海南积极简化行政审批，取得了明显成效，不过行政审批改革任务仍然很重。”邢诒川举例说，目前在一些市县办理土地抵押登记、房产抵押登记时，需要跑不同的部门，且办理时间长，“建议统一地点办理登记，同时缩短办理时间。”

省工商联有关负责人介绍，目前海南投资企业反映比较多的问题包括行政审批环节多，各种配套服务跟不上；政策落实不到位；融资难等。在项目落地等方面，一些企业反映项目落地园区难，项目推进缓慢。

“我省需进一步简化行政审批，进一步解决融资难、融资贵，进一步鼓励企业扩大投资，做大做强，进一步营造一视同仁的公平竞争市场环境；抓好项目建设，全程加强服务。”业内人士提出。

就简化行政审批，澄迈进行了一系列尝试。作为澄迈落实我省最大限度简化行政审批改革试点工作中的一项重要举措，去年10月，海南生态软件园企业服务超市正式运行，为企业提供全流程一站式办理服务。自运行以来，截至今年6月，该超市完成企业设立登记394家，企业设立服务最快仅需3个小时，此前一般为5个工作日。

“海南对互联网产业发展非常重视，从服务优化、政策扶持等方面给予企业很大支持，有效促进了企业的发展。”易友会秘书长徐文俊介绍，于去年年底在海南生态软件园成立的易友会，在办公空间、行政审批、产业扶持等方面均得到支持，目前落户园区的易友会企业已超过100家。其中首批29家易友会企业到园区设立时，创业者们从开始填写资料，到拿到营业执照，平均用时不到30分钟。

综合施策 促进特色产业健康发展

海南发展游艇产业优势明显，不过近年来的发展并不尽如人意。目前海南已建设了不少游艇泊位，基础设施比较完善，但因缺乏游艇公共码头、游艇租赁政策等不明确、游艇办证难等问题，在海南真正享受到游艇游玩乐趣的人有限，制约了海南游艇产业的消费需求。海南多家企业曾涉足游艇制造领域，但不少因经营难以为继而停止生产。

“海南有待从政策完善、服务优化等方面促进游艇产业发展，让游艇在海南游得更畅，通过游艇消费市场的不断扩大带动游艇产业投资的增长。”省邮轮游艇协会执行会长谢以楼表示。

一些业内人士提出，面对经济下行压力等，一些领域民间投资存在观望情绪。海南可积极推进供给侧结构性改革，大力推动一些特色新兴产业发展，促进投资增长。

为促进一些传统特色产业的社会投资，业内人士提出，我省可积极鼓励创新创业，加强知识产权的保护；按照“增品种、提品质、创品牌”要求，加快发展农副产品的加工和旅游商品加工业等；大力发展现代物流，降低流通成本等。

（本报海口8月9日讯）



航天游
热度高

烈日当头，挡不住游客的脚步。近期，来自岛内外的游客纷纷来到文昌铜鼓岭景区饱览美景，遥望文昌航天中心。据了解，随着长征七号在文昌航天中心发射成功，以及铜鼓岭生态旅游开发区和“两桥一路”等项目建设的不断深入，目前航天特色旅游、滨海旅游等已初具规模。记者从文昌龙楼镇政府获悉，作为文昌航天中心所在地，截至8月，全镇今年接待游客30万余人次，同比增长约200%。

本报记者 张茂 实习生 吴英艳 摄

聚焦海南发展变化，在多次重大报道中表现出色

海报新浪官方微博粉丝数破200万

本报海口8月9日讯（记者王黎刚）2016年海南省全民健身运动会在省高级体校运动场结束了两天的争夺。今天，共决出男女巧夹槟榔、背“媳妇”，立定跳远、跳绳、足球射门、同舟共济、引体向上、俯卧撑、仰卧起坐、五绳拔河、男女趣味椰子、角斗士等14项冠军。

今年省全民健身运动会分趣味类和擂台类两大项，趣味类项目有五绳拔河、背“媳妇”、巧夹槟榔、趣味椰子等8个项目；擂台类为新增项目，有足球射门、跳绳、俯卧撑、仰卧起坐、引体向上、立定跳远和角斗士共7个项目，都是各市县赛区选拔出来的健身达人。

海南日报官方微博自2013年上线发布以来，依托海南日报报业集

团全媒体矩阵优势，每日发布并推广本省社会新闻，传递正能量，关注国内外重大新闻并及时发布，在多次突发事件中发布及时。重大事件设话题发布，如#关注2016全国两会#、#全国两会海南团#、#2016年博鳌亚洲论坛#。该平台成为网友们获取信息的重要渠道之一，受到广泛关注。

在日常报道中，@海南日报官方微博根据网友的需求，关注海南的发展变化，对社会谣言及时发声，关注失物招领以及寻人等民生诉求。设立#

海南大项目#话题，跟进大项目进展，回应省内外网友对家乡的关切，截至目前该话题阅读量达416万，发布带此话题的微博170条。

#海秀快速路#、#第三号台风#、#海口新闻#、#海南糖精枣#等相关话题的关注度也非常高，糖精枣事件由网友私信投稿提供相关线索，海南日报官微反应及时，记者根据线索寻找真相，该事件还被央视《焦点访谈》报道。

在博文阅读数、转发量、点赞数方面，数据都在持续增长。

目前，海南日报官方微博设立了7个固定栏目，包括早安、晚安、#午后分享#、#下班娱乐#、#深夜发吃#等，收获了一批忠实“铁粉”，#午后分享#话题已累计有5098万阅读量；#下班娱乐#累计有2174.3万阅读量；#深夜发吃#累计阅读量超过29.3亿。

当前，海南日报新浪官方微博与海南日报客户端、海南日报微信公众号一起，已经发展成为海南本土影响力最大的新媒体集群。期待有更多读者和用户关注。

（本报海口8月9日讯）