

29大旅游新项目

优化供给助力海南旅游

H 热点

近日,海南旅游业迎来一大喜人消息:在2016海南(北京)旅游产业专题招商活动上,海南旅游产业在得到集中推介的同时,顺利签下29个旅游项目,协议投资额约761亿元,成为全省12大重点产业中引资最多的产业。一些业内人士表示,大批旅游新项目的落地,将有效助力海南旅游供给侧结构性改革,推动旅游业转型升级发展。

1

市场潜力
吸引旅游项目落地

近日举行的2016海南(北京)旅游产业专题招商活动上,来自广东的投资商与海口市琼山区政府签署合作意向,将着手建设特色风情小镇提升改造项目,对琼山区七个镇进行升级改造,以达到风情小镇的要求。该项目在对道路、旅游设施等进行改造和建设的同时,将依托各镇丰富的旅游、文化资源,推动旅游业等的发展。

“海南旅游业发展潜力无限,特色化旅游产品需求旺盛。”海南盈海建业投资有限公司董事长李泳昌说。非常看好海南旅游发展前景的李泳昌希望参与到特色风情小镇提升改造项目中,为海南旅游业转型升级出力。

在此次招商活动中,来自广东、江苏、北京、河北、上海、福建、山东以及香港等地的投资商纷纷看中海南旅游业商机,与海南签约合作项目,签约企业包括北京华侨城集团、中青旅控股股份有限公司、中国航空器材集团、北京春秋集团、中国免税品集团等。大型企业、投资商与省政府和有关市县共同签下旅游项目29个,其中省政府和中国旅游集团签署战略合作框架协议,其他投资协议28个,协议投资约761亿元。

此次签约的28个协议投资项目涉及海洋旅游、文化旅游、会展旅游、森林生态旅游、专项旅游、康养旅游、购物旅游、特色城镇旅游等领域,分布在全岛10余个市县,包括海口、东方、三亚、儋州、陵水、保亭、万宁、昌江、文昌、澄迈、琼海、五指山等,有望有效推动多地旅游业发展。

本报讯(记者罗霞 实习生石一涵)近日,国家旅游局公布《旅行社条例(修订草案送审稿)》公开征求意见,引起我省业内人士的广泛关注。

被强迫购物30日内
可要求退货退款

“零团费”是旅游市场的一颗毒瘤。《条例》第九十七条规定,无正当、合理理由以低于接待和服务费用招徕、组织、接待旅游者,或诱骗旅游者订立包价旅游合同、参加购物活动或者另行付费旅游项目的旅行社,由



■ 本报记者 罗霞 实习生 石一涵 通讯员 袁绪良 谢琛

2

增加海南旅游产品
有效供给

近年来,海南旅游供给规模不断扩大,旅游产品日益丰富,但大型旅游综合体项目还不多,不能有效满足游客一站式旅游消费需求。此次签约项目中,东方龙福湾旅游文化综合体项目等一批旅游综合项目签约。其中,在东方,中南建设集团将投资80亿元建设龙福湾旅游文化综合体项目等;投资60亿元的陵水生态文化城项目将建设主题乐园、运动竞技、健康度假等项目;保亭神玉文化园旅游区项目投资50亿元,将建设生态雨林、水上木屋、五指山古村落等多种文化主题的精品酒店集群以及休闲项目;投资30亿元的昌江霸王岭生态旅游度假山庄项目将建设集旅游、休闲、度假、养生、医疗等为一体的特色综合性服务项目。

通过招商引资,促进旅游新业态的培育,将积极推动旅游供给侧结构性改革。此次签约项目涉及康养旅游、文化旅游、会展旅游、特色城镇旅游等多方面,将有效推动海南旅游新业态发展。由北京企业投资40亿元建设的三亚市海棠湾国际文化旅游产业项目,将建设百年渔村风情小镇等;文昌铺前老街改造项目将改造胜利骑楼老街,打造餐饮、休闲、娱乐、观光长廊,提升老街旅游休闲品质;三亚航空小镇合作项目将建设通用航空机场和水上及海上机场,开展通用飞机、直升机、水上飞机运营、服务和旅游。

此外,在旅游购物方面,旅游目的地免税购物中心项目将得到建设;在主题公园建设方面,海口海秀主题公园等项目将落地建设。

3

服务投资
推动产业转型升级

正在建设国际旅游岛的海南,旅游业发展至关重要。省旅游委有关负责人表示,海南高度重视旅游招商工作,并注重做好项目服务工作,将力促签约项目尽快落地建设、尽早建成,从而推动海南旅游业转型升级。

据介绍,为做好此次在北京的旅游招商工作,省旅游委成立了旅游产业专题招商活动工作组,全力加大招商力度;省旅游委主要领导先后赴北京,与北京市旅游委、港中旅集团、中铁建电气化局集团有限公司等单位负责人进行沟通等。

省旅游委有关负责人表示,为了加速推动旅游产业供给侧结构性改革,今后海南将加大高端旅游产品等的招商力度。按照游客消费偏好,在海口、三亚、儋州、琼海、万宁等主要旅游城市建设“不夜城”、打造夜游产品;推动博鳌乐城医疗旅游区等一批医疗养生基地建设;挖掘高端商务旅游潜力,做大做强会展旅游;加大婚纱摄影、婚礼目的地、蜜月旅游等婚庆旅游产品供给,突出高端化、定制化特色,做足“浪漫经济”文章;

丰富低空飞行旅游的产品形态,开发空中婚礼游、热带海岛休闲游、海岸线观光游、火山口和原始森林探秘游、伞降和滑翔极限运动游、低空飞行表演游等低空旅游产品;提升高尔夫旅游、森林探奇旅游、游艇海钓旅游、游艇观光旅游等特色旅游项目品质等。海南还将以游客体验为标准和依据,扩大旅游设施和服务供给,加快旅游基础设施建设,提升旅游服务信息化水平,扩大旅游投资融资供给等。

28个协议投资项目
投资约761亿元

海洋旅游项目2个,协议投资51.6亿元

其中:三亚市华侨城合作项目(投资50亿元)



文体旅游项目7个,协议投资331.2亿元

其中:海口市玉禾田总部基地及美丽中国研究院项目(投资100亿元)

东方市五馆一院及龙福湾旅游文化综合体项目(投资80亿元)

陵水生态文化城项目(一期)(投资60亿元)

三亚市海棠湾国际文化旅游产业项目(投资40亿元)

万宁市槟榔城园区文化旅游项目(投资33亿元)



会展旅游3个,协议投资142亿元

其中:儋州市中国南海花岛运营管理项目(投资100亿元)



澄迈莎维尔酒店项目(建设五星级酒店、亚洲会议中心等)



森林生态旅游4个,协议投资85.5亿元

其中:保亭神玉文化园旅游区项目(投资50亿元)



昌江霸王岭生态旅游度假山庄项目(投资30亿元)



专项旅游3个,协议投资41亿元

其中:三亚市“航空小镇”合作项目(投资30亿元)



康养旅游3个,协议投资12.5亿元

其中:海口市国际和平橄榄枝项目(发展农业观光和乡村旅游度假,建设健康养生基地等)



购物旅游1个,协议投资20亿元

旅游目的地免税购物中心项目(投资20亿元,建设海口免税购物中心、博鳌免税中心和其他市县免税中心)



特色城镇旅游5个,协议投资77亿元

其中:文昌市铺前老街改造项目(投资20亿元)



制图/许芳

《旅行社条例(修订草案送审稿)》公开征求意见
强迫购物最高罚三十万元

旅游主管部门责令改正,没收违法所得,责令停业整顿,并处三万元以上三十万元以下罚款;违法所得三十万元以上的,并处违法所得一倍以上五倍以下罚款;情节严重的,并取消出境旅游业务许可、边境旅游业务许可,或者吊销旅行社业务经营许可证;对直接负责的主管人员和其他直接责任人员,没收违法所得,处二千元以上二万元以下罚款,并暂扣或者吊销导游证。

针对“黑导游”强迫购物和另行付费旅游的行为,《条例》明确规定,旅行社指定具体购物场所或者安排另行付费旅游项目的,应在包价旅游合同中载明,与旅游者协商一致,并向旅游者

出准确、详细说明,由旅游者签字确认。《条例》加重了对强迫购物等一些行为的处罚力度,将有效促进旅游业健康发展,不过存在如何界定低价团等问题。郭炬提出,不少旅行社之所以出现零负团费,主要靠购物等来补贴,需要通过打击假货等,从根源上杜绝低价团的出现。“针对零负团费和强迫购物问题,仅靠旅游部门尚显不够,还需工商等部门携手加大对假货的查处力度等。”郭炬说。

游客不文明行为
将被记录在案

近年来,国人的旅游不文明行为

屡次引发舆论关注。我省业内人士表示,针对游客的不文明行为,此前国家旅游局陆续公布了多批不文明游客的“黑名单”,而《条例》对他们的惩戒措施得到了进一步的细化。

《条例》第九十一条规定,旅游者在旅游活动中存在违法行为或者严重不文明行为的,旅游主管部门可以将旅游者的相关信息纳入不文明行为记录,向社会公布,并向公安、海关、检验检疫、边检、交通、金融等部门和机构、行业组织及有关经营者通报。有关部门和机构、行业组织、经营者可以根据职责权限在征信系统中记录,以及采取在一定期限内限制出境旅游、边境旅游、参加团队旅游、乘坐航班等惩戒措施。

H 旅讯

奥运会让里约变住宿最贵城市
酒店均价超纽约巴黎

据参考消息网报道,有关巴西举办奥运会在安全和硬件设施上的质疑并没有对商业造成影响,预计奥运会将在经济上为里约带来利好。

据西班牙《阿贝赛报》报道,里约现在是世界上最贵的城市。从世界各地慕名而来的游客对这里的物价之高深感意外,奥运会的举办和大批游客的涌入使得这座城市的交通、住宿、餐饮、服务等领域的物价飙升。

根据巴西旅游部的预计,里约本周将迎来近140万游客,平均每个人的花费将在950欧元左右(约合7000元人民币)。

在住宿方面,里约打破了纪录,超过了纽约和巴黎成为全世界酒店每晚均价最高的城市。专家称本月里约酒店住宿的均价在每晚420欧元(约合3100元人民币)。

面对这样的高价,成千上万的游客选择在安全的棚户区住宿。通常都是城市周边贫困地区百姓的家中,每晚的花费在50欧元左右(约合370元人民币)。

报道称,日常生活中的方方面面几乎都受到了涨价的影响。一杯凯匹林纳鸡尾酒要价15欧元(约合110元人民币)、各种冷饮至少要花6欧元(约合44元人民币)、超市里一公斤冰块卖15欧元(约合110元人民币)、一瓶水4欧元(约合30元人民币)、一个三明治要20欧元(约合148元人民币)。

中国上半年出境游客5903万人次
苏州人最舍得花钱

据央广网消息,最近,中国旅游研究院、携程旅行网发布《消费升级、赢得尊重 2016上半年中国出境旅游者报告》。报告显示,虽然上半年中国出境游的增长速度放缓,但量变在向质变转化,中国旅游者进入了“消费升级”的阶段:当城市的中高收入阶层在国内的生活质量提升之后,他们希望去全世界感受“更好的”服务,为个人与家庭获得“幸福感”。

报告显示,上半年中国公民出境旅游人数达5903万人次。在线旅游网站和手机移动客户端成为中国游客查询、预订的重要渠道。女性主导出境旅游的时代来临,上半年出境游客中58%是女性,比男性高16个百分点。年轻人成为出境游主力,6成出境游客年龄在40岁以下。上海、北京、广州、深圳依然是中国最大的出境口岸,但“新一线”城市为出境旅游市场贡献了最大的新客群,他们的消费能力已经比肩一线城市。2016年出境旅游人数增长速度最快的城市分别为长沙、深圳、重庆、成都,长沙等城市在线出境游客人数增长100%。江苏苏州以6125元位居出境游消费最高的出发城市,其次是浙江温州。“消费升级”是今年上半年出境游的主旋律。中国游客的旅游方式从走马观花的踩点式逐渐转化为深度游,数据显示,游客在每个目的地的停留时间为2.3天,比去年同期提升0.4天。

胆大游客赴
阿富汗找体验

据中国旅游新闻网消息,阿富汗是武装组织塔利班的根据地,袭击每日都在发生,大批平民为逃避战火而离开家园,但也有游客甘冒被绑架或遇炸弹袭击的风险,选择到阿富汗旅游,“战争旅游业”由此兴起。

阿富汗8月4日发生美国及欧洲游客遭塔利班袭击事件,引发外界关注当地的旅游安全。事实上,阿富汗不少名胜古迹受战火威胁,但中部古城巴米扬、拥有蓝色清真寺的北部城市马扎里沙里夫,或以积雪山峰及宝石闻名的潘杰希尔峡谷,均是相对和平的地区。

曾从事投资银行业务的46岁美国人米顿6月到访阿富汗,也曾到过索马里旅游。他认为到冲突地区或非传统旅游景点游览,收获远比到一般国家丰富,可体会到鲜为人知的生活及文化。他强调,只要有详细的计划便可大大减少风险。

36岁的爱尔兰背包客布莱尔则指出,他最难忘的是在阿富汗北部萨曼甘省佛寺附近与当地小朋友踢足球,以及在马扎里沙里夫喝茶及吸烟,他表示,他愿意为这些经验冒险。(李辑)

扫
一
扫
了解
更多
旅游
资讯



查找公共账号“海南日报旅游周刊”
或者搜索微信号“hnrlyzk123”

即订阅旅游周刊微信公众号了解更多旅游资讯