

H 读+关注

网友爆料海南部分保障房变“闹心房”

住建部门回应：拒不整改项目将吊销证照

■ 海报集团全媒体中心
记者黄丹 刘麦

网友爆料：保障房成“闹心房”

6月底，网友“闹心的业主”称：“合同写的交房日期是2014年12月30日，几年过去了，房子一栋一栋立起来了，配套一直没建起来，定安富民小区至今未通水通电，保障房建成了闹心房！”

“澄迈卫生系统保障房富华小区本应2014年交房，到现在逾期三年了。”7月20日，一位网友反映，富华小区工期一拖再拖，业主多次反映，却没有结果。

“我们所居住的保障性住房小区，从动工至今已经5年时间，部分住房已入住，但小区内没有任何的消防及安保措施，我们真的很担心，住这样的保障房安全一点也没‘保障’。”日前，家住儋州市那大镇建设路6号的儋州第一建筑工程公司小区住户通过南海网客户端“找领导”栏目投诉称，自己所住的小区只有两栋18层高的住宅楼，既没有大门，也没有门牌标识、监控，连基本的消防设施都不见踪影。一楼的外墙没有涂料，混凝土与一些钢筋就直接裸露在外。网友称，这个尚未建成的小区已经有

截至2016年6月底，海南全省累计开工建设城镇保障性安居工程50.82万套，建成36.98万套，分配入住35.21万套，共解决120万余名群众的住房困难问题。不过，海南的保障房比例在全国虽名列前茅，但在工程质量、业主入住方面仍存在不少需要改进的地方，如逾期交房、篡改设计图、配套设施不齐，房屋质量有问题等。近段时间以来，南海网“问政海南·找领导”栏目也收到不少网友有关各市县保障房问题频出的投诉，记者为网友跑腿帮办，曝光的问题引起相关部门的高度重视，不少问题已得到回应与整改。

150余户居民在此安了家。

记者探访：保障房存四大方面问题

针对网友爆料，记者在多地进行了实地采访，发现网友反映的我省保障房问题主要集中在未如期交房、房屋质量存问题、违规篡改设计图、配套设施不齐等四个方面。

如定安富民小区就是因为各种原因修改设计耽误工期，以至于逾期2年还未交房，项目方为平复业主情绪，让业主领了钥匙，但由于没通水通电，业主至今无法装修入住。问题曝光后，定安的保障房问题引起了定安县委、县政府的高度重视，定安县委书记陈军、县长刘蔚第一时间作出批示，要求有关部门调查核实并作出处理意见。海南省住建厅一行也对该项目建设情况进行专项督查。保亭金垦小区、杏林小区等项目也都因建设缓慢等问题被吐槽。

而儋州一建小区，在项目未竣工验收、无任何消防及安保的

情况下仓促交房，导致各种管理乱象及带来诸多安全隐患。对此，省住建厅于7月20日组织检查组进行了专项检查，针对该小区存在未按规划建设，公共部位安全防护高度不够，消防、防雷设施不到位等问题，提出限期1个月整改要求。

临高县教育小区的业主们住进小区不到一年，就发现每逢雨天，房屋渗水现象十分严重，此外，有的业主家里甚至出现了墙体大面积裂开和脱落的现象。

与此同时，中央审计署也于日前公告2015年保障性安居工程的审计结果，指出海南琼中等3个市县存在项目配套基础设施建设滞后，已竣工建成一年以上的多套保障性住房不能交付使用。

部门回应：跟踪落实整改，不整改可吊销证照

针对媒体曝光的保障房问题，省住建厅厅长丁式江表示，住

建厅将指导各属地管理局如何监督落实建设、施工、监理、检测等六大主体责任，并将加大巡查力度，派专家到各市县了解保障性住房的建设情况，并查清问题摸清责任，举一反三解决问题。针对保障房违规交房的行为，丁式江表示：“按规定，房子通过竣工验收之前是不能入住的。若建设单位违规交房，让业主入住，按规定应对其处以工程造价的2%至4%的罚款。”

对于延期交房的问题，丁式江认为，多种原因可造成延期交房，如工程方面的问题，或是基础设施、公共服务配套不完善导致业主无法安心入住。丁式江表示，如发现存在延期交房的情况，会督促市县采取措施加快工程进度。如配套不完善，就尽快完善基础设施和公共服务。若发现工程质量问题，将厘清责任，并尽量弥补。如果不是结构性问题，那就尽快维修。

日前，省住建厅启动全省保障性住房质量专项整治，将对包

括廉租房、公租房、经济适用房、限价商品房、棚户区改造等在内的保障性住房进行专项检查。根据整治方案的相关规定，省住建厅将严格追究整改拖沓不力的单位或个人失职渎职的责任，情节严重的还将移交纪检监察部门进行处理。对主体责任不落实、整改缓慢或拒不整改的项目和企业会加大处罚曝光力度，并给予通报批评，严重的依法暂扣或吊销相关证照。同时加强联动，依照有关规定在招投标、资质管理等方面给予限制，将处罚真正落到实处。

(本报海口8月11日讯)

部分网友留言：

网友“哈哈”留言：海口市海德路海织小区重建迟迟未有进展。

网友“王刚”留言：杏林小区保障房已建好却一直没交房，基层医务人员何时能有一个安心的家？

网友“陈”留言：澄迈富华小区合同违约已三年，变成了群众的“闹心房”。

网友“邱忠”留言：永秀花园何时才能通公交车，方便居民出行？

网友“刘碧”留言：高登西路贯通工程安置房开工至今三年了，群众还不知道何时才能入住？

- 1 海口直供直销降菜价 热！
2 情侣为恋情偷车获刑 热！
3 海口土地价值回温 热！
4 坡博村道客村将棚改 热！
5 公庙花梨鸾轿被盗 热！
6 黄丽珠出征里约 热！
7 琼海贫困女生学费被骗 热！
8 文昌码头“古惑仔” 热！

H 微观微博

@海南日报

@海南日报：【外籍男子违章拒绝配合执法涉嫌阻碍公务被拘10天】8月7日22时20分许，海口交警龙华大队三中队协警队员在秀英炮台门前对一辆违停机动车拍照取证时，一名外籍中年男子突然窜出，对协警队员进行辱骂和推搡。经查，涉案男子叫恩里科·扎努蒂尼（音译），48岁，瑞士籍，其被处以行政拘留10日的处罚。

@海南日报

@海南日报：【美！文昌有个童话城堡】高空鸟瞰文昌潭牛镇天赐村村口公园田园风光，宛如童话故事里的小城堡。据了解，文昌潭牛镇天赐村作为被列入创建省级美丽乡村项目的乡村。目前，天赐村已成为游客周末休闲度假的景点。



@中国青年报：【90后这一代为何一言不合就辞职】调查显示，90后就业者中，超一半的应届毕业生第一份工作做不满一年。以下是五位一年内跳过槽的年轻人的辞职理由——公司：创意无限好，执行火葬场；上司：总监是个SB；自我：探索职业方向；规则：国企升职无希望；文化：老板连情怀都不和你谈。

刘凡静/辑

H 朋友圈

<海南日报... 详情

日报妹

海口禁烟、控烟动真格了！这不，8月9日至10日，龙华区城管在海口火车东站和汽车南站开展控烟专项整治行动，处罚16宗，共罚款800元，这是龙华区首例受到处罚的个人。此外，8月3日，海口琼山区城管局开展针对吸烟网吧的专项整治行动。行动中，执法人员对存在严重违法吸烟行为的金花缘网吧进行顶格处罚，开出9999元的罚单。



superman: 大力支持，绝对支持，拒绝二手烟。

好好爱自己：应该罚，小惩大戒，让烟民们少吸烟也为自己身体着想嘛。

没有想好：罚得好！海口禁烟、控烟动真格了！

土申85：控烟处罚基本上形同虚设了，海口很多网吧、写字楼吸烟人随处可见，目前的处罚根本没威吓力。

东方不败：海口控烟禁烟应该控禁疏导结合，不仅要加大处罚力度，提高处罚额度，还应该加大禁烟宣传，引导烟民实现自我禁烟。

李国栋/辑



猜：这只巨鸟在哪歇息？

身穿一袭绿衣，酷似一只巨鸟在田间歇息。本期请大家猜猜这只巨鸟是在哪里休息？

日报妹友情提醒：海南某乡村，白鹭喜欢栖息的某乡村，日报妹只能帮你到这里啦！

参与方式：扫码评论留言，最先答对的10名“报米花”即可获奖。

海南日报记者 张茂 摄

H 福利贴



H 读+看点

奥运如火如荼，段子早已翻了天

网民视角里的另类奥运风云

■ 本报记者 王培琳

不少朋友吐槽，奥运会不像以前那么火爆了，关注度急剧下降，有的还说年轻人更关注娱乐圈，说这话的人你们也是够了。你可知，不同次元的人关注的焦点也完全不一样？金牌固然重要，但已经不是唯一的焦点了，比如宁泽涛的帅气胸肌就迷倒了一群妹子，傅园慧的搞笑精神就颠覆了整个运动员形象，比如张继科的凌波微步……只能说，为了博取网友的关注，运动员们已经开挂了。让我们一起来看看娱乐化时代网民视角里的奥运风云吧！

“网白”火了“西红柿炒蛋”

“中国队的西红柿炒蛋看上去还行，毕竟中国人大多数学会的第一个菜就是西红柿炒蛋，中国人的国民菜！”福原爱已经通过了东北话十级测试，而她的男友是中华台北选手江宏杰，好奇以后如果他们有孩子说话是东北腔呢还是台普口音呢？

里约奥运会开幕式上，蛰伏了4年的段子手们蠢蠢欲动，但是没想到，竟然输给了“自带弹幕的解说员”白岩松……开幕式央视13套的电视解说首先让网民耳目一新，颠覆以往的字正腔圆、铿锵有力，“段子”、“八卦”成了解说的主旋律，著名主持人白岩松，用一本正经的语气诠释了什么叫真正的“国家级的段子手”，他也被网友诩为“最会说段子的主持人”。

与《新闻1+1》栏目的老搭档欧阳夏丹连线时，白岩松被调侃一夜成了“网红”。他自称应该叫“网白”，“我争取在这半个月里，多给大家创造一点段子。”白岩松还表示：“奥运本该快乐不是吗？不为讲段子而讲段子，段子来源于心态。”

“洪荒之力”成最吸睛力量

一周前，没有多少人知道傅园慧是谁。一周后，“洪荒之力”少女傅园慧因为赛后接受采访的短短几分钟的视频，而一夜红遍全国，成为新晋网红，人称“游泳界的一股泥石流”，中国游泳军团的本色出演段子手。

里约奥运会上女子100米仰泳半决赛，傅园慧以58秒95排名半决赛第三，成功晋级决赛，在接受记者采访时，本色流露的语言配上丰富多变

的表情，傅园慧成为泳坛行走的表情包，也以洪荒之力萌化众人，微博粉丝人数一夜暴涨100万。

傅园慧为什么这么火？因为她说了人话，而更重要的是她说的“网话”，在采访的时候冒出了诸如“洪荒之力”、“鬼知道我经历了什么”、“对决没有期待，现在已经很满意了”之类的话。“段子界游得最快的，游泳界段子讲得最好的”傅园慧走上奥运赛场之后，大家真的被打动了：原来开心的比赛也是如此重要！

无敌是什么样的寂寞

中国的乒乓球究竟有多强？据说是张继科比赛前十几分钟还在睡，观众们挺急的，随后，“#张继科你醒醒啊#”的话题成了微博热门，感觉13亿人都想立刻冲到里约叫醒他……睡醒了的张继科，再打乒乓球的身影你是无法捕捉到清晰镜头的，因为太！快！了！

宁泽涛没有奖牌却有强大“太太团”

在浑身腱子肉发达的体育界人士里，宁泽涛此类标致的帅哥，浑身充满了力量感的行走的荷尔蒙，不但收获了本国粉丝的尖叫，更让世界的迷妹为之疯狂。

超高颜值，8块腹肌配上人鱼腰线，偶像的外表下却是超强的实力派……宁泽涛只有23岁，依然处于游泳运动员的黄金年龄，但是在里约奥运会至今还未取得奖牌。而对此，迷妹们并不在意，丝毫不妨碍继续舔屏。

古老东方的神秘武器

美国游泳名将菲尔普斯比赛时，身上的红色印记格外吸引眼球。美国民众对他启用的“秘密武器”留下的红色印记感兴趣极了。美国媒体都在报道：许多美国运动员身上多了一些神秘的东方黑色印记……其实，拔火罐走红之前，另一项中国神器——蚊帐就已经成为新晋“网红”风靡奥运。

奥运会开始前，极易通过蚊子传播的寨卡病毒就在南美地区肆虐的轰轰烈烈，所以各国运动员都准备了防蚊神器，香薰、驱蚊环……可是这一切都敌不过中国队的驱蚊神器——蚊帐，这甚至被网友们笑称为“来自古老东方的神秘武器”。