

消解公众疑虑贵在政府“现身说法”

海南观察

袁锋

南海网9月13日报道,继三亚市委大院向移动通信基站开放建设之后,近日,位于三亚市政府办公大院内的基站也顺利建成。三亚市委、市政府带头在办公区内建设基站,用实际行动消除公众疑虑。

如今,移动通信已经进入4G时代,海南计划今年建成城市全光网,4G信号覆盖率将达到99%,电信企业正在加快推进4G网络覆盖。人们在

享受移动通信发展带来的便利之余,对基站电磁辐射问题的关注度也日渐升温,有个别人群对基站建设产生抵触情绪,一边抱怨着基站不建信号不好,一边又抵制在自己的小区建设基站发射塔。其实,基站周围的辐射数值远远低于国家标准,而且很多人不了解的是,由于手机的发射功率动态调整,基站密度越合理,人们受到的电磁辐射强度就越低。应该说,对于基站辐射影响健康的担忧是没有依据的。

不过,部分人群的疑虑一时难以消除,并且产生了“基站建在哪建都可以,只要别建在我家附近”这样的“邻

避效应”,阻碍着移动通信提质升级的脚步。面对这样的纠结,党政机关现身说法是非常有效又具备说服力的对策。今年,省委、省政府办公区域陆续建设了通信基站示范站点,随着近日三亚市政府办公大院内基站建成,海口、三亚党政机关内基站建设也已完成,不仅改善了办公区域通信信号质量,还满足了周边群众通信需求,成为党政部门以身作则、率先垂范破解类似难题的良好范例,必将为社会各界起到消除疑虑、带头示范作用。

当下社会转型期内,民众维权意识增强,对于涉及切身利益的大事小情,不时会存在些许疑惑和顾虑,有

可能随之而来的是“邻避效应”等种种非理性甚至过激行为。对这些民众,应当给予他们解开“心结”的空间。行胜于言,如果有关部门只是空口重复说某个项目是无害的、某个工程没有污染,只怕唾沫耗干百姓也听不进去。群众反感的,就是当官的光说不练,如果党政部门不能以身作则,现身说法,就很难产生强大的说服力和公信力。在这一点上,其他城市管理者也以行动做出了努力:上海市委、市政府在2009年即率先开放办公大楼楼顶建设移动通信基站;湖北石首市分管通信的一名副市长,自家住宅楼顶就安装有4G基站,妻子怀孕

后,母子平安健康,都收到了不错的示范效应和社会效果。

在加快转变政府职能、建设法治政府和服务型政府的背景下,消解公众疑虑、回应公众诉求都需要具备柔性方式、科学证据、法治框架的新理念、新思维。在处理类似难题时,我省党政机关带头建设基站的思路值得借鉴,那就是,没有简单援引权威检测结果强求民意,没有草率动用行政指令强制执行,而是以身作则,顺势而为,消除公众的疑虑和戒备,以实事求是的态度赢得公众的理解和支持,最终在双方的良性互动中推动社会发展。

房贷谣言事件呼唤权威发布

锐评

汤计

日前,上海警方通报,7人涉嫌编造传播“上海9月起施行购房信贷新政”谣言被刑事拘留。消息一经公布,火爆异常的上海楼市和离婚潮迅速降温。

谣言给上海楼市造成巨大震动,扰乱了购房者的心里预期,制造出恐慌式离婚这样滑稽的社会现象。而造谣者之目的,竟是为了提升个人房产销售业绩。这种为了一己之私、严重破坏社会安定的行为,不仅造成了上海房产市场的不稳定,而且给社会和谐稳定带来严重影响。

谣言止于智者,何为智?是真相大白于天下。尽管8月29日,上海住建委紧急辟谣,明确表示“没有研究过此类政策”。但应急信息发布仍未能阻止前往离婚登记处的人群。上海房贷谣言造成的负面影响,需要政府相关部门等深刻反思。这至少说明政府部门日常工作力度缺乏,向群众开展日常宣传工作还不够接地气,应急处置能力尚需完善提升。就此次

事件,面对异常的楼市和离婚潮现象,相关政府部门应该第一时间站出来发布权威信息;如果发布信息后,谣言还在发酵,那就继续辟谣、反复发布,直至战胜谣言。

同时,相关部门对房产中介行业的日常监管亟须加强。有分析指出,从谣言的内容以及传播方式来看,这次上海房贷的谣言应是经过了精心策划,对目标人群、市场情绪的把握非常精准。

中国的房地产市场监管难,究其原因,房地产与中介行业缺乏自律,政府监管乏力,是两大要点。对此,一方面,房地产中介公司要增强行业自律,不断提升服务水平,提供更多更优质的服务,以实际行动推动房产中介行业健康发展。另一方面,有关部门应出台有针对性的惩戒规定,建立房产中介“黑名单”制度,记录中介机构不良行为。涉嫌违法犯罪的,公安机关要第一时间亮出法律利剑。

互联网信息时代,人人都是信息的发布者,但信息良莠不齐,鱼龙混杂。如何加强信息的监管,需要相关企业和政府部门思考,拿出解决办法和措施,从源头上制止谣言的传播。

时事图说



扒去“四风”隐身衣

新华社记者 在辽宁、江苏等地调查发现,当前,整治节日“四风”问题成效明显。但与此同时,在一些地方隐形“四风”依然存在,送礼、请客方式更加隐蔽,甚至用短信、电话传“暗号”;蟹庄等农家乐可开办公用品、会议发票。

两节将至,披上了各种“马甲”的“四风”问题也暗流涌动。整治“四风”必须自上而下常抓不懈,形成长效机制,在规范权力运行、建立新型政商关系及完

善监督制度等方面综合发力,刹住送礼歪风。在考虑运用技术手段来监督的同时,可以加强人大代表监督、群众监督、媒体监督等,使各类变形的腐败无处遁形。这正是:

电话短信传暗号,
“四风”披上隐身衣。
权力晒在阳光下,
层层监督刹歪风。

(文/袁锋 图/朱慧卿)

专题

绿动五指山 荟萃于蓉城

2016年海南五指山市城市形象暨旅游房地产展示会走进成都

“绿动五指山,养生翡翠城”2016年海南五指山市城市形象暨旅游房地产展示会9月12日在成都举行。与刚刚结束不久的北京站不同的是,此次成都之行,更加强化了地缘因素,将展会地址选择在全球最大单体建筑——成都新世纪环球中心,地标性建筑更加增强了此次活动的影响力。此次参展的20余家房地产企业齐聚蓉城,为成都市民送上一份来自五指山的旅游与地产饕餮盛宴。

住海南“绿肺” 颐养身心

据悉,在此次参展的20余家房地产企业中,多数为本地企业,部分是北京、杭州、成都等地的开发商。“第一次参加展示会,很激动,能在成都地标性建筑展示我们的房产项目,我觉得很开心。很期待源源不断的成都人民前来看房,选择五指山绝对不会错,相信他们可以住得更舒心。”一位参展企业负责人告诉记者。

活动开幕仪式上,五指山市副市长周栋梁在接受媒体采访时表示,选择在成都举办今年第二站推介会,是因为成都是我国西南地区的中心城市,相对于北京而言没有那么严重的雾霾,五指山优质的生



态环境可以满足成都市民冬季避寒,夏季避暑的要求。在活动现场,慕名而来的成都市民兴致勃勃地向参展企业了解楼盘信息。“在五指山买房子不仅仅买的是房和户型,更重要的是买生态。所以我还是希望当地政府可以保护好这块福地,不要过度开发,留下遗憾。”一位参展市民告诉记者。

听闻市民有这样的担忧,五指山

市住房保障与房产管理局相关负责人向该市民解释道:“从2015年开始,五指山市委、市政府已经开始控制五指山市的房地产规划用地,并且海南省政府为了保护五指山生态环境,对于涉及五指山的规划用地把控十分严格,目的就是为了保护这一片绿地。”听完介绍,该市民很放心,“看来以后这里的房价可能会涨,这么个好地方,楼盘数量有限,我回家和家

里人商量一下,得尽早下手啊。”

黎苗特色旅游产品进蓉城

此次成都站的推介会,旅游产品和黎苗文化更受成都市民喜欢,除了五指山漂流、牙胡梯田、雨林瀑布群等知名景点以外,五指山市还将五指山的部分特产带到了成都。在互动表演环节和现场的部分站台,成都市民还有机会

领取到精美的五指山水满茶。“野者上,园者次。”这是陆羽《茶经》中对绿茶的评价,水满茶长年生长在素有“海南屋脊”之称的五指山一带,这里经常云雾缭绕,水满茶得天地之精华,醇郁甘甜,且有防感冒,止腹泻,健胃醒神之效。水满,在黎语里是古老、至高无上之意,水满茶曾经是海南绿茶中至高无上的贡品茶。

在展会现场,滚动播放的五指山特色美食与黎苗文化引得众多成都市民驻足观看。“五条腿的猪”“会冲浪的鱼”“不回家的牛”以及“会上树的鸡”……地处海南中部的五指山,良好的生态环境,宜人的气候条件,孕育出丰富多样的原生态食材。五指山市旅游商务局相关负责人表示,五指山物产丰富,食材天然无污染,是真正的绿色食品。五指山的饮食就像五指山的旅程一样,充满山野情趣。此外,视频中苗族的发绣、黎族的织锦都是五指山独具地方特色和民俗的代表作,还有黎族“三月三”节日已经成为黎苗同胞弘扬优秀传统文化、增进友谊,促进民族地区发展的盛会载体。

“有时间一定要去五指山走走看看,体会一下不一样的黎苗文化氛围,看看视频我就觉得很有吸引力了。”一位成都市民告诉记者。

(磊磊)

住在五指山 游在森林中

置身五指山,融入其淳朴的岁月中去,品味悠闲恬静的生活,去体味温情坦诚的包容,去品味忽然天成的生命原色。此次2016年海南五指山市(成都)城市形象暨旅游房地产展示会的举办,也为蓉城市民带来了丰富多彩的旅游特色产品,其中,部分参展的房地产商还趁机推出了购房游等活动。

本次展会吸引了众多成都市民的眼球,极具民族特色的展会布置风格,再加上全球最大单体建筑——成都新世纪环球中心的极佳位置,前来展会的市民络绎不绝。记者在展会现场从五指山市旅游商务局工作人员处获悉,此次成都的展会,在会场布置上也给旅游宣传留下了一个有利的位置。

据悉,此次展示会,现场的工作人员向前来咨询旅游信息的成都市民介绍了五指山优越的生态环境,147万亩的森林植被,五指山全境植被覆盖率达到了86.44%,年日均气温约为22摄氏度,最重要的就是空气中负氧离子含量最高时可达50000个/平方厘米。“冬季的五指山最美了,枫叶染红了四周的山坡,相信一定会吸引大批游客,希望有时间的成都市民一定要来看看。”据介绍,不仅仅是枫叶林,牙胡梯田四季景色各异,黎族风情的村落,都是观光休闲、净化心灵、品味乡土气息的好去处。

此外,在展会现场,记者还看到部分房地产商打出了购房游的广告。“三天两晚看房团,双飞游海南,只要是缴纳了定金的市民,报名参加三天两晚看房团,我们包机票和食宿,包吃包住包玩。没有成交的,我们只会从定金里面扣除往返机票,其他免费。”一楼盘工作人员告诉记者。

(磊磊)



展会现场的黎族歌舞引来蓉城市民关注。

磊磊 摄