

关注陵水年轻人创新创业故事

根植于内心那份乡愁,越来越多陵水外出年轻人选择回乡创业 激情+创意描绘乡村新图景

■ 见习记者 许世立
通讯员 陈思国

“望得见山、看得见水、记得住乡愁。”指引着中国城乡建设的方向,也让更多人把目光聚集到了农村。今年5月,位于陵水黎族自治县椰林镇青山村的乡村童年农庄正式开业,农庄主人杨世海用两个字总结创业的初衷——“乡愁”。根植于内心的家乡情怀,让杨世海放弃了高薪,回到农村寻找梦想。

如今,陵水凭借着独特的资源优势、优越的政策环境以及当地村民渴望致富的心愿,正吸引着越来越多外出的年轻人,回到陵水创业,回到那个能让人记起“乡愁”的地方。

回归农村寻找商机

1976年,杨世海出生于陵水桃万。大学毕业后,他从事过教师、翻译、酒店管理等工作。“我是从农村走出来的,对农村有着深厚的情感。”2015年,他辞去了高达25万年薪的总经理职务,回到农村寻找最初的梦想。

“墙,推倒了就是门。”在乡村童年农庄,处处能见到这样有趣而富有哲学意味的招牌。每天,来农庄休闲的游客络绎不绝。让杨世海引以为傲的,“并非只是经营一个能够盈利的农庄”,而是通过开发乡村游引领土地增值、促进农民增收。

杨世海告诉记者,乡村童年农庄已为青山村提供21个就业岗位,12户农户直接参与农庄的农产品配送。即将启动的二期工程,将至少新增就业岗位30个,受益农户数量将达到35户以上,受益面将覆盖青山

村三分之一以上农户。

农产品“触网”升级

“陵水的创业队伍,已经从‘散兵游勇’发展到‘团队作战’。”在陵水电子商务协会会长、蛋家人互联网公司董事长梁振阳看来,这一切,与陵水对“互联网+”的

重视不无关系。

作为地道的蛋家人,梁振阳一直默默关注着陵水的发展。2015年,梁振阳得知陵水对互联网产业的布局和对互联网销售人才的渴望,萌发了回乡创业的念头。彼时,他已是国内知名数码企业的CEO,年薪百万。

从CEO到农民,梁振阳的创业之路令许多人不解,可在他看来,现

在才是最好的时机。“我想把多年积累的资金、技术和经验带回家乡。”从田间地头学经验,积极与政府对接,和物流公司洽谈合作。半年时间,梁振阳带领团队将家乡的海产品干货、陵水圣女果、陵水树上熟贵妃芒、小台农芒果、金煌芒果、陵水妃子笑荔枝、黑金刚莲雾等特色农产品卖到了全国各地,半年销售额突破400万

元,成为陵水“互联网+农业”营销模式的成功典范。在梁振阳的影响下,陵水电子商务协会会员单位发展到300多家,企业超过50家,培训大学生和社会青年200多名。

如何使农产品提质增值?如何创新营销模式?回到农村的这些年轻人,正在寻找答案。

(本报椰林9月18日电)



9月14日,海南陵水特产网线下体验店,陵水电子商务协会会长梁振阳在展示他基地种植出的榴莲蜜。

本报记者 武威 通讯员 陈思国 摄

引进新品种 创新产销模式

周星颖:用“美丽事业”建设美丽家乡

■ 见习记者 许世立
通讯员 陈思国

走进陵水黎族自治县提蒙乡大坡营村,阵阵清香扑鼻而来,寻香而去,一片娇艳欲滴的九品香莲映入眼帘。村民告诉记者,九品香莲制成的香莲茶,具有较强的养生保健作用,受到市场热捧。这是当地为打赢扶贫攻坚战,探索出来的一条致富新路子。

这个“美丽事业”的领路人就是周星颖,一位陵水姑娘,才20多岁的她本有着让同龄人羡慕的工作和收入,可是她却选择回乡创业,从此一头扎进乡间田野,带领村民们引进新品种,改变传统种植模式,走上一条创新创业致富的新路。

回乡创业 成为“美丽事业”带头人

2012年以前,陵水还是个“国家级贫困县”,独特的资源优势并没有为当地农民带来收入上的改观。为此,许多年轻人选择在外面闯荡,周星颖就是其中一位。2008年大学毕业后,周星颖前往海口、三亚等地,在旅游、地产等多个领域,凭借灵活的头脑和坚强的意志,工资收入从月薪350元攀升到年薪40万元。没用几年就有了不菲的积蓄。

多年的艰苦打拼让周星颖开阔了眼界,增长了见识,丰富了阅历,但她却说自己却始终没有找到归属感。“我的梦想是和一些有理想的伙

伴一起创业,开拓一条可持续发展的致富之路。”周星颖决定回到陵水,在家乡探索创业路子。

初回陵水,周星颖和伙伴们花了一年时间,跑遍了大江南北,寻找适合在陵水发展的致富产业。最终,她瞄准了特色农产品推广。2015年,周星颖筹备成立陵水优质特色产品推广协会,成为协会秘书长。

2016年,她引进九品香莲这一农产品品牌,与提蒙乡大坡营村老党洋农民专业合作社创建了6亩示范基地,通过“贫困户+合作社+企业”的模式,由农户种植、采摘,合作社收购加工,企业负责销售,促进农民增收创收。

“九品香莲四季开花,种植45天就可以采摘,每天都能产花蕾,经

过加工的莲花茶清香甘醇,还可以养生保健,每亩年纯收入能达到3万元。”周星颖说,今年6月他们的产品已经上市,在海口、三亚等地颇受欢迎。

不忘初心 打造地方特色农业品牌

创业的路总是布满荆棘。起初引进九品香莲时,当地农户对品牌农产品和产销模式不理解,导致种植规模没有达到预期。

在周星颖看来,开创一条新路虽然会很艰辛,但她并不畏惧,她坚信不忘初心、方得始终。“我的根在陵水,一个山美水美的灵秀之地。”在周星颖心中,陵水是一个有人情

味的地方,她希望能够带领更多的有志青年一起将这份“美丽事业”继续做大做强。

“陵水圣女果备耕备肥注意事项”“‘三品一标’认证不收费,谨防上当受骗”……周星颖创建的“陵水优质特色产品推广协会”微信群,每天都热闹非凡,从农耕技术到创业心得,从地方经济发展到国家宏观政策解读,许多创业青年在这里交流心得、互通有无。

而她的“美丽事业”也迎来新一轮的发展。初尝种植甜头的6户农户,正带领其他农户加入到种植的行列,基地的规模正不断扩大。周星颖希望能够将九品香莲打造成具有地方特色的知名农产品品牌。

(本报椰林9月18日电)

三亚22个精品楼盘 将组团赴京推介

本报三亚9月18日电 (记者徐一豪)中秋过后,三亚的旅游旺季也即将到来。记者从三亚市相关部门获悉,为进一步提升三亚旅游地产形象,促进房地产市场健康发展,9月22日至25日,三亚将组织22家房地产企业赴京参加2016北京秋季房地产展示交易会,给趋于旺盛的三亚楼市再添“一把火”。

地处北纬18度的三亚市,旅游资源丰富,生态环境宜人,是一座充满魅力、活力和极具发展潜力的热带滨海旅游城市。独特的资源优势、宜居宜养的环境,吸引了众多岛外居民到亚旅游度假、投资置业。三亚目前有资质的房地产企业140余家,其中近90%来自岛外,近年来岛外购房者的比例保持在85%以上。

结合三亚购房群体的特点,三亚总结出了出岛推介这种行之有效的促销模式,并连年持续开展。三亚市房地产业协会秘书长刘树国表示,此次赴京推介,就是为了实现本地资源与外地资源的良好结合,并为北京的购房者提供近距离的服务。

据了解,此次三亚共有22家房地产企业组团携精品楼盘赴京参展,参展的项目有度假型,也有养老型;有别墅,也有洋房;有的近山,有的靠海,可供选择的空间较大,如中铁·子悦台、卓达·东方巴哈马、美丽之冠·大树公馆、亚特兰蒂斯等,均是当地乃至国内瞩目的精品项目。

据介绍,今年以来,三亚采取了一系列积极有效的措施,推动房地产业持续平稳健康发展。在促进房地产市场平稳健康发展的同时,三亚市着力优化提升发展环境,持续深化“双修”“双城”试点,进一步巩固生态优势,改善人居环境,给城市带来了活力、魄力和竞争力,为房地产业发展创造更好的客观条件。

大风村里清风扬

◀上接A01版

乡贤们和村干部一起登门为农户做解释、抓服务,渐渐地,过去在村民那儿不容易说通的事情,现在大伙儿都听得进、信得过,纷纷支持和同意。

摆脱毒品,就是大风村民民主协商会成立后的首个议题。在大风沉积了几十年的“毒瘤”必须清除!怎么办?村里决定以新制度模式发起行动,以铁腕治理“清毒”并全面强化禁毒宣传。协商会成员何永智根据大风村是哥隆村庄的特点,专门编写了哥隆话版本的禁毒歌曲“讲到吸毒气到死”,朗朗上口的旋律,如今是该村口耳相传的禁毒曲目。

村“两委”干部和协商会成员,与公安、政法等部门密切配合、协同作战,严厉打击毒品犯罪,也发动动员吸毒人员家属和亲友举报犯罪行为。

“严厉打击加之入户宣传,让大风的‘毒瘤’得到了极大遏制。”文进平举例说,村里原来有个小青年吸毒多年,家人也包庇,今年4月禁毒大行动开展后,小青年的妻子主动到村委会举报他吸毒,配合打青毒品犯罪。

村务公开凝聚更多人心

大风禁毒在疾风骤雨中得以全面完成,取得的成效让村里老百姓对“一核两委一会”模式更刮目相看。

昌江县委组织部常务副部长邱红光说,大风成功禁毒后,如今,村里重要事项的谋划、决定和执行,都通过新管理模式来解决,民主协商会也及时收集民情,帮助群众解决实际问题。

今年,村里大力实施美丽乡村建设,需要拓宽村道、打通“断头路”,占用了一些农民家的院落围墙和土地,村民们一反过去的迷茫和反对,积极支持并投身到建设中。自拆围墙的村民郭仁成说,过去反对村里搞这些,是因为村务都不透明,所以也不相信干部能真心为老百姓办事,现在可不同了,村里搞建设,乡贤们带头解释,村“两委”党员干部出力,事事征求意见,全程公开透明,大家的心都跟着透亮了。

短短几个月,大风村重建巷道3.2公里,铺设了彩砖,并进行了两侧房屋立面改造,新绘的壁画展示了乡村的风情,补种村林的300多株树木让美丽的村落变得生气盎然、绿意浓融,大风的村容村貌发生了翻天覆地的变化。

同样是因为人心凝聚。今年,大风在换届选举中顺利实现了书记、主任“一肩挑”,值得称道的是,入选村“两委”的9名班子成员中,有7名都是种养大户、致富能手,大风农民未来的富裕之路被大大拓宽了。

新当选的大风村党支部书记、村委会主任钟香付就是昌江有名的养殖专业户,甫一上任便把目光对准了村里23户贫困户,送鸡苗、教技术,不仅承诺收购村民养的肉鸡,还为村民承担养殖过程中出现意外的风险,此举成为推动村里致富的力量。

一股清风,在古老的哥隆村落里吹拂,也吹向老村走向小康的幸福之路……

(本报石碌9月18日电)

明确18个“双修”试点项目建设时间表

三亚4座城市公园月底前开门迎客

聚焦三亚“双修”“双城”

本报三亚9月18日电 (见习记者许世立 记者黄媛艳)今天上午,三亚市召开迎接“全国‘双修’工作现场会”再动员大会,全力迎接全国“双修”现场会召开。会上明确了18个“双修”试点项目建设时间表,其中,东岸湿地公园示范段、金鸡岭桥头公园、丰兴隆生态公园、春光路红树林生态公园将于9月25日前完工。

为让三亚河早日恢复水清岸绿,三亚加快推进污水处理厂、管网、泵

站等基础设施建设。荔枝沟污水处理厂9月底之前要建成运行,新城污水处理厂今年内要建成投用;三亚大桥、丹州桥、临春桥等9个泵站的扩容和设备更新以及东岸湿地公园周边的污水管网、金鸡岭路到荔枝沟污水处理厂的污水主管网建设要在10月底前完成,榆亚路污水管道也要力争在10月底建成。

同时,三亚加强对河流上游污染源整治。9月底前完成抱坡溪生态

修复项目,东岸湿地排洪沟穿过迎宾路的涵洞争取10月完成。

三亚正着手完善城市基础设施。迎宾路、凤凰路、榆亚路三条城市主干道,将在9月底前实现大变样。市政府二办立体停车场将于9月底前建成,解放路地下停车场要在9月25日前竣工,此举将进一步缓解市区停车难。海榆东线综合管廊项目的继续推进,9月底前打通迎宾路剩余3.5公里的中水管线。

值得一提的是,东岸湿地公园示范段、金鸡岭桥头公园、丰兴隆生态公园、春光路红树林生态公园将于9

月25日前完工,意味着市民休闲娱乐有了更多好去处。城市夜景灯光示范段将在9月底前完成整体亮灯调试,碧海蓝天与城市夜景相得益彰,三亚的热带风情将散发更加迷人的魅力。

省委常委、三亚市委书记张琦表示,三亚基础差、底子薄,“双修”工作坚持“民生第一、景观第二”,各重点项目取得了明显成效。下一步,三亚工作重点要再聚焦,举全市之力打好“双修”攻坚战,各重点项目努力做成精品项目,经得起时间和人民的检验。

海南省整治违法建筑“监督曝光台”59号

(2016年9月11日-2016年9月17日)

市县(洋浦、农垦)	本周整治违法建筑情况					存量(万㎡)	按新增量排名	按(查处量+控违量)排名	按减存量排名	按存量排名
	新增量(万㎡)	查处量(万㎡)	其他	控违量(万㎡)	减存量(万㎡)					
海口	0	1.52	0	0.06	1.52	43.77	1	2	2	18
三亚	0	3.54	0	0	3.54	216.90	1	1	1	19
儋州	0	0	0	0.37	0	12.25	1	4	7	15
琼海	0	0.19	0	0	0.19	6.25	1	5	4	12
文昌	0	0	0	0.09	0	2.17	1	7	7	5
万宁	0	0	0	0	0	8.00	1	12	7	13
东方	0	0	0	0.07	0	4.41	1	8	7	10
五指山	0.06	0.06	0	0	0	0.94	2	9	7	1
乐东	0	0.63	0	0	0.63	8.26	1	3	3	14
澄迈	0	0.09	0	0.02	0.09	15.16	1	6	5	17

市县(洋浦、农垦)	本周整治违法建筑情况					存量(万㎡)	按新增量排名	按(查处量+控违量)排名	按减存量排名	按存量排名
	新增量(万㎡)	查处量(万㎡)	其他	控违量(万㎡)	减存量(万㎡)					
临高	0	0	0	0.05	0	1.47	1	10	7	4
定安	0	0	0	0	0	1.11	1	12	7	2
屯昌	0	0.05	0	0	0.05	4.62	1	10	6	11
陵水	0	0	0	0	0	13.26	1	12	7	16
昌江	0	0	0	0	0	2.36	1	12	7	6
保亭	0	0	0	0	0	3.09	1	12	7	8
琼中	0	0	0	0	0	3.18	1	12	7	9
白沙	0	0	0	0.04	0	2.68	1	11	7	7
洋浦	0	0	0	0	0	1.40	1	12	7	3

注

注:1.“监督曝光台”2015年7月1日至2017年12月31日每周一在《海南日报》定期刊登。

2.连续两次未按要求上报相关数据的,将予以通报批评。

海南省整治违法建筑三年攻坚行动领导小组办公室发布
2016年9月18日