



9月13日上午,环岛高铁西段东方金月湾站举行开站运营仪式。 舒晓 摄

环岛高铁金月湾站开通运营,与东方站遥相呼应,助推东方经济社会发展——

“任督二脉”贯通 东方腾飞可待

旅游地产发展迅猛 东方初享高铁“红利”

位于海南岛最西端的东方市,北距海口210公里,南距三亚180公里。在高速公路时代,东方受海口、三亚这两座中心城市的辐射带动作用较小,资源优势得不到充分发挥。去年底,环岛高铁通车后,东方正式步入“高铁时代”,市区及周边地区受益匪浅,开始享受到高铁带来的“红利”。

东方是我省第三大滨海城市,境内有着面积达百万亩的感恩平原,以及128.4公里长的海岸线,工业、农业、旅游业资源丰富,国道、粤海铁路、高速公路、高速铁路穿境而过,是我省西部地区工业、农业重镇以及交通要道,也是西部地区最具发展潜力的市县之一。

去年底,环岛高铁建成通车,限制东方发展的“瓶颈”被打破,东方的发展潜能得到释放,经济社会取得长

足发展,特别是商业、旅游业、房地产业等第三产业发展迅速。据统计,今年上半年,东方第三产业实现增加值24.77亿元,占GDP的比重为30.1%,比上年同期提高4.5个百分点,拉动GDP增长5.1个百分点。

“随着高铁开通,越来越多的外地人选择到东方买房定居,旅游度假,有效刺激了消费市场。”东方市房管局相关负责人介绍,东方房地产市场今年迎来“井喷”期,实现了投资、销售和价格“三丰收”。今年上半年,全市房地产销售面积达37.69万平方米,销售额23.26亿元,分别增长167.9%和180.4%;房地产业增加值3.76亿元,增长26.9%,拉动GDP增长1.0个百分点。

不只是房地产业,东方的旅游业也取得较快发展。西环高铁的开通、旅游服务功能的进一步完善,激发了异地游客、城镇居民热情,东方乡村旅游实现新突破,今年上半年全市接待游客27.53万人次,同比增长

12.1%,旅游总收入1.4亿元。

金月湾站开通运营 南部地区喜迎发展良机

由于开通运营条件不成熟等原因,位于东方市南部的金月湾站没有随环岛高铁通车而开通运营,附近的板桥、感城等镇直接受益较小。为推动金月湾早日开通运营,东方市委、市政府今年来积极争取,终获得铁路部门支持。

随着金月湾站开通运营,金月湾至三亚的车程缩短至1小时以内,意味着东方南部地区的板桥、感城等镇真正融入三亚1小时经济圈。“这对于推动金月湾地区农业、旅游业重点项目的发展具有积极作用。”板桥镇党委书记林明舜介绍。

位于板桥镇三间村的海南东方上彩绿萝种植基地,种有绿萝、紫罗兰等花卉2000余亩,是我省最大的绿萝种植基地。据基地负责人李源

野介绍,金月湾站开通后,公司计划以原有的绿萝种植基地为基础,打造成为东方农业观光旅游的一个品牌。

目前,基地正在建有机蔬菜大棚,并抓紧硬化道路。“明年游客就可以来我们这里的生态餐厅品尝有机蔬菜、采摘观光、认种菜地了。”李源野说,基地将结合自身优势发展农业观光旅游,让海口、三亚甚至省外的客人,在这里体验田园乐趣,放松身心、回归自然。

受惠的不只是企业,还有金月湾及其周边数万居民。“除出行更加方便外,大家还将迎来更为宽阔的增收渠道。”林明舜说,便捷的交通,既方便居民外出打工、经商,也方便外地客商进入板桥,带动板桥镇的香蕉、哈密瓜、绿萝、青枣等特色农产品外销,从而促进当地居民收入的增加。

便捷的交通也将使正在建设中的板桥国际文化小镇更具发展优势。据悉,金月湾站开通后,辖区内一些企业加快了项目推进的速度,个别甚至追加了投资额度。

金月湾站乘车服务信息

1、列车时刻

金月湾站目前共有2对(4趟)动车停靠,其中包括环岛动车1对(2趟):分别为三亚至三亚D7143次,三亚至三亚D7184次;西段主线车1对(2趟):分别为海口至三亚D7223次;三亚至海口D7228次。

金月湾站往海口、三亚方向发车时间如下:

D7148次,金月湾——海口东

发车时间:09:12

D7228次,金月湾——海口

发车时间:16:40

D7143次,金月湾——三亚

发车时间:12:47

D7223次,金月湾——三亚

发车时间:17:07

备注:可登录中国铁路客户服务中心网站:www.12306.cn查询班次信息或购买车票。

2、公交驳接

金月湾站位于板桥镇东南郊约3.5公里处,距离东方市区32公里,距西线高速公路板桥互通不足1公里,距海边直线距离约3公里。金月湾站站前广场规划用地160亩,目前建成面积80亩,建成广场区、公交停车场、社会车辆停车场三个区域。此外,还建成站前迎宾路、板桥大道、金月湾滨海大道、金月湾大道等4条道路。

由于板桥镇不通公交车,东方市交通局目前已通过延伸优化客运班线车到金月湾站进行接驳旅客运输服务。据介绍,从八所至板桥的班线车共30辆已调整线路。调整后,八所至板桥的班线车终点站设在金月湾站,旅客在金月湾站可乘坐八所至板桥的班线车往返。



东方上彩绿萝种植基地。 舒晓 摄

东方板桥镇: 高铁来了,投资蜂拥而至



“高铁站开通,板桥镇的发展前景更广阔了,我们要把握好这个良机,将板桥打造成为东方乃至海南西部地区热门旅游目的地。”日前,谈起金月湾高铁站开通,板桥镇党委书记林明舜满怀憧憬地说。

板桥镇西邻北部湾,海岸线长约12公里,东依尖峰岭,山海互动、蓝绿相融,滨海旅游后发优势非常明显。此外,板桥还是东方的农业、渔业大镇,拥有全省最大的绿萝基地、全市最大的哈密瓜基地等,有着发展农业观光、渔业休闲游的有利条件。

此前,由于交通制约,板桥镇发展相对较慢。环岛高铁建成通车后,板桥迎来了巨大发展契机,东方市委、市政府也支持板桥乘势而上。

围绕全域旅游工作,东方依托板桥得天独厚的区位和资源优势,推动三次产业与旅游融合,按照“两轴三区一中心”的整体规划,东方大力推进板桥镇滨海旅游、文化旅游、生态旅游等全面发展,使之成为海南西部地区新兴的旅游目的地。

目前,东方·金泰湾国际旅游度假养生项目、金月湾·阳光海项目、东方海岸金月湾启动区项目、东方·索契俄罗斯文化旅游综合体项目、仙居谷旅游风景区项目已经落户板桥镇,投资总额逾百亿元。此外,板桥镇的绿萝基地、葡萄基地、火龙果基地等农业项目,也正积极融入旅游产业。

据悉,金泰湾国际旅游度假养生项目计划总投资500亿元,集旅游功能、产业功能和城镇功能于一体,将打

造成为海南西部独具魅力的旅游新区;金月湾·阳光海项目计划总投资40余亿元,将打造成康养主题度假区。

此外,东方·索契俄罗斯文化旅游综合体项目计划总投资30亿元,将引入俄罗斯文化主题,构建文化、旅游为核、多业共融的文化旅游产业集群;仙居谷旅游风景区项目总投资16亿元,计划打造成集星级酒店、森林养生、亲子文化、南药科普等于一体的5A级景区。

“这些项目主要涵盖旅游、教育、康养等内容,项目建成后,将极大丰富板桥旅游的内涵。”林明舜介绍说,金月湾站正好位于上述项目的中心位置,各旅游项目均在高铁站10公里范围内,高铁站开通运营,使得投资者信心倍增,一些企业为此还追加了投资额度。

企业投资热情高涨,政府部门也正抓紧做好基础配套。据介绍,目前板桥镇正逐步完善交通网络,目前已经建好站前迎宾大道、板桥大道等主

要道路。此外,东方还计划在板桥镇建设占地100亩、具备仓储和交易功能的农产品交易市场。

下一步,东方还将把板桥迎宾大道延伸至海边,使游客从金月湾站出站后5分钟内可直达海滩。此外,还将拓宽板桥大道至40米,拓宽板桥至中沙的道路,新建纬二路、纬三路、秀兰路等一批道路。这些项目完成后,金月湾站通往各景点、开发区将更加通畅。

高铁开到家门口,居民、投资者欣喜不已——
“我们的好机会来了!”

金月湾站开通的消息,如一剂兴奋剂,刺激着板桥镇及其周边的居民和投资者,大家纷纷议论着这一事关未来的大事件,并谋划着如何借助高铁开通契机拓宽发展道路,增收致富或者做大事业。

“从板桥去海口坐中巴车要3个半小时,去三亚也要1个半小时,以后坐高铁去,又快又舒适。”金月湾站开通第一天,板桥镇中沙村村民邢阳就带着妻子来“探站”。除了为出行方便感到高兴外,邢阳还透露了自己的一点小心思:以后要少种些地,转行做旅游业。据邢阳介绍,他的老家中沙村,是著名的中沙瀑布所在地,目前已企业投资开发旅游项目,政府也准备打造美丽乡村,这也给他们村民拓宽了增收渠道。

邢阳所说的中沙村旅游项目,是目前正在投资建设的东方仙居谷旅游风景区项目。该项目位于尖峰岭脚下,距金月湾站约8公里,其间风光旖旎迷人,三面环山,一面向海,既有奇树怪石,又有飞瀑流泉,旅游资源得天独厚。

东方仙居谷旅游风景区项目投资者、海南润森鸿叶投资有限公司董事长彭泽生介绍说,金月湾站开通运营,给他们增加了投资的信心。“原计划投资8.8亿元的项目,现追加投资至16亿元。”彭泽生说,他们正致力于将仙居谷打造成为一个康养主题的5A级景区。

同样因金月湾高铁站开通而兴奋不已的,还有秀兰集团的员工们。目前,秀兰集团正在着手打造金月湾阳光海项目,该项目计划总投资40亿元,占地1500亩,将打造一个集星级酒店、康养中心、老年公寓等于一体的康养主题度假区。

“金月湾站开通,我们可以说是最高兴的。”秀兰集团海南区总经理贾晓哲说,作为外来投资企业,他们一直盼着金月湾站开通,“高铁站开通,我们集团在河北、北京的10万业主来金月湾就方便多了。”贾晓哲说介绍,金月湾站开通后,从三亚凤凰机场坐动车到金月湾只需要36分钟左右。对项目建设的促进作用将很快显现。项目竣工具备接待游客的条件后,公司将开通从金月湾站到项目部的旅游专线,让游客“无缝”乘车,直达海湾游玩。

(本版撰文/白竹 安民 符丽丽)

今年上半年

东方第三产业实现增加值
24.71亿元,占GDP的比重为
30.1%

比上年同期提高4.5个百分点,拉动GDP增长5.1个百分点

全市房地产销售面积达
37.69万平方米,销售额
23.26亿元,分别增长
167.9%和
180.4%;房地产业增加值
3.76亿元,增长
26.9%,拉动GDP增长
1.0个百分点

全市接待游客
21.53万人次,同比增长
12.1%,旅游总收入
14亿元

制图/红胄