

极简审批奠定园区加速基础 产业高新集聚强大发展气场

# 海口高新区百日大行动首批生产性项目开工



▲海口椰彩食品有限公司1万吨植物蛋白饮料项目开工。



◀美安基地效果图▶

3个园区分会场,8亿元以上项目集中开工……在“十三五”开局的当口,在国庆即将到来之际,海口国家高新区于9月28日举行服务社会百日大行动首批生产性项目集中开工活动。谋开局、再发力,抢抓项目建设机遇,高新区在全区掀起了又一轮抓生产性项目建设的新高潮。

“盘点这次集中开工的项目,以及年底将要开工的30多个项目,既有传统企业的‘老树开新花’,又有‘筑巢引凤’带来的新企业新项目,充分显示了高新区‘极简审批’服务、招商引资和转型升级互促并进的大好局面。”高新区管委会党组书记顾刚说。

## 极简审批夯实园区基础

春天播撒下的种子,在初秋时节开始绽放芬芳。以“极简审批”为代表的系列优质服务,打响了海口国家高新区的品牌,一年来的招商成绩,今天化为高新区项目建设的累累硕果。

“顶层设计、制度保障、主动作为,

我们推行的‘极简审批’其实就是打通简政放权的‘最后一公里’。”顾刚说,去年高新区先行先试、推行“极简审批”,优质的园区服务,已经成为海口高新区招商的品牌,快速增长的入园企业以及如潮水般的好评,让高新入底气十足。

所谓“极简审批”,就是在“多规合一”的前提下,按照“先行先试、精简高效、诚信自律、快进严管、融合发展”的原则,通过实施“规划代立项”、以区域评估取代单个项目评估、优化项目服务、推行承诺制度、建立“准入清单”、打造两个平台、加强两项监管、实行联合验收、建立诚信档案、实施退出机制等十大措施,切实做到最大限度简化行政审批,将项目审批时限压缩70%以上。

在实践中,高新区“超额”完成了“压缩70%以上”的目标:数据显示,通过特区立法实施“极简审批”后,高新区建设项目开工前的审批事项从29个减少到2个,法定办理时限从503天缩减至6个工作日,审批效率提高90%以上;开工后涉及19个审批事项,通过实施“联合验收”,将其中

13个验收事项并联为一次性验收,办理时限由至少100个工作日缩减至20个工作日,审批效率提高80%。

“这就是用政府权力的‘减法’换来市场活力的‘加法’,节约了企业运营成本,提升了企业效益。”顾刚说。

今年前三季度,高新区完成招商签约项目52个,合同金额70亿元,其中,生产性项目15个,合同金额61亿元。今年前三季度新增注册企业525家,实现注册企业数量较去年翻一番,全区目前注册企业首次突破1000家。

## 集中开工奏响大会战战鼓

28日,5个项目开工仪式同日举行,在主会场——高新区狮子岭园区海口椰彩食品有限公司年产1万吨植物蛋白饮料建设项目现场,在云龙园区、在美安科技新城,无不鞭炮齐鸣、施工机械成列。3个会场都是活动简朴而不失隆重,吹响了高新区新一轮发展号角,放飞出产业梦想。

项目建设已成为推动高新区转型

升级跨越发展的强劲引擎,这同样离不开高新区的优质服务。

在推动服务社会投资百日大行动中,高新区审批做减法,服务做加法。通过改革降低制度性交易成本的同时,强化服务意识,建立新型“亲”“清”政商关系,打造服务“高地”,为企业排忧解难。同时按照“两清单”要求,将服务社会投资百日大行动工作制成表格,列出了9月—12月的11个新开工生产性项目,以及15个园区基础设施PPP项目,对各项项目实行个性化服务。

28日,开工的椰彩集团1万吨植物蛋白饮料项目将于2018年建设完成,预计每年销售收入8000多万元。椰彩集团董事长谢少河感慨说,高新区的办事效率和服务态度令人感动,椰彩年产一万吨植物蛋白饮料项目的开工,让椰彩又迎来了新的发展机遇,确保项目早日建成投产。

为推动百日大行动,高新区对百日大行动工作进行全面动员部署,采取促进社会投资增长、实施极简审批服务、出台产业扶持政策、提升金融服

务水平、切实降低企业成本、开展征地拆迁攻坚战,建立纪工委负责的监督保障机制等七项有利措施,确保实现全区全年固定资产投资目标,加快推进生产性开工建设,为明年稳增长、促投资奠定基础。

“我们还将集中开工两批生产性项目。”高新区管委会主任林一民说,随着此次项目的集中开工,高新区将全力抓好项目推进工作,通过督查机制督促各项目单位按照时间节点,精心组织、科学调度、加快推进,形成施工高潮。同时,高新区各相关部门将更加积极主动服务,为项目建设提供良好的环境,确保项目早日建成投产达效。

据悉,百日大行动启动以来,高新区将启动的服务社会投资项目共有33个,其中大多数为生产性项目,总投资达到80亿元。截至目前,高新区共有27个生产性项目开工,投资额达到56亿元。目前,高新区服务社会投资百日大行动的生产性项目占全市60%,涵盖食品加工、材料、医药制造、低碳制造等不同行业。

## 美安总部经济区简介

美安互联网+总部经济区&众创产业园项目位于美安科技新城绕城以南核心片区,美安中心公园的南边,北临美安一横路;西临美安四纵路;南临规划十七路;东临美安环路。

项目占地面积约171亩,总建筑面积约32.7万平方米,总投资约20.4亿元(其中:建安费约17亿元)。主要建设内容为一栋超高层商务办公楼、一栋四星级酒店、一栋园区服务办公楼、独栋商务办公楼、地下商业及相应的室外园林景观工程及配套设

项目计划分两期建设,一期建设东、西两翼独栋商务办公楼及相关配套设施,于2016年5月开工,计划2017年12月竣工。

项目的建设为发展总部经济提供良好的办公研发载体,吸引了大批有实力的高端企业的进驻,提升美安科技新城的集聚辐射和综合服务功能。

## 五个项目简介

1.海口椰彩食品有限公司着力于研发海南特色食品的高端产品,力求生产出地域特色鲜明、营养丰富、成分搭配合理、口感独特、携带食用方便的健康营养食品。1万吨植物蛋白饮料建设项目将于2018年建设完成。

2.海口成兴塑业有限公司年产10000吨塑料包装膜(袋)生产基地建设项目,该项目拟生产的产品分为两大项,吹膜车间有:PE收缩膜、透明基材膜,乳白基材膜,高压卷膜,空白食品袋。项目将于2018年建设完成。

3.海南海玻工程玻璃有限公司的低辐射(Low-E)中空节能玻璃项目,主要生产Low-E玻璃、热反射玻璃、钢化玻璃、中空玻璃、夹层玻璃等,新建年产50万平方米中空玻璃生产线、年产100万平方米钢化生产线、年产20万平方米夹胶玻璃生产线。

4.海南德法新能源有限公司的法德药品包装用复合膜及PVC硬片生产项目,将建成药用包装复合膜生产线3条、建设药用包装PVC生产线2条、建设药用包装PVDC生产线1条。

5.海南佳宁娜食品有限公司的佳宁娜食品云龙生产基地项目,项目将开展综合生产车间及其附属配套设施建设工程,包括原材料加工车间、糕点生产车间、成品包装车间、综合仓库等。

(本版撰文/岗岗 王媛)

今日

证券导报  
SECURITIES

抢鲜读

集中宣传结束 日常工作不落幕

海南银行业持续为金融消费者保驾护航 (H03)

车险改革后,以前不赔的这些以后都赔了! (H06)

海南国资委与儋州市合作落地 (H08)

量能缺乏 或向下调整 (H13)

创富圈:原来女性创业也可以很优雅 (H16)

迁坟公告

经澄迈县政府批准,我司取得位于老城开发区快速干道21.5公里处南侧地段约298亩土地作为四季康城二期项目使用。项目用地四至为:东至海南海药房地产开发有限公司及道铺村八宝山用地;南至青龙集团公司用地;西至青龙路;北至快速干道。鉴于项目建设紧急性,为了不影响项目施工建设,经现场实地核实,在项目用地东北侧地段(即道铺村八宝山西侧)范围内尚有一座坟墓无人办理迁移补偿手续及迁移,请该坟墓户主自本公告登报之日起15天内到我司办理相关迁移补偿手续及自行迁移,逾期我司将按无主坟予以处理。

联系电话:36967012,18689931099 邱先生 特此公告。

海南新禧房地产开发有限公司  
2016年9月29日

招标公告

项目名称:东山镇镇墟改造项目(设计)招标。招标人:海口市秀英区城市建设投资有限公司。招标代理机构:海南佳诚招标代理有限公司。项目概况:(详情请登陆海口市公共资源交易中心网站查看招标公告),工期:20日历天。招标范围:初步设计、施工图设计(不含方案设计)、地勘、地形测绘、建筑立面测绘及相关服务。投标人资格要求:投标人须独立法人资格,同时具备建设行政主管部门核发的市政行业(道路工程)设计专业乙级及以上资质、建筑行业(建筑工程)设计专业乙级及以上资质和工程勘察专业类(岩土工程)乙级及以上资质,本项目接受联合体投标。凡有意参加投标者,请于2016年09月29日起从海口市公共资源交易网(www.hkcein.com)下载招标文件,招标文件每套售价500.00(其他内容详见网络版招标公告)。联系人:吴工 电话:0898-66758930

招标公告

项目名称:秀英区镇墟改造项目(西秀镇、永兴镇)(设计)招标。招标人:海口市秀英区城市建设投资有限公司。招标代理机构:海南佳诚招标代理有限公司。项目概况:(详情请登陆海口市公共资源交易中心网站查看招标公告),工期:20日历天。招标范围:方案设计、初步设计、施工图设计、地勘、地形测绘、建筑立面测绘及相关服务。投标人资格要求:投标人须独立法人资格,同时具备建设行政主管部门核发的市政行业(道路工程)设计专业乙级及以上资质、建筑行业(建筑工程)设计专业乙级及以上资质和工程勘察专业类(岩土工程)乙级及以上资质,本项目接受联合体投标。凡有意参加投标者,请于2016年09月29日起从海口市公共资源交易网(www.hkcein.com)下载招标文件,招标文件每套售价500.00(其他内容详见网络版招标公告)。联系人:吴工 电话:0898-66758930

招标公告

项目名称:昌江县木棉学校及芒果幼儿园建设项目施工、监理招标。招标人:昌江黎族自治县教育局。招标代理:湖南建科工程项目管理有限公司。

建设内容及规模:新建木棉学校及芒果幼儿园,一期总建筑面积约49670平方米。工期:730日历天。

资格要求:施工标:投标人具备建筑工程施工总承包贰级或以上资质。监理标:投标人具备房屋建筑工程监理乙级或以上资质。

招标文件获取:凡有意参加投标者,请于2016年9月30日至2016年10月11日,在(http://218.77.183.48/htms)购买招标文件。

具体公告内容详见中国采购与招标网、海南省招标投标监管网、海南省人民政府政务服务中心网、昌江黎族自治县人民政府网。

联系人:李工 0898-68572646

海口市秀英区镇墟改造工程项目招标公告

海口市秀英区镇墟改造工程项目监理一标段(长流镇、东山镇)、二标段(西秀镇、永兴镇)以海府办(2016)121号批准建设,招标人为海口市秀英区城市建设投资有限公司,建设资金来自市级财政资金。项目出资比例为100%。项目已具备招标条件,现对该项目的监理进行公开招标。

凡有意参加投标者,请于2016年09月29日8:30至2016年10月19日17:00(法定公休日、法定节假日除外,北京时间,下同),登陆海口市公共资源交易网(www.hkcein.com)电子招标专区下载招标文件,招标文件每套售价500元,在投标确认时收取,售后不退。

公告同时在《中国采购与招标网》、《海南省招标投标监管网》及《海口市公共资源交易网》。

招标人:海口市秀英区城市建设投资有限公司 汪工 68604897 招标代理机构:湖南建科工程项目管理有限 杨工 68572646

海南恒鑫拍卖有限公司拍卖公告

(国家文物拍卖许可企业) (2016)海中法拍委字第78号

经海南省高级人民法院司法技术处电脑随机选定确认,受海口市中级人民法院委托,由我公司对以下涉案财产进行公开拍卖:位于海口市丘海大道56号“水云天”二期10号楼102号房产证号;海房字第HK399255号,建筑面积:285.76㎡,参考价:197.9174万元,竞买保证金30万元。现将第一次拍卖相关事项公告如下:1、拍卖时间:2016年10月17日10:00;2、拍卖地点:海口市义龙西路28号嘉兴酒店8层拍卖厅;3、标的展示咨询及办理竞买手续时间:见报之日起至2016年10月14日17:00止,逾期将不予办理竞买手续;4、收取竞买保证金时间:以2016年10月13日17:00前到账为准;5、收取竞买保证金单位名称:海南省海口市中级人民法院;开户行:海口市农村信用合作联社营业部;账号:1009454890000617;6、缴款用途注明:竞买保证金(如代缴须注明代某某缴款);7、特别说明:上述标的按现状进行拍卖,过户的税、费按国家规定各自承担。拍卖机构电话:0898-65203602 13398975899 法院监督电话:0898-66501619

《文昌市自驾车、房车营地布点(2015-2030)》方案批前公示启事

本次规划研究范围为文昌市市域行政区划范围,国土总面积2459.18平方公里(不包括七洲列岛)。规划方案已通过专家评审,为广泛征求社会各界和居民的意见和建议,现按程序进行规划批前公示。1、公示时间:2016年9月29日至2016年10月28日(30天)。2、公示地点:《海南日报》、文昌市政府网站,文昌住房和城乡建设网站;3、公示意见反馈方式:(1)电子邮件请发送到:wcgjhj0898@163.com;(2)书面意见请邮寄至文昌市清澜开发区区政府大院西副楼一楼文昌市住房和城乡建设局规划编制室,邮政编码:571339;(3)意见或建议应在公示期限内提出,逾期未反馈,将视为无意见。4、咨询电话:0898-63332138,联系人:张业达。

文昌市住房和城乡建设局 2016年9月29日

华晨中华 喜迎国庆 放价到底

活动日期:9月30日-10月7日

6.57万起

以旧换新最高可享置换补贴5000元

每日前3名订车用户额外赠送1000元油卡

0首付 0利率 一张身份证”贷“车回家

华晨中华 宝马品质

中华网址: http://www.brilliance-auto.com/

海南福德华晨中华4S店 地址:海口市南海大道113号(幸福城对面) 报名专线: 0898-66828895