

《海口市违法建筑分类处置办法》原则通过

海口18种情形违法建筑可暂缓拆除

城镇违法建筑暂缓拆除情形

- 在1990年4月1日《中华人民共和国城市规划法》施行前建设的有合法用地手续但无合法报建手续的房屋
- 1990年4月1日《中华人民共和国城市规划法》施行后至2015年8月1日《海口市防控和处置违法建筑若干规定》施行前，村（居）民在分配的宅基地范围内建设且符合一户一宅原则和安全要求，层数在四层（含四层）以下或者建筑面积在400平方米（含400平方米）以下的，用于居住、出租、经营保障基本生活的房屋
- 户籍均在宅基地所在村（居）的合建户（包括符合法定分户条件未分户的），在分配的宅基地范围内合建的用于居住、出租、经营保障基本生活，超过四层或者400平方米，经区人民政府组织有关职能部门根据具体情况研究确定可以暂缓拆除的房屋
- 用于市政服务设施等公共服务和管理需要的房屋
- 属城市低保户、无房户、危房户等特殊困难家庭的居住类违法建筑，拆除后无房居住
- 因自然灾害灭失在原址新建或者异地重建的房屋，拆除后无房居住
- 企业因生产经营发展需要，在厂区（依法取得的合法用地）所建违法建筑，不侵占周边道路、绿化用地、河道及红线退让空间，并且不影响安全、不影响景观的房屋
- 公共卫生、自然灾害、事故灾害、社会安全等公共突发事件所需建设的房屋
- 学校、幼儿园、托儿所、未成年人救助机构、儿童福利机构、养老机构等按政府主管部门要求进行建设的房屋
- 其他因历史原因或者根据实际情况可以暂缓拆除的房屋

乡村违法建筑暂缓拆除情形

- 2008年1月1日《中华人民共和国城乡规划法》实施前在村集体宅基地上建设，或者由集体经济组织统一建设后分配的房屋
- 2008年1月1日《中华人民共和国城乡规划法》实施后至2015年8月1日《海口市防控和处置违法建筑若干规定》施行前，村民在村集体分配的宅基地范围内建设且符合一户一宅原则和安全要求，层数在四层（含四层）以下或者建筑面积在400平方米（含400平方米）以下的，用于居住、出租、经营保障基本生活的房屋
- 户籍均在宅基地所在村集体的合建户（包括符合法定分户条件未分户的），在分配的宅基地范围内合建的用于居住、出租、经营保障基本生活，超过四层或者400平方米，经区人民政府组织有关职能部门集体研究确定可以暂缓拆除的房屋
- 村集体经济组织在本村集体建设用地、留用地范围内建造用于村集体公益事业或者公共活动场所，不影响市容环境，不造成环境污染的房屋
- 其他因历史原因或者根据实际情况可以暂缓拆除的房屋
- 属农村低保户、无房产、危房户等特殊困难家庭的居住类违法建筑，拆除后无房居住
- 因自然灾害灭失在原址新建或者异地重建的房屋，拆除后无房居住
- 符合宅基地申请条件（有村集体经济组织出具证明），在未经用地审批的土地上擅自建造（包括新建、改建、扩建、加层）的农村住宅，符合土地利用总体规划、“一户一宅”原则及农村村民建房条件的，且用地面积、建筑层次等相关建设指标符合限额，拆除后无房居住

制图 孙发强

本报海口10月16日讯（记者计思佳 许春媚）近日，海口市政府第62次常务会议审议并原则通过《海口市违法建筑分类处置办法》（以下简称“办法”）。根据该“办法”，2015年8月1日《海口市防控和处置违法建筑若干规定》施行前，居（村）民基于生活合理需求建设的住所，以及其他特殊情况包括下18种情形之一的违法建筑，可暂缓拆除。

下列违法建筑认定为暂缓拆除情形的，应报区人民政府决定并公示。暂缓拆除的违法建筑如符合规划报建或者确权条件的，应当按照相关规定办理报建或者确权手续。

三亚市胜利路地下综合管廊开工

工程全长3.3公里

本报三亚10月16日电（见习记者袁宇）14日，三亚市胜利路综合管廊项目正式开工。胜利路地下综合管廊工程全长3.3公里，项目建成后，将减少历史上管廊施工的频繁开挖，架空线网密集、管线事故频发等问题。

现阶段开工的地下综合管廊PPP项目采用PPP+EPCO方式运作，包括本项目的融资、建设、运营维护和移交，建设周期为24个月，运营期为18年。此外，胜利路地下综合管廊建成后，三亚市天涯区将对胜利路进行道路改造，恢复道路景观面貌，同时治理道路交通拥堵难题。三亚市天涯区有关负责人透露，胜利路改造是天涯区河西片区系统性改善交通网络，缓解交通拥堵的有效途径之一，改造完成后将有效缓解三亚主城区的交通拥堵。

“如道路沿线的房屋征收拆迁和地下管线迁改按时完成，我们将加班加点，争取在明年8月底完成主体工程。”施工方有关负责人透露，根据项目施工进度计划，预计胜利路段和海榆东线南段管廊分别于2017年8月底和2018年6月底完成主体结构施工，为有轨电车示范线工程和海榆东线改建工程提供有效施工条件。

据悉，三亚地下综合管廊是该市城市建设管理现代化、科技化、集约化的重要标志之一。根据《三亚市地下综合管廊专项规划（2015—2030年）》，规划到2030年，三亚市建设综合管廊17条，总建设里程达到112.9公里。

马来西亚举办海南话歌曲研讨会

传唱婉婉乡音 留住浓浓乡情

本报讯（记者陈蔚林 实习生陈卓斌）10月16日下午，由马来西亚海南会馆联合会主办，海口市现代管弦乐协会协办的“留住乡音——首届海南话原创歌曲发展研讨音乐会暨演唱会在马来西亚举行。

演唱会上，歌手们动情演绎了包括《心酸》《永不分离》《月光光》在内的14首知名海南话歌曲，用乡音追溯历代华人华侨的思乡情、离乡苦。活动在全场大合唱《依依在琼州》时被推向高潮。

随后开展的研讨会对海南话的发展史与文化价值、海南话原创歌曲等主题进行了讨论、互动，现场气氛同样十分热烈。

此次活动是海南本土音乐文化“走出去”的又一次有力探索，以“乡音、乡情、传承、发展”为宗旨，通过展示丰富而“接地气”的本土旋律，使更多的海外乡亲特别是“侨二代”“侨三代”和方言及方言歌进行一次面对面的“亲密接触”。大会还特意邀请马来西亚海南联合会青年团、妇女团参与协办并教唱相关曲目。



三亚整治老港口区域环境

近期，三亚市对三亚港区域进行环境集中整治，将河流沿岸的废旧渔船、浮排拖至陆地上进行拆除。目前，共清理拆除废旧渔排、浮排48个，废旧大小渔船45艘。与此同时，三亚加大每天对水面垃圾的清理的频率，监督渔船统一停靠、统一管理、统一将垃圾回岸处理。

本报记者 武威 摄

全力以赴防范台风灾害

◀上接A01版

扛得起担当。在本次强台风来到之际，各级领导干部要以对人民生命财产安全极端负责的精神，亲临防风防灾第一线，全力指挥、抓好防范工作；

广大党员干部要冲在防风防灾的最前面，全面落实贯彻上级的工作部署，以实际行动响应省委、省政府的防风动员。本次台风将是一次检验各级党员干部作风的“大考”，谁的作

风严实，谁的作风浮夸，谁的表现优秀，谁的行为不堪，一切都将在风雨中见分晓。我们要全力担起自己的职责，以防风防灾的实际成效，向全省人民交出一份优秀的答卷。

灾情就是动员令，灾情就是冲锋号。让我们团结一心，众志成城，尽最大努力降低“莎莉嘉”可能造成的损失，坚决夺取抗击台风的全面胜利！

让文明因子在血液里流淌

◀上接A01版

海口把小街小巷当作“天大的小事”来做。今年还将投入6.92亿元，改造小街小巷1576条。龙舌坡这条老街如今干净整洁，店铺招牌镶嵌上的镂空的“龙形”图案，隔离杆留白处点缀的梅兰竹菊的墙画，和过去脏乱相比，这里已是全新的面貌。

营造氛围传播文明风尚

蓬生麻中，不扶而直；白沙在涅，与之俱黑。创建全国文明城市，社会氛围潜移默化的熏陶不容忽视。

家庭是社会的最小细胞，在海口的文明创建中起到了不可替代的作用。在海口2016年“最美家庭”评选活动上，全市20个“最美家庭”、20个“好家风、好家训、好故事”家庭及20

个“海口美丽阳台（庭院）”家庭获得表彰。

被命名的“最美家庭”中，有拾得6万元现金归还失主的马牙古拜家庭；有同时照顾瘫痪的公婆婆婆，生活困难，仍坚持捐款捐物帮助他人的岑彩英家庭；有热心公益、关爱帮扶低收入群体、引导村民致富、四世同堂的吴利华家庭……

好人是一种向善的力量，能鼓舞人心，催人奋进。在去年2015年“海口好人”表彰大会的现场，100位椰城好人从这里领走属于他们的荣誉。“其实文明的门槛并不高。”省卫生学校爱心协会志愿者黄小雪说，在了解了这些“海口好人”的事迹后，她发现原来奉献、诚信、责任、担当这些崇高的道德情操，也可以来自身边的普通人。

随着善的种子在更多人心中生根、开花、结果，越来越多的人加入到海口“好人”的队伍，聚集成“好人”群体，形成颇具规模的文明风尚。

全民参与争创文明城市

长效管理机制是为了让市民服从，营造文明向上的氛围是为了让市民从内心认同，但如何让文明素养内化为市民的精神追求和自觉行动呢？

“创建全国文明城市就是要让每个市民都能‘我知道、我参与、我奉献、我受益’。”夏伟东认为。

72岁的白爱萍是海口的“双创”名人，作为“双创”志愿者，她每天拿着大夹子上街，边巡查边捡垃圾，发现问题立马拍照向有关部门反映。如今，白爱萍还参与了多档电视台的

节目，并且有了以自己名字命名的节目《白阿姨来了》，通过各种方式为城市发展建言献策。

为激发市民参与管理、创建城市的热情，海口发起了“随手拍”“小手拉大手”“双创监督员”等活动。海口市公安局交警支队从去年12月份起开展交通违法“随手拍”活动，截至7月25日，共采纳2.8万多条举报线索。海口交警支队支队长李辉说，通过这样全民参与、监督的方式，增强了市民的交通法治意识和参与交通管理的主动性。

在海口，文明正成为一种风尚，从一个人传向一群人，从一群人感染一人。在文明之风的吹拂下，这座城市的文明气质愈加浓郁、丰盈，文明素养在每个市民的血液中流淌。

（本报海口10月16日讯）

第三届“好记者讲好故事”活动收官

海南广播电视台记者黎子洲荣获“全国十强”

本报海口10月16日讯（记者王玉洁）由中宣部、国家互联网信息办公室、国家新闻出版广电总局、中国记协4部门主办的第三届“好记者讲好故事”活动近日落下帷幕。我省3位记者表现优异：海南广播电视台总台三沙卫视记者黎子洲凭借演讲作品《老人与海——更路簿的故事》闯入全国十强，创我省代表参加“好记者讲好故事”活动的最好成绩。海南日报记者陈蔚林、海口广播电视台记者闫路恺荣获全国“优秀选手”。

省委宣传部、省新闻工作者协会于8月下旬在全省新闻战线组织了第三届“好记者讲好故事”演讲选拔赛，获得一等奖的黎子洲、陈蔚林、闫路恺等3位记者被推荐参加中宣部组织的第三届“好记者讲好故事”演讲选拔赛。

日前，全国十强选手在京参加了中央电视台“好记者讲好故事”节目录制。黎子洲作品《老人与海——更路簿的故事》在《老人与海——更路簿的故事》中涉及的主要人物——琼海潭门渔民苏承芬老船长也应邀参加节目录制，节目将于11月8日记者在节在中央电视台播出。

老红军给海师学生讲故事

不忘长征历史 永记革命精神

本报海口10月16日讯（记者陈蔚林 通讯员曾丽芹 实习生陈卓斌）今天上午红军老战士李光邦的家中格外热闹。原来，6名海南师范大学学生正围坐一堂，聚精会神地听他讲述革命故事，传扬长征精神。

为庆祝红军长征胜利80周年，响应学生寻访红军老战士的需求，海南师范大学组织了此次“青年大学生聆听革命前辈讲故事”活动，让学生们更好地领悟长征精神，在重温革命故事的过程中不断坚定理想信念，赓续红色血脉。

坐在同学们当中精神矍铄的老先生便是李光邦。16岁参加红军，今年已是93岁高龄的他曾先后任原中共文昌县委民运部干事、民众抗日救国联合会主任等职，为海南夺取抗战胜利和解放战争胜利作出了许多贡献。

李光邦告诉同学们，战争期间敌强我弱，他经常赤着脚到各个村庄打游击、做群众工作，有时只能住在村民们挖的地洞里，边打边转移。

李光邦还说，当下的年轻人，应继承和弘扬长征精神、革命精神，全心全意地投入到祖国的建设当中去。

大三学生鹿书毓感受颇多：“相比在书本和影视资料上学习了解革命史，和革命前辈面对面交谈让我对长征精神有更直观的体会。”

海口首批菜篮子蔬菜保供基地开工建设 建成后日供应蔬菜超65吨

本报海口10月16日讯（记者郭萃 通讯员林晓婵）今天上午，海口第一期的首批菜篮子蔬菜保供基地完成签约并正式开工建设，预计建成后将向海口市场日供应叶菜超过65吨。菜篮子集团计划于今年12月底完成5020亩的第一期菜篮子蔬菜保供种植基地建设，以保障冬季春节期间海口本地叶菜供应。

首批保供基地包括三江蔬菜基地、七水洋蔬菜基地等，由海口菜篮子农业科技公司与省内第三方农业科技有限公司合作进行管理，开展水培蔬菜以及普通大棚+露地蔬菜等多种模式种植。据介绍，三江蔬菜基地和七水洋蔬菜基地占地总面积为1082亩，菜篮子集团将在原有大棚基础上再扩建共计720亩抗十二级台风高级蔬菜大棚。预计建成后两处基地将向海口市场日供应叶菜32吨。

此外，记者获悉，菜篮子大荒洋蔬菜保供基地也即将开工建设，一期建设2000亩叶菜种植基地，预计建成后基地日供应优质叶菜33吨以满足海口本地市场需求。海口市菜篮子集团相关负责人介绍，该集团计划于今年12月底完成5020亩的第一期菜篮子蔬菜保供种植基地建设。

儋州连续10年获全国生猪调出奖励

本报讯（记者周月光 通讯员刘易均）日前从国家农业部传来消息，2016年度国务院生猪调出大县（市）奖励，海南省儋州市再次榜上有名。这是儋州市连续第10年获得此项奖励。

省农业厅畜牧处有关负责人介绍，10年前，儋州生猪养殖严重不足，保障供应需要调入，从2007年开始，儋州生猪养殖由调入到调出，10年累计调出生猪300多万头。

“增总量、抑物价、保供应、促增收”，儋州市出台多项措施，加快生猪养殖业科学发展。同时，年开展科技下乡活动。儋州生猪出栏量连续多年突破100万头，并在2015年一举超过海口，成为全省生猪养殖第一大县（市）。

日前，作为第八批国家生猪养殖综合标准化示范区，儋州市生猪养殖项目通过国家验收。