

公仆之声
海南首档融媒体述政栏目

海口市琼山区委书记孙芬、区长陈昊旻接受海报融媒体访谈

欲知琼山发展路径 且看“琼台复兴”大计



■ 本报记者 叶媛媛
日前，琼山区委书记孙芬(左图)、区长陈昊旻(右图)做客《公仆之声》栏目，畅谈“琼台复兴”大计。 本报记者 袁琛 摄

利用历史文化资源 托举复兴梦想

“琼台复兴”计划是我们琼山人的琼山梦，也是琼山经济社会发展的一张蓝图，是琼山在“十三五”期间的行动纲领和操作指南。琼山区委书记孙芬介绍说：“‘琼台复兴’计划主要包括四个方面：一是将琼山打造成海南国际旅游岛的文化客厅；二是将琼山打造成安享海南的宜居福地；三是将琼山建设成琼北乡村风情体验区；四是将琼山建设成为新兴省城商贸圈。”

“琼台复兴”计划涉及到社会经济发展的方方面面，但最核心的还是历史文化资源的保护与开发。孙芬表示，实现“琼台复兴”计划，首先要以科学的规划来引领实施，其次要充分挖掘整理和收集历史文化遗产，再次要通过旧城区特别是历史保护区街区的基础设施配套及人居环境的改造，打造示范性的历史文化街区景点，促进历史文化资源的开发利用。

“如何规划才能既让百姓生活舒心，又能留住千年古城的文化痕迹，是我们目前考虑最多的问题。”孙芬表示，在规划设计方面，琼山邀请了清华大学及国内知名设计院一起参与；在文化保护方面，琼山邀请了中国社科院进行策划、挖掘和推广；同时，琼山也会向社会征求意见，尽量让百姓满意，不留下遗憾。

“‘琼台复兴’计划的最终目的是要让百姓过上更加幸福的生活。”孙芬希望通过实施“琼台复兴”计划，让琼山农村留住灵山绿水，让主城区可以留住乡愁，重现千年古城的独特魅力。

以精准扶贫促脱贫 描好复兴底色

琼山是农业大区，贫困人口基数大，其总量占了海口市贫困人口的一半以上，但去年琼山区全区76个贫困村人均可支配收入达到甚至超过省、市规定的标准。好成绩来之不易，在采访中，孙芬也透露了琼山脱贫攻坚的秘诀。

“对于琼山的扶贫工作，我们区委、区政府提出必须要做到精准对标式的扶贫，总结起来就是五个精准。一是要精准地确定扶贫对象，这是我们做好扶贫工作最基础的条件。二是要精准帮扶的责任，要把责任落实到每个单位、每个人。三是要实施精准的帮扶措施，要根据贫困户致贫原因分析，制定相应的对策。四是要精准整合扶贫资金，建立严格的扶贫资金管理体制机制。五是精准实施考核验收，严格考核扶贫成果。”孙芬如此总结琼山扶贫经验，“精准，才能心里有底，有了底，你才可能做得好。”

在具体实践中，琼山也总结出不少“接地气”的方法，如采取“合作社+农户”、“公司+农户”等模式扶贫，以及利用“互联网+”发展农村电商，帮助贫困群众脱贫致富。“比如，我们在大坡镇采用‘合作社+农户’这个模式，让大坡所有贫困户的资金、物资，集中入股到合作社里，让大家有力一起出，有劲一块使，既减轻了分散饲养带来的环境污染问题，也解决了资金不足、劳动力不足以及技术缺乏的问题。”孙芬表示，琼山将完善并推广这些模式，让更多的贫困人民可以更好更快脱贫。

海口市琼山区自古就是海南政治经济文化中心，这里是国家历史文化名城，也是海南人才辈出和精英荟萃之地，素有“琼台福地”之美称。然而相对邻区的快速发展，琼山区却显得有些落寞，加之历史欠账较多，文物破坏损坏较多，名城渐已不名，古城也早已不古。

如何充分挖掘琼山的历史文化资源，擦亮历史文化名城的品牌？如何使旧城改造焕新颜，名城复兴振雄风，助推琼山新一轮的跨越式发展？日前，海口市琼山区委书记孙芬、区长陈昊旻做客海南首档融媒体栏目《公仆之声》，接受海南日报、海南日报客户端、南海网、南海网客户端访谈，详解“琼台复兴”计划。

农、旅、网结合乘快车 厚实复兴基础

琼山一直是海口市农业大区，耕地面积较大，土地肥沃，因此，琼山一直把“加速发展农业、打造新兴农业”作为重要工作来抓，近年来也打造了不少特色农业品牌，如全国最大胡椒生产基地，全省最大荔枝、莲雾生产基地等等。

琼山区区长陈昊旻介绍，琼山抓农业有三大“法宝”。一是通过产业研究，调整农业产业规划，并引导农民以自愿的形式，参与农业产业结构的改造。如红旗镇道崇村已自发形成约五千亩的蜜柚种植区域，还有了非常高端的育种基地。类似的一村一品还有荔枝村、胡椒村、淮山村等等。与此同时，一批合作社在蓬勃发展，支撑着我们的农业产业结构调整。二是实施商标富农计划，打造商标地理标志及著名商标，提升农副产品的附加值和竞争力。近几年，琼山总共引导农民申请注册商标500多个，其中9个产品商标是省著名商标。同时，结合“互联网+”概念，引导农户发展农业电商品牌，如“菠萝哥”等已成为全国有名的电商品牌，年销售额都在亿元以上。三是以循环农业为抓手，发展循环经济。通过大力推广循环农业模式，打造现代农业产业园，发展循环经济。

此外，琼山区还推出“一轴一带八片区”的规划概念，以223国道为轴，发展南渡江旅游观光带，以7镇及府城琼台复兴核心区8个片区，打造具有一定规模的旅游强区，通过大力发展乡村旅游，打造琼北乡村风貌体验区。

服务投资壮大产业 张开腾飞翅膀

没有产业的壮大，就没有地域经济的发展，更奢谈复兴大计。抓项目、促发展一直是琼山区的重点工作，谈起琼山社会投资重点项目，陈昊旻如数家珍，“此次列入服务社会投资百日大行动的项目中，落地琼山的有83个，其中琼山区推进的有42个。这之中，商业综合体类有12个，基础设施类有11个，特色高效农业类有3个，旅游业和文化教育类有5个，商品住宅3个，双创项目、镇区改造项目有7个。”据陈昊旻介绍，这42个项目总投资计划达100亿元，计划今年投资22亿元，目前已经完成了约15亿元，约占全年计划的70%。

这些项目中，基础设施类、双创项目及镇区改造项目占比较大，这是因为琼山区在主城区的范围较小，约占海口的15%，而且主要是老城区，基础设施条件相对较差，交通比较拥堵，且老旧小区、城中村、棚户区比较多，防灾减灾力量比较弱，治安和就业方面也不是很理想。陈昊旻表示，“希望通过棚户区改造，让琼山府城市民可以享受到城市发展带来的红利，为府城未来的发展打下坚实基础。预计在明年，我们要把所有府城棚户区改造项目全部启动，虽然涉及户数人数非常多，压力非常大，但我们有信心打赢这场仗，为大家呈现一个生态环保、环境优美、就业机会良多、业态繁荣的新府城。”

(本报海口10月20日讯)

南海学刊目次

2016年第3期(总第7期)
主管单位:中共海南省委宣传部
主办单位:海南省社会科学界联合会、海南省社会科学院

| | |
|-------------------------------|-------------|
| 哲学研究 | |
| 技术导向型社会的批判性建构..... | 周 宪 |
| 文学研究 | |
| 论《生民》的灾害书写..... | 王 奎,李继凯 |
| 存在主义的启蒙叙事——对萨特《苍蝇》的启蒙释读..... | 刘 珂 |
| 历史研究 | |
| 薪尽火传:司马谈之死与太史公之志..... | 吴小锋 |
| 论鸦片战争中的越南阮朝明命皇帝..... | 韩周敏 |
| 南海政治法律研究 | |
| 从第1596号总统令看菲律宾的南海岛礁主张..... | 王 胜,黄丹英,钟天祥 |
| 海岛型城市户籍管理制度研究——以三沙市为例..... | 熊勇先 |
| 论美国第三次“抵消战略”及其与南海政策的相互关系..... | 杜晓军 |
| 修昔底德陷阱与美国南海政策评析..... | 吴 昊 |

| | |
|----------------------------------|-------------|
| 南海更路簿研究 | |
| 吴淑茂《更路簿》及南洋更路解读..... | 夏代云,何宇阳,牟 琦 |
| 论海南渔民《更路簿》中地名命名的科学与合理性..... | 阎根齐 |
| 海上丝绸之路研究 | |
| “海丝”合作下的越南交通基建需求与舆论态度..... | 阳 阳 |
| “一带一路”视域下广西推进与东盟经贸合作的SWOT分析..... | 李 好,潘小芳 |
| 海南国际旅游岛研究 | |
| 海南省农村资金互助社监管问题研究..... | 谢 妍,胡秀群 |
| 加快海南邮轮旅游新业态发展的探讨..... | 王 珏,张玉秀 |

地址:海口市白龙南路59号省社科院
电话:0898-65378968 传真:0898-65378908
电子邮箱:nanhaixuekan@188.com
国际标准连续出版物号:ISSN 2096-0166
国内统一连续出版物号:CN 46-1083/C 邮发代号:84-5

海南亿能拍卖有限公司拍卖公告

经海南省高级人民法院司法技术处电脑随机选定确认,受海南省第一中级人民法院的委托,定于2016年11月7日下午3:00在我司拍卖厅第二次公开拍卖:

- 1、万宁市万城镇人民东路南侧北门洋地段宝安椰林湾26号楼202房(产权证号为:万宁市房权证万城字第1503554号);建筑面积为79.02m²。参考价:34.16万元,竞买保证金:10万元。
- 2、琼AVY707号牌的丰田牌小轿车和琼A36162号牌的福田牌中型仓栅式货车。参考价分别是:5.7万元、4.51万元;竞买保证金均为:2万元。
- 3、被执行人胡武雄名下所有的位于万宁市人民中路规划建设局大院宿舍一幢二层双拼宿舍楼东侧房地产(房产证号为万宁市房权证万城字第100742号);建筑面积为190.48m²,参考价:59.22万元,竞买保证金:10万元。
- 4、被执行人所有的位于万宁市北山镇军田村委会通往江江村公路东、西侧两片槟榔园的槟榔树:共3811株,参考价:56.8506万元,竞买保证金:10万元。

瑕疵说明:3号标的土地为房改房划拨用地,转让需向政府补交土地出让金。

标的展示时间:自见报之日起至11月4日11:00止。

有意竞买者请于2016年11月4日17:00前到我司了解详情并办理竞买手续;保证金以款到帐为准。交纳保证金单位名称:海南省第一中级人民法院;开户行:海口农村商业银行股份有限公司滨江支行;帐号:1009689400000122。缴款用途处须填明:竞买人姓名或名称、1号标的注明(2016)海南一中法拍字第59号竞买保证金,2号标的注明(2016)海南一中法拍字第60号竞买保证金,3号标的注明(2016)海南一中法拍字第61号竞买保证金,4号标的注明(2016)海南一中法拍字第62号竞买保证金。

拍卖单位:海南亿能拍卖有限公司
拍卖地址:海口市玉沙路5号国贸中心21C
联系电话:68559156 13322095777
委托方监督电话:65301058

海南招标采购有限公司拍卖公告

(第160801期)

经海南省高级人民法院司法技术处电脑随机选定确认,受海南省第一中级人民法院的委托,定于2016年11月7日上午10:00在我司拍卖厅分别公开拍卖:1、琼海市嘉积镇赤坡东七巷2号的196.4平方米的房产(房屋所有权证号为:海房权证海字第20784号)及其所附109.2平方米的土地使用权(土地使用权证号为:海国用[2006]第0834号);2、琼海市嘉积镇东园二巷一块120平方米土地使用权及其地上建筑物(土地使用权证号:海国用(2005)第0219号);3、琼海市嘉积富海路的房产一套(房屋所有权证号:海房权证海字第7049号)。参考价分别为:75.848万元;31.4602万元;35.6393万元。 竞买保证金分别为:30万元;10万元;10万元。

瑕疵说明:1、标的1的土地使用权类型为划拨;办理过户登记,买受人需自行补交土地出让金;买受人持裁定自行办理过户手续。2、标的2的土地使用权类型为划拨,且该房产未在房管部门办理产权登记手续;3、标的3尚未办理所应分摊的土地使用权登记。

情况说明:办理相关产权手续时所缴纳的税,费由买受人自行缴纳,房屋在拍成交后六个月内移交。

标的展示时间:自见报之日起至2016年11月4日11:00止。

有意竞买者请于2016年11月4日17:00前到我司了解详情并办理竞买手续;保证金以款到帐为准。交纳保证金单位名称:海南省第一中级人民法院;开户行:海口农村商业银行股份有限公司滨江支行;帐号:1009689400000122。缴款用途处须填明:竞买人姓名或名称、1号标的注明(2016)海南一中法拍字第49号;2号标的注明(2016)海南一中法拍字第50号;3号标的注明(2016)海南一中法拍字第52号竞买保证金。

拍卖单位:海南招标采购有限公司
拍卖地址:海口市龙昆北路2号龙珠大厦六楼A座
联系电话:0898-66500777、13307599777
委托方监督电话:65301058

交通銀行 | 信用卡
BANK OF COMMUNICATIONS CREDIT CARD



交通银行信用卡

10月21日加油

返50% 刷卡金

加满吧兄弟!

成功注册“超级红星期五”加油活动,且在2016年9月1日-10月15日期间刷交通银行信用卡加油类消费满600元的客户,10月21日可在全国指定加油站刷交通银行信用卡,享活动当日消费金额50%刷卡金奖励,根据累计消费金额排名,最高可获赠500元。

活动当天可获得刷卡金奖励返还上限,将根据2016年9月1日-10月15日期间累计消费金额排名确定:

第1至20000名,活动当天 500元刷卡金返还上限

第20001至200000名,活动当天 200元刷卡金返还上限

第200001名及以后,活动当天 100元刷卡金返还上限

温馨提示: • 注册时间及方式: 2016年9月1日-10月23日登陆买单吧APP注册,白金卡须注册。 • Boss卡、分期卡不参加活动。 • 持卡人消费排名以交通银行信用卡中心官网显示为准,刷卡金的获奖条件、奖励限额及活动详情参见活动条款细则。 • 加油类消费为: 1)在交通银行信用卡“超级红星期五”活动加油站内的消费; 2)除上述消费外,其他加油站消费时商户类别代码为5541和5542的消费。

2016年10月21日在活动指定汽车类合作商户刷交通银行信用卡,更可享合作商户指定商品50%特惠折扣。

温馨提示: • 合作商户特惠折扣活动详情以交通银行信用卡中心官网显示为准。

交通银行信用卡



Easy For More 方便·实惠 交给你

中国人的环球卡