

积极主动服务社会投资,民间投资日趋活跃

儋州：政策“雨露”引来产业活水

转变作风 “一抓四提高”为企业护航

戴着斗笠,穿着雨靴,乍一看与渔港其他劳动妇女几无二致,但她却拥有一家年产值逾8000万元的渔业龙头企业。她就是儋州创华实业有限公司负责人吴锦菊。吴锦菊的公司以产销红鱼见长,由于红鱼被纳入儋州九大特色农产品之列,并予以相应的品牌资金支持,其产品远销东北和韩国市场。“有了政府的扶持,我们的生意越做越顺。”她说。

除了扶持“草根”阶层成长为企业家,儋州积极引进多个重点项目。鼎尚时代广场项目上马时,那大镇城北新区还是一片荒地。桂金德坚持投入10亿元,建起了鼎尚时代广场,囊括超市、酒店、珠宝城、数码城、互联网产业城等。

精明的各路商家为何将大量真金白银投向儋州?环境就是生产力。为给那大万洋高速交汇处创造投资环境,

儋州推进雅拉河大道和路网工程项目,以及该高速线路两侧的银河公园和云月湖景区,总投资达13.37亿元。

良好的发展环境不能一蹴而就。儋州市委、市政府持续推行“一抓四提高”,是良好环境的重要打磨工具。“一抓”就是抓作风;“四提高”即提高经济发展质量、提高社会治理能力、提高城市文化品位、提高民生保障水平。这一战略,包括了党的建设、经济社会发展、文化建设、

民生工作等各个方面,旨在打造一支新兴地级市建设发展的“铁军”。

儋州市委书记严朝君指出,不断优化投资环境,最根本地是强化党政部门对重点项目的指导和服务。他笑言自己是“产业书记”,各位副市长是“项目市长”。因为市领导经常现场办公,协调解决项目的征地、拆迁、水电、道路等工作。各相关部门和镇政府有关负责人,也自觉到重点项目工地服务。

儋州光村银滩度假区 开建19条市政道路 总投资近6亿元

连日来,儋州光村银滩度假区项目工地上,“轰隆隆”的挖掘机、运土车等来回穿梭,紧张有序地实施清表、挖运作业。据介绍,该项目共有19条市政道路开工建设,标志着整个度假旅游综合开发区的轮廓逐步成形。

儋州市发改委相关资料表明,光村银滩度假区项目首期占地1400亩,建设内容包括酒店、住房、水厂、污水厂及其管网、变电站,海上娱乐等沙滩运动,银滩观光旅游及红树林湿地公园等生态旅游一体化建设,计划总投资50亿元。

为推动这个旅游综合体尽快落地运行,儋州市从路网建设入手。根据规划,光村银滩度假区路网建设项目一共要建19条市政道路,道路全程25.68公里,计划总投资5.87亿元。

现场办公的儋州市委书记严朝君说,光村银滩度假区是儋州实施“一市双城三区四地”战略和推进“两镇两区两园两路”建设的重要项目之一,也是推进文化旅游产业发展的重要载体和经济转型的重要支撑点。

“十三五”儋州农村交通 投入21亿余元 建设里程将达1700多公里

“十三五”期末,系列交通工程将成为儋州农村脱贫攻坚、吸引社会投资、实现可持续发展的大动脉。今年以来,该市加大交通基础设施扶贫攻坚战农村公路建设力度。据了解,“十三五”期间儋州农村交通建设项目达938个,计划总里程1715.7公里,总投资21.83亿元。

这些交通建设项目,包括自然村通硬化路、窄路面拓宽、县道改造、生命安全防护、农村公路桥梁建设及危桥改造、旅游资源路等六大工程。

“要想富,先修路”。“六大工程”建成后,将使儋州市16个镇、4个国营农场、4个市办农场、43个社区、320个行政村(含农垦作业区89个)、1887个自然村(含农垦连队442个)全部通硬化公路。

另悉,为尽快促动交通基础设施扶贫攻坚战农村公路建设工程落地运行,儋州市人民政府采用政府购买服务方式,以海南省交通投资控股有限公司为融资主体进行贷款,确保建设项目筹集到足够的资金。

(平宗)

儋州推行 “五证合一、一照一码” 企业办理相关业务 可使用营业执照一次搞定

儋州再次助力社会投资轻装前进。该市从9月开始,全面推行“五证合一、一照一码”登记制度改革,在办理此登记业务中,不收取任何费用。

从今年9月1日起,儋州在全面实施工商营业执照、组织机构代码证、税务登记证“三证合一、一照一码”登记制度改革的基础上,继续整合社会保险登记证、统计登记证,实行工商营业执照、组织机构代码证、税务登记证、社会保险登记证、统计登记证的“五证合一、一照一码”登记制度。

按照“一窗受理、互联互通、信息共享”的模式,将工商行政管理、质量技术监督、税务、社会保险、统计五个部门分别核发不同证照,更改为由工商行政管理部门核发加载法人和其他组织统一社会信用代码的营业执照。

据了解,儋州此轮改革中,对已按照“三证合一”登记模式领取加载统一社会信用代码营业执照的企业,不需要重新申请办理“五证合一”登记,由登记机关将相关登记信息发送至社会保险经办机构、统计机构等单位。

儋州推行 政府购买服务制度 涵盖6大类329项民生事务

儋州转变政府职能再出新招。该市推行政府购买服务制度,涵盖6大类329项民生事务。此举将进一步转变政府职能,推广和规范政府购买服务,发挥市场在资源配置中的决定性作用。

《儋州市政府购买服务暂行办法》所称政府购买服务,指通过发挥市场机制作用,把政府直接提供的一部分公共服务事项以及政府履职所需服务事项,按照一定的方式和程序,交由具备条件的社会力量和事业单位承担,并由政府根据合同约定向其支付费用。

据了解,儋州市政府购买服务指导目录,包括6大类事项:基本公共服务、社会治理服务事项;行业管理与协调事项;技术服务事项;政府履职辅助事项;其他有关政府向社会购买公共服务事项。

为提高实效,儋州市政府购买服务制度确定了公开择优、以事定费、改革创新、完善机制等原则。尤其在机制上,该市提出坚持与事业单位改革、社会组织改革相衔接,推进政事分开、政社分开,放宽市场准入,凡是社会能办好的,都交给社会力量承担。

(平宗)

洼地效应 社会投资项目唱“主角”

激发社会投资活力的儋州,今年的重点项目提前3个月超额完成全年投资计划。

今年初,儋州市确定了90个省市重点项目,计划总投资2669亿元,计划年度投资133.9亿元。

9个月来,咬定目标不放松,成为儋州上下抓系列重点项目的共识。节假日马不停蹄地施工,强降雨后迅速恢复建设,全市各项目工地一次次掀起如火如荼的建设高潮。儋州市发改委统计数据显示:1月至9月,全市重点项目累计完成投资144.3亿元,年

度投资计划完成率107.7%,净超年度任务10.4亿元,高于序时进度32.7个百分点,同比增长123.9%。

从重点项目投资主体分类看,儋州社会投资项目的投资进度快于政府投资项目,前三季度社会投资项目完成投资124.2亿元,完成年度计划的132.7%。

从重点项目投资率排列情况看,前十名:儋州保障性住房项目、儋州互联网产业城、海花岛旅游综合体及对岸配套工程、儋州万通农产品批发市场、城北世家、南茶公园、儋州绿翠海岸生态观光农业项目、海南西部中心医院

二期项目及配套设施建设项目、大雅地区农村饮水安全工程、儋州中心汽车城项目。这些项目年度投资率均超过100%,其中儋州保障性住房项目以274.9%的年度投资率高居第一。

从重点项目投资量排列情况看,前十名:海花岛旅游综合体及对岸配套工程、滨海新区房地产项目、保障性住房项目、儋州豪德森达商贸物流城、那大城区房地产项目、教育设施项目、海南西部中心医院二期项目及配套设施建设项目、儋州万通农产品批发市场、万国都会广场、儋州中

建章立制 汇聚可持续发展无穷动力

限内,由财政按同期贷款基准利率的50%予以贴息。开放创业担保贷款的申请者资格条件:吸收六类困难人员就业人数比例,不少于企业工人总数的15%。此举将帮助一批有社会责任感的企业做大做强。

创业支持的放大效应不可低估。而“大企业进入、大项目带动”战略的推行,使儋州区域经济地位更加突出。投资26亿元的雪茄种植和雪茄风情小镇项目,则融合了三次产业。计划总投资1600亿元的海花岛旅游综合体项目,其投资量不仅在儋州所有重点项目中居首,在全省也举足轻重。

在一对一服务海花岛这样的“巨无霸”等项目同时,儋州大力发展新型

产业。2015年9月1日,《儋州市扶持互联网产业发展实施意见》《那大互联网产业城建设实施方案》开始实施:对国内外知名互联网企业总部整体迁入儋州,或在儋州设立区域性总部、独立核算的分支机构,除按“42号文件”享受省政府有关优惠政策外,市政府一次性给予500万元的落户奖励。

2015年11月20日,儋州政务服务中心鼎尚互联网产业城分中心挂牌成立,这是该市首个政务服务前置办公场所。

随着这些优惠举措的推行,多家互联网大咖进驻儋州。其中,国内最大IT企业之一东华软件进入了海南东华软件有限公司,将区域总部设在



儋州市光村镇泊潮湾,进进出出的渔船来回穿梭,与连片的渔排,形成独具特色的旅游景观。 袁才 张琳 摄

儋州2017年省重点项目涵盖15大领域

投资最高者不少于10亿元,最低者不少于5000万元

2015年
全市有88个重点项目
完成投资首次突破百亿元大关
达到107.27亿元
同比增长26.6个百分点
较之2010年增长205.6个百分点

2016年1月至9月
全市重点项目累计完成投资144.3亿元
年度投资计划完成率107.7%
净超年度任务10.4亿元
高于序时进度32.7个百分点
同比增长123.9%

2017年
重点项目涉及
旅游产业 热带高效农业 互联网产业 医疗健康产业
金融保险业 会展业 现代物流业 油气产业 医药产业
低碳制造业 基础设施 特色小镇 房地产业 社会民生工程
高新技术、教育、文化、体育产业等领域
其中,投资门槛最高的为10亿元,最低的为5000万元



制图 孙发强

作为儋州经济发展引擎的重点项目持续增强。近段时间,在系列重点项目加快推进基础上,儋州提前申报2017年省重点项目,涵盖15个领域。此举将有助于引进更多有前景、有实力的项目落户儋州。

“十二五”以来,儋州重点项目投资与年俱增。2015年全市有88个重点项目,完成投资首次突破百亿元大

关,达到107.27亿元,同比增长26.6个百分点,较之2010年增长205.6个百分点。今年1月至9月,全市重点项目累计完成投资144.3亿元,年度投资计划完成率107.7%,净超年度任务10.4亿元,高于序时进度32.7个百分点,同比增长123.9%。

除了推动今年重点项目加快建设,儋州还储备项目455个,计划投资

1565亿元。而“十三五”期间的储备项目,计划总投资近3000亿元。

如何进一步助推更多重点项目提档升级?儋州提前谋划,积极组织申报2017年省重点项目投资计划。项目范围覆盖面广,涉及旅游产业、热带高效农业、互联网产业、医疗健康产业、金融保险业、会展业、现代物流业、油气产业、医药产业、低碳制造业、基础设施、特色小

镇、房地产业、社会民生工程,以及高新技术、教育、文化、体育产业等领域。

为规避小而全、低而劣,对申报2017年省重点项目投资计划的,儋州设立了总投资最低要求。其中,投资门槛最高的为10亿元,最低的为5000万元。诸如,对房地产业提出准入要求,高端地产、旅游地产投资门槛不低于10亿元。对低碳制造业,要求

食品和农产品加工工程,新能源汽车工程、海洋新兴产业工程,新能源新材料工程、节能环保产业工程,新一代信息技术工程等,最低投资不少于1亿元,而航空航天工程最低投资不少于2亿元。对互联网产业,要求信息化基础工程、互联网+产业促进工程、软件和信息技术服务业促进工程等,最低投资不少于5000万元。

(平宗)