

澄迈完成古村落群申遗可行性报告

今年投千万实施罗驿村“拯救老屋”计划

本报金江 11 月 7 日电（记者李佳飞 通讯员李健）记者从澄迈县文体局获悉，经深入普查、调研和委托专家进行可行性论证后，澄迈县火山岩古村落群申报世界文化遗产工作宣告正式全面启动，年内计划投入 1000 万元，用于实施罗驿村“拯救老屋”行动，修复罗驿村 120 间火山岩老屋，恢复古村落原貌。

据悉，上万年前火山喷发遗留的火山岩地质地貌，促使澄迈古代居民

利用火山岩建造了成片的房屋，开发出大量生产、生活用品等，如今成为澄迈传统古村落的一大特色。为保护和修复这些古村落群，早在 2013 年下半年，澄迈县就将大丰、美榔、罗驿、龙吉等传统古村落纳入“美丽乡村”建设规划，累计投入 2500 多万元，对封平约亭及古驿道等进行了修复，扩建了美榔双塔交通道路及罗驿村古驿道、节孝坊等。

期间，澄迈县还特别委托中国社

科院当代城乡发展规划院对火山岩古村落群申请世界文化遗产进行了可行性论证，委托中社科（北京）城乡规划设计研究院编制申遗保护规划。截至目前，相关单位已完成可行性论证报告和制定了修复设计方案，这标志着澄迈县火山岩古村落群申报世界文化遗产工作正式全面启动。今年 11 月，澄迈开始实施罗驿村“拯救老屋”行动项目，拟投入 1000 万元，遵循“原生态、原居民、原

民俗”等原则，对罗驿村 120 间火山岩老屋进行修复。

澄迈县文体局相关负责人介绍，澄迈县传统古村落多而分布广，有的地处平原，有的位居丘陵，有的坐落在山腰山脚，背景多样，风采各异；而且历史建筑大部分保存完好，一般多为实木结构瓦房，取材火山岩石，石道石巷，纵横交错，且古祠古庙、古塔牌坊、人文古迹等遍布乡里。目前，已有 15 个村落入选中国传统村落名录，其中

9 个被列入海南省第三批省级文物保护单位。

接下来，澄迈不仅要科学合理规划保护、建设、发展好火山岩古村落，把申报世界文化遗产的工作做好，还将利用火山岩土地含有大量的硒元素这一有利条件，延伸出众多的下游产业链，发展康复康体养生、富硒农产品、长寿文化等，实现富民强村，打造中国历史文化名村品牌。

三亚创建“无违建”示范点

本报三亚 11 月 7 日电（记者袁宇）记者从三亚市政府获悉，三亚今年创建“无违建”示范点，推动三亚整治违法建筑工作，强化违法建筑的源头治理，实现长效管理，实现至 2020 年全市社区（村庄）“无违建”。

据介绍，三亚通过制定《三亚市“无违建”示范点创建活动实施方案》，巩固打违工作成效，加强社区（村庄）的控违工作，防止违建反弹，进一步推进打违控违工作重心下移。“三亚将建立‘基层组织+职能部门’的网格化控违机制，以社区（村庄）为网格，对新增违建做到早发现、早制止、早处置。”三亚市政府相关负责人透露，三亚今年启动“无违建社区（村庄）”试点工作。

根据相关工作要求，三亚将从 2017 年起全面开展“无违建”示范点创建活动，各区每年按 30% 的比例创建“无违建社区（村庄）”。到 2019 年底，各区 90% 以上的社区（村庄）实现“无违建”，完成“无违建活动优秀区”创建工作。到 2020 年底，实现全市社区（村庄）“无违建”。

此外，三亚将把“无违建”示范点创建工作同城乡一体化建设、棚改、特色产业小镇及美丽乡村建设等工作结合起来，通过创建“无违建”示范点进一步推动各项工作。

垦地合作奏响农垦改革协奏曲

◀上接 A01 版

土地所有权、经营权以及承包权属混乱，难以区分。

为扎实推进农垦农业用地清理规范，快速摸清“家底”，由省农业厅牵头成立省国有农场农业用地土地规范管理领导小组。根据小组部署，国有农场未确权土地的确认发证、争议地调处、被占地收回等工作由各地地方政府主导开展，农垦配合完成。

为快速扎实推进这项改革，万宁、陵水、屯昌、乐东、文昌等 14 个市县政府都专门成立了推动农垦农业用地规范管理的工作组，从国土、农业等部门抽调精干人员组成工作队，长期扎入农场，全力以赴做好农垦农业用地清理规范工作。

内外合力啃“硬骨头”

农业用地清理规范，是此次新一轮农垦深化改革的重中之重，也是最难啃的“硬骨头”，尤其是周边农村承包或占用土地的指界清理工作，更是难中之难。为此，市县高度重视，派驻工作组与农场内外形成合力，强力推进农垦的争议地、未确权地、占用地等清理规范工作。

“很多村民看到我们就躲，我们就一次次上门，动之以情，晓之以理，磨破嘴皮子也要把工作做好。”在儋州八一总场，驻场工作组成员张义刚说。

该场场长罗永华告诉记者，八一农场土地管理历史遗留问题多，关系复杂，儋州市国土局专门派出工作组入驻农场场部，小组成员在农场吃住住了两个多月，为农垦解决了雅星镇后岛村占用的 508.5 亩土地、龙山社区 8013 亩确权未发证等历史遗留难点问题。

各市县工作组都深入到镇村，以扎实工作作风推进农垦争议地的处理。琼海市国营东太农场党委书记吴伟成说，自从启动农业用地土地清理规范以来，琼海市国土局工作人员在 2 个月内分别深入到东升、东太两个农场多达 25 次，核实未确权地、争议地和被占地面青苗清理和处置。“来来回回跑了那么多趟，有些干部穿的皮鞋都磨破了，实在是不容易！”

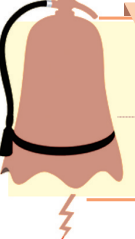
多措并举争赶进度

自 8 月 8 日，20 个农场全面开展土地清理规范以来，海垦控股集团下派 146 名技术人员到各个农场，开展土地清理工作。各农场也是采取多样举措，形成争抢进度的紧迫气氛，快速推进农业用地的清理工作。

每天傍晚，农垦国土资源局副局长苏亚勤都要通过国土管理系统查看当天各农场农业土地清理录入进度。苏亚勤介绍，借助此次土地清理规范，农垦使用了新的国土管理系统，20 个农场指界测量的土地信息全部都要及时录入。今后，国土管理系统还将保存整个垦区完整的土地使用资料，并可随时动态查询，这些都将有助于农垦逐步建立起一套完整的土地管理体系。

据悉，在垦地合作快速推进下，截至 11 月 7 日，第一批 20 个农场已经清理规范土地 1.8 万多宗，摸清 350 多万亩农业用地的使用途径，有 13 个农场已经完成了第一阶段的土地信息录入工作。

海垦控股集团总经理王业侨介绍，全面摸清农场土地“家底”后，接下来 20 个农场将统一发承包合同，规范农垦土地租赁价格，为下一步农场转企改制，规范化发展奠定基础。同时，第二批 20 个农场也即将在本月开展新一轮农业用地土地清理录入工作。（本报金江 11 月 7 日电）



消防安全公益广告

冬春火灾多发季，安全防范莫大意。

安全用火用电用气，出门关掉电源气源。

莘莘学子报名考研

11 月 7 日，海南大学海甸校区报考点，2017 年全国硕士研究生招生考试进行现场确认，前来考研报名现场确认的考生排起了长龙，老师们认真审核耐心解答。

刑先生推着婴儿车排在考研队伍中格外引人注目，30 多岁的他已经是两个孩子的爸爸，为了提高自己，也为了给孩子做个好榜样，他报名参加考研。

报名现场还有不少提着箱子从外地来参加考研报名确认的学生。

当日，是全国考研报名现场确认的第一天，海南省有 4 个考研报名现场确认点，当天前来确认的考生相比去年略有增加。

本报记者 袁琛 摄



文昌向大海投放 382 万尾苗种

本报文城 11 月 7 日电（记者刘梦晓 通讯员陈明燕 黎香种）今天上午，文昌开展了主题为“保护环境 修复生态”为主题的水生生物增殖放流活动，382 万尾苗种被投向大海。

在龙楼镇海边，工作人员以及志愿者们共同搭起了人桥，一桶桶鱼苗被接力传递，放流到大海。此次增殖放流活动，文昌共计投入 90 万元，根据全市渔业资源特点，共放流 8 万尾石斑鱼苗、314 万尾斑节对虾苗和 60 万尾锯缘青蟹苗，用于修复全市海洋渔业资源。

据了解，文昌海洋资源丰富，海岸线长达 278.5 公里，海洋捕捞年产量 3 万吨，盛产马鲛鱼、斑节对虾和石斑鱼等优质海产品，为广大人民群众提供了安全优质的高蛋白水产品，增加了渔民收入，带动了地方经济发展，但随着捕捞强度不断加大，电拖网、绝户网和炸鱼等违法捕捞活动的破坏性影响，海洋渔业资源在减少，优质鱼类比例在下降，加强渔业资源养护，开展渔业增殖放流，能够在短时间内恢复一些资源，对渔业产量和生态恢复有很好的促进作用。下一步，文昌渔政部门将加强巡逻执法，确保增殖放流活动效果。

人工智能机器人助推智慧旅游发展

本报三亚 11 月 7 日电（记者孙婧）日前，一海南本土科技企业在三亚推出了魔脑系列服务机器人。管家机器人和儿童护理机器人三款人工智能产品，以文化科技、全景智能及智慧旅游等概念，助力打造智慧酒店和智慧景区，推进海南智慧旅游发展。

据悉，魔脑系列产品拥有听觉能力、语言能力、视觉能力、控制能力、记忆能力及红外连接能力，可以广泛应用于家居、酒店、旅游、餐饮、娱乐、购物等不同场景。记者获悉，该系列产品目前已经吸引酒店、旅游相关产业从业者的关注。发布会现场，研发方已分别与国内知名企业、三亚景区、酒店业企业签署了智慧旅游合作协议。

三亚旅游业 3.0 升级版标志性旅游设施再迎好消息 亚特兰蒂斯全球专有可售物业“棠岸”开售

本报三亚 11 月 7 日电（记者黄媛艳）继水族馆封顶、酒店 226 米高塔楼先后封顶后，昨天，作为三亚旅游业 3.0 升级版的标志性旅游设施的亚特兰蒂斯酒店建设再添好消息——亚特兰蒂斯全球专有可售物业“棠岸”开盘销售。

“棠岸”是亚特兰蒂斯全球唯一可售物业，拥有 807 席公寓和 197 席别墅。作为亚特兰蒂斯的二期项目，“棠岸”全系产品均可享受“自

用+经营”一站式托管服务，购房者全年可根据自身需求弹性使用，不自用期间交由酒店经营与维护，实现租用无缝对接。销售现场，来自八方的购房者购房热情高涨，销售数据不断创新高。

据悉，亚特兰蒂斯在全球目前仅 3 座，其所到之处都标志着一个国家乃至跨国区域的旅游度假发展态势和消费段位将得到飞跃提升。以迪拜亚特兰蒂斯为例，2013 年入

住率高达 88%，总营业收入超过 6 亿美金。巴哈马亚特兰蒂斯，全年营业额占巴哈马国家 GDP 的 5%。因此，三亚亚特兰蒂斯酒店这个集“吃、住、游、购、娱”五要素于一体的高品质综合性旅游项目备受各方关注，是三亚旅游业态转型升级的标志和典范。据悉，三亚亚特兰蒂斯预计每年将吸引约 200 万人次的旅客消费，达到日均 1.3 万人次的客流。耗资 110 亿元的三亚亚特兰蒂

斯建成后，汇集度假酒店、娱乐、餐饮、购物、演艺、物业、国际会展及特色海洋文化体验 8 大丰富业态于一体，不仅有超星级的酒店，可栖身海底世界的“水下套房”，12 家国际餐厅以及米其林主厨的精湛厨艺，更拥有中国首座将建筑与滑道相结合的水上乐园，抛弃人工泵力、还原自然重力的漂流河，以及容纳 6 万只海洋生物遨游的露天水族馆，天然海水养育的海豚湾。

海口“双创”领导小组开展夜巡检查

网吧有人吸烟，罚 9999 元！

关注海口“双创”⁶⁶

本报海口 11 月 7 日讯（记者单憬岗 计思佳 特约记者梁崇平）11 月 6 日晚，海口市“双创”工作领导小组领导带队夜巡时发现白坡里问道连锁恐龙网吧存在吸烟等违规问题后，美兰区连夜开会部署，相关部门互相

配合，积极进行整改，责令该网吧停业整顿 1 个月。

据悉，该市“双创”工作领导小组领导带队夜巡结束后，美兰区委书记龙卫东，区委副书记、区长冯琳等区领导立即对巡查组发现的问题进行回巡，并连夜召开现场会，部署落实市领导的指示精神。针对网吧存在的违规吸烟问题，美兰区城管部门立

即对问道网吧调查取证并进行顶格处罚，罚款 9999 元，同时由公安、文化稽查部门启动停业整改程序，责令网吧停业整顿一个月。目前，该网吧已经停业整改。

记者今天在白坡里 141 号看到，昨天夜里堆放在路面上的建筑材料已经被清理干净，巷道已经恢复干净整洁和通畅。海府街道工委书记许

声究介绍，针对夜巡发现的问题，海府街道积极行动进行整改。

针对夜巡发现的电动车乱停乱放、商铺出店经营、“门前三包”落实不到位等问题，美兰区坚持“双创”力度不减、劲头不松、标准不降的原则，区挂点领导坚持开展“双创”夜巡，充分利用美兰区“双创”管理平台的优势，及时发现问题，及时进行整改。

儋州 1453 个自然村全部完成规划编制

农民按规划建房有奖补

的村道两侧，连接着 11 个巷子，聚居农民 86 户，土地腾出来发展种植业，成为周边有名的朝天椒专业村。

铁匠村硬化了的村道两侧，一幢幢民居兼商铺的房屋里，生产并陈列着成千上万件巧夺天工的手工艺品，亿元专业户就出自这里。同时，村民们普遍依靠手工艺产业增收致富。村民李良英说：“在统一规划的房屋里住着，不仅邻里亲近生活得舒心，而且更有干劲发展特色产业。”

为了让更多的罗成村、铁匠村式的村庄涌现出来，儋州市住建部门对

16 个镇、252 个行政村、1453 个自然村，全部完成了规划编制工作，包括建设区、保护区等分类。

在全市所有农村完成规划编制基础上，儋州进一步构建激励机制，出台鼓励农村建房办法，提出了“农村房屋风貌管控”范围：建房户选用政府提供的标准图集并按图实施的，通过验收后由镇政府按规定给予奖励。各镇规划建设管理所给建房户提供建筑方案，如建房户不选用政府标准图集，要组织施工人员对房屋户型效果图和设计图进行指导，确保房

屋建设体现本地特色。

具体而言，儋州市政府推行鼓励农村报建制度的奖补标准为：本市村民建房依规办理规划报建，并完成竣工验收的，由镇政府给予奖励（不含使用财政帮扶资金的危房改造户）；免除报建手续费，村民可按政府提供的标准图集建房，按图集实施并完成验收后，补贴 30 元/平方米作为奖励，总补贴金额不超过 3000 元/户；已建成的房屋，经镇政府核查符合已批准的村庄规划且不存在土地等纠纷的，可以办理房屋不动产登记证。