

越来越多信用卡优惠活动浸透到生活的方方面面,可是——

信用卡福利,你懂用吗?

■ 本报记者 刘操

出门不带现金,洗车、吃饭、购物、看电影,一张小小信用卡不仅全部搞定,还能享受到诸多的优惠服务。在信用卡越来越与我们的日常生活密不可分的现在,记者在对诸多海口用卡族进行调查发现,信用卡已成为他们生活中不可或缺的一部分,而海口的诸多银行也想尽各种办法,争取发展更多的持卡用户,获得信用卡带来的巨大收益。

A 不刷信用卡就亏了

要在手机上的APP上轻点几下,就可以完成买单付款。

记者通过手机APP查看,像海底捞餐厅一样,仅招商银行签约可以使用信用卡购买代金券的餐饮企业接近20家。“银行通过补贴商家的模式,来为消费者获得优惠,从而让更多的消费者喜欢上信用卡消费。”

不仅如此,招商银行信用卡还与星巴克合作,推出了周三刷卡享半价的优惠等,并且可以用信用卡积分兑换星巴克饮品。

海口银行业资深人士刘彬表示,信用卡的使用逐渐在海口普及,银行开展优惠促销活动的目的,一方面可以通过持卡消费者不停消费,赚取商家的手续费;一方面,一些持卡消费者如果某一期账单消费额度非常高而采取分期还款的办法,银行可以获得丰厚的手续费(利息)回报。

刘彬表示,海口每家银行都希望信用卡的新增客户上做文章,因为只要用户使用得更多,刷卡金额越多,银行的收益也就越大。“因此,各个银行出一些促进办卡招数,都已经非常普遍。”

B 开卡优惠力度大

工作人员在推荐办卡时,以开卡后,“一个月内完成数次一定金额的刷卡,即可获得高档拉杆箱”来吸引消费者。并且详细列举了使用该信用卡在海口各个商家的优惠打折信息。

“每个月办信用卡都有指标需要完成。”海口某银行信贷部门工作人员小宋表示,虽然自己不负责信用卡

业务,但是银行还是要求自己每月完成一定数量的新开信用卡业务。

刘彬提醒,虽然信用卡的好处多多,但是消费者一定要谨记减少过度消费,“即使有再多的优惠,等到还款日来到时也会后悔莫及。”

C 鼓励消费送积分送服务

个银行的信用卡积分兑换活动也一直在持续,换飞机里程、换饮品、换生活用品、甚至积分+金额兑换高档物品。此外,一些信用卡还提供免费的意外险、医疗险、拖车和洗车,可以享受受到银行、火车站及机场贵宾厅等的贵宾服务。

刘彬指出,银行推出各项活动的目的,就是希望消费者能够尽可能多

地选择信用卡消费。“累计积分看似简单,但确实要求消费者实实在在地完成一笔笔的消费,才能最终换来一些实惠。但因为有实惠,相比较借记卡,信用卡还是深受持卡人的喜爱。”

刘彬提醒,虽然信用卡的好处多多,但是消费者一定要谨记减少过度消费,“即使有再多的优惠,等到还款日来到时也会后悔莫及。”



刷信用卡好处多多

① 少欠人情

资金暂时周转不灵,但又急需消费或现金,不好意思向亲朋好友借钱,一张信用卡就可以轻轻松松搞定了,省了不少人情债

② 累积信用

多使用信用卡,并按时按额还款,可以提升信用额度和信用度,同时,央行也有了你的征信记录,以后贷款买房买车审批就容易多了

③ 相对安全

消费刷信用卡,这样就可以少带现金在身上了,无论是购物、旅行、吃喝玩乐等等,使用信用卡更放心。更何况,现金丢了基本就找不回来;但如果信用卡丢了,可以第一时间挂失,将损失减到最小

制图 陈海冰

④ 便于理财

在账单日后我们会收到纸质或电子账单,可以清晰明了地看到自己上月的消费和支出,督促自己合理管理钱财

⑤ 更加方便

目前很多有银联、VI-SA或MasterCard标识的信用卡,在国外可以直接刷卡消费,避免找零的麻烦,回国之后直接还人民币,比现金方便多了。另外,用信用卡预订机票及酒店、网上海淘等也是非常便利,有些网站预定需要“预授权”,没有信用卡就定不了

财·表情



双十一来了,马云科比小贝合影:真正“高帅富”

11月9日晚,马云专门为一行巨星举办酒会,现场科比、贝克汉姆、马云合影,三人按身高一字排开,被网友戏称为“三格手机信号”,更有人称这才是真正的“高帅富”。

科比还参加双十一倒计时晚会,携手足球运动员托马斯·穆勒合唱《今夜无眠》。(中和)

财·资讯

信贷监管趋严 楼市“隐形”杠杆资金受限

楼市调控一月有余,从成交量和价格看,本轮调控的效果逐步显现。信贷是左右楼市的一个重要因素,从上海落地的措施看,违规资金进入房地产市场将受到更严格的限制。

在信贷、限购和提高首付等组合拳作用下,调控效果进一步显现,市场成交进一步萎缩。中原集团研究中心数据显示,11月首周,各地新房和二手房市场整体成交量环比均有所回落,且非调控城市与调控城市成交降幅基本一致。这表明22城市的政策收紧已令全国主要城市市场都受到影响。中原监测的40个城市数据显示,上周新建住宅成交面积环比下降10%。一线、二线、三四线城市均有所回落,降幅分别为15%、7%、15%。

中原地产首席分析师张大伟表示,在本轮房价上涨中,相当部分的消费贷款化身首付款进入了楼市。记者的草根调研也证实了这一点,2016年以来,房价水涨船高,很多购房者望首付兴叹,部分购房者选择通过消费信贷、房抵贷的方式从银行获得贷款来补充首付。

银行贷款一向是成本最低的信贷资金来源。随着银行加强对消费贷的审批和限制,预计银行消费贷进入房地产市场的规模将得到明显限制,有助于银行控制信贷风险。北京“9·30新政”调高了一套房、二套房的首付比例,同时将二套房的首付比例提升至70%。目前银行无抵押消费贷的放款最高额度一般是30万元。在京沪房价处于高位的情况下,首付比例大幅提升也使得这30万元的额度有些杯水车薪,不少购房者只能选择观望。(据中国证券报)

黄金价格“上蹿下跳”

临近年底,影响金、银市场的“黑天鹅”事件密集频发态势,而在美国大选、意大利公投、德银危机以及美联储加息等事件的影响下,素有“乱世黄金”之称的金、银也再次成为资本追逐的对象。

网贵金属首席分析师高思远分析认为,影响金、银价格的本质主要是由“利率市场”和“配置市场”两个方面因素所决定。“十一”国庆期间金、银价格出现了近5%的下滑原因主要是受利率市场担忧加剧所致,表现为美国10年期国债真实收益率的跳涨;而高频配置市场数据显示,机构长线投资者反而出现了逆势加仓;而进入11月份以来,多种因素的不确定性也使得黄金价格“上蹿下跳”。

业内分析,目前市场对于美联储加息的担忧类似于2015年的第四季度,即普遍认为12月份美联储加息概率较大,但鉴于目前美国的经济状况并不具备持续加息的条件,且此次加息幅度有限,市场又已经提前预支了加息反应,预计后期很大可能出现下跌而后大涨的情况。(据证券日报)

版面联系

联系人:陈怡 13034909990

农产品的炒作 每隔几年就会出现一次

“蒜你狠”“姜你军”又来了

蒜市跌宕起伏

“其实每个人都在赌。”这是老陈说得最多的一句话,但巨大的盲目性和商人与生俱来的贪婪让很多蒜商都赌错了。

在经历了2006年蒜价的“黄金年代”后,2007年大蒜价格快速回落,到当年6月中旬,新蒜价格跌至0.75元/斤的低位。这让老陈和合伙人看到了发财的希望,于是通过各种渠道凑了100多万元,毅然决然地“杀入”蒜市抄底。

“不成想,2008年蒜价彻底崩盘,一度触及0.05元/斤的历史低位。”谈起那段不堪回首的经历,老陈记忆犹新,“尽管后来回涨了一些,但很快我们连冷库费用都抵不住了,最后真是血本无归。”

在老陈的印象中,蒜价2009年触底反弹,2010年“一骑绝尘”,2011年“蒜你狠”不知所踪,“蒜你贱”如约而至。在达到了2012年的高峰后,蒜价2013年、2014年又跌入谷底,直到2015年才有所好转。

期货市场中,大豆、小麦、玉米、白糖等市场化程度较高的农产品,由于体量过大,难以让少数投机者炒作。然而,大蒜产地集中、易于在冷库中储存,成为最适合“炒作”的农产品之一。



“今年这轮暴涨让我感到很不安,似乎看到了多年前的影子。”山东金乡蒜商老陈2008年刚进入炒蒜市场便遭受了一记当头棒喝,那次失败让他至今心有余悸。

在今年这波暴涨中,老陈把前几年的亏空终于补齐了,而他又把目光投向了生姜这类没有期货盘的小品种。“农产品供求关系的细微变化给炒作提供了机会。”老陈说。

6日凌晨4时,北京新发地市场一片繁忙。记者实地探访大蒜分销商走货时发现,当天袋装干蒜批发价高达480元/袋,每袋仅有58.5斤。“以前袋装蒜都是60斤一包,最近大蒜价格上涨了,不光我们拿货价涨了,蒜商那边每包蒜重量也跟着缩水,我们也只能提高卖价,但还是挣不着钱。”一位商户指着不远处的冷库说道,“钱都给他们挣去了。”

新发地每日市场行情价格显示,大蒜平均批发价从年初的每斤4.95元上涨至7.3元,涨幅达47.47%。品种优质的大蒜零售价突破8.5元,大有2006年的影子。

对于本轮大蒜价格“疯涨”,老陈认为,主要原因是种植面积减少和灾害天气导致减产。对于未来蒜价的走势,老陈持较为谨慎的态度。“春节前,大蒜价格可能还跌不下来。等到明年3、4月份云南那边新蒜上市,会对价格造成一些冲击。”

“今年蒜价大幅上涨,蒜农相应会加大种植面积。如果明年不遇上极端天气,大蒜产量会有较大提升,到时蒜价恐怕又会坐上‘过山车’。和合伙人商议后,老陈选择在7.5元/斤的价位出完了这一季的库存蒜,细算下来正好能把前几年的亏空填补回来。”

与老陈想在今年补亏空的想法相似,记者在北京新发地农产品批发市场调研时,便有商户称,“有很多资

只能是短期资金炒作的品种。炒作大蒜的故事,都是短期现象。”莫尼塔宏观分析师夏天表示,毕竟现在处于‘资产荒’状态,房地产收紧后,资金会流到其他地方。产地较集中,产量有限的产品,更易受到操纵。夏天表示,想完全避免农产品被炒作,难度很大,除非政府进行价格干预,这种方式最为简单,当然还可以限制囤货或者政府储备等。

“但炒作农产品不能算是投资,大蒜等农产品的炒作,每隔几年就会出现一次,它是‘资产荒’下投资资金的新战场吗?赵庆明表示:“农产品市场非常小,吸纳资金较为有限。当前,经济增速下降、通胀率下降,同时企业利润率下降。在此情况下,高收益低风险金融产品一定是减少的,因此还是应该让市场来自动平衡,不应夸大所谓‘资产荒’。”

“补亏空”有人囤积布局

认为,主要原因是种植面积减少和灾害天气导致减产。对于未来蒜价的走势,老陈持较为谨慎的态度。“春节前,大蒜价格可能还跌不下来。等到明年3、4月份云南那边新蒜上市,会对价格造成一些冲击。”

“今年蒜价大幅上涨,蒜农相应会加大种植面积。如果明年不遇上极端天气,大蒜产量会有较大提升,到时蒜价恐怕又会坐上‘过山车’。和合伙人商议后,老陈选择在7.5元/斤的价位出完了这一季的库存蒜,细算下来正好能把前几年的亏空填补回来。”

与老陈想在今年补亏空的想法相似,记者在北京新发地农产品批发市场调研时,便有商户称,“有很多资

我国农业风险呈加大趋势

市场呈非理性状态,在大蒜价格的暴涨暴跌中,一些蒜农的亏损更是高达每亩上千元。同时,预期的不稳定,也使得部分农产品更易被炒作,价格上下浮动过大。老陈坦言,“最好能从源头上保障蒜产量的稳定,引导蒜农合理安排生产播种计划。”对此,业内人士称,“保险+期货”的模式有利于保护农民种植利益。

农业部副部长屈冬玉日前表示,我国农业风险呈加大趋势,亟须进一步健全和完善市场风险管理机制。一要丰富市场风险管理工具,加强知识普及。在抓好农业生产、保障粮食安全的同时,主动利用价格保险、农产品期货等现代管理工具;二要稳步扩大“保险+期货”试点范围;三要大力探索“以销定产+价格保险”模式。(中证)