三亚打破常规，验收分阶、程序代办等多举措服务重点项目

亚特兰蒂斯见证“海南速度”

项目档案

名称： 三亚海棠湾亚特兰蒂斯项目

地址： 三亚市海棠区海棠北路亚特兰蒂斯项目部

进展：
总投资超100亿元
累计完成投资62亿元
总建筑面积25万平方米的酒店塔楼、裙楼主体结构全部完成
总建筑面积12万平方米的水上乐园全面开工

基础设施建设：
13公里长的海棠大道已经建成
水电设置已配套齐全

1月4日，亚特兰蒂斯项目工地，酒店一期主塔楼正在进行外立面幕墙安装及顶楼皇冠钢结构施工，裙楼主体结构已完成。
本报记者 武威 摄

■ 本报记者 林诗婷 黄媛艳 孙婧

定位为“国家海岸”的三亚市海棠湾，其255平方公里的规划土地上，旅游、房地产、医疗康体等数十个项目接连施工建设，为湾区带来日新月异的变化。这其中，一栋49层的高楼备受瞩目，该项目自2014年11月入场动工以来，便受到全球高端休闲旅游行业关注。这便是亚特兰蒂斯项目，称为全要素国际化顶级旅游度假综合体，它的建成，将使国内迎来继迪拜、巴哈马之后世界上第三个亚特兰蒂斯项目。

49层高的主塔楼是该项目的地标建筑，从开工、落成至封顶，用时竟不到两年，“海南新速度”不断被刷新。如今，在服务社会投资百日大行动推动下，三亚各项建设正以冲刺快跑速度，助力琼岛经济质提腾飞。

速度领跑：4.5天盖一层楼

元旦佳节，亚特兰蒂斯项目的建筑工人刘昌依然坚守岗位，进行二次结构工程建设。“目前共有80余个施工单位进驻，1500余名工人同时开工，春节期间还将有近千名工人驻守赶工，争取今年国庆节酒店开门营业。”海南亚特兰蒂斯商旅发展有限公司高级副总裁陆志宏说。

根据项目规划，启动之初，亚特兰蒂斯项目建设队伍给自己列出了三年半完成目标，相较前两个亚特兰蒂斯项目，施工用时大大缩短了一半。惊人速度，如何做到？

“团队精心组织，工艺前沿先进，工人轮班连轴作业，同时，施工过程中做到工作前置、事前控制。”颇令陆志宏骄傲的是，其施工队伍曾创下4.5天盖起一层楼的纪录，工期得以保质保速。

完备规划、成熟队伍、先进技术，助推着亚特兰蒂斯项目加速向前，为三亚带来了国际化领先的可参模式，而三亚亦为优质项目返输高效贴心服务，实现双方共赢。

政府的多次协调，“开绿灯”促项目推进，令海南亚特兰蒂斯商旅发展有限公司副总裁陈民敏在各项繁琐的手续审批中舒了口气。

“工程项目庞大复杂，三亚政府打破常规、提前介入，边施工边分阶段验收，充分提高了效率。”陈民敏透露，关于项目审批、水电供应、人员招聘等建设或运营过程的各式难题，相关政府工作人员均予以了及时回应、解决，工程进度得以持续向前。

三亚市现代服务业产业园管委会副主任谷习银，便是多次被陈民敏“骚扰”的工作人员之一。“亚特兰蒂斯等大型项目落地三亚，将给三亚未来发展带来意想不到的效益，我们通过提升服务水平，解企业困难、除企业烦忧，将实现优质项目带动区域的联动式发展。”谷习银透露，截至目前，亚特兰蒂斯项目已累计投资约62亿元，还将有意向进一步扩大投资。

服务领先：三亚社会投资超额收官

一组数据耐人寻味。三亚120个重点项目中社会投资项目达79个，占比约66%，成为该市投资主体；数据还显示，截至2016年11月，该市社会投资项目完成投资371.84亿元，提前一个月达成年度投资计划的100.7%，高于序时进度9%，社会投资加速跑趋势显著，三亚发展势头持续向好。

“服务前置、审批后置、全程代办等一系列利好措施出台，大幅简化项目报建程序，投资企业信心增强，助推着社会投资质效提升。”三亚市政务服务中心主任侯振华说。

在服务社会投资百日大行动推动下，三亚创新服务模式，引进先进管理、监控手段，全力为社会投资护航。如今，涉及社会投资项目的84张手续繁复的申请、审批表格，简化流程用“五个一”审批模式代替，审批系统全面升级；同时，通过互联网实现资源共享，企业将不再重复提交材料，实现“零证照”“免填表”，审批时限一律不超过2天，大大缩短了企业办理手续用时、减少资金成本。

“服务精神贯穿始终，我们采取‘一对一’模式，相关领导、部门每周主动‘上门服务’，了解梳理项目面临难题，为投资企业斩棘引路。”谷习银介绍，面对特殊难题还将派专人对接，提供“一站式服务”。

如今，在优质服务、优惠政策等吸引下，三亚又陆续迎来人大附中三亚分校、北大口腔医院等重点项目，投资发展的热土不断注入新活力。截至去年11月，三亚重点项目完成投资500.44亿元，占年度投资计划的97.3%，同比增长18.1%；其中，崖州区、海棠区分别以133.2%、100.3%的任务完成率，提前超额收官。

（本报三亚1月4日电）

服务故事

三亚贴心为企业解难题解烦恼

力争给企业“家”的感觉

■ 本报记者 黄媛艳 孙婧 林诗婷

在海南亚特兰蒂斯商旅发展有限公司副总裁陈民敏的记忆里，2014年12月13日和2016年6月3日是特别的日子。

2014年7月，亚特兰蒂斯项目正式施工，工作人员的住宿成为显见的难题。同年12月13日，三亚市主要领导前往项目调研，陈民敏说出了自家的难处。企业有难处，政府理当帮助解决。一个涉及多部门的联动小组忙开了。

藤桥某地块建员工宿舍、国际人才基地提供房间、荔枝沟某小区寻找房屋……在三亚住建部门的牵头协调下，一年的时间，政府与企业方几经寻找，既要方便企业管理员工，也要符合基本政策。“看着政府工作人员为我们奔波，很感谢，要找到一个多方都能接受的地方作为员工宿舍，太难了。”陈民敏说。

“我们一直协调相关部门，争取多套宿舍。”三亚市现代服务业产业园管理委员会副主任谷习银说，“该区致力于为企业营造‘家’的感觉，提供‘一站式’服务”。

把产业发展好，把企业扶持好，是做大做强三亚经济的重要方式。为此，三亚严把项目准入关，探索出上门服务、“一对一”服务、移动政务等方式，积极梳理项目存在的问题，找问题根源，最大程度减少审批的环境和繁琐度，对于企业的共性问题，专人对接统一协调解决；海棠区针对每个重点项目配备一名区领导，对接一个局，区领导每周去项目工地不少于一次，实时汇总解决企业存在的难题。

“我们要求政府服务人员不能对企业说不行，要告诉企业办事人员该怎么样才行。”谷习银说，海棠区用足用好市里下放的审批权力，项目立项、招标备案等只要资料齐全当天到、当天即可办结，创新设立多个微信、短信平台，随时随地服务辖区企业；提前告知、辅导落户企业，从项目进入到项目竣工，提供服务指南指导企业每个阶段如何申报相关事项，政府工作人员24小时接受企业的电话咨询；积极协调银企对接、劳资纠纷和安全生产等事宜，把企业事当自家事，积极想在前头，事办得圆满。

“今年海棠区的投资额达到205亿元，80%以上是社会投资，除积极服务既有项目外，我们已谋划、策划一批适合湾区发展需求的项目，全力构建国家海岸发展新格局。”谷习银说。

（本报三亚1月4日电）

专题

主编：罗清锐 美编：孙发强

2017平安·富力 海口马拉松 1月8日 快乐开跑

2017海口马拉松，这些路段限时交通管制

海口市人民政府关于2017年富力海口马拉松赛期间海口市部分路段临时交通管制的通告

2017年富力海口马拉松赛将于2017年1月8日在我市举行。为确保比赛期间我市道路交通安全畅通，依据《中华人民共和国道路交通安全法》的相关规定，将对比赛途经路线分时分段实施交通管制。现将有关事项通告如下：

一、管制时间：2017年1月8日06:00—15:00

二、管制（比赛）路线：国兴大道海航日月广场（起点）—国兴大道—海南省歌舞剧院（迷你终点）—国兴大道—滨 江路（琼州大桥南侧第三掉头口掉头前往）—长堤路—人民桥—人民大道东半幅（人民天桥处折返）—海甸一东路—海甸东三街—碧海大道—海顺路（半程终点）—碧海大道—世纪大道—甸昆路—世纪大桥—滨海大道—长喜路（镇海路口前折返）—滨海大道—长欢路—海南省国际会展中心（全程终点）。

三、注意事项

（一）在道路交通管制期间，管制区域内只允许持有赛事专用车证的车辆和执行紧急任务的军警车、消防车、医疗 救护车、工程抢险车外，禁止其他车辆通行，对于其它各种车辆驾驶人和行人，按照道路交通标志指示通行，服从交警指挥，严禁进入、横穿实施交通管制的路段。

（二）在管制时间内，市区前往机场的车辆请绕行龙昆南路—红城湖路—滨江路前往机场，或者龙昆南路—凤翔路—新大洲大道前往机场；市区前往海口火车站的车辆请绕行海秀快速路、海盛路、南海大道、粤海大道；进海甸岛和新埠岛的车辆请选择世纪大桥、和平桥、海新大桥绕行；出海甸岛和新埠岛的车辆请选择人民桥、和平桥、海新大桥、新东大桥绕行；进出滨海大道北侧区域的车辆要提前安排好出行时间，避免影响您的工作和生活。

（三）比赛路段禁止各种车辆停放，避免影响比赛正常进行。

（四）比赛期间，交通管制路段恢复社会交通时间由公安机关交通管理部门根据比赛情况决定，比赛沿线单位和广大市民提前安排好绕行线路，以免影响出行。

（五）由此造成的不便，敬请谅解。

特此通告

海口市人民政府
2017年1月3日

为尽量降低对市民的出行影响，现公布详细的道路交通限制措施。请大家详细了解道路交通限制情况，提前做好出行安排。

第一段 封路时间段 6:30-8:35
路段：国兴大道
日月广场-琼州大桥

国兴大道-大英山西三路
国兴大道（起点）-五指山南路口0.15km
国兴大道-大英六路口0.65km
国兴大道-大英八路口1.17km
国兴大道-海府立交桥路口1.6km
国兴大道-兴丹路口2.1km
国兴大道-文坛路口2.5km
迷你终点：省歌舞剧院广场2.86km
（迷你终点1小时关门，9:00解封）
国兴大道-美翔路口2.96km
国兴大道-琼州大桥（右转）3.38km

第二段 封路时间段 7:23-8:42
路段：滨江路1路段
琼州大桥（向南）-折返点

滨江路-红城湖路4.73km
滨江路-高登东街4.85km
滨江路（右侧）-江湾兰亭小区5km
滨江路折返点-马坡小区北门向前40米5.24km

第三段 封路时间段 7:31-8:56
路段：滨江路2路段
折返点（向北）-琼州大桥

滨江路马坡小区北门向前40米-琼州大桥下7km

第四段 封路时间段 7:40-9:35
路段：滨江路3路段
琼州大桥（向北）-长堤路

滨江路-（皇马假日酒店停车场入口）10km
滨江路-白龙北路口11.99km

第五段 封路时间段 7:47-9:49
路段：长堤路段

长堤路-和平桥12.57km
长堤路-人民大道（右转）13.68km

第六段 封路时间段 7:52-9:58
路段：人民大道路段

人民大道-人民天桥下停止线（右转折返辅路一向南）14.01km
人民天桥下停止线 - 海甸一东路（左转）14.35km

第七段 封路时间段 7:55-10:10
路段：海甸一东路段

海甸一东路-海达路口15km
海甸一东路-和平桥15.63km
海甸一东路-海彤路口15.89km
海甸一东路-海甸东三街路口（左转）16.2km

第八段 封路时间段 7:59-10:14
路段：海甸东三街路段

海甸东三街—海甸二东路口（右转）16.61km

第九段 封路时间段 8:03-10:46
路段：碧海大道1路段

碧海大道-福甸路口17.75km
碧海大道-海甸五东路口18.18km
碧海大道-海景路口18.36km
碧海大道-海甸六东路口18.61km
碧海大道-和平大道路口20km
碧海大道-海兴路口20.75km

第十段 封路时间段 8:13-11:06
路段：碧海大道2路段

半程终点：白沙门公园（或海顺路口内）21.0975km
碧海大道-海顺路口21.26km
碧海大道-海甸六西路口22.22km
碧海大道-万恒路口22.38km
碧海大道-世纪大道路口（左转）22.89km

第十一段 封路时间段 8:20-11:39
路段：世纪大道路段

世纪大道-万兴路口23.43km
世纪大道-海甸五西路23.89km
世纪大桥上（海甸五西路口上桥1.1公里处）25km
世纪大道-滨海立交桥26.82km

第十二段 封路时间段 8:32-12:18
路段：滨海大道1路段

滨海大道-玉沙路口27.38km
滨海大道-玉兰路口28.27km
滨海大道-茉莉路口28.86km
滨海大道-世贸北路口29.09km
滨海大道-牡丹路口29.37km
滨海大道-紫荆路口29.66km
滨海大道（杜鹃路口向东50米）30km
滨海大道-杜鹃路口30.05km
滨海大道-丽晶路口30.23km
滨海大道-港集路口30.83km
滨海大道-港源路口31.31km
滨海大道-海港路口31.53km

第十三段 封路时间段 8:50-13:32
路段：滨海大道2路段

滨海大道-永万路口33.28km
滨海大道-长秀路口33.67km
滨海大道-蓝城大道口34.13km
滨海大道-和谐路口34.64km
滨海大道-长怡路口35km
滨海大道-长天路口35.45km
滨海大道-长彤路口36.42km
滨海大道-长安路口37.67km

第十四段 封路时间段 9:10-13:50
路段：滨海大道3路段

黄金海岸花园向前60米40km
滨海大道-长滨北路口40.32km
滨海大道-长喜路口40.53km
长喜路-镇海路口40.83km
镇海路-滨海大道路口41.11km
滨海大道-长香路口41.47km
滨海大道-长欢路口42.00km
终点：长欢路（会展中心第二停车场入口前）42.195km