2017年1月5日 星期四
主编：罗清锐 美编：陈海冰
海南日报

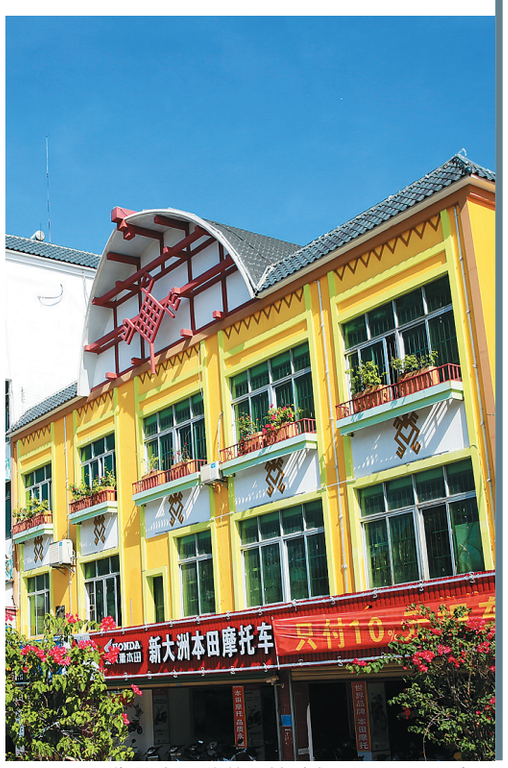
梦幻般的琼中夜景。 海南小二 摄

产城融合 城景合一 黎苗家园

——琼中黎苗文化特色风貌建设项目荣获2016年中国人居环境范例奖

日前，按照《住房城乡建设部办公厅关于申报中国人居环境奖有关工作的通知》（建办城函[2016]532号），住建部对2016年中国人居环境奖申报项目进行了评审。其中，海南琼中黎族苗族自治县榜上有名。琼中黎苗文化特色风貌建设项目荣获2016中国人居环境范例奖。这是我省自2003年以来，首次成功申报该项目。

近年来，琼中围绕“打绿色牌，走特色路，保护生态环境，提升绿色农业，做优绿色工业，做强生态旅游业，传承黎苗文化，改善保障民生，建设生态县城”总体发展思路和“一心一园一带八区”总体发展布局，立足“山、水、城、林”色彩共融，以生态保护为前提，以建设生态魅力县城为目标，以科学规划为引领，以产城融合为手段，以街景立面改造和道路功能提升为重点，加快城市建设步伐，县城服务功能不断完善，城市品位显著提升。



街景立面黎苗风情浓郁。 冯汉云 摄

A 全域旅游全面发力，打造山水精品城市

琼中生态优美，森林覆盖率达83.74%，素有“海南之心”“宝岛绿钻”“养心天堂”“绿橙之乡”等美誉。随着海南国际旅游岛建设深入推进，琼中区位、生态、人文、资源、后发等优势日益凸显。县委、县政府借力海南全域旅游机遇，发挥优势，加快全域旅游开发，加大推进城乡绿化、美化、净化、亮化、彩化建设。

2013年，琼中将城市升级改造作为提升旅游发展水平的重要突破口，围绕“城景合一、产观一体、山水互动、黎苗风情、功能完善、绿色低碳”的生态县城建设理念，启动了总长约5.85公里的海榆大道功能提升和沿街建筑物立面改造项目，改造内容包括临街建筑改造、道路功能提升改造、景观绿化改造、电力与照明建设、通信工程及排水工程建设等，让一个曾经斑驳古旧、坑坑洼洼的山区县城，蝶变成一个风情浓郁、平坦畅通的绿色生态山城。

琼中还抢抓美丽海南“百千工程”机遇，以全域旅游为目标，以科学规划为引领，以产城融合为手段，统筹推进风情小镇和富美乡村建设，让城乡面貌焕然一新。黎母山等5个特色产业小镇加快建设，湾岭等4个风情小镇提前建成，什寒、鸭坡等112个富美乡村成功打造，先后荣获“全国魅力十佳市县–生态建设县”“最美中国·民俗（民族）风情目的地”“中国慢生活休闲体验区”等称号。

如今，越来越多的游客慕名而来，让这个梦幻般的县城充满了活力。

功能提升和立面改造后的海榆大道。 吉羽 摄

百花廊桥美如画。 黎家美沙酮 摄

B 黎苗元素独具特色，街景立面美轮美奂

街道就像是一个城市的经脉，不仅影响着居民的日常生活，更直接反映了城市的历史文脉和整体风貌。

沿着海榆中线进入营根镇，一幅多彩的画卷映入眼帘。临街建筑整齐划一，商铺、酒店、宾馆、民居楼墙体换上了“艳妆”：船型屋、甘共鸟、大力神等民族图腾，镶嵌在五颜六色的线条、穹顶上，黎苗风情浓郁。宽阔平坦的新路面两旁，三角梅等花颜怒放，与精致的交通标识、门头牌匾和广告牌相互映衬，形成一道亮丽的风景线。

今年56岁的陈广源是个“老琼中”，居住在海榆中线路段，回忆起当年的情景，陈广源说，以前琼中县城街道两旁房子很破旧，墙漆又脏又黑，马路也是坑坑洼洼的，一点也没个县城的样子。如今，整个县城发生了大变样，栩栩如生的甘工鸟、民族风味十足的波浪纹，还有家家户户窗外的鲜花……成了他每天茶余饭后的“谈资”。

一个山区小县城何以展现自身魅力？植根于黎族苗族文化的沃土，琼中县委、县政府从民族文化传承的高度，创造性地引入“第五立面”概念，将黎族船型屋从地面搬至临街建筑顶部，并加入墙体彩绘等现代化元素，形成独具特色的“后黎苗”建筑风格，令人耳目一新。每一栋楼的设计图纸至少3改，改造范围内的190栋房子，共画出了近600张效果图。“一栋楼一方案”“一景观一风格”，既彰显黎苗文化的魅力，又具有不可复制性。

街道的改变，大到整栋楼，小到一盆花，都是这座城市的“标签”。

琼中实施“城市彩绘”工程，对城市外立面墙体、临街铺面卷闸门、通信弱电箱、街道台阶等进行彩绘创作，以生动的图画形式展现黎苗同胞生产劳动、生活习俗等场景，让每一栋建筑呈现出新活力。

在闲置的空地或商铺门前，增设城市雕塑、街景小品，有效打造了独具匠心、特色鲜明的城市景观带。同时，根据城市脉络、地形、控制城市绿地、湿地等比例，预留各类管廊发展空间，超前规划立体停车场、地下管网、绿色廊道等市政设施，推动发展“海绵城市”。

C 筑巢引凤产业升级，民心民生暖心工程

打造黎苗风情县城，城市功能更趋完善，促进产业转型升级，为第三产业发展带来了新机遇。

立面改造后，县城的吃、住、行、游、购、娱产业链更趋于完善，特色产业生态小镇风貌进一步凸显，县城辐射聚集能力进一步强化，招商引资环境明显优化，来琼中寻找商机的企业日益增多，成功引进了万家惠超市、七天连锁酒店、长江村镇银行等一批省内外知名企业进驻琼中，有效带动了餐饮、住宿、旅游等现代服务业发展，县城宾馆、酒店客房入住率持续攀升，超市、特产店的消费群体从本地为主逐步扩大到“候鸟群”。

“奔格内”乡村旅游呈现火热态势，省内外游客慕名而来，多数酒店提前一周预订房。来琼中旅游的游客创历史新高。2016年，全县共接待旅游人数超过80万人次，同比增长24%，其中，旅游过夜人数超过55万人次，同比增长21%，旅游收入3.5亿元，同比增长104%。

琼中街景立面改造项目是集市政、景观、民生为一体的“暖心工程”。

房屋变靓了，环境变美了，家住在营根街的居民王芳，谈及立面改造的变化，喜色于脸，她心生感慨道：“我们家的防盗网已经锈迹斑斑，老早就想把它换掉了，想不到政府立面改造免费帮我们换好了。”

与王芳一样受到立面改造直接利益的，还有许多区民楼和沿街665家商铺。政府免费帮助他们打造鲜花点缀的窗台、款式新颖别致的防盗窗、民族风情浓郁的立柱。

科学规划，顶层设计，注重功能为先，结合历史沿革、风土人情、地域文化等特点，着力打造“暖心工程”。改造后的居民楼房再不见随意安装的防护拦、雨棚、花架、晒衣架，楼房立面变“干净”，屋顶和裙楼不再违章搭建，消除了安全隐患。街道两旁的民房、商家换上了靓丽衣裙，点缀上了“黎苗”饰品，吸引了众多游客，繁荣景象今非昔比。

“我们坚持以生态保护为前提、以科学规划为引领、以产业发展为支撑、以特色文化为抓手。”琼中县委书记孙喆说，琼中黎苗文化特色风貌建设项目，大力实施“民心民生、产业升级、黎苗文化、设施完善和服务提升”五大工程，不仅城区面貌焕然一新，而且使群众满意度、认可度显著提升。

（文/宫贝 申易 秦海灵 陈欢欢）