2017年2月20日 星期一
值班主任：朱和春
主编：许世立 美编：杨薇
海南日报

海垦农用地规范管理工作成效显著

无争议地已确权发证19万亩

截至2月10日

全垦区录入土地面积

含职工用地、外单位用地
农场自用地

506.41万亩

“三类地”处置

- 无争议未确权土地已确权发证面积19万亩
- 争议土地已调处面积3.8万亩
- 被侵占土地已处置收回土地面积5万亩

本版制图/杨薇

本报海口2月19日讯（海报集团全媒体中心记者林倩 通讯员吴淑祥 符煜）海南农垦农场农业用地规范管理工作自去年7月分两批开展以来，海垦控股集团党委始终要求高起点开局，高标准开展，高质量推进，在省委、省政府和省直相关部门及各市县的大力支持下，海南农垦土地清理工作卓有成效。

截至今年2月10日，全垦区录入土地面积（含职工用地、外单位用地、农场自用地）达506.41万亩。在“三类地”处置方面，无争议未确权土地已确权发证面积19万亩，争议土地已调处面积3.8万亩，被侵占土地已处置收回土地面积5万亩。

海垦控股集团纪委在去年12月对红明农场公司开展专项巡察的基础上，重点开展土地清查工作。“去年12月6日起我们开始部署合同换（补）签工作，至今已完成任务的69.92%。”红明农场公司作为第一批推广农场，积极主动作为，不等不靠，最终提前20天全面完成农用地第一阶段调查工作。

“我们将继续做好宣传，引导教育职工，让职工真正认识到土地规范管理的重要性。”红明农场公司相关负责人向记者透露，按照《海南省农垦投资控股集团有限公司关于印发农业用地承包租赁指导价的通知》，再结合农场实际，确定了职工承包租赁地价，预计今年农场实行新租金标准后将比去年收入增加200万元，力争今年实现扭亏转盈。

针对解决农场“三类地”问题，八一总场公司成效尤为显著。在儋州市委、市政府的支持下，该农场公司多措并举，一方面争取到了儋州市政府300万元的工作经费，为农场清理工作提供保障；另一方面通过创新机制，联合儋州市委、市政府，将农用地清理工作与民生工作相结合，解决职工群众诉求与生产生活问题。

截至今年2月10日，八一农场公司已处置收回被占土地面积860亩，完成无争议未确权土地确权发证面积5.7万亩，完成场社争议土地调处面积8263亩。

“推进农场农用地清理规范管理工作，既是新一轮海南农垦改革的大事，也是维护垦区广大职工群众切身利益的好事。”海垦控股集团农场事务部相关负责人表示，一定要让垦区职工群众充分认识到，与农场签订合同，依法确立土地使用法律关系，是维护自身合法权益的重要途径，也是维护农场国有资产必须履行的义务。

枝头硕果累累 农户喜笑颜开

2月18日，海南省国营东升农场，看着自己种植的菠萝蜜一天天长大，农户喜笑颜开。目前，东升农场已建起1000亩菠萝蜜标准化示范基地，示范基地采用现代化管理，可比传统管理方式增产20%以上。 本报记者 袁琛 摄

海胶集团红林分公司二十队引导职工发展芒果产业

小果园入社 大团队营销

■ 海报集团全媒体中心记者 张佳琪

从东方市绵延至昌江霸王岭一带的山脉，天然适宜芒果生长，种植芒果成为当地垦区职工自营经济的首选。海胶集团红林分公司二十队坐落在霸王岭之下，共有34名胶工，几乎家家都有芒果地。近年来，红林分公司积极引导职工加入合作社，通过规范化管理，科学化种植，抱团销售闯市场，使小小的芒果成了带动职工致富的“黄金果”。

“这都是十多年来一点点开垦土地种植的芒果。”在自家的芒果园里，该队退休职工刘兰英说，她种了10亩金煌芒果，2015年卖芒果收入6万元。

在岗胶工梅江孟也给记者算起了自己的“芒果账”：两口子都是胶工，2015年合计割了6吨胶，年收入1.5万元左右，而他家的15亩芒果创收15万元，除去每亩地约2000元的投入，一年下来种芒果的纯收入有10万多元。

刘兰英和梅江孟通过种植芒果致富，是红林分公司积极引导职工发展芒果产业的一个缩影。如今，红林分公司扶持成立的金飞阳专业种植合作社，以二十队为中心，辐射带动周边7个生产队，从2015年底创社时拥有社员50人发展到了80人，职工以自家小果园入社，芒果种植总面积达1100亩。

社员们普遍都是种芒果的老户，对于芒果种植管理有经验。当前合作社最需要的是加强各方面的服务，变以往无序化的散户经营为抱团的集体管理和营销。

二十队队长兼合作社理事长陈汉铨告诉记者：“以往的散户种植，职工要考虑投入生产的农资农具配备，现在有合作社提供担保，一年多来，合作社共担保社员的各类物资63.4万元，农机具5套，合作社还不定期开展种植专题培训，由种植专家传授经验，大家相互取经，争取提高亩产。”

为了让芒果卖上好价钱，去年的芒果销售期，合作社引进了13位收购商，通过集体议价，台农、金煌和红玉三大品种的地头收购价达3.8元一斤，确保了职工的收入。

眼下，又有新的一批70张入社申请书摆在陈汉铨面前，职工入社的积极性明显提高。陈汉铨告诉记者，要分批逐步扩大合作社规模，让规模与质量同步发展，多在生产环节上下功夫，让芒果亩产再提高，职工收入再增加。

（本报海口2月19日讯）

“十三五”期间

南繁育种基地将扩至6万亩至8万亩

本报海口2月19日讯（海报集团全媒体中心记者宋春蕾 通讯员谢诗宏 史贻平 蒙胜国）眼下已是“南繁时节”，中国农业科学院、中国农业大学、山东登海种业股份有限公司等70多家科研院所的科研“大咖”齐聚在海南农垦南繁产业集团的育种基地，开始了今年的科研工作。

据悉，海南农垦南繁产业集团将以南繁制育种和南繁服务为核心，打造5000亩南繁核心基地，力争3至5年，将基地面积扩大到2万亩；在“十三五”期间将南繁育种基地扩大到6万亩至8万亩，遍布全省，为全国南繁科研单位提供管家式服务；积极参与农作物种子新品种研发，与国内外知名育种专家和种业企业合作，掌握和拥有一批具有推广价值的农作物新品种种子资源。

海南农垦南繁产业集团现有土地面积20.74万亩，其中农用地18.32万亩。集团成立后，推出了南繁小镇、南滨热带鱼类生态繁育、南滨蔬果物流中心等多个项目，并承接“国家南繁生物育种专区”项目的建设工作。

当下，“国家南繁生物育种专区”的青苗和拆迁安置摸底测量工作已全面完成，并已经进入青苗补偿阶段。同时，南繁小镇、南滨热带鱼类生态繁育、南滨蔬果物流中心项目以及“国家南繁生物育种专区”配套项目也已经开始对外招商。

海南农垦南繁产业集团有限公司董事长徐强富介绍，“国家南繁生物育种专区”项目拟建设成为国家南繁育种核心区的“核心”和国际种业科技交流中心，成为全国南繁单位开展生物育种的“一站式”国家级公共服务平台。

海垦“八八战略”开局良好

八大产业八大园区进入实质建设阶段

本报海口2月19日讯（记者孙慧 实习生卢子盈 通讯员杨光）记者近日从海南农垦投资控股集团获悉，2016年以来，海垦加快实施“八八战略”，积极培育具备核心竞争力的龙头企业和产业园，目前招商大会签订的项目中已有7个项目动工建设，八大产业、八大园区进入实质建设阶段。

去年以来，海南农垦主动参与海博会、北京招商会、厦洽会、冬交会等招商活动，在第19届冬交会上，共签约10个项目，意向金额50亿元。特别是去年9月底与泰国正大集团、海航集团签署三方战略合作协议，计划投资70亿元在海南共同建设300万只蛋鸡、150万头肉猪、1万吨虾食品、60万只黑山羊等项目，将推动海垦产业转型升级。

产业发展方面，海南农垦相继组建了茶业、胡椒、果业、草畜、南繁、医疗养生、金融控股等7家专业化产业公司，通过重组整合成立实业集团、商贸物流集团。新组建的产业公司积极开拓市场，经营效益良好。茶业集团完成金江、乌石、南海、白沙4家农场茶产业资源整合，实现增产增效增收，全年干毛茶产量突破500吨，实现营业总收入5728万元，同比增长22%。

果业集团正在整合南田等6个农场芒果基地25万亩，打造全国最大的芒果基地。胡椒公司与越南、德国、美国企业达成近1万吨采购或供货意向，并推进在柬埔寨设立胡椒产业园。实业集团盘活优质土地资产、加快项目开工建设。商贸物流集团整合重组内部业务，盘活现有资源，激发企业活力，实现大幅减亏。

园区建设方面，三亚凤凰谷乡村文化旅游区一期兰海仙谷项目引进151个兰花品种，培育兰花瓶苗800万株，观赏植物7.74万盆，与荷兰、日本、越南签订了3900万元兰花销售合同，去年底已试营业，并列入国家优选旅游项目名录。

南滨国家南繁种业园区完成专区可研报告和林地规划调整，完成4000亩制种基地的现场勘察和杂交水稻品种“金谷909”和“特优128”起步品种选育，并与隆平高科达成合作建设育种基地意向。

红光草畜产业园区由澄迈、陵水和乐东共同出资10亿元组建平台公司，通过园区与上海光明、泰国正大、海航集团、贵州华农等企业合作建设奶牛养殖场、乳品厂、蛋鸡、生猪、牧草场、和牛等项目，打造种植、养殖、加工、销售全产业链和“草－畜－沼”一体化循环经济模式。

南平医疗养生产业园与陵水共同组建园区开发公司，并与泰康之家等3家企业达成合作意向。

南田国家现代农业示范区、五指山金江茶文化产业园区正在进行前期规划工作。

垦·发展

去年海垦省重点项目完成投资13.38亿元

本报海口2月19日讯（海报集团全媒体中心记者余美君 通讯员王俏）近日，记者从省农垦投资控股集团相关部门获悉，2016年海南农垦8个省重点项目，全年累计完成投资13.38亿元，完成年度投资计划的118%。

为确保省重点项目顺利推进，海垦控股集团按照“一个项目、一个联系领导、一个责任单位、一个工作班子、一个倒排工期表、一揽子抓到底”的“六个一”责任模式，集团主要领导多次带领集团相关职能部门沉到项目一线，着力解决重点项目推进过程中规划、环保、用地、用林、项目审批、资金落实等方面的突出问题，扎实高效地推进了重点项目建设。

海南农垦8个省重点项目

续建项目
- 海垦广场（预计10月建成开业）
- 保亭常青茶溪谷旅游景区
- 农垦橡胶园更新种植
- 定安中铁诺德丽湖半岛
- 琼中乌石美丽春天
- 华皓·亚龙溪谷

新开工项目
- 国家现代农业南田示范区
- 三亚高校科研片区综合配套

2016年累计完成投资13.38亿元

完成年度投资计划的118%

海垦实业集团推行公务车管理改革

5个月管理费直降150万元

本报海口2月19日讯（海报集团全媒体中心记者余美君）近日，记者从海垦实业集团获悉，自该集团2016年8月启动集团公务用车管理改革以来，2016年9月至2017年1月减少车辆费用150多万元，成效显著。

2016年6月，海垦投资控股集团将旗下8家企业及25家投资公司通过企业改制、优化重组，组建成立了海南农垦实业集团有限公司。集团总部及下属公司共有公务用车107辆，每年仅燃油费、维修费、保险费及管理费等综合费用就高达1000多万元。为落实好“我为扭亏保盈作贡献”工作，海垦实业集团从2016年8月起以车辆管理改革为切入点，全面推行公务车管理改革。

集团相关负责人介绍，经分类处理，共清退借用项目公司、合作方及农场公务车15辆，封存49辆。下一步，海垦实业集团将逐步探索公车服务市场化，将保留车辆集中起来，成立公务租车服务队，实行独立核算、自负盈亏的企业化管理方式，为公务出行提供有偿服务。

海南农垦·加油干

中坤农场养猪合作社收入节节高

年前“领红包” 年后“加油干”

■ 海报集团全媒体中心记者 吴天奥
通讯员 蔡小娟

“今年分红领到了3万元。”今年春节期间，中坤农场公司五队职工陈有恒领到了坤兴养猪合作社的“大红包”。在2008年坤兴养猪合作社成立之初，陈有恒以500株橡胶和700株槟榔入股，如今分红一年比一年多。

“是老陈带领我们走上了致富路！”陈有恒所说的“老陈”，是坤兴养猪合作社社长陈学能。陈学能介绍，最开始入社的都是五队职工，有的以实物入股，有的则以劳务入股，年末以合作社的总产值进行分红。

合作社成立之初收入微薄，直到2011年才初见起色，社员每年可以分到8000元。随后，合作社每年盈利成递增趋势，2016年达到了3万元。合作社的规模也随着分红的提高逐步壮大，从最开始的9人发展到了31人。目前，合作社年均出栏生猪可达500头，产值达40多万元。

陈有恒说：“团结力量大，合作社是个惠民又利民的发展好法子，新的一年，又有了更多的人加入，我相信，大家一起努力，以后收入还会节节高！”

最近，在屯昌县政府和农场公司的扶持下，合作社新建设了生态循环系统，通过沼气池发酵，生产传统肥料，可以灌溉槟榔和橡胶。

陈有恒对新一年的收入充满期待：“希望合作社继续保持种养基地的‘青山绿水’，新的一年，我也会加油干，与合作社共同进步，让家里生活越过越有滋味。”

（本报海口2月19日讯）