

# 海南农垦围绕“优质土地资源+旅游、健康、地产”全产业链做文章 激发垦区新动能 催生旅游新名片

## 关注农垦新一轮改革发展

■ 本报记者 李天平  
海南农垦报记者 钟颖

站在三亚凤凰谷乡村文化旅游区“兰海仙谷”的制高点，只见四周的山峦连绵起伏，满眼皆绿。

这个总投资28.3亿元打造的旅游

区，将一片片海南农垦老化的橡胶林变成一个集研发、种植、推广、休闲观光为一体的生态农业观光种植基地，将丰富海南国际旅游岛的旅游产品供给。

推进垦区集团化、农场企业化改革，推进资源资产整合、产业优化升级，激发垦区新动能，聚宝盆里正不断产生海南旅游产业新名片。

变化：  
老化橡胶林变旅游区

从一片老化橡胶林，到一个高端

旅游产品，这是农垦改革后焕发生机的一个缩影。农垦人的观念正在发生变化，土地不再是仅能种植作物的土地，而是一个个与旅游、健康、地产等相结合的项目，正在孕育着新的价值。

观念一变天地宽。三亚凤凰谷乡村文化旅游区负责人吴懋功介绍，项目由兰海仙谷、咕迪欧雨林大峡谷、野生动物世界、世界热带农业博览园、海英温泉度假村、南岛野奢世界、美丽乡村·幸福家园等“五点两面”组成，目标是将项目打造成国家5A级旅游景区、亲子旅游目的地、三亚夜间旅游活动集散地，成为海南农垦改革、胶林产业升级先行先试的探索者。

摊开海南农垦地图，农垦旅游资源遍布全岛，就像一颗颗璀璨的珍珠镶嵌在宝岛之上。

“依托丰富的、得天独厚的旅游资源，优良的生态环境，海南农垦要以大

智慧、大气魄、大手笔、大气力推动垦区资源的内部整合，以规模经营提升企业核心竞争力，抢抓机遇奋发有为，在海南国际旅游岛建设中发挥更大的作用。”海南省农垦控股集团负责人认为。

### 改革： 珍珠串成了“珍珠链”

位于农垦八一总场公司的石花水洞，形成于140万年前，可谓山灵、水秀、洞幽、石奇，被誉为“南国奇洞”、“神奇的地下艺术宫殿”，2006年被评为国家3A级旅游景区。

然而，记者采访发现，石花水洞近年来后续开发不足，旅游产品相对单一，导致游客停留时间不长、游客量没有明显的增长。

如何将良好的资源，通过“精雕细琢”成为一个引领区域发展的项目？这也是农垦改革中要回答的问题。

2016年，海南农垦实施“八八”战略，对旗下8家企业及25家投资公司

进行企业改制、优化重组，组建了海垦实业集团。海垦实业集团成为海南农垦对可利用土地资源进行整合开发、统一规划、统筹布局的唯一综合运营商。海南农垦提出围绕“优质土地资源+旅游、健康、地产”全产业链生成与集群发展，打造海南旅游健康地产品牌。

整合分散全岛各地的农垦资源，根据各自的资源禀赋，进行整体的规划布局，犹如散落全岛的珍珠有序排列串成了美丽的“珍珠链”。

### 展望： 全域旅游重要组成部分

山还是那座山，水还是那片水，但是农垦改革释放的新动能，正在一石激起千层浪，催生一个又一个项目在岛内四处开花。

石花水洞地质公园项目正洽谈战略合作方，基础设施进行升级改造，合理保护和开发溶洞、英岛山风光等自

然旅游资源，并与儋州市火山海岸、东坡文化等旅游资源融合互动发展；海南农垦依托木色湖风景名胜区旅游资源，精心打造蒙贡湖旅游果园、雷公滩幸福企业培训中心、香寮湖养生农庄3大项目，力争将其打造成为集休闲度假、文化会展、养生养老为一体的旅游胜地。

海南农垦还谋划了乐乐悠然谷、三亚槟榔河医疗养生度假区项目、乐东毛公山旅游度假区、保亭城市雨林公园旅游休闲项目、澄迈四季养心长寿谷项目、琼海东红湖滨度假区、琼海东红里松美丽乡村度假区等10个千亩以上的大项目，引进大的战略合作方进行合作开发。

海南省农垦投资控股集团负责人表示，海南农垦将力争5年内打造2—3家国家5A级景区，1—2个省级健康养生产业园区，将旅游健康产业打造成为一张靓丽的名片和海南全域旅游的重要组成部分。

（本报海口3月24日讯）

## 最高法第一巡回法庭在琼开庭

系在我省首次进行行政审判庭审

本报海口3月24日讯（记者金昌波 通讯员麻红丽 林嫩青）最高人民法院第一巡回法庭今天在海南省高院第三法庭公开开庭审理了两起行政再审案件。据悉，这是最高人民法院第一巡回法庭来海南举行的首次行政审判庭审，省高院高度重视，组织干警以及部分中院行政庭法官现场观摩学习。

本次再审的案件分别是：再申诉人文昌向某娱乐有限公司与被申请人海口向某娱乐有限公司清算组及原审上诉人文昌市人民政府国有土地行政登记纠纷一案；再申诉人海口市某造船厂与被申请人海口市人民政府行政赔偿纠纷一案。

记者了解到，最高人民法院第一巡回法庭审理跨区域审理重大、行政、民商事案件有利于保障司法公正，有效监督指导地方法院依法执行审判权，同时也方便人民群众就近诉讼，减轻当事人的诉讼成本。现场观摩学习的法官表示此次庭审让他们受益匪浅、收获良多，庭审达到预期效果。庭后，观摩学习的法官与该案主审法官就案件庭审的相关问题进行了研讨交流。

## 海航与中国信达成立产业并购基金

本报海口3月24日讯（记者官蕾 通讯员于晶晨）今天，海航集团与中国信达资产在博鳌金海岸温泉大酒店举行战略合作协议签约仪式。

根据协议，中国信达与海航集团将共同设立规模不低于200亿元产业并购基金。双方将以此次战略合作协议的签署为新起点，遵循国家“走出去”战略指引，发挥各自优势，在产业基金、债务重组、境外并购、金融租赁等方面开展全方位的合作并实现共赢。

据了解，中国信达资产管理股份有限公司的前身为中国信达资产管理公司，1999年4月20日，经国务院批准在北京成立。2010年6月，中国信达改制并更名为中国信达资产管理股份有限公司。2013年12月，中国信达H股在香港联交所成功挂牌上市。中国信达资产是以不良资产经营为核心，以资产管理和金融服务为核心业务的综合金融集团，业务涉及证券、期货、基金、信托、租赁、保险、投资和地产等金融服务和实业投资领域。

## 国开行将支持建设三亚新机场

本报海口3月24日讯（记者官蕾 通讯员于晶晨）国家开发银行与海航集团昨天在三亚签署《支持三亚新机场综合金融服务协议》（以下简称《协议》），国开行将提供综合金融服务，支持海航集团建设三亚新机场及相关配套工程。

根据《协议》，双方将配合国家“一带一路”建设，在银行信贷、现金管理、票据、信托、债券、产业基金、融资租赁、国内外并购业务和项目融资等方面展开深入合作，推动基础设施建设，共同开创互利共赢的新局面。

国开行方面表示，国开行作为我国开发性金融机构，坚持服务国家战略，全方位参与“一带一路”建设，致力推动重大项目落地。《协议》签订后，国开行将以服务供给侧结构性改革为主线，与海航集团开展更加深入和多元化的金融合作。

海航集团表示，三亚新机场建设项目对海南省参与国家“一带一路”建设具有重大意义。国开行与海航集团多年来合作密切，在各个阶段对海航的发展提供了大力支持。双方将继续挖掘合作潜力，开展全方位合作。

## 省三防办主任符传君被开除党籍和公职

本报海口3月24日讯（记者刘操 通讯员王书能）今天记者从海南廉政网获悉，省纪委日前对省水务厅党组成员、省三防办主任符传君严重违纪问题进行了立案审查。

经查，符传君在担任省水文水资源勘测局局长期间，违反国家法律法规规定，利用职务上的便利，在工程项目招投标方面为他人谋取利益，收受他人财物，涉嫌受贿犯罪。

符传君身为党员领导干部，理想信念丧失，私欲膨胀，严重违反党的纪律和国家法律规定，且党的十八大后仍不收敛、不收手，顶风收受他人贿赂，性质恶劣、情节严重。在组织调查期间，符传君对组织不忠诚、不老实，心存侥幸，拒不交代其违纪问题，不珍惜党组织教育挽救的机会，陷入了违法犯罪的泥坑不能自拔，咎由自取。依据《中国共产党纪律处分条例》有关规定，经省纪委常委会会议审议并报省委批准，决定给予符传君开除党籍处分；由省监察厅报省政府批准，给予其开除公职处分。目前，检察机关对其立案侦查。



## 点“靓”海口

3月23日夜晩，在74万盏洗墙灯、投光灯等的切换下，海口市滨海大道一带的夜景格外璀璨迷人。为了提升海口夜色景观品位，由海口市政管理局组织，中铁三局承建的海口市城市景观亮化工程于去年12月9日启动，一期工程海口湾片区包括海口湾、滨海大道、海甸岛、长堤北路等，共计235栋建筑，工期为期1年。截至目前，一期工程第一阶段已完工，在博鳌亚洲论坛2017年年会期间，由点光源、洗墙灯、投光灯等组成的74万盏灯将以“椰风海韵”为主题，通过点光源在建筑立面上展示出不同的情境，给椰城市民和游客呈现出不一样的海口风情。

本报记者 张茂 摄

## 海南全域旅游在行动

我省参展重庆都市旅游节暨  
城际旅游交易会  
海洋游森林游  
成展会亮点

本报重庆3月24日电（记者赵优）今天，2017（第二十一屆）重庆都市旅游节暨城际旅游交易会（以下简称“一会一节”）正式开幕，为期3天的“一会一节”在重庆解放碑、观音桥、南坪三个商圈同期举行。由省旅游委组织的各市县、景区、酒店和旅行社等55家参展单位组团在解放碑步行街开展宣传促销活动。黎苗风情旅游、海洋旅游、森林旅游等旅游产品成为展会亮点，深受重庆市民喜爱。

针对西南地区旅游客源市场的特点，108平方米的海南展位重点突出海南的热带岛屿、海洋和森林生态特色，以及海南的清新空气，以“阳光海南，度假天堂”“请到海南深呼吸”为主旨，突出黎苗民族民俗风情旅游、滨海度假旅游、婚庆旅游、免税购物旅游等主题。

3月23日下午，省旅游委在渝举办2017海南国际旅游岛（重庆）旅游专场推介会，积极展现我省“日月同辉满天星，全省处处是美景”的特色，重点推介滨海度假、邮轮旅游、冬季避寒及养生宜居等旅游产品。

## 我省公布第五批省级非遗代表性项目名录 十项新非遗展示海洋、民族文化特色

本报海口3月24日讯（记者尤梦瑜 实习生林敏）记者今天从省文化厅了解到，我省第五批省级非物质文化遗产代表性项目名录和省级非物质文化遗产代表性项目扩展项目名录于近日公布。

第五批省级非物质文化遗产代表性项目名录包括了传统音乐、传统美术以及传统技艺、传统医药、民俗等五个类别，共10项非遗代表性项目，包括：海南村话民歌、黎族传统剪纸艺术、海南传统捕捞技艺（浅海传统捕捞技艺）、琼式月饼制作技艺、临高广船造船技艺、福山咖啡焙炒技艺、黎族甜（biang，黎语）酒酿造技艺、珍珠美容养颜汉方、海南端午习俗（泊潮海龙舟）以及海南苗族婚俗。

省级非物质文化遗产代表性项目扩展项目名录4项包括：琼侨歌谣、黎族民歌（润方言民歌）、虫蛊舞

（临高虫蛊舞）和土法制糖技艺。

据介绍，我省第五批省级非遗代表性项目申报工作于2016年5月启动，共收到21个来自我省12个市县的项目申报文本。去年12月，省文化厅社会文化处、省非遗中心组织专家在琼海进行评审工作；今年1月，专家们对拟推荐项目进行实地考察，随后进行了公示并征求相关厅局意见。

省文体厅相关负责人表示，在新一批非遗代表性项目公布后，我省省级非遗代表性项目达82项。各有关单位、企业等要按照《非物质文化遗产法》等相关文件要求，认真落实“保护为主、抢救第一、合理利用、传承发展”的工作方针，坚持科学保护理念，扎实做好非遗代表性项目的传承、传播和保护工作，为弘扬我省优秀传统文化、为国际旅游岛建设作出积极贡献。

## 海口海关四大领域支持我省扩大对外开放

本报海口3月24日讯（记者杨艺华 通讯员耿伊潇）记者从海口海关获悉，为全力支持国际旅游岛建设和服务贸易创新发展，助力海南对接环北部湾城市群建设，切实履行海关把关服务职能，海口海关将从推进口岸扩大开放、积极配合推动“三互”大通关建设、加快海关特殊监管区域优化整合、支持推进海南现代物流产业发展四大领域积极支持我省

扩大对外开放，营造更加便捷开放的营商环境。

为推进口岸扩大开放，海口海关将支持海南对接“21世纪海上丝绸之路”战略，推动博鳌机场正式对外开放，服务博鳌亚洲论坛等重大外交平台；支持海南对接北部湾城市群发展规划，优化监管模式，全力支持海口秀英港西迁马村港工作和琼州海峡港航一体化建设等。

海口海关将积极配合推动我省

“三互”大通关建设，拓展“信息互换、监管互认、执法互助”、关检“三个一”、“一站式作业”等合作；积极推广应用国际贸易“单一窗口”标准版，增强“单一窗口”信息互换平台功能，逐步实现执法信息资源、口岸监管设施共享共用等。

据悉，海口海关还将积极支持我省海关特殊监管区域整合优化，全力配合推动申报设立空港综合保税区，争取继续实施海关特殊监管区域间

钻石通关试点，立足实际需求加快复制推广自贸区监管创新制度，推动产业转型升级和多元化发展。

为推进海南现代物流产业发展，海口海关将支持开通国际航空航线，打造海南南北两个国际快件监管中心；推动扩大“多式联运”航线、支持扩大内外贸货物“同船运输”航线及节点城市范围，支持建设“海南省—东南亚航空枢纽和物流中心”等。