

# 善做城市治理管理的“绣花人”

H 海南观察

■ 张成林

为了缓解交通拥堵,提高通行效率,今年3月初,海口交警统筹全市整体路网交通情况,针对龙昆南路存在的潮汐车流现象,制定了早高峰、晚高峰、平峰多套协调控制方案,打出了“绿波带+红波带”组合拳,在缓解交通拥堵上取得了初步效果。(4月13日《南国都市报》)

受主干道较少、分流支路不足、机动车不断增加等因素影响,近年来,海口部分主干道交通压力日趋加重,

拥堵现象多有发生,给市民出行带来诸多不便。缓解交通压力,确保出行顺畅,是一项长期综合性的工作,既涉及交通路网的优化,也关联到交通供给的增加,同时,还涵盖到公共交通的完善,然而,就当前来看,在交通供给总量一定的情况下,我们如何才能进一步疏导交通,实现通行效率的最大化?海口针对车流潮汐现象,打出“绿波带+红波带”组合拳的做法,启示我们在交通供给总量一定的情况下,交通管理必须向精细化要效率。

所谓绿波带、红波带,归根结底,就是通过对红绿灯时间的科学设置、精确把控,实现对交通状况的合理统筹,再辅之以有效的流量疏导,进一步

提高市区内道路通行效率。这种管理方式效果如何?不少市民反映,下班回家时,好多次都是一路绿灯。在交通供给总量不变的情况下,仅仅只是对红绿灯时间作了细微调整,便给市民带来如此明显的通行感受,这无疑再次说明了“科学管理也是生产力”的道理。事实上,类似的交通管理举措还有不少,比如,海口、三亚交警入驻百度地图,借助互联网大数据,向市民发布更加准确、权威的实时路况,这种智慧交通模式进一步缓解了交通压力。

在今年的全国两会上,习近平总书记强调,城市管理要像绣花一样精细。海口的交通管理举措,体现的正是城市管理的“绣花”思维。改善城市

交通,确保通行顺畅,需要更多这样科学、精细、周到的务实举措。不仅仅交通管理如此,城市治理管理涉及方方面面也需要像绣花一样精细。针脚不细,就容易跑线漏风,同样,措施不严密、不精细、不务实,城市治理管理就会出现这样那样的问题。

精细化治理、管理并非难事,关键是要有积极主动、认真负责的工作态度,将心比心、为民服务的换位思考。精细化治理、管理难以落到实处,就在于一些单位及其工作人员习惯了“庸懒散”式“衙门作风”。面对工作任务,不愿认真分析、研究,更缺乏创新精神,甚至明知道问题所在,也不愿改进。这显然不符合精细化管理的要

求,要做好城市治理管理的“绣花人”,就要相关部门、工作人员切实转变工作态度,改进工作方式。

最近热播剧《人民的名义》中有一句话引人深思——“接访的窗口要按照银行窗口的标准改进”。接访窗口何以不如银行窗口,就是因为没有站在群众的视角用心用情精细工作。长期以来,我们习惯了管理的粗放,对治理的精细往往不太适应,但精细化治理不仅是社会进步发展的需要,也是广大群众对提升政务服务水平的迫切要求,因而,相应管理者、服务者,必须要转变思维,革除陋习,拿出“绣花”的劲头,从一针一线缝起,从一点一滴做起,“织出”宜居幸福的美好新海南。

## 打击楼市谣言不可手软

H 海南涛声

■ 饶思锐

近期有个别开发企业、中介机构通过自媒体、朋友圈,大肆宣称海南楼市“脱销”及“一房难求”等说辞,恶意编造散布房价“暴涨”谣言,制造房源紧张气氛,采取违规预售、虚报房价等手段,煽动消费者购房,以达到其提价谋利的目的。(4月12日《海南日报》)

“房子是用来住的、不是用来炒的。”房地产市场的健康发展,关系到诸多产业、行业的健康发展,也关系到千家万户的安居乐业,是百姓极度关注的民生热点,也正因此,房地产市场的健康发展,一直是党中央、国务院、省委、省政府高度重视的一项工作。

然而,一些不法企业和个人无视禁令,刻意编造散布各种谣言,混淆视听,不仅误导、欺骗了消费者,也扰乱了正常的房地产市场秩序,影响了海南房地产市场的整体形象。从每年必传的“海南封岛”“跨海大桥动工”“房价将暴涨”等谣言,到诸如“海口老城”“三亚陵水”“一线海景”等夸大其词的虚假宣传,从

“一房难求”“房源紧张”等房源、价格信息欺诈,到一些开发企业、中介机构逆潮而动,曲意解读政府部门的相关政策,刻意误导购房群众……

在这些“言之凿凿”的谣言里,政府宏观调控的有力措施被蚕食,广大百姓的美好期待被“做空”,而与此相对应的,则是房地产市场的纠纷争端屡见报端,消费者的投诉居高不下,海南房地产市场的口碑一再受损。如果继续任由房地产市场“风吹草动”,势必会助长不良企业的嚣张气焰,使房地产市场越发充斥着“谣言”与“谎言”,而广大购房者也会在信息不对称下,一次次“受伤”、受损,最终祸害的必将是整个海南房地产市场的形象与利益。

因此,对于这些房地产市场的谣言,必须举一反三,坚决予以打击。当前,我省决定多部门联动,在房地产领域开展市场整治,对一经查实的违法违约行为进行顶格处罚,就是对房地产领域违法违规行为的一次宣战,也是对正常房地产行业秩序的捍卫。只有让这些谣言制造者受到应有惩戒,让这些不法企业付出代价,才能形成有效震慑,让蠢蠢欲动者有所忌惮,从而切实维护好海南房地产市场健康有序发展。



## 出书敛财太可耻

以本人出书经费紧张为由,多次找人“帮忙”赞助,出三本书共索要了50万元。4月11日上午,安徽省池州市中级法院在东至县法院开庭审理该省亳州市人大常委会原副主任程效先(副厅级)涉嫌受贿一案。

“文章,经国之大业,不朽之盛事。”自古以来,官员著书立说,乃至著作等身,也屡见不鲜,这也是一种可喜的现象。然而立言的雅事,一旦和铜臭沾上了边,便也就变了味。一

些官员原本才识平平,却偏爱出书“装点门面”,著作不被青睐就自费出版,甚至以此为由大肆敛财,如此官员,不仅平庸之才识贻笑大方之家,贪婪之德性也受千夫所指。这正是:

官员出书本雅事,  
借此敛财便可耻。  
沽名钓誉千夫指,  
监管堵漏切莫忘。

(图/朱慧卿 文/饶思锐)

H 党报观点

## 时代需要达康书记

最近反腐大剧《人民的名义》火得一塌糊涂,不过其中最火的演员,既不是颜值担当的陆毅,也不是演技爆表的侯勇,而是饰演“京州市委书记李达康”的吴刚。

“达康书记”成为网红,不仅是吴刚演得好,更重要的是暗合了群众对领导干部的期待。这是一个心怀群众、雷厉风行的干部形象,他耿直坦荡,公平正直、执行力强,一心为群众谋福祉、为地方谋发展,是一员“改革的大将”。

观众青睐“达康书记”,其实是青睐那种敢于担当、勇于担责的好干部。当前,八项规定和反腐高压之下,某些干部虽然不吃喝、不收礼了,但工作也不上心了,事情也不好办了,变得敷衍塞责、慢作为甚至不作为。在当前的经济新常态下,转型发展攻坚任务重,恰恰正需要“达康书记”这样的“改革大将”,这是社会的情绪和时代的呼声,恐怕也是这部剧传递的强烈信号之一。

(薛世君)

(摘编于4月13日《河南日报》)

H 新华时评

## 延续央企“开门红” 还要靠改革

■ 王希

国务院国资委13日通报数据,今年一季度,中央企业累计实现营业收入6万亿元、利润总额3120亿元,同比分别增长19.2%和23.2%,双双创下近年来同期最佳业绩,为完成全年目标打下了坚实基础。

央企业绩“开门红”固然令人欣喜,但也应看到这份亮眼的“成绩单”,既得益于企业降本节支、挖潜增效,盈利能力不断提升,还有宏观经济企稳向好、市场供求改善以及去年同期基数较低等因素的作用。由此可见,央企未来实现稳定增长的基础并不牢固,切不可因为数据的一时好转而沾沾自喜,动摇了加快各项改革落地的决心,甚至迟滞了改革进程。

具有重大牵引作用的国企改革,事关中国经济未来。去年底召开的中央经济工作会议提出,要深化国企国资改革,在电力、石油、天然气、铁路、民航、电信、军工等领域迈出实质性步伐。与提高核心竞争力和资源配置效率的目标相对照,当前国企改革仍面临进展不平衡等深层次矛盾,一些领域存在“以文件落实文件”的现象,改革不落地、落实不到位的问题仍较突出,改革进展与各方期待仍有距离。

以往知来,以见知隐。一季度央企经营向好,为进一步深化国企国资改革增添了底气。国企改革是一项复杂的系统工程,对于现实中存在的“不敢改、不愿改、不会改”,既要从增强责任担当、鼓励探索创新、构建落实机制等方面下功夫,也要建立健全容错纠错机制,充分调动各方面积极性。

诚然,国企国资改革越往后推进,涉及的利益关系越复杂、难度越大,只有坚定改革信心、保持战略定力,坚持改革奔着解决问题去,才能使改革实现重要突破,确保包括央企在内的国企实现可持续的稳定增长。



扫描二维码  
关注“海南观察”  
“码”上读懂海南

本版言论只代表作者个人观点  
投稿信箱:hnrbl@163.com

主编:罗清锐 美编:陈海冰

## 专题

# 欠税公告(2017年第一期)

根据《中华人民共和国税收征收管理法》第四十五条及《国家税务总局欠税公告办法》的规定,对经税务机关限期缴纳,逾期仍未缴纳税款的纳税人,予以公告追缴。下列纳税人自本公告发布之日起10日内,到主管地方税务机关缴纳税款、滞纳金或提供纳税担保,逾期不缴纳的,将记入纳税不诚信名单,并依法阻止其法定代表人出境,采取冻结、扣缴存款,扣押、查封、依法拍卖或变卖财产等税收保全或强制措施,或者依法移送司法机关追缴税款,构成犯罪的,依法追究刑事责任。

海南省国家税务局 海南省地方税务局

2017年4月14日

国税欠税户名单

单位:元

序号	市县区局	纳税人名称	纳税人识别号	法定代表人或业主 姓名 身份证号码	经营(注册)地址	欠缴税款金额	地税欠税户名单	
							序号	公告单位
1	儋州	儋州双吉水泥厂	46000370064399	宋文吉 370624196010241000	儋州市那大横岭管区头铺村	3,876,158.25	1	三亚
2	昌江	昌江黎族自治县医药总公司	460031201622789	黎义清 46031196305126411	昌江黎族自治县石碌镇	4,619,265.30	2	三亚
3	琼海	海南大印房地产开发有限公司	91469002798736550D	王雅琪 460002198502012525	琼海市嘉积镇金海路192号二楼201房	4,425,997.99	3	三亚
4	琼海	海南炬荣燊豪房产有限公司	91469002780743330E	潘进太 440321195809011218	海南省琼海市官塘温泉区	3,494,511.22	4	三亚
5	琼海	海南欧博房地产开发有限公司	91469002786211748	马振刚 6102199012132851	海南省琼海市嘉积镇教育北路54号	4,786,554.99	5	三亚
6	琼海	龙湾港城市建设集团有限公司	9146000747754046N	姚建杰 640203196612290050	海南省琼海市龙港湾	7,569,106.69	6	三亚
7	三亚	三亚龙泉谷高尔夫文化有限公司	46020067609446	徐泽光 310109195408113251	三亚市田独镇南平中村	2,216,664.82	7	三亚
8	三亚	三亚利和实业发展有限公司	460200620462708	陈垂康 46020591002051	三亚市河东区南边海渔港路68号	2,237,401.32	8	三亚
9	三亚	三亚市医药总公司	46020021034765X	莫壮书 460200550702027	三亚市建设街118号	2,675,308.00	9	三亚
10	三亚	三亚弘安家具实业有限公司	460200578746263	李朝阳 4122819605126678	三亚市解放三路3-7号6号	6,608,853.80	10	三亚
11	三亚	三亚仁发实业有限公司	460200578746271	张懿元 3602199811283026	三亚市凤凰镇槟榔三组1号8号	3,852,584.17	11	三亚
12	三亚	海南优尼特装饰工程有限公司	46020078663371	童兆华 360423196709104719	文昌市一环路中段建筑城4栋302房	31,424,373.71	12	三亚
13	文昌	文昌昌运贸易有限公司	460005671088672	李沁 510102196902114660	文昌市清澜开发区铜坑村西南侧坡地	4,517,858.98	13	文昌
14	五指山	五指山富安房地产开发有限公司	91469001735827631Q	康鹏鸿 350211958117294014	五指山市怡景路福安大厦19层21-22楼	5,000,097.49	14	五指山
15	五指山	五指山金山房地产开发有限公司	46000176037251X	王念东 653103198009041176	五指山市河北西路建设银行大楼	10,676,842.87	15	五指山
16	澄迈	海南信伟实业有限公司	4600276676060708	马家礼 4602027197405104711	海南省澄迈县老城镇经济开发区北一环路南侧	15,733,836.18	16	澄迈
17	陵水	陵水金源粮食加工厂	460034L01382760	莫少杰 44082196410241000	陵水县光坡粮所	2,106,975.81	17	陵水
18	洋浦	洋浦雅惟化妆品有限公司	46004730051002	洪生强 440524760822483	洋浦港北商业街第四组团一层	7,718,600.00	18	洋浦
19	洋浦	海南远征实业有限公司	460010681155525	崔秀 130427195807185338	洋浦经济开发区海华庭D303号房	3,622,577.99	19	洋浦
20	洋浦	洋浦深海船务有限公司	9163000760388106	蔡国华 360125180612161000	洋浦经济开发区洋浦港普瑞豪苑9栋1单元501房	16,251,036.73	20	洋浦
21	定安	定安坤培混凝土有限公司	460025069697889	邵建伟 37040319771110756	海南省定安县雷鸣镇后坡村	2,165,931.41	21	定安
22	海口	海南中谊国际经济技术合作有限公司	46010076037355	郭焕山 110226198605200000	海口市金贸西路3-8号汇泰大厦C402房	30,567,932.02	22	海口
23	海口	海南仁望旅游投资控股有限公司	460100774778938	李立友				