

中国信达资产管理股份有限公司海南省分公司与海南聚盈企业管理中心(有限合伙)债权转让暨债务催收联合公告

根据中国信达资产管理股份有限公司海南省分公司与海南聚盈企业管理中心(有限合伙)达成的债权转让协议,中国信达资产管理股份有限公司海南省分公司将其对公告清单所列借款人及其担保人享有的主债权及担保合同项下的全部权利,依法转让给海南聚盈企业管理中心(有限合伙)。中国信达资产管理股份有限公司海南省分公司特公告通知各借款人及担保人。

海南聚盈企业管理中心(有限合伙)作为上述债权的受让方,现公告要求公告清单中所列债务人及其担保人,从公告之日起立即向海南聚盈企业管理中心(有限合伙)履行主债权合同及担保合同约定的还本付息义务或相应的担保责任。

特此公告。

中国信达资产管理股份有限公司海南省分公司
海南聚盈企业管理中心(有限合伙)

2017年5月26日

债权资产明细表

基准日:2017年2月28日

单位:人民币元

序号	资产名称	本金	利息	本息合计	借款人名称、编号(或签订日期)	担保人(包括保证人、抵押人、质押人)名称	序号	资产名称	本金	利息	本息合计	借款人名称、编号(或签订日期)	担保人(包括保证人、抵押人、质押人)名称
1	儋州惠安庄园开发有限公司	-	26,509,582.40	26,509,582.40	1、2002年6月21日贷款1000万元; 2、2002年12月31日贷款300万元; 3、2003年6月18日贷款1000万元; 4、2003年12月26日贷款200万元。	儋州华诺房地产开发有限公司	40	地方国营临高县水泥厂(海南省临高县水泥厂)	123,946.11	256,455.31	380,401.42	1、1986年4月15日(临高支行) 741300152《抵押借款契约》3万元; 2、1987年4月18日(临高支行)741300152《担保借款契约》5000元; 3、1980年12月30日(临高支行) 741300152《贷款借据》14296.11元; 4、1986年3月11日(临高支行)741300152《贷款借据》7000元; 5、1986年10月15日(临高支行) 741300152《担保借款契约》3000元; 6、1987年3月12日(临高支行)741300152《担保借款契约》5000元; 7、1986年12月12日(临高支行) 741300152《担保借款契约》15000元; 8、1986年5月15日(临高支行)741300152《抵押借款契约》5万元。	无
2	陵水黎族自治县铁山造纸厂	4,583,608.00	8,892,538.73	13,476,146.73	1、2000年1月5日(陵水)农银借字(2000)第002号《借款合同》80万元本金; 2、2000年12月30日(陵水)农银借字(2001)第012号《借款合同》330万元本金; 3、2000年12月30日(陵水)农银借字(2001)第013号《借款合同》80万元本金。	陵水黎族自治县铁山造纸厂	41	海南海燕油气实业有限公司	29,900,000.00	43,379,909.86	73,279,909.86	1、2001年10月18日(东方市支行)农银借字(2001)第004号《借款合同》200万元; 2、2001年12月5日(东方市支行)农银借字(2001)第005号《借款合同》400万元; 3、2001年12月31日(东方市支行)农银借字(2001)第010号《借款合同》200万元; 4、2002年11月6日(东方市支行)农银借字(2002)第003号《借款合同》100万元; 5、2002年12月20日(东方市支行)农银借字(2002)第008号《借款合同》200万元; 6、2002年12月30日(东方市支行)农银借字(2002)第010号《借款合同》400万元; 7、2003年1月17日(东方市支行)农银借字(2003)第002号《借款合同》200万元; 8、2003年10月30日(东方市支行)农银借字(2003)第006号《借款合同》390万元; 9、2004年12月31日(东)农银借字(2004)第006号《借款合同》900万元。	1、海南海燕油气实业有限公司;2、林世贤、吴海花、林永浩、林晓君
3	儋州海兴鲍鱼养殖有限公司	2,724,965.53	6,866,581.97	9,591,547.50	1、1999年11月25日分别签订合同借款25万元、55万元;合计80万元; 2、2000年1月6日借款200万元; 3、2000年7月19日借款20万元。	儋州平成实业发展有限公司;2、许爱月、潘锡兴;3、海南洋洋海实业有限公司	42	三亚辉煌房地产开发有限公司	10,000,000.00	19,636,297.31	29,636,297.31	1、1999年10月25日农银抵借字第9911601号《抵押担保借款合同》100万元; 2、2000年12月28日(保)农银借字(2000)第A05号《借款合同》800万元; 3、2000年1月5日(三亚)农银抵借字(2000)第460001号《借款合同》100万元。	1、吴海新;2、三亚辉煌房地产开发有限公司
4	海口信芳旅业园艺有限公司	1,500,000.00	4,981,044.85	6,481,044.85	1996年9月8日(乐)农银抵借字(96)第4号《抵押担保借款合同》150万元。	海南富兴物业公司	43	东方市感城镇新城源农业发展有限公司	350,000.00	957,981.71	1,307,981.71	1、1998年3月18日农银抵借字第9911601号《抵押担保借款合同》100万元; 2、1998年9月16日农银抵借字98第18号《抵押担保借款合同》10万元。	吴汉林
5	东方飞龙实业公司	1,300,000.00	3,219,128.12	4,519,128.12	1、1999年12月23日《抵押担保借款合同》40万元; 2、2000年6月30日《借款合同》90万元。	1、东方飞龙实业公司;2、王家让;3、孔老三	44	洋浦生利水产有限公司	800,000.00	1,871,875.38	2,671,875.38	2000年9月18日(洋)农银借字(2000)第004号《借款合同》80万元。	洋浦生利水产有限公司
6	白沙黎族自治县腾龙有限公司	2,000,000.00	4,111,281.59	6,111,281.59	1、2000年12月29日,(白)农银借字(2000)第039号《借款合同》150万元; 2、2002年12月25日(白)农银借字(2002)第029号《借款合同》50万元。	白沙黎族自治县腾龙有限公司	45	儋州恒丰实业有限公司	200,000.00	527,803.24	727,803.24	1998年9月16日,农银借字25号《抵押担保借款合同》20万元。	儋州恒丰实业有限公司
7	三亚绿色工程发展有限公司	11,200,000.00	24,694,334.49	35,894,334.49	1、2001年4月18日到期的100万元本金; 2、2001年12月21日到期的250万元本金; 3、2003年9月12日到期的120万元本金; 4、2003年4月2日到期的50万元本金; 5、2006年12月30日到期的200万元本金; 6、2007年11月1日到期的400万元本金。	三亚绿色工程发展有限公司	46	澄迈金日月实业有限公司	800,000.00	2,421,563.92	3,221,563.92	1996年7月9日(澄)农银借字第9608号《保证担保借款合同》80万元。	刘扬邦和刘启丰
8	临高渔丰远洋捕捞有限公司	7,000,000.00	15,119,583.27	22,119,583.27	1、2001年12月20日(临农专)农银借字2001第07号《借款合同》500万元本金; 2、2002年12月27日2002年(临农专)农银借字2002第035号《借款合同》200万元本金。	临高渔丰远洋捕捞有限公司、海南临高昆社航运公司	47	海南中业实业有限公司	6,500,000.00	14,500,032.73	21,000,032.73	1、1998年2月12日,农发行借款400万元; 2、2006年12月11日儋州法院(2007)儋民初字第10号《民事调解书》确认250万元本金。	1、儋州中佳园农业有限公司;2、海口南大元房地产开发有限公司;3、三亚东王房地产开发公司
9	陵水黎族自治县畜牧发展有限公司	5,000,000.00	16,139,511.04	21,139,511.04	1、1997年4月21日第97001号《抵押担保借款合同》200万元本金; 2、1998年4月2日第98002号《信用借款合同》300万元本金; 3、1998年8月18日农银抵借字第98第3号《抵押担保借款合同》300万元。	陵水黎族自治县畜牧服务中心	48	东方实业贸易发展公司	2,100,000.00	5,614,399.01	7,714,399.01	1、1993年12月30日(东方市支行)农银借字2003第014号《借款合同》210万元。	任光忠
10	海南金瓜加工厂	3,576,880.00	13,509,092.41	17,085,972.41	1、1994年12月27日(澄)农银借字第9439号《保证担保借款合同》100万元; 2、1995年11月17日(澄迈支行)G澄)农银借合同字第9521号《保证担保借款合同》150万元及其他合同。	海南财运投资公司	49	东方南天发展有限公司	950,000.00	3,105,785.50	4,055,785.50	1、1996年8月13日(96)东农银借字第33号《抵押担保借款合同》100万元;(尚欠本金70万元); 2、1997年1月14日第97102号《抵押担保借款合同》25万元。	东方南天发展有限公司
11	海南今晨农业有限公司	3,000,000.00	8,239,351.97	11,239,351.97	1998年3月10日(澄)农发行借字(9801)号《抵押担保借款合同》300万元。	屯昌金城有限公司	50	海南澄迈金口实业贸易有限公司	800,000.00	2,316,285.25	3,116,285.25	1997年8月22日(农发行澄迈支行)(1997)农发银借字第1001号《抵押担保借款合同》80万元。	1、海南澄迈金口实业贸易有限公司;2、地方(国营)澄迈县大拉农场
12	陵水黎族自治县对外经济发展总公司实业公司	1,529,069.54	3,993,174.10	5,522,243.64	1、1994年12月17日借款90万元本金; 2、1995年1月9日借款100万元本金; 3、1994年8月25日借款100万元本金。	陵水黎族自治县对外经济发展总公司	51	昌江黎族自治县残疾人经济发展公司	900,000.00	1,799,781.54	2,699,781.54	1、1996年12月23日(昌江支行)农银抵借字第961223号《抵押担保借款合同》20万元; 2、1997年6月6日(农发行昌江支行)97151001号《中国农业发展银行抵押担保借款合同》40万元; 3、2000年12月29日(昌江支行)(昌)农银借字(2000)第007号《借款合同》30万元。	郭周新
13	昌江黎族自治县热作产品供销公司	1,800,000.00	3,419,636.95	5,219,636.95	2000年12月15日(昌江支行)(昌)农银借字(2000)第004号《借款合同》180万元。	海南钟龙实业有限公司	52	昌江黎族自治县农业技术推广服务中心	391,000.00	1,312,249.23	1,703,249.23	1、1989年12月20日89协议字第0418号《中国农业银行抵押借款协议书》10万元; 2、1990年11月15日《中国农业银行抵押借款协议书》25万元; 3、1991年12月1日,(昌江支行)《中国农业银行抵押借款协议书》20万元。	无
14	海南东方台盛实业有限公司	1,000,000.00	3,262,446.46	4,262,446.46	1996年6月17日(96)农银借字第25号《抵押担保借款合同》100万元。	八所外轮供应公司	53	陵水黎族自治县对外贸易总公司	46,288.29	102,556.98	148,845.27	1990年3月6日借款5万元本金。	无
15	乐东亨丰实业发展有限公司	1,000,000.00	2,528,523.53	3,528,523.53	1998年12月31日(乐东亨丰实业发展有限公司,不是乐东亨丰实业有限公司)农银借字第98001号《借款合同》100万元。	海南亨丰实业发展有限公司	54	临高县食品公司博厚食品站	36,500.00	97,471.40	133,971.40	1、1985年7月24日(临高支行)《借款借据》10000元; 2、1987年10月7日(临高支行)《借款借据》1000元; 3、1987年12月26日(临高支行)《农业贷款借据》4000元; 4、1988年2月6日(临高支行)《农业贷款借据》2000元; 4、1989年12月18日(临高支行)《农业贷款借据》9500元。	无
16	海口乾坤实业发展公司	1,688,753.17	1,605,052.52	3,293,805.69	1998年12月30日(澄)农银抵借字(1998)第006号《抵押担保借款合同》200万元。	屯昌县枫木镇蒙贡农场	55	临高县食品公司多文食品站	35,000.00	60,876.15	95,876.15	1、1988年1月9日(临高支行)《借款借据》10000元; 2、1988年8月12日(临高支行)《借款借据》15000元; 3、1986年4月15日(临高支行)《农业贷款借据》10000元。	无
17	陵水远洋渔业开发有限公司	1,000,000.00	2,007,411.88	3,007,411.88	2000年12月29日陵水农银借字2000第009号《借款合同》100万元本金。	陵水远洋渔业开发有限公司	56	临高县土地垦复开发公司	1,500,000.00	3,605,693.92	5,105,693.92	1999年12月30日农银抵借字99第013号《抵押担保借款合同》150万元本金。已存(2004)海南民初字第70号生效判决确认债权。	临高县土地垦复开发公司
18	东方佳泰农业开发有限公司	1,000,000.00	1,686,055.77	2,686,055.77	2001年12月26日(东方市支行)农银借字2002第009号《借款合同》100万元。	东方佳泰农业开发有限公司	57	东方双吉水泥厂	15,350,000.00	30,173,502.13	45,523,502.13	1、1997年11月15日(97)农银借字第007号《借款合同》100万元。	东方双吉水泥厂
19	海南昌江恒利开发有限公司	350,000.00	485,982.45	835,982.45	2001年12月10日(昌江支行)(昌)农银借字(2001)第038号《借款合同》100万元。	海南昌江恒利开发有限公司	58	乐东黎族自治县冲坡镇农械厂	300,000.00	495,053.22	795,053.22	1、1997年6月11日001号《抵押担保借款合同》30万元; 2、1999年12月30日农银抵借字乐东冲坡第99025号《抵押担保借款合同》15万元。	乐东黎族自治县冲坡镇农械厂
20	临高县新盈镇自来水厂	128,000.00	407,835.32	535,835.32	1、1992年11月24日(临高支行)《担保借款协议书》10万元; 2、1993年6月21日(临高支行)《抵押担保借款合同》36000元。	无	59	海南裕琼实业有限公司	900,000.00	2,335,523.97	3,235,523.97	1999年12月7日农银抵借字第99第10号《抵押担保借款合同》90万元。	琼海市供销贸易公司
21	澄迈县轻工电子贸易公司	75,500.00	209,142.24	284,642.24</td									