

生态资源、旅游资源丰富,产业发展优势明显

东方邀你共建滨海花园城市

■ 本报记者 周月光



鸟瞰东方城市建设,蓝天白云下绿树与高楼辉映,如城在画中。 通讯员 刘雁 摄

“东方是投资兴业的好地方”

“决定做火龙果产业,我们非常慎重,组成一个专家组在海南岛各地反复考察、调研、对比,花了7个月时间,最终决定选择在东方市投资发展。”北纬18度果业有限公司副总裁高晓冬说,东方在海南岛西南部滨海地区,气候干爽,土壤沙质,光照充足。虽然雨水少点,但是,这里拥有海南第二大水库——大广坝,农业灌溉不用发愁。更为重要的是,东方的投资

软环境很好,2015年6月进驻东方以来,公司注册、流转土地、基地管理等都十分顺利。

“东方出产的火龙果,无论香味还是口感,都非常好,不仅获得了国内绿色食品认证,而且拿到了全球良好农业认证,可以出口欧美市场,发展潜力巨大。”高晓冬说,鉴于在东方的良好发展势头,公司股东一致认为,东方是投资兴业的好地方,

决定追加投资30亿元,再发展火龙果基地7万亩,建设一座现代化火龙果精深加工厂,研发生产火龙果面膜、火龙果酒、火龙果酵素等系列产品。此外,公司计划以火龙果为主导产业,在东方规划建设特色产业小镇,发展旅游休闲农业,推动第一、二、三产业融合发展,未来产值要达到70亿元。

听说北纬18度果业公司要建加

工厂,岛内多个市县农产品加工园区向他们发出邀请。但北纬18度果业公司不为所动,他们向东方表达了进一步投资意向。东方市委、市政府高度重视,有关部门反复查阅规划资料,很快找出合适的200亩用地。

“我们将加快工厂建设,相信明年火龙果加工产品就会上市。”高晓冬说,东方的投资环境让他有这样的信心。

宜居宜游宜业优势明显

作为海南西南部的滨海花园城市,东方越来越为国内外投资者所关注,成为投资洼地。其中一个重要原因是,东方有着不可比拟的三大发展优势。

首先,拥有宜居的独特生态资源优势。东方拥有128公里海岸线,城区与海岸线相接,是海南真正意义上的第三大热带滨海城市,森林覆盖率高达58.7%,空气质量优良天数高达98%。东方的气候干而不燥,阳光、海水、沙滩、空气俱佳,是海南宜居的好

地方。

其次,拥有宜游的丰富旅游资源优势。东方不仅有着良好的滨海岸线资源,江、河、湖、海、山、林、泉、滩等地貌要素一应俱全,目前这些资源大部分还是处女地,等待着有眼光有实力的投资者来进行高水平的规划开发建设。

第三,拥有宜业的产业发展优势。东方交通便利,高速公路、粤海铁路横贯市区;海南西环高铁建成通车,东方站是全线唯一设立在城区的站

点。高效便捷的公路、铁路、海港、航空立体交通网,形成海口、三亚“1小时经济圈”,为东方产业发展提供优质环境。

特别值得一提的是,发展工业,东方有着独特优势。东方工业园区是全省规划建设的主要工业园区之一,也是国际旅游岛建设规划中明确的两大化工基地之一。东方还拥有优质港口八所港,综合吞吐量达1000万吨,是海南最大的深水良港之一,属国家一类开放口岸,与国内

12个港口和世界17个国家和地区直接通航。此外,全省唯一的危险化学品装卸专用公共码头和海南目前唯一的海关出口监管仓库已在东方建成并投入使用。

东方市委书记铁刚表示,客观地说,东方目前仍处在欠发达阶段,各方面发展相对滞后;但从投资时机的角度看,这意味着更多的投资需求、更大的机会和更广阔的发展空间。东方热忱欢迎国内外投资者,共同建设宜居宜游宜业的滨海花园城市。

产业聚焦

擦亮东方明珠 聚焦三大产业

本报八所6月26日电(记者周月光)东方市政府有关负责人介绍,“十三五”期间,根据资源禀赋和发展实际,东方将围绕宜居宜游宜业,深化供给侧结构性改革,引导国内外投资者聚焦特色旅游、高效农业、油气产业等三大重点产业。

特色旅游

椰风海韵,阳光沙滩,四必湾,俄贤岭,昌化江入海口,城区湿地公园……山、河、湖、海、泉、滩等旅游资

源,东方一应俱全。着眼全域旅游,东方将高水平、高标准建设一批大型旅游综合体、旅游度假区、特色小镇等山海互动的旅游项目,做精做优乡村、森林、邮轮游艇、运动康养、民俗风情、低空飞行等旅游业态,使东方成为海南国际旅游岛重要的旅游度假目的地。

从今年起,东方启动“东河黎锦文化小镇”“大田乡村休闲游小镇”“板桥国际文化小镇”等特色小镇建设,同时将创建89个美丽乡村,使东方旅游点、线、面结合,满足不同层

次、不同类型消费需求。

高效农业

东方属热带海洋性季风气候,是发展冬季瓜菜、热带水果、热带经济作物、海洋水产等优势产业的宝地,已经成功打造全国最大的冬季菊花出口基地和黄花梨种植基地,以及全省最大的火龙果、甜玉米和绿萝种植基地。未来5年,东方以农业供给侧改革为主线,以生态循环农业为技术路径,做大做强做优高新特农业,把东方热带农

业打造成富足农民、服务全国的王牌产业。

油气产业

东方海域蕴藏丰富油气资源。东方工业园区集聚中海油、华能电厂、德森能源、傲立石化等一批大型企业。未来5年,东方以海洋油气化工、天然气化工、精细化工、新能源产业、海洋工程及装备制造业等为核心,推进油气产业精细化发展,延伸产业链,提高附加值,促进产业成形、做优、做大。

此外,为引导社会投资,东方对政府投资公共领域项目、特许经营项目以及购买服务项目进行筛选,推出13个有竞争力、社会资本合作意向强的PPP项目,包括城乡环境综合治理、垃圾焚烧发电、感恩河整治项目、白鹭人工岛、西湖湿地开发、旧棚户区改造、十所村搬迁、东方市文化体育广场、金月湾基础设施、东河镇镇区改造、华侨新城建设等项目,希望有投资实力和投资意愿的企业和社会各界人士广泛参与建设、管理、运营。



深水良港东方八所港。(图片由东方市委宣传部提供)

重点项目

东方六大项目引资将超150亿元

本报八所6月26日电(记者周月光)东方市委、市政府高度重视招商工作,通过“走出去请进来”等多种方式,与相关企业广泛接触,经过前期多次洽谈,2017年海南省综合招商活动中,东方将签约6个重点项目。

1、东方市城市整体升级改造项目,协议投资金额100亿元,签约企业为清华启迪控股股份有限公司;

2、北纬18度7万亩火龙果种植园项目,协议投资额30亿元,签约企业为海南北纬18度果业有限公司;

3、北纬18度火龙果深加工基地项目,协议投资额7.1亿元,签约企业为海南北纬18度果业有限公司;

4、东方热带花卉产业园项目,协议投资额1.2亿元,签约企业为东方上彩现代农业有限公司;

5、360万吨/年白油芳烃联合装置项目,协议投资额为13亿元,签约企业为中海建设总局;

6、20万吨/年C5脱硫和溶剂再生装置项目,协议投资额为3.4亿元,签约企业为海南益岛石化有限公司。

以上6个项目协议投资金额合计154.7亿元。

东方市商务局有关负责人介绍,东方本次签约的项目数量不多,但质量非常高。6个项目签约实施,将对东方经济社会发展产生深远影响,如清华启迪控股公司将在城市规划、环保产业装备制造、城乡环卫一体化、教育健康医疗、城市智慧化等方面为东方发展带来新理念,注入新动力;海南北纬18度果业公司将在东方建设全球最大的火龙果产业园。

东方市重点招商项目一览表

工业项目

20万吨/年凝析油分离装置项目
年产25万吨环氧丙烷/55万吨苯乙烯项目
年产10万吨硫包衣尿素项目
年产1万吨聚天冬氨酸
海工装备制造项目
东方市污水处理厂升级改造项目
工业园区环保设备及海水淡化设备制造项目

旅游项目

东方市黄花梨森林文化公园项目
东方白查船型屋古村落文化体验项目
东方市昌化江三角洲自然公园项目
东方市马温温泉休闲度假区项目
黎仙湖休闲养老观光旅游区项目
东方市天安乡六体连榕观光项目
四必湾红树林滨海观光休闲项目
东方盐业小镇体验项目
昌化江中下游热带河谷木棉花休闲度假项目
仙居谷森林体验养生项目
大广坝山湖观光度假养生项目
天安水库山水文化养生项目

农业、教育、医疗健康及商贸项目

王外千亩热带高科技农田示范基地项目
东方市东河镇50万只蛋鸡养殖项目
东方“两校一园”项目
东方市高端健康管理服务中心项目
东方市医疗健康产业园项目
东方市商业综合体项目
东方市边贸客货船航线项目
东方市合作搞活边贸码头及边民互市贸易区市场项目
东方市进境水果贸易项目

特色产业小镇和美丽乡村项目

东方市特色产业小镇建设项目
东方市美丽乡村建设项目

政府与社会资本合作PPP项目

东方市白鹭人工岛项目
东方市板桥污水处理厂项目
东方市滨海北片区危旧棚户区改造项目
东方市解放西路棚户区改造项目
东方市城东区片区污水处理厂工程项目
东方市生活垃圾焚烧发电厂项目
东方市乡镇污水处理工程项目
东方市东河镇镇区改造项目
东方市感恩河整治项目
东方市华侨新城建设项目
金月湾基础设施PPP项目包
东方市十所村整体搬迁项目
东方市西湖生态修复与湿地公园景观工程项目
东方市文化体育广场项目



联系方式

东方市商务局
0898—25505810