

自然环境优越 经济发展迅速 投资环境优化

# 美丽陵水打造“投资创业之城”

■ 本报记者 林晓君 见习记者 李艳玲 通讯员 陈思国

投资者说

“陵河之光”项目负责人:  
县委书记  
为我们答疑解惑

■ 见习记者 李艳玲 通讯员 陈思国

“确定将这个项目落户陵水,可以说是一气呵成,因为从前期考察到正式签约只用了一个多月时间。”正在陵水投资建设陵河之光—陵水河人海口文化旅游综合体项目的河南兆腾投资有限公司负责人王明俊日前见到记者时,分享起了企业与陵水结缘的故事。

王明俊说,他们第一次到陵水国际旅游岛先行试验区考察该县的发展规划时,有一位工作人员见他们一头雾水,便主动走过来了解情况,询问他们需要什么帮助,并且十分热情地为他们解答疑惑。“后来,我们才知道这位工作人员原来是陵水县委书记麦正华。我们这次来投资,感受到了陵水县委县政府满满的诚意,工作人员认真负责,办事效率高,我们一天之内就完成了工商注册、税务登记、银行开户等相关手续。”对于陵水县委县政府为投资商提供的“保姆式服务”,王明俊感到十分放心。

陵水县将以民俗文化为特色,建设具有国际水准的热带滨海民俗文化旅游城,这与我们建设文化旅游项目的规划十分相符,同时我们的项目设计也符合陵水土地利用的总体规划。”王明俊告诉记者,除了发展规划的高匹配,陵水在土地、财税、投融资、市场准入、人才政策等方面都给予大力支持。

据了解,该项目建成后将促进当地就业,完善该县文化旅游的配套设施,提高文化旅游接待能力,提升陵水对外形象。

(本报椰林6月26日电)



俯瞰清水湾国际信息产业园。本报记者 武威 通讯员 陈思国 摄

在2017年海南综合招商活动中,陵水黎族自治县以“生态立县、创新兴县、智慧强县”为思路,按照省重点发展12个产业的要求,着重对热带高效农业、文化旅游服务业、互联网信息产业、医疗健康产业、海洋产业和高端旅游房地产业等产业进行招商。

目前,陵水有7个项目拟签约,其中包括建设农业公园、文化公园、国防教育公园等在内的保利文旅特色小镇项目,打造马文化主题广场、少年骑士乐园等在内的马文化产业园项目等,协议总投资额达405亿元。

“我们将为项目提供保姆式的服务。”陵水县招商办主任陈海强说。据了解,除了为企业提供全方位服务,陵水还出台了促进电子商务发展奖励扶持办法等措施,为企业营造一个良好的发展氛围。

温柔的阳光、清新的空气、湛蓝的天空是陵水留给前来投资的人们第一印象。据了解,陵水全年平均气温25.4摄氏度,冬无严寒,夏无酷暑,四季如春,凉爽宜人,是全国少有的天然温室。

除了宜人的气候,香水湾、清水湾、土福湾三大海湾分布在陵水575公里的美丽海岸线上,海水清澈、沙滩细腻。吊罗山、大里地区等山水宜人,风景如画。

十分适合“深呼吸”。近年来,陵水大力推进“国家卫生县城”和“省级文明城市”创建工作,进一步优化城乡环境。

在保持生态条件优越的同时,陵水社会经济迅猛发展。去年陵水GDP完成134.3亿元,同比增长10.9%;地方一般公共预算收入达到41.5亿元,连续6年规模位列全省第三,跻身全国地方财政收入百强县;固定资产投资202.8亿元,同比增长

16.5%。城乡居民收入增速位居全省首位。

今年第一季度陵水GDP完成45.1亿元,同比增长14.4%,位居全省首位,比全省8.9%的增幅高5.5个百分点,比“大三亚旅游经济圈”9.8%的增幅高4.6个百分点,比陵水全年预期增长目标8%高6.4个百分点,创下陵水近3年新高。固定资产投资超预期,完成37.6亿元,同比增长11.9%,比全省

年预期目标高1.9个百分点。

该县发展基础条件不断完善。目前,全县自然村硬化道路实现全覆盖,电网、光纤宽带覆盖率均达到100%。

值得一提的是,陵水县改革活力明显增强。积极推进“多规合一”工作,“三医”联动医疗综合改革试点工作得到国务院肯定。完成国际旅游岛先行试验区管理体制调整,实现县区融合一体发展。

## 优化城乡环境 经济发展增速迅猛

同时,系列产业政策配套日趋完善。以互联网产业为例,去年陵水出台支持产业发展有关文件,明确安排6000万元专项扶持资金。日前,作为落实该政策的一次行动,陵水县政府安排1340万元扶持相关企业6家。

该县成立了固定资产领导小组,

加强日常监督工作;县委、县政府主要负责人每月至少一次到现场督办办公,并确立“日抓问题,周抓进度,月通报,季点评”的全新机制。去年,陵水实现行政审批提速70%。今年将推进落实省里三个园区“极简审批”模式,以及工程建设项目多评合一、多审

合一、多图联审、联合验收等模式。对重点项目,陵水实行“一个项目、一个分管领导、一个责任单位、一个工作班子、一个倒排工期计划、一竿子抓到底”等“六个一”工作管理机制。此外,陵水创建了重点项目推进平台,有效推进重点项目建设。

## 推进改革措施 保障重点项目建设

近年来,陵水投资环境明显优化。国际旅游岛先行试验区、清水湾旅游度假区、陵水现代农业示范基地、清水湾信息产业园、陵水互联网创业园、高峰温泉旅游度假区等一批重点产业园区,为产业发展搭建了良好的平台,奠定了陵水经济持续发展前行的坚实基础。

该县成立了固定资产领导小组,

加强日常监督工作;县委、县政府主要负责人每月至少一次到现场督办办公,并确立“日抓问题,周抓进度,月通报,季点评”的全新机制。去年,陵水实现行政审批提速70%。今年将推进落实省里三个园区“极简审批”模式,以及工程建设项目多评合一、多审

合一、多图联审、联合验收等模式。对重点项目,陵水实行“一个项目、一个分管领导、一个责任单位、一个工作班子、一个倒排工期计划、一竿子抓到底”等“六个一”工作管理机制。此外,陵水创建了重点项目推进平台,有效推进重点项目建设。

## 项目抢滩登陆 助推投资创业之城

“这里投资环境非常好,当地政府也非常重视投资商。”说起与陵水结缘,河南兆腾投资有限公司负责人王明俊表示,“这里交通便捷,对公司的入、财、物运输很方便。”

记者了解到,近年来,陵水相继吸引了雅居乐、碧桂园、中电科、腾讯、领英(LinkedIn)、汉能等知名企业的抢滩进驻,已成为炙手可热的投资地。

去年,陵水累计签约招商引资项目25个,签约额300亿元,京陵大数据库与物联网创新学院项目、张仲景医疗养生健康产业园等项目落户陵水,招商引资成果转化为扩大投资的助

推力。在今年1月初举办的海博会上,凭借独特的区位优势和良好的投资环境,陵水成功签约安邦保险集团、中国汇源果汁集团有限公司等企业,签约金额达227亿元。

陵水县委书记麦正华表示,陵水

将进一步借助国际旅游岛和“一带一路”建设的黄金机遇,主动融入“大三亚旅游经济圈”,推动圈内市县“资源共享、产业互补、市场共建、基础互通”,实现融合发展,为将陵水打造成为宜居宜业的生态度假、投资创业之城而奋进。(本报椰林6月26日电)

## 陵水招商项目一览

项目名称:陵水本号·保利文旅特色小镇项目  
协议投资额:200亿元  
投资方:保利华南实业有限公司

项目名称:高峰温泉项目  
协议投资额:46亿元  
投资方:腾冲雅居乐旅游置业有限公司

项目名称:马文化产业项目  
协议投资额:66亿元  
投资方:厦门途威物流有限公司

项目名称:红角岭国际滑翔伞房车露营公园项目  
协议投资额:3亿元  
投资方:陕西海燕投资管理有限公司

项目名称:陵水县政府、玉禾田环境发展集团股份有限公司合作项目  
协议投资额:20亿元  
投资方:玉禾田环境发展集团股份有限公司

项目名称:陵水县政府、中国建筑一局(集团)有限公司合作项目  
协议投资额:50亿元  
投资方:中国建筑一局(集团)有限公司

项目名称:陵水县政府、中国葛洲坝集团第一工程有限公司合作项目  
协议投资额:20亿元  
投资方:中国葛洲坝集团第一工程有限公司



部门专访

陵水招商办主任陈海强:  
为企业提供  
“保姆式”服务

■ 本报记者 林晓君 通讯员 陈思国

在陵水黎族自治县招商办,两块黄灿灿的奖牌被立在书柜上,一块是由省政府评定的“2016年海南省招商引资考核先进单位”,另一块是2017海南国际旅游贸易博览会招商成果奖。这两块奖牌是对陵水近年招商工作的激励,也是肯定。

“近年来陵水按照省重点发展12个产业的要求,加大招商引资力度。”县招商办主任陈海强介绍道,该县正在积极筹备2017年海南综合招商活动,目前已经有保利文旅特色小镇项目、高峰温泉项目等7个项目拟签约,协议投资额达405亿元。

企业选择在陵水投资发展,感受到的是用心服务。“公司到陵水注册成立,1天内便把税务等所有手续办完了,这种高效率是我以前在别的地方投资没有体验过的,让人感受很好。”正在陵水投资文化旅游项目的河南兆腾投资有限公司负责人王明俊说。

据陈海强介绍,该县为企业提供“保姆式”服务。包括制定招商引资工作中长远规划和年度计划;收集项目信息,建立招商引资项目库;受理投资企业投诉,并协调、反馈等。

此外,该县政务中心为企业提供“一站式”服务。对行政审批实行“一个窗口受理、一次性告知、一条龙服务、一次性收费、限时办结”的运行模式。同时,还将审批项目名称、法律依据、办事程序、申报材料等通过党政网站和上墙公开,确保公开透明。

为了加强对重点项目的管理,保证重点建设项目的顺利实施,提高项目投资效益,促进积极发展,更好为项目服务,为企业服务,为投资者服务,该县对重点项目实行“跟踪服务”,特成立了陵水县重点建设领导小组,跟踪、检查、监督、协调重点建设项目的实施。

值得一提的是,为了方便园区工作,陵水还将在各园区成立政务服务大厅,国税、地税、工商等部门将进驻“窗口”,集中办公,提高行政效率,优化政务服务效率,全力支持园区经济发展。

(本报椰林6月26日电)

本报记者 武威  
通讯员 陈思国 摄