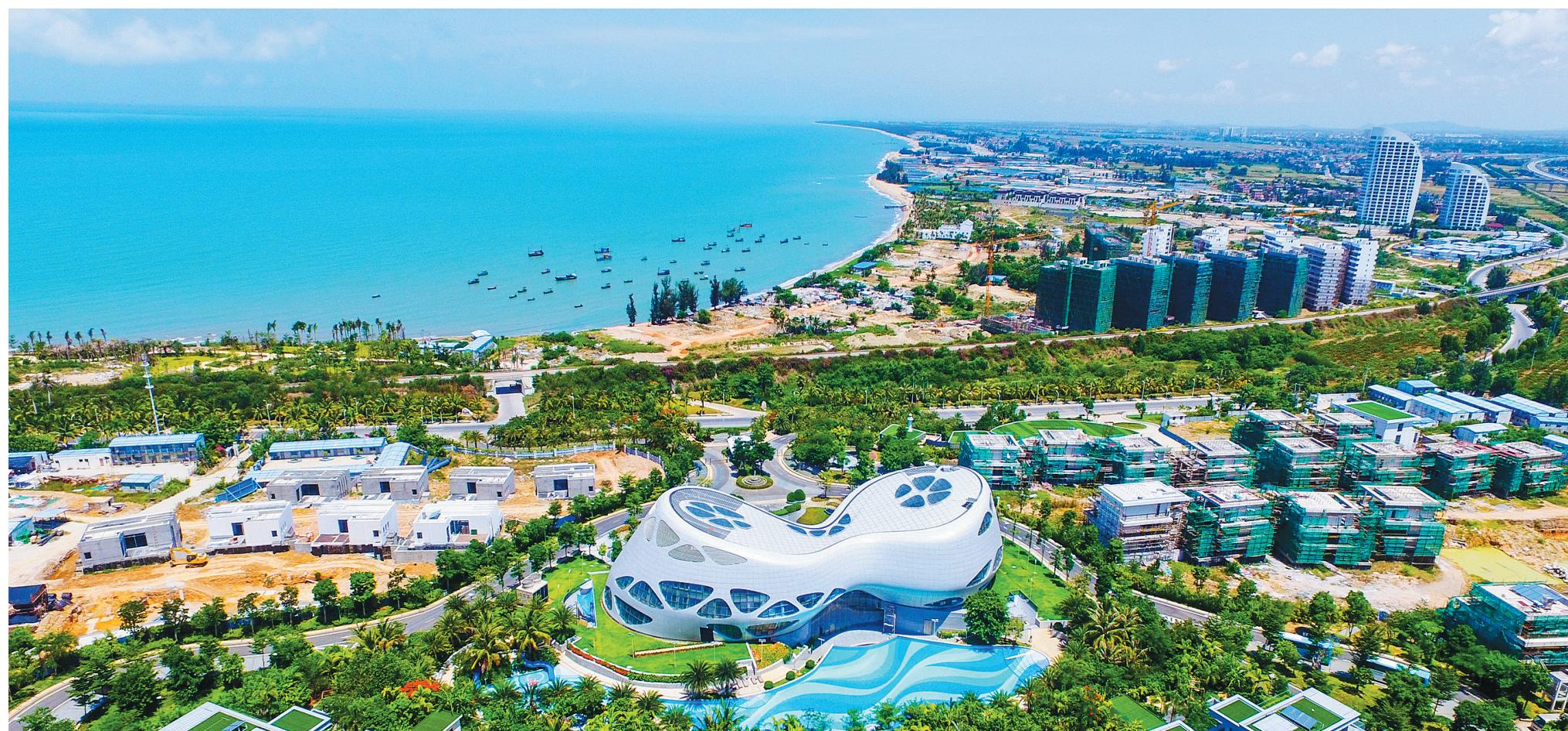


乐东持续改善投资软环境,积极推进基础设施建设 精心筑巢引得“金凤”来

■ 本报记者 袁宇 通讯员 林东



乐东84.3公里海岸线上正焕发出勃勃生机,图为航拍龙栖湾波利海岸项目。本报记者 张茂 摄

俯瞰乐东黎族自治县,绿的是田,蓝的是海,山海相连,路网纵横。白色动车穿越绿野,塔吊林立,一栋栋高楼大厦拔地而起,84.3公里海岸线上,焕发出勃勃生机。

乐东九所镇龙栖湾近日迎来贵客登门。碧桂园集团董事长杨国强一行来此考察,并与乐东就打造高端酒店群达成合作意向,将投资上百亿元人民币在龙栖湾区域打造超五星级标准大规模国际化酒店综合体。

这是乐东今年引进的诸多重大投资项目中的一个。今年6月27日至29日举行的海南省综合招商活动中,乐东还将集中推介13个重点项目,涉及民生、基础设施、旅游生态建设、农业、城镇化建设、科教文卫等众多领域。

在不断改善投资软环境的基础上,乐东近年来持续加大基础设施投入,如结合新农村建设,改造道路交通状况;抓好城镇规划,特别是“三湾”发展及“三大组团”规划,为引来“金凤凰”进一步夯实硬件基础。

自2014年起,乐东陆续完成城镇垃圾转运站、基层卫生院项目、抱由农产品产地集配中心、电网项目

侧结构性改革等有关政策要求,结合实际情况确定招商项目,在确保生态红线的前提下,实现经济绿色腾飞。

值得一提的是,乐东近年来创新党建模式,提出了“重大项目,党建先行”的指导思想,创建了县委、县直机关、镇党委、村委会四级联动的长效工作机制,确保重大项目如期推进。热诚贴

心的服务也成为乐东吸引企业投资,引“金凤凰”落地筑巢的法宝。

海湾温泉项目相关负责人对乐东的热诚服务感触颇深:“从项目的立项到用地审批等诸多环节,乐东方面都提供很多方便,简化了办事手续,还有专门的县领导跟踪服务。”

中交(乐东)投资建设有限公司办

公室主任王华毅也对这一点印象深刻:“乐东各部门达成了共识,为项目尽可能提供方便,在不违反大原则,不存在违规的情况下,提供一切方便,绝不敢意设红灯。”

在重点项目的带动下,乐东经济飞速发展。2016年,乐东全县地区生产总值完成117.69亿元,同比增长8.1%,增速排名全省第4位。

夯实硬件基础魅力显

在不断改善投资软环境的基础上,乐东近年来持续加大基础设施投入,如结合新农村建设,改造道路交通状况;抓好城镇规划,特别是“三湾”发展及“三大组团”规划,为引来“金凤凰”进一步夯实硬件基础。

“2015年底,西环高铁正式通车,在九所镇开设了乐东站,为九所地区集聚了大量人气。”乐东县政府相关负责人透露,在环岛高铁的带领下,乐东大力完善交通布局,推进

中线高速公路乐东段、西线高速公路连接滨海大道九所、黄流、尖峰、龙沐湾、龙腾湾五大通海工程等交通干线建设,并启动县城抱由镇至尖峰岭、佳西岭,以及尖峰镇至尖峰岭3条旅游公路的建设。

路网纵横、四通八达的便利交通条件,使得乐东的优势资源显示出更大魅力。

“山海相连、风景优美,黎乡民俗、充满奇趣,我们相信乐东发展前景光明,具有极大的发展潜力。”碧桂园集团海南区域副总裁刘浩说,碧桂园将积极融入乐东的发展,积极参与酒店综合体建设,并参与乐东美丽乡村建设,开展扶贫工作,提升项目所在地发展潜力,带动当地经济建设发展。

分享“大三亚”发展红利

人透露,乐东境内设置了乐东、黄流、尖峰3个高铁站点,为全省设置站点最多的县。

事实上,随着“大三亚”旅游经济圈的不断发展,乐东逐渐分享三亚的客流,直接带动沿海“三湾”及沿海乡镇旅游的发展,旅游收入飞速增长。2016年,乐东共接待国内外游客91.2万人次,增长68.51%;旅游总收入6.56亿元,增长100%。

2017年,乐东将以“生态旅游”为核心,以“山海互动复合型特色旅游”为主题,充分发挥乐东滨海、山地、江湖的独特优势,以西线高速公路为界线,山区以发展热带特色现代农业为主导产业,发展特色现代农业休闲观光和乡村旅游,沿海以“三湾”发展旅游业为龙头的现代服务业,“点、线、面”全面推进全域旅游建设。

此外,乐东还积极引进义乌小商品综合出口市场项目,计划打造一个配套功能齐全,符合现代化产品流通发展需要,集仓储物流、办公、餐饮休闲娱乐、公寓酒店、市场交易为一体的琼南首家现代化小商品综合批发市场,结合黄流商贸城、莺歌海渔港等重点项目,进一步活跃乐东商贸活动,补充旅游产业外的产业格局。

(本报抱由6月27日电)

投资企业点赞乐东“一天也不耽搁”的服务精神 服务精神佳 发展前景看好

■ 本报记者 易建阳 通讯员 林东

近些年,乐东黎族自治县注重城乡基础设施建设、干部作风建设,并大力开展环境综合整治,城乡面貌焕然一新。中国交建、中建、中城建、碧桂园集团等央企、名企纷纷抢滩乐东投资。无论是已经落地的项目企业,还是即将签约的企业,都十分看好乐东的发展前景。

“去年12月,我们集团公司开董事会,决定在乐东成立公司,当天开完会已经下午5点半了,政府部门要下班了。我们抱着试试看的态度,咨询工商部门还能不能办理公司注册业务。”中交(乐东)投资建设有限公司综合办公室主任王华毅说,工商部门领导一听说是乐东重点引进的企业,立即通知窗口加班,当天就把公司注册登记业务办完了,生动体现了“一天也



碧桂园乐东项目示意图。

不耽搁”的服务精神。如今,中交(乐东)投资建设有限公司正在负责乐东城市道路改造、湿地公园以及水利设施建设等项目。

日前,乐东县政府与碧桂园集团海南区域达成战略合作意向,碧桂园计划在龙栖湾投资建设大型酒店群项目,打造世界一流水准的滨海度假胜地。

碧桂园集团海南区域副总裁刘浩向记者介绍,碧桂园对此次合作高度重视,并将依托公司多年的开发经验,充分发挥资源整合优势,大力推动项目的建设,带动当地经济发展。

刘浩认为,这个项目的自然条件、区位优势和发展环境可谓得天独厚。从自然条件上来说,乐东地处北纬18

度以南,自然气候条件极佳,具备建设滨海度假胜地的潜质;从区位上看,乐东既有环岛高铁与高速公路贯通,且距离三亚凤凰国际机场较近,交通非常便捷;毗邻三亚,能享受三亚大批量游客入境的红利。

下一阶段,碧桂园将通过加大在文旅基础设施上的投入,利用国内外特别是日本、韩国、马来西亚等国外项目作为乐东县的宣传平台,并通过建设“美丽乡村”、开展扶贫工作等一系列切实有效的措施,为乐东吸引更多国内外旅游度假客户,提升项目所在地发展潜力,带动当地经济建设发展。

据了解,乐东县政府和碧桂园集团海南区域将陆续从品牌建设、产品开发、项目建设和未来经营多方面着手,确保该大型酒店群项目能够顺利落地。

(本报抱由6月27日电)

招商专访

乐东黎族自治县副县长陈锡浓:
**热带高效农业和旅游业
是重点招商领域**

■ 见习记者 曾育辉 通讯员 林东

“热带高效农业、全域旅游资源是乐东此次招商的最大优势。”6月23日,乐东黎族自治县副县长陈锡浓在接受采访时介绍,此次乐东招商优势凸显,目前拟签约项目6个,协议总投资金额达到247.8亿元。

据介绍,近年来,乐东以“多规合一”为引领,进一步加大招商引资力度,优化资源配置,加快产业规划布局,重点发展旅游业、热带高效农业两大核心产业。在“大三亚”旅游经济圈的大格局中,作为乐东此次招商引资的“重头戏”,即将落户乐东龙栖湾的碧桂园森林海岸项目拟投资额100亿元,将建成设施配套齐全、服务功能完善的高品位酒店群。此外,此次招商活动的另一重要内容是拟投资20亿元,开建含游客服务中心、景观大道、黎族文化展示馆、热带花卉展示馆、热带果树展示馆、热带植物展示馆、农业国际交流中心等为一体的乐东农业休闲观光综合开发区项目,“点线面”结合全方位推进全域旅游。

陈锡浓说,乐东正在积极整合各类优势资源,积极推介互联网产业、医疗健康产业、房地产产业、教育文化体育产业项目,目前,中兴智慧产业园项目、中国海南武术农养园项目、乐东大岭生态农业旅游项目、农产品交易及加工冷链物流园项目、乐东有机中草药种植特色小镇项目也正在积极洽谈中,上述5个项目计划投资总额约140亿元。

据乐东招商部门提供的数据显示,截至6月25日,乐东已拟定约40家企业近百位嘉宾参加海南省综合招商活动。(本报抱由6月27日电)

招商项目



乐东黎族自治县 重点招商项目

千家镇农产品物流小镇项目

项目位于千家镇区北侧

总投资约15亿元

尖峰农业休闲观光综合开发区

项目位于乐东尖峰岭脚下

项目总投资约100亿元

乐东九所新区陆域酒店集群项目

项目位于乐东龙栖湾旅游度假区

项目总投资约120亿元

昌江生态慢行道项目

项目位于乐东永安桥至保定变电站之间的流域
总投资约1.6亿元

佳西岭旅游开发项目

项目位于乐东佳西自然保护区
总投资约30亿元

红水河大峡谷文化景区项目

项目选址于原国营山荣农场十队红水河流域
总投资约10亿元

南巴河旅游综合区项目

项目选址于原国营山荣农场十四队南巴河两岸
规划建设面积7206亩

乐东山荣商业中心项目

项目选址于原国营山荣农场

规划建设面积400亩

总投资约8亿元

螺旋藻养殖及加工项目

项目位于乐东干家镇

项目规划用地500亩

总投资约3亿元

畜禽无害化处理项目

项目位于乐东干家镇

总投资约0.2亿元

海垦装配式PC建筑科技厂项目

项目位于原国营山荣农场九队

总投资约24亿元

海南农垦乐东悠然谷项目

项目位于乐东九所镇乐光农场福报分场
总投资额约30亿元

海南农垦乐东龙门现代生态农业观光农业项目

项目位于乐东国营乐光农场二分场

总投资额约42亿元



乐东发展热带高效农业
促农增收。

本报记者 武威

通讯员 林东 摄