



## 投资项目百日大会战、服务社会投资百日大行动有效推进项目建设 为投资“开路” 为项目“清障”

### H现场

■ 本报记者 罗霞

驱车看琼岛，万绿之中奔涌着建设的热潮。在一些项目施工现场，车辆往来穿梭，挖掘机不停地舞动着铲斗，高耸的塔吊凌空挥臂，一幕幕场景显现出发展的生机。

于近两年开展的投资项目百日大会战、服务社会投资百日大行动中，海南积极推进项目建设，着力解决征地拆迁、行政审批、金融服务等方面的难题。得益于大会战和大行动的成果以及好作风、好做法、好经验的延续，如今，海南一批项目得到加快推进，推动投资再上新台阶。

#### 铺前大桥：克服困难确保工期

近日，一场大雨给铺前大桥工地降了温，也让正在进行拆除模板等工作的工人们不得不停下手中的活。“下雨变凉快了，好是好，但也影响工期啊，雨早点停才好。”回到工棚内躲雨的铺前大桥施工人员曹芳颇显焦虑地说。

曹芳告诉记者，铺前大桥建设倒

排工期，任务和完成时限一清二楚，做不完的活得加班做完。“高温、阴雨等都影响工期，我们只能不断优化施工方案，加班加点、保质保量推进建设。”

站在铺前大桥桥面施工现场放眼望去，不同的施工画面印入眼帘，显现出全面施工建设的热闹景象：海上，疏浚船在进行水下清障；空中，施工难度

最大的主塔高高耸立，一节一节往上爬；地面上，桥头引道正在进行路基建设。

“得益于服务社会投资百日大行动的开展，制约铺前大桥建设的征地拆迁等问题已得到解决，大桥顺利完成去年基础施工关键年的任务，目前驶入施工‘快车道’。”中交二航局海

南铺前大桥项目工程部部长尹相龙说。

铺前大桥是我省“一桥四路”的关键工程，更是“海澄文”一体化和木兰湾滨海新区开发的战略性工程。“铺前大桥施工进度比原计划工期提前了将近半年，预计2018年年底建成通车。”尹相龙说。

#### 海南生态智慧新城：极简审批优化服务

位于老城经济开发区的海南生态智慧新城建设工地内，红土地上建起了一条条道路，公园景观、河流护岸等建设也正积极推进之中。

“结合‘多规合一’试点，园区行政审批制度改革试点的开展大大节省了项目立项时间等，目前海南生态智慧新城项目进展顺利，预计将于今年年底前完成基础设施建设。”海南

生态智慧新城发展有限公司副总经理刘建说。

2015年11月，省政府印发海南生态软件园等3个试点园区行政审批改革实施方案，要求试点园区在“多规合一”中大力推进产业在园区的集聚发展，开展试行“规划代立项、区域评估评审代单个项目评估评审”等“六个试行”。

“按以往做法，路网工程等一批基础设施建设项目建设从立项到开工建设大约需要8个月时间，而作为海南生态软件园的二期项目，因为试点工作的开展，海南生态智慧新城的路网工程等项目仅花了约50天时间。”刘建感慨道。

入驻园区的腾讯生态村项目，目前正在处在勘察设计阶段。“经过园区的

整体评估后，进入园区的单个企业不再需要进行单独审批。这意味着腾讯生态村等项目在完成设计等相关工作后，可以很快开工建设。”刘建告诉记者，由于多项行政审批的极大简化和提速，园区内一批项目进展顺利。

2016年，海南生态软件园内投资1.3亿元的红黄蓝国际幼儿园，仅用5个月时间就已建成。

#### 海口棚改：力推征收加快建设

面前坡村是海口的城中村，自去年房屋征收工作顺利开展后，村里的房屋逐步被拆掉，形成了一片空地。“海口将把这里改造成为一个综合区域，除建住宅外，还将建五星级酒店、写字楼、商业广场、主题商街等。”海口市龙华区面前坡棚户区(城中村)改造

指挥部副指挥长陈运杰说。

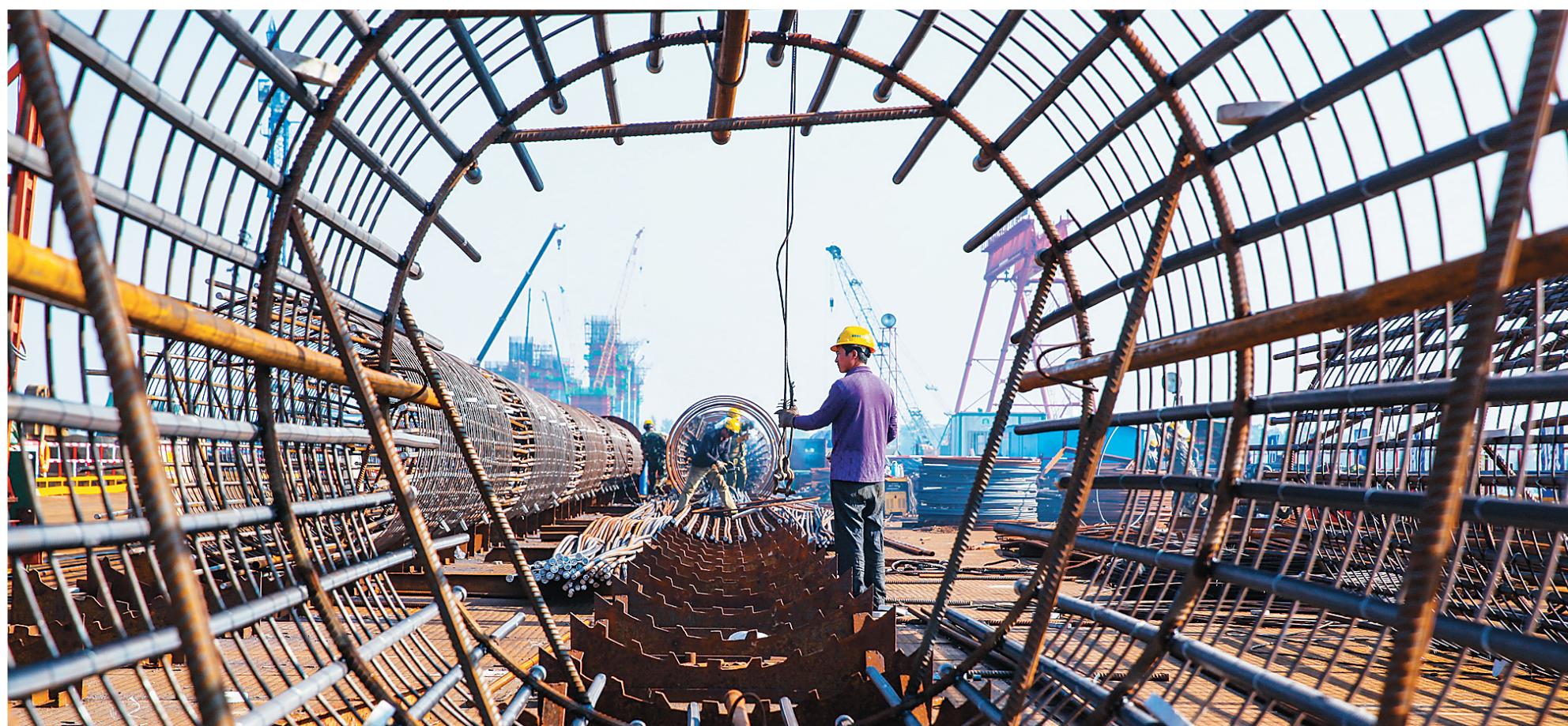
“去年，我们仅用了2个月基本完成面前坡村的房屋征收工作。今年，附近老旧小区的房屋征收工作正在进行之中。”陈运杰告诉记者，为了做好征收工作，征收工作组从早到晚挨家挨户走访，受了不少冷眼，经历了多个

蹲点等候的日子。

除面前坡棚改项目外，新海棚改项目等不少棚改项目推进顺利。“海口以棚改促建设，加速城市更新。”海口市房屋征收局副局长王辉说，在棚改中，海口积极推进房屋征收，实行让利于民的征收补偿安置政策，推进棚户

区货币化安置工作，强化困难家庭保障，有效推进了棚改工作的开展。

据统计，2016年，海口棚改完成固定资产投资193亿元，占全市固定资产投资的15.2%。今年，省政府下达海口计划任务14587户，目前已完成15989户，完成率近110%。(本报海口7月12日讯)



文昌铺前大桥项目加快推进。 本报记者 张茂 摄

## 文昌铺前大桥3个月征地200多亩，确保项目顺利推进 真诚换真心 天堑变通途

设，铺前镇国土所启动大桥征地拆迁工作，杨琳彬的这栋新房就在拆迁之列。

这对于铺前镇拆迁小组来说，压力倍增。陈江是铺前镇国土所副所长，负责该地拆迁工作。每次看到陈江来到村里，杨琳彬就会掉头就走，电话也不接。

陈江在杨琳彬家找不到他，就去杨琳彬打鱼的地方找他。“经常是深夜过去，因为深夜他得回家啊！”

陈江回忆，找到他后，先唠家常，然后开始苦口婆心地讲大桥建设后的好处，会带给两岸居民带来哪些美好的生活变化。

一个月后，杨琳彬被陈江的真诚打动，也了解到铺前大桥对铺前人民的意义，才答应拆房子。虽然同意拆迁，杨琳彬内心仍是不舍的。陈江回忆道：“在拆的时候，他还给我打来电话说，‘你们拆吧，我就不回去看了，看了会伤心’。”

比杨琳彬家难拆的，还有很多。而拆迁组能做的，便是不停地沟通、不停地解释。陈江说：“做思想工作做到深夜12点，已经是家常便饭。”

年过七旬的北山村村民林尤伦，之前在村里开了一个小工坊，专门修理渔船。对于他来说，远的担忧是，远离了渔港，生意可能不如之前那么

好做；近的担忧则是，工坊里的工具放哪里？

陈江和同事们协调地方，帮助林尤伦解决运输、储存工具难题，同时，帮他找了一个新的场所，并给予他拆迁补贴。最终，林尤伦在拆迁协议上签下自己的名字。

正是靠拆迁组的苦口婆心与真诚，拆迁组仅用3个月时间，就做好了铺前大桥200多亩征地工作，其中涉及到被拆民房39栋，涉及到两个自然村68户居民。更不简单的是，这些被拆迁的房屋，只有4栋是老旧的平房，35栋均是两三层的楼房。

目前铺前大桥主墩已完成桩基、

承台、塔座施工，进入塔柱施工阶段。施工方中交二航局相关负责人告诉记者：“如果没有特别极端的天气，如期完成任务肯定不是问题。”

铺前大桥项目只是文昌重点项目建设的一个缩影。近年来，文昌大力推进重点项目建设，因重点项目推进较好，2016年，国务院给予文昌当年“免督查”待遇。2017年，文昌市安排省市重点项目116个，项目计划总投资为1640.6亿元，2017年计划投资156亿元，2017年1月至5月累计完成投资68.3亿元，占年度投资计划43.8%。

(本报文城7月12日电)



海南生态智慧新城项目建设现场，施工进度有序推进。  
本报记者 陈元才 摄

### H手记

■ 本报记者 罗霞

## 以“工匠精神” 推进项目建设

近两年，投资项目百日大会战、服务社会投资百日大行动有效推动海南投资增长，办成了一批大事、难事、要事，为更好服务投资积累了经验，其中体现出的“工匠精神”值得点赞和传承。

不少人或许还记得，2015年10月，海口市委、市政府对海秀快速路(一期)项目进展缓慢一事进行问责。问责的原因为，征地拆迁工作滞后，项目征收调查摸底、风险评估时间过长，征收实施工作进展缓慢；对海秀主干道历经多次的道路施工改造、地下管网错综复杂的情况认识不足，对管线迁改工作分析不透彻、准备不充分，造成管线迁改工作进展缓慢，影响到桥梁主体施工。

从这一问责原因中不难看出，工作不扎实、措施不得当，影响了投资项目的推进。服务投资，呼唤实干苦干、会干巧干。没有务实的作风、创新的意识，致使项目开不了工，或进展缓慢，或使企业付出了大代价，都将影响海南投资环境的“口碑”。

精益求精、持之以恒的“工匠精神”，不仅有利于产品质量的提升，对于抓好项目建设，同样具有指导意义。服务投资，要像“工匠”一样，对自己的“产品”用心、上心、尽心，强化责任担当，心无旁骛地抓落实，久久为功打造出一批大项目、好项目，精心铸造一个个完美无瑕的“零件”。

除了实干，还应该加上“守正出新”的方法和手段，“独具匠心”的智慧和头脑。在项目推进过程中，要善于运用创新的办法破解发展中的矛盾和难题，推动项目建设不断取得新突破、新成效。

投资项目百日大会战、服务社会投资百日大行动中，海南以更加饱满的士气、更加务实的作风、更加有力的措施投入到活动中，凝聚干事创业的浓厚氛围。针对影响项目推进的因素，全面优化政务服务，落实“马上就办”的工作要求；结合“多规合一”试点，推行“极简审批”；积极做好征地拆迁工作，优化金融服务等。实干、创新之举不断涌现，海口海秀快速路、环岛高铁、博鳌机场、昌江核电一期等项目得以陆续建成。

工作始于精诚，必须臻于至善。项目建设没有休止符，生生不息的“工匠精神”，需要我们去传承和发扬。

2016年

全省固定资产投资(不含农户)  
完成3747.03亿元  
比上年增长11.7%

超出全年预期目标  
1.7个百分点

快于全国平均水平  
3.6个百分点

全省民间投资  
完成2239亿元  
增长16.9%

比全国快  
约14个百分点

421个省重点项目

累计完成投资2136亿元

完成年度计划117%

本报制图/张昕