



——摘自《国务院办公厅关于对2016年落实有关重大政策措施真抓实干成效明显地方予以表扬激励的通报》

琼海以“三不一就”原则推进特色产业小镇建设,乡村旅游风生水起 就地城镇化 故土胜他乡

HK现场

■见习记者 张期望
本报记者 丁平

近日,在2017琼海·嘉积荷花节暨全域旅游美丽乡村招商推介会上,一棵小树竟然“长”在舞台上。“舞台上这棵小树就是‘不砍树、不占田、不拆房,就地城镇化’(‘三不一就’)发展理念最直观的体现、最完美的诠释。”一名投资商感言。

“三不一就”的发展理念同样体现在琼海市嘉积镇官塘村北仍自然村,闲置的民居被改造为特色民宿,荒地、草地成了乡村游的经营场所,绿树掩映,曲径通幽。

亦村、亦城、亦景区,今天的琼海,犹如一幅山水画卷徐徐展开。

乡村环境之变:新型城镇化让乡村变景区

绿荫夹道,大片荷塘,鲜花随处可见,琼海龙寿洋国家农业公园像一幅画卷展现在游客面前。

王明余是龙寿洋国家农业公园附近的村民,他回忆,“小时候,这里是红砖厂和荒地,很乱,就算住在附近,也不会过来玩。而现在,这里景色变美了,人流量变大了。”

会山镇加脑村较为偏远,村民陈高政见证了村里的变化:“过去这里异常偏僻,镇墟两侧都是黑乎乎的小平

房,居民购买日用品都要前往其他乡镇集市。如今被改造后,村里变得像景区一样。”

他指着加脑村“咪哩吽嗦”农家乐前面一块空地告诉记者:“这里,3年前还是个垃圾堆,附近臭气熏天。现在,游客都喜欢在树下坐一坐、聊聊天。”

像这样的案例,在琼海还有很多。这背后,都源自琼海的新型城镇化建设。

2012年,琼海提出“田园城市,幸福琼海”的发展目标,随后启动“三不一就”新型城镇化建设,博鳌、潭门等一批特色小镇迅速崛起,“接地气”的乡村旅游风生水起。

就业方式之变:外出务工人员纷纷回村工作

琼海市博鳌镇美雅村,全村50多户人家,有20多人在阿姨农家乐打工。“我每月的工资是2000多元,吃在农家乐,住在自己家。”今年52岁的卢阿姨,从阿姨农家乐开业至今,一直担任服务员。按照她的话说,之所以干得这么安心,不仅是收入不错,更重要的是上班的地方离家不到100米。

除了这些,阿姨农家乐的工作氛围也比较融洽。卢阿姨说:“忙的时候大家努力干,闲的时候就可以回家休

息。由于都是同一个村的,说起来就像一家人,所以干活大家都很自觉。”

除了给同村村民带来实惠,阿姨农家乐也给附近其他村的村民带来实惠。不少周边村的村民种植蔬菜,专门供阿姨农家乐,只要农家乐一个电话,村民就会从地里摘菜送来。

“以前村民种菜,只能开车去很远的集市卖。”阿姨农家乐老板郑元锋说,而现在,农家乐不仅上门收购、电话收购,还可以指导村民根据需求

种植。

类似这样的农家乐,在琼海市几乎每个村都有。陈廷雄是琼海市潭门镇第一村的村民,和4个兄弟合伙经营“渔家小屋”。

第一村有200多人,20多人在这里就业。28岁的服务员庞和芳就是其中一个,她告诉记者:“我们虽说是农民,但一般都是靠在外打工维持生计。我原来在嘉积镇一家酒店做服务员,一个月1800元左右,收入还算不错,但就是离家太远。这里开张

后,我从2015年7月28日过来工作,最大的好处,就是可以天天照看家里的小孩。”

琼海市委宣传部相关负责人介绍,村里有了产业基础后,一部分村民不再需要外出打工,可以在家门口就业。比如嘉积镇北仍村,“2014年,大部分村民都在外务工。2014年之后,80%以上的外出务工人员都回村工作了。”官塘村党支部书记李成义说。

(本报嘉积7月18日电)



琼海市会山镇加脑村,保留了浓郁的苗族风情,乡村民宿吸引了各地游客。 本报记者 袁琛 摄

留住原味乡愁,不乏浪漫情调 北仍村村民:家门口过上城里人生活

18000元。”

5位合伙人坐下来算了一笔账:平均下来,每个月的利润是6000元,每个合伙人一个月可以分得1200元。算完账后,其他4位合伙人决定不干了,“去饭店打工,一个月也能挣2000元左右,没必要这么辛苦创业。”

黄秋香此时也犹豫了:“在乡村开咖啡馆,会不会亏本?”但是,黄秋香的公公林宗浩劝住了她:“政府鼓励我们做这个,肯定有理由,再坚持坚持!”

接下来,黄秋香对咖啡馆重新

装修,她觉得咖啡馆应该另辟蹊径,走田园特色道路。小到餐具,大到树木的布景,她都自己“操刀”,也省了不少钱。

重新开张的“草寮咖啡”,将乡村田园的原生态风光,融入到充满浪漫情怀的咖啡里。黄秋香没想到,生意越来越火,尤其是博鳌亚洲论坛2015年年会期间,不少外国游客来到北仍村,品尝完她的咖啡后,频频竖起大拇指,啧啧称赞。

随后,“草寮咖啡”更火了。黄秋香说:“旺季的时候,一天能卖到1万元。”虽然现在是淡季,但记者在

“草寮咖啡”还是看到不少客人,树荫下,三五好友,或品品咖啡,或轻声聊天,或看看图书……黄秋香自豪地告诉记者:“客人坐着的位置,原来养了12头猪,营业台那原来是鸡圈、鸭圈。”

随之改变的,还有他们一家人的生活方式。“每天早晨6点,我会起床,花20分钟打扫卫生。然后,再去买点早餐。”黄秋香笑着说,“跟城里人的生活方式差不多。”

“村里共48户居民,北仍村在建设过程中秉持‘三不一就’的原则,不拆房、不占田、不砍树,就地城镇化,有

的居民靠种植橡胶、槟榔、胡椒致富。也因此,北仍村保留了原汁原味的‘乡愁味道’,处处风景如画,不少居民在自家门口摆摊卖水果、工艺品,有的开饭店。”官塘村党支部书记李成义介绍,据统计,去年村民人均年收入比前年增长5000元。

“村民们现在的生活,跟城里人没什么两样。在医疗保障方面,村民办理了新型农村合作医疗保险。在教育方面,村里孩子可以就近到附近的官塘小学就读。”黄秋香说,现在看来,当时的坚持是对的。

(本报嘉积7月18日电)

HK手记

■本报记者 丁平

新型城镇化 吸引村民回村发展

我省提出,到“十三五”末,实现常住人口城镇化率60%。这意味着,未来几年还有更多的人要“进城”。过去,大量农村居民进城打工、创业,无非是看中城里的机会:工资高、前途好。如果在乡村的发展前景好,其实更多人愿意留在乡村。

让乡村居民留下来,首先要有坚实的产业支撑。原生态的环境,风情各异的民俗,这是我省乡村的魅力所在。乡村大可以结合自身资源优势,打造富有地方特色的产业,从而吸引村民回村生活,实现农村就地城镇化。

记者在琼海市的乡村采访时,一幅农村新图景扑面而来:一座座小村庄,枕着农田,抱着小河,绿道纵横交错。最大的亮点在于,在就地城镇化的过程中,琼海市不砍树、不占田、不拆房。

呵护了这份弥足珍贵的“乡愁”,旅游业发展起来了,当地村民也富了:琼海市嘉积镇北仍村村民林芳玉,15年前在村前的官塘大道上摆摊售卖爸爸种的甘蔗,15年后,已经嫁出去的她又回来帮着爸爸和哥哥开了一间休闲咖啡屋,每天都吸引了不少来自岛内外的游客;琼海市会山镇加脑村村民陈秀兰是苗绣能手,她办起一家个人苗绣工作室,一年收入8万元,是之前种植橡胶、槟榔收入的10倍……

除了发展产业,精神文明建设也不可或缺。在北仍村,记者走了8公里左右的村道,看不到乱扔的垃圾;在加脑村,村民陈高政穿着苗族传统服饰,一路为游客讲解苗家传统民俗故事、介绍家乡的特色农产品……一股文明之风正吹遍琼海市的田园阡陌。

禁止大拆大建,坚守生态红线,将田园融入城市,让农村享受到城市的品质,琼海市的“三不一就”经验为我省新型城镇化建设提供了有益探索。

2016年

琼海市统筹城乡协调发展,加快推进新型城镇化建设

■全市13个镇(区)的基础设施和功能配套不断完善

■国家新型城镇化综合试点获得国家发改委第三方评估专家组一致好评,成功获批为农村产业融合发展国家试点地区



■全年创建文明生态村103个,全市文明生态村累计达2063个

■覆盖率达78%

■2016年全市村镇基础设施建设项目累计完成投资1.5亿元



■新建和改建农村公路146公里
在全省率先实现“村村通”公路硬板化

■“村村通公交”
覆盖82.4%
行政村

■城乡垃圾一体化处理覆盖全域自然村

■城乡同网
供水率达78%

■农村改厕
覆盖率达93%

■城区生活垃圾无害化处理率达到100%,城市生活污水集中处理率达80%

■城市和行政村光纤宽带覆盖率分别为

99.6% 94.2%

■4G信号覆盖率为

99.1% 100%

■在全省率先实现行政村4G信号

覆盖率100%



本版制图/杨薇