

三年拆除违建23.09万平方米,实现“零冲突、零事故、零上访”目标

儋州“三步法”拆违赢民心

“三步法”
成效显著

近3年来,全市共拆除违建**23.09**万平方米,实现了“零冲突、零事故、零上访”目标



目前,正对**4**万多平方米的增量违建进行分期拆除



本期热点

■ 本报记者 易宗平 通讯员 王家隆

今天上午,刚刚送走一批购买商品房的消费者,符仁谟乐呵呵地告诉记者:“没想到我把店前的棚子拆除后,生意比以前更好了!”

符仁谟是儋州市那大镇东兴社区振兴南路一位杂货店经营者。他说,自家店前的棚子已经搭了3年多。今年5月中旬,他收到儋州市城市管理行政执法局送达的拆除违法建筑通知书时,一开始并不理解。接着,执法局工作人员和东兴社区干部先后来做他的思想工作,告诉他为什么要拆除棚子。

“20多平方米的棚子搭在店门外,我们自己方便了,但的确挡住了别人过路。”符仁谟说,慢慢地也明白了,与妻子一合计,就自己动手把棚子拆除了。

像符仁谟这样主动拆除违建的商家不在少数。据儋州市城市管理行政执法局统计,振兴南路共有180处违建,其中有130多处是市民自动拆除。东兴社区党支部书记、居委会主

任陈海健说,除了积极配合城管部门工作,居委会工作人员挨家挨户走访,让市民意识到环境整治好了,便利的是市民自身。拆除违建后,居委会将继续宣传拆除违建、维护环境卫生的内容,同时,组织人经常巡逻,不给违建冒头的机会。

值得一提的是,东兴社区市民陈应光编写的《创建国家卫生城市》山歌,引起市民共鸣。

“自己门前要洁净,后沟排水也要清”“卫生美化与环境,和谐居室有财星”……陈应光编写的山歌,成了东兴社区市民的“流行歌”。“山歌唱到了我们心坎上。”振兴南路市民欧永传说,现在大家走在街上,眼里心里都是亮堂堂的!

与“亮堂堂”相反的,是此前以路为市、乱搭乱建和未及时清理的垃圾污水。“这条街道长1.3公里,拆除违建前,开车至少半个小时才能勉强从一端行驶到另一端。”陈海健感慨,“现在畅销无阻,开车只要几分钟。”

振兴南路的“亮堂”工程是儋州拆除违建的一道缩影。儋州市城市管理

行政执法局局长符明星介绍,对于拆除违建,该市多部门加强协同,分步推进:

第一步,开展风险评估。对风险等级高的违建,城管、住建等部门会同镇政府和村居委会,多次派专人到违建户家中“下访”,交心谈心。

第二步,注重程序,公开透明。对拒不拆除违建的业主,下发行政处罚、自行拆除通知、强制拆除催告、强制拆除决定书。在拆除中,多部门联合执法,尤其是在清理室内财产时,市公证处到场公证,并在执法中全程录像。

第三步,做好拆除后的维护巩固工作。除了常态巡逻,还积极引导违建拆除户寻求更好发展机会。在相关单位引导、协调和支持下,振兴南路杂货店老板段秀云不但主动拆除门前违建,还帮邻居一起拆除违建,并在市区另外租了门面。

“三步法”取得明显成效。儋州市人民政府汇总数据表明:近3年来,全市共拆除违建23.09万平方米,实现了“零冲突、零事故、零上访”目标。目前,该市正对4万多平方米的增量违建进行分期拆除。

(本报那大7月23日电)

拆违,要让群众拥有获得感

西岸观察

■ 易宗平

儋州市那大镇东兴社区振兴南路拆除了180处违建,其中有130多处是市民自动拆除。居民之所以自动拆除,一个重要原因是他们意识到环境整治好了,便利的是市民自身。试问那位市民不想拥有宽阔畅通的出行道路,不想拥有优美舒适的居住条件,不想拥有干净整洁的城市环境?

儋州市在拆违过程中,也给我们提供了值得借鉴的经验。

思想教育要善于运用群众语言。儋州东兴社区在宣传拆除违建和维护环境卫生中,发动市民自己创作山歌,通过市民喜闻乐见的形式,产生了心灵共鸣。这也表明,做群众工作时,要善于运用群众语言,更接地气,更能“内化于心,外化于行”。

要及时发挥群众中先进代表的作用。儋州东兴社区的符仁谟、欧永传等市民主动拆除违建,带动了一批观望中的市民,最终使得130多户主动拆除违建。及时发现和推动这样的先进代表,会起到以点带面的效果。

思想教育与依法办事相辅相成。儋州在拆除违建过程中,除了根据相关法律法规送达通知或告知,在清理室内财产时,请市公证处人员到场公证,并在执法中全程录像。这样注重法律程序,不但树立了政府部门依法行政、公开透明、公平正义的形象,而且有利于增强违建户和广大人民群众的认可度。

如今,儋州拆除违建的市民“生意比以前更好了”,他们自己“走在街上,眼里心里都是亮堂堂的”,这还在于拆除违建后坚持开展巡逻等维护和巩固工作。因此,无论是拆除违建,还是开展其他各项工作,要让群众从多方面体会到实实在在的利益,拥有现实的获得感,才能赢得民心、事半功倍。

瞰新闻



和庆水槽: “抬”水出松涛 倾情润琼北

近日,在儋州市和庆镇,松涛水利工程和庆水槽正在将水“抬”高地面几米,输往琼北地区。

据介绍,和庆水槽修建于20世纪70年代初,它将松涛水库的水源源不断输送到海口、澄迈等市县,大大缓解了琼北地区生活灌溉用水的紧张局面。

本报记者 陈元才 摄

注意啦! 儋州招聘小学幼儿园 教师和医务人员 7月24日至28日报名

本报那大7月23日电(记者易宗平 特约记者谢振安 通讯员李珂)有志于服务儋州小学、幼儿园和特殊教育的青年注意啦,儋州市今年将招聘相关师资和医务人员共124名,其中小学教师75名、特殊教育学校教师10名、幼儿园教师31名、幼儿园医务人员8名。

报名时间为7月24日至28日。据悉,应聘小学教师的资格是,在2017年8月底前取得小学以上教师资格、全日制普通高等学校应往届本科及以上学历(教师资格证任教学科须与报考学科一致)。特殊教育学校应聘者,应具有教师资格证,全日制普通高等学校特殊教育专业应往届专科及以上学历。幼儿园教师,在2017年8月底前取得幼儿园教师资格,全日制普通高等学校学前教育专业应往届专科及以上学历。幼儿园医务人员,为全日制专科以上学历,属于医学卫生类临床医学、中西医结合、预防医学、妇幼保健医学等相关专业,具有执业医师资格。

据了解,此次招聘采取现场报名及资格初审。7月24日至28日,报考者可到儋州市那大镇文化中路青少年活动中心二楼报名和参加初审。此次考试分为笔试和面试。其中,教师岗位笔试题目为教育公共知识和专业基础知识,医务岗位考试内容为医学三基知识(医学基本理论、基本知识、基本技能)。

儋州上半年接待过夜游客92万余人次,同比增长超20%

农旅融合,打造悠然好风景



今年1月至6月,全市共接待过夜游客**92.79**万人次

同比增长**20.44%**



实现旅游收入**5.23**亿元

同比增长**19.88%**



本版制图杨薇

本报那大7月23日电(记者易宗平 通讯员李学哲)儋州旅游业的人气、财气持续高涨。据市旅游委最新统计,今年1月至6月,全市共接待过夜游客92.79万人次,同比增长20.44%;实现旅游收入5.23亿元,同比增长19.88%。

今年以来,儋州旅游市场知名度、美誉度、开放度继续扩大。5月27日至30日,第五届海南乡村旅游文化节暨首届北部湾(海南儋州)旅游美食博览会在儋州举行。全省各市县众多参展商携当地知名旅游商品

及乡土特产进行集中推介。此外,多个国内知名城市及老挝、印尼、斯里兰卡、埃及、伊朗等11个国家、地区的参展商也前来参展。展示品种上万个,其中旅游商品3000多个,美食品种6000多个。观展人数达26.7万人次,现场交易额1.3亿元,签订协议额3.8亿元。

除了展会拉动旅游业,儋州假日旅游经济增长也很明显。今年端午节期间,儋州市共接待游客10.51万人,同比增长83.1%。其中,住宿业接待游客5.5万人,同比增长52.8%,

表明旅游业的带动辐射效应进一步提升。

儋州旅游委有关负责人介绍,随着乡村旅游兴起,农旅融合不断深入,儋州旅游业的后劲很足。

在乡村旅游上,上档次的景点建设步伐加快。儋州市那大镇力乍村、屋基村,大成镇南吉村,木棠镇匠匠村,和庆镇的美万新村等美丽乡村基本建成。那大、兰洋、南丰、东成镇等地的休闲农业开发效果明显。市住建局今年计划完成21个行政村的美丽乡村建设,其中五星级美丽乡村

6个,一至二星15个,确保每个镇都有示范村。

农业与旅游业的融合度不断加深。儋州种桑养蚕、雪茄种植、热带苗木花卉基地、玫瑰体验产业园以及那大镇10万亩“中国农业公园”的建设顺利推进,成为观光农业的新去处。今年该市还引进了天香木兰产业园项目,建设天香木兰养生度假区、科学家工作区、木兰种植繁育基地、木兰森林公园和木兰产业带动区等,将在休闲观光旅游和扶贫方面发挥积极作用。

儋州拨付耕地地力保护补贴4789万元

补贴标准为耕地(水旱田)140.5元/亩

本报那大7月23日电(记者易宗平 特约记者谢振安 通讯员李珂)耕地地力保护补贴,才能稳产高产。儋州最近拨付4789万元,实施耕地地力保护补贴项目。

据了解,儋州市农业支持保护补贴(耕地地力保护补贴)项目补贴对

象为拥有水旱田承包权且在水旱田种植农作物的农民(含承包户)和农场职工;补贴标准为耕地(水旱田)140.5元/亩。

具体申报条件包括:属耕作种植的水旱田,且享受补贴的农民(承包户)和农场职工确保耕地不抛荒、

地力不降低;对作为畜牧水产养殖场使用的耕地、林地、成片粮田,转为设施农业用地、非农业征(占)用耕地等已改变用途的耕地,不予补贴;1年(含)以上抛荒地、占补平衡的面积和质量达不到耕种条件的耕地等不予补贴。

儋州市农委有关负责人说,引导农民将发放的补贴款,用于种植绿肥、购置有机肥、秸秆还田等方面,禁止农民露天焚烧秸秆。提倡农民采取深松整地等措施,主动提高耕地地力,加强农业生态资源保护意识,以实现“藏粮于地”的长远发展目标。

西岸快讯

暴雨致儋州花果山一垂钓处成“孤岛” 多方携手 连夜救出6名被困者

本报那大7月23日电(记者易宗平 通讯员夏冬 黄茂和)7月19日下午至傍晚,儋州突降暴雨,导致那大镇军屯花果山一河段6名群众被洪水困住。接报后,儋州市市长朱洪武立即赶赴现场指挥救援。经过多方力量的援救,当天23时19分,被困人员全部转移到安全区域。

当天19时33分,消防官兵到达花果山农家路口,但道路狭小,车辆无法前进。消防官兵携带抛投器、救生绳、救生衣、照明灯等器材,驾驶两辆水陆两用车涉水近两公里,赶到被困人员所在的“孤岛”外围。儋州市公安局部分警力也到达现场。

很快,现场指挥部分成两套方案并相继实施。方案一,由两名消防官兵穿戴救生衣,携带绳索徒步涉水到达对岸。但水流湍急,这两名官兵刚走出不到10米,就被洪水冲得无法前行。经多次尝试,也未能成功。方案二,利用抛投器架设救援通道。然而,现场无固定作业支点,第二套方案也无法实施。见此情景,现场指挥部决定调派大型挖掘机到场协助救援,同时通知上游的两个水库停止向该区域泄洪。

23时许,重约20吨的挖掘机到达救援现场。1米、2米、3米……随着挖掘机慢慢涉水试探性前进,终于抵达对岸。23时19分,6名被困人员被转移到安全区域。

儋州市政府特别提醒,盛夏季节,儋州市将迎来雨季。广大市民和游客要提高安全防范意识,注意雨季涉水安全。下雨期间,不要在溪河边、沙滩、低洼处游玩逗留,也不要到易发生山体滑坡、崩塌和泥石流等危险区域或危房里停留。

儋州斥资3.5亿元 建万亩茶园

打造带动贫困户增收的产业依托

本报那大7月23日电(记者易宗平 通讯员王敏)既绿化美化环境,又深度挖掘茶文化,还可为贫困户增收,这是儋州万亩生态茶旅融合项目的产业前景。目前,这一项目正在开展前期准备工作。

据了解,儋州万亩生态茶旅融合项目计划总投资3.5亿元,由海南海花印象茶业科技有限公司实施。该项目位于儋州市东成镇大福村及儋州城区至洋浦立交桥沿线。该项目首期建设2000亩生态茶园核心示范基地,以及以茶文化为主题的福美幸福美丽新村,后续将沿儋州城区至洋浦立交桥方向,建设万亩生态茶旅融合观光走廊和茶产业生产基地。

儋州市政府有关负责人表示,推进儋州万亩生态茶旅融合项目,旨在顺应打赢脱贫攻坚战、推进美丽乡村建设、促进农业产业结构调整、发展热带特色高效农业的需要,直接带动农民尤其是贫困户依靠特色产业增收致富。

东方投入217万元 升级改造农贸市场

本报八所7月23日电(记者罗安明 通讯员符才丽)今年3月份以来,东方市以“三创”工作为总抓手,投入217万元对农贸市场进行升级改造,城区农贸市场环境卫生“大变身”。

记者今日在东方市八所镇解放西路宝真农贸市场看到,市场内摊位整齐有序,水产、家禽、鲜肉等功能区划分合理,熟食店铺防尘防蝇措施到位,市场面貌较之前发生较大改观。摊贩符明芳告诉记者,以前宝真市场上经常可以看见烂菜叶、纸屑,现在每个摊贩都跟市场管理方签订了“三包”协议,大家爱护环境卫生的意识大大增强。

今年3月东方市全面启动“三创”工作以来,把农贸市场治理列入“巩固”“创卫”的一项重要工作内容,今年投入217万元,对八所城区的6个农贸市场进行升级改造。目前,宝真农贸市场、永安农贸市场、第三农贸市场的升级改造工作已相继完成。

“农贸市场升级改造,重点对活禽区、水产区、熟食区、排水排污系统、垃圾收集系统等重点部位实施标准化建设,同时引导市场监督管理方建立制度,加强日常管理,做到人人参与、人人有责。”东方市商务局执法中队队长黎军表示。

洋浦将开展建设工程 主要建筑材料质量专项检查

本报洋浦7月23日电(记者易宗平)记者今日从洋浦经济开发区相关部门获悉,今年下半年,开发区将开展建设工程主要建筑材料质量专项检查,强化建设工程的质量监督和管理。

据了解,洋浦经济开发区将“双管齐下”推进建设工程主要建筑材料质量专项检查。

在质量行为检查上,将包括七个方面内容:检查工程现场是否建立并完善建筑工程材料使用管理制度和质量保证体系;检查设计单位选用的建筑材料,是否注明技术指标;检查施工企业是否建立台账记录、档案资料汇总,以及合规性评价的管理制度;检查是否执行二维码见证取样制度;检查监理单位是否履行监理职责;检查检测机构是否按照工程技术规范、检测试验标准对材料试验和检测;检查预拌混凝土生产企业对原材料的质量控制情况。

在原材料抽样检测上,洋浦将对主要建筑材料予以重点抽查检测。抽查内容为混凝土、钢筋、砂石、掺和料和外加剂、砖及砌块、防水材料、门窗、电线电缆等。